ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР
МБУ "ЦБС" г.Мегион
05 71133

вторник
9 ДЕКАБРЯ
2014 г.

МЕГИОНСКИЕ НОВОСТИ

Городская газета

№97 (2264)

Издается со 2 марта 1992 года. Выходит два раза в неделю.

12+

Приложение к решению Думы города Мегиона от 27.11.2014 № 464

СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА МЕГИОНА НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА

Продолжение. Начало в № 95, 96

3. Низкие объемы производства нефтепродуктов, недостаточные для удовлетворения внутреннего спроса, и устаревшие основные фонды предприятий, занимающихся нефтеперера-боткой.

По структуре производства нефтепродуктов и технической оснащенности заводов Рос-сия до сих пор отстает от стран Запада. Так, выход мазута в российской нефтепереработке в 2012 году составил 29 % объема переработанной нефти, автобензина - 14,3 %, дизельного топ-лива - 27,8 %. Для сравнения: в США выход бензина составляет более 46 %, дизельного топли-ва - 27 %, мазута - всего 4 %. В странах ЕС выход бензина около 25 %, дизельного топлива - 44 %, мазута - 14 %.

Модернизация нефтеперерабатывающих заводов в РФ отстает в 2012 году от плана. По плану за год должно быть введено в эксплуатацию 13 перерабатывающих установок, из кото-рых 10 новых и 3 реконструированных. Однако по итогам первого полугодия введено только две установки - установки гидроочистки дизельного топлива на ОАО "Лукойл-Ухта нефтепе-реработка" и аналогичной установки на "Славнефть-ЯНОС".

4. Уменьшение добычи газа в России.

Главной причиной сокращения добычи стало уменьшение внутреннего потребления газа, которое обусловлено высокой температурой в зимнее время и ухудшением динамики производства в промышленности.

5. Снижение внутреннего потребления газа.

Внутреннее потребление газа в России продолжает падать. Довольно сильно снизил по-ставки на внутренний рынок ОАО "Газпром". Объем реализации ОАО "Газпром" на внутрен-нем рынке был минимальным за последние годы. Снижение внутреннего спроса на газ обусловлено сокращением выработки электроэнергии на тепловых электростанциях, а также паде-нием производства в металлургии и некоторых других промышленных отраслях.

6. Повышение налогов на добычу газа в России.

С середины 2013 года ставка налога на добычу полезных ископаемых (НДПИ) для ОАО "Газпром" выросла на 22,2 % до 622 руб. за тыс. куб. м. Рост ставки предполагается и в сле-дующие годы: до 700 руб. в 2014 году и до 788 руб. в 2015 году.

Увеличение налогового бремени ощутят и независимые производители. С июля 2013 ставка НДПИ для них повысилась на 60,1 % до 402 руб. за тыс. куб. метров. В 2014 года ставка составит 417 руб., в 2015 году - 552 руб.

Возможности:

1. Расширение рынков сбыта российской нефти.

Согласно данным Федеральной таможенной службы (ФТС), экспорт нефти из РФ в пер-вом полугодии 2013 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года снизился на 2,5 % до 115.8 млн. тонн. При этом экспорт в страны Дальнего Зарубежья снизился на 2,9 % до 101,2 млн. тонн, а в страны СНГ вырос на 0,4 % до 14,5 млн. тонн.

Снижение экспорта в страны Дальнего Зарубежья происходит из-за сокращения поста-вок в Европу, тогда как поставки российской нефти в восточном направлении увеличиваются. По итогам первого полугодия 2013 г. экспорт через нефтетерминал Козьмино увеличился почти на 40 % до 10,6 млн. тонн. Более трети этой нефти (35,5 %) поставлено в Японию, 23,6 % - в Китай, 11,4 % - в Южную Корею.

Кроме того в объемах нефти, отправляемой в восточном направлении, следует учитывать поставки в Китай по ответвлению от ВСТО. Планируемый объем поставок в КНР по этому ответвлению на 2013 год составлял 15 млн. тонн, а в марте был подписан контракт между Роснефтью и китайской CNPC о дополнительных поставках в 800 тыс. тонн.

Также в июне 2013 года впервые начались поставки российской нефти из Козьмино в Новую Зеландию. Таким образом, география экспорта российской нефти растет.

На фоне перебоев в поставках из Ливии, Сирии и Ирана роль нефти из РФ начала расти как на европейском, так и на азиатском рынке.

2. Рост мирового спроса на нефть по прогнозам в 2014 году увеличится до 1,1 млн. бар-релей в день с 895 кб/д в 2013 году, что связано с улучшением макроэкономической ситуации. Мировой спрос на нефть составит в среднем 90,9 млн. баррелей в день в 2013 году и 92 млн. баррелей в день в 2014 году (рис. 21). В Северной Америке спрос на нефть в первом полугодии 2013 года вырос на 0,6 %, в Китае - на 4,8 %.

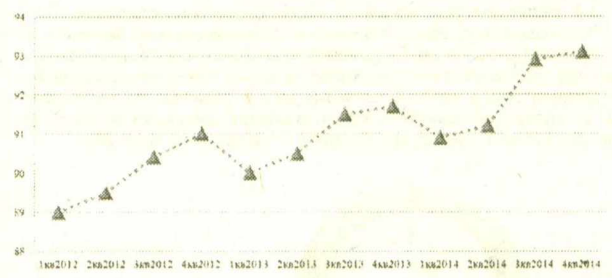


Рис.21. Мировой спрос на нефть в 2012-2014 гг. (млн. баррелей в день)

Ожидается, что потребление нефти в мировой экономике в период до 2015 г. будет расти в среднем на 1,5 % в год. Самые высокие темпы прироста (около 2,5 % в год) ожидаются в развивающихся странах, что связано с развитием обрабатывающих отраслей промышленности и формированием современной инфраструктуры. В развитых странах потребление нефти будет расти в основном для удовлетворения потребностей автомобильного и воздушного транспорта.

3. Рост спроса на природный газ в мире.

По данным Международного энергетического агентства существенно растет спрос на природный газ в Китае, Индии и на Ближнем Востоке: активная политика государственной поддержки поможет росту потребления в Китае примерно со 130 млрд. куб.м в 2011 году до 545 млрд. куб.м в 2035 году. В Соединенных Штатах низкие цены и избыток поставок приводят к тому, что примерно к 2030 году газ опередит нефть и становится крупнейшим по объему топливом в структуре энергоресурсов.

4. Отмена экспортных пошлин и бесплатный транзит грузов в рамках Таможенного союза в рамках Евразийского экономического сообщества.

С 1 июля 2010 года вступил в действие таможенный кодекс и единый таможенный тариф Таможенного союза Белоруссии, России и Казахстана. Результатом этого события для нефтедобывающей отрасли стала отмена экспортных пошлин на нефть в рамках Единого экономического пространства, что отчасти компенсируется экспортными пошлинами на нефтепродукты, экспортируемыми за пределы Таможенного союза.

Немаловажное значение для РФ имеет предусматривающийся в рамках Таможенного союза бесплатный транзит внешнеторговых грузов через территории государств-партнеров. Особенно важна возможность свободного транзита энергоносителей на Запад через Белоруссию, так как два из пяти основных нефтепроводов из России на Запад проходят через белорус-скую территорию.

Угрозы:

1. Снижение цен на нефть в мире.

Снижение цен происходит из-за слабых макроэкономических показателей ведущих стран. В том числе продолжается замедление экономического роста в Китае и падение эконо-мик некоторых европейских стран. Все это негативно сказывается на спросе, а также на на-строениях инвесторов (рис. 22).

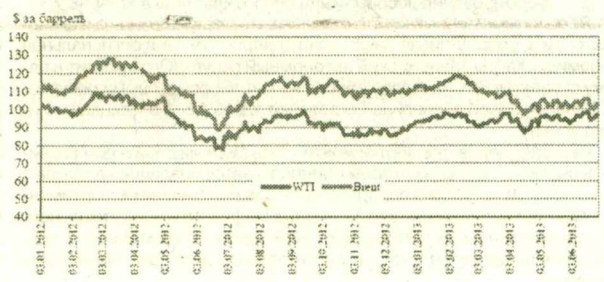


Рис. 22 Цена нефти в 2012 - 2013 гг. (долл. за баррель)

2. Увеличение конкуренции на мировом рынке газа, что повлечет за собой необходи-мость поиска новых рынков сбыта.

В 2013 году сохраняется рост добычи газа в США, удерживающие мировое лидерство. При этом США снижают зависимость от импортного газа. Кроме того, постепенно расширяют-ся мировые мощности по поставкам сжиженного природного газа. В июне 2013 года начала поставки сжиженного газа Ангола. Мощность нового завода по сжижению составляет более 5 млн. тонн. В 2014 году также ожидается открытие новых заводов и терминалов в Африке и Ав-стралии.

Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс является одной их ведущих сфер экономики страны, формирующими агропродовольственный рынок, продовольственную и экономическую безо-пасность, трудовой и поселенческий потенциал сельских территорий.

Анализ состояния агропромышленного комплекса позволяет выделить несколько ключевых сильных и слабых сторон, а также ряд потенциальных возможностей и угроз в данном направлении.

Сильные стороны:

1. Рост объемов производства продукции сельского хозяйства.

В городском округе Мегион в производстве продукции сельского хозяйства задейство-ваны 6 крестьянских (фермерских) и 22 личных подсобных хозяйства. За последние 5 лет про-изводство основных видов продукции сельского хозяйства возросло, в частности производство молока выросло более чем в 10 раз, производство мяса - в 2,3 раза, а сбор овощей увеличился на 14,8 % (рис. 23).

Рис. 23. Объемы производства сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех кате-горий в городском округе с 2007 - 2012 гг. (тонн)

2. Поддержка сельхозтоваропроизводителей городского округа город Мегион в разви-тии агропромышленного сектора и улучшении материально-технической базы фермерских хо-зяйств за счет финансирования из средств бюджета автономного округа и муниципалитета.

В рамках программы "Развитие агропромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2011-2013 годах и на период до 2015 года" по городскому округу в среднем каждое хозяйство за 2012 год получило субсидии из бюджета в размере 2395,2 тыс. рублей.

3. Наличие потенциала для развития других направлений сельского хозяйства.

Агропромышленный комплекс городского округа города Мегиона может развиваться посредством формирования традиционных отраслей сельского хозяйства, в том числе, пушное звероводство, рыбоводство и рыболовство, а также развития растениеводства закрытого (защищенного) грунта, т.е. тепличного земледелия.

Слабые стороны:

1. Низкий уровень развития сельского хозяйства.

Городской округ расположен на территории с неблагоприятными климатическими условиями для развития сельского хозяйства, что не позволяет расширять производство до масштабов, способных удовлетворить потребности населения муниципального образования в продуктах сельского хозяйства.

2. Производство сельскохозяйственной продукции для региона, в том числе и для городского округа города Мегиона, является высокозатратным, в основном из-за значительной доли издержек на корма в структуре себестоимости продукции, что объясняет проблему низкой рентабельности производства сельского хозяйства. Снижение рентабельности продукции мест-ных сельскохозяйственных товаропроизводителей в отношении импортируемых товаров сель-ского хозяйства, производство которых менее затратное, делает данную продукцию неконкурентоспособной.

3. Высокая степень зависимости городского округа города Мегиона от ввозимых продо-вольственных товаров.

4. Снижение объемов производства продукции пищевой промышленности (рис. 24).

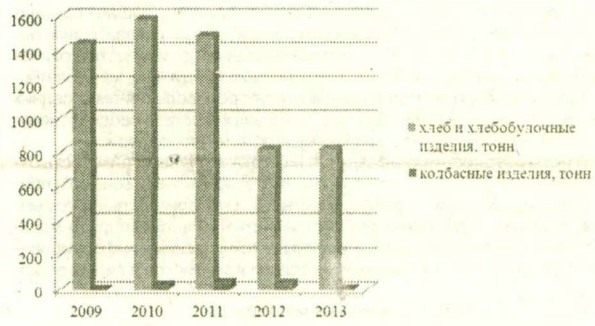


Рис. 24. Производство продуктов пищевой промышленности в городском округе с 2009-2013 гг., тонн

Возможности:

1. Положительная динамика развития сельского хозяйства в округе.

Сегодня сельское хозяйство в округе является наиболее динамичной отраслью. Прирост производства по большинству категорий производимой в округе сельхозпродукции исчисляется двузначными цифрами. И это при том, что в целом по стране 2012 год для сельского хозяйства был крайне неудачный. Особенно быстро растет производство в местном животноводстве. По итогам 2012 года поголовье крупного рогатого скота выросло по сравнению с предыдущим годом на 13,7 %, свиней - на 17,2 %, птицы - на 23,6 %. Производство мяса в живом весе увеличилось по сравнению с 2011 годом на 25,5 %, молока - на 8 %.

В основном такой результат обеспечивается фермерскими хозяйствами, где темпы роста сельхозпродукции значительно выше, чем в целом по отрасли.

2. Формирование агропромышленного кластера на территории ХМАО-Югры.

Агропромышленный кластер имеет довольно широкий территориальный охват и позво-ляет обеспечить размещение агропредприятий как в основной зоне расселения, так и на пери-ферии округа. Данный кластер может формироваться на базе развития традиционных отраслей сельского хозяйства и традиционного хозяйствования (оленеводство, пушное звероводство, рыбоводство и рыболовство, сбор дикоросов).

Основной целью развития сельского хозяйства в округе является повышение эффектив-ности деятельности сельхозпредприятий. Приоритетными направлениями развития агропро-мышленного комплекса являются:

модернизация производства сельскохозяйственной продукции за счет использо-вания современных технологий;

налаживание и повышение эффективности взаимодействия в технологической це-почке производства и переработки сельскохозяйственной продукции;

развитие сельскохозяйственной кооперации.

3. Развитие специфических отраслей агропромышленного комплекса.

Отчасти это связано с необходимостью поддержания традиционных промыслов корен-ных народов, населяющих округ. Такими промыслами являются рыболовство и, конечно же, оленеводство. Кроме того, в тех природных условиях, которые свойственны Югре, можно развивать традиционное животноводство, тем более что современный уровень технологий и тех-ники позволяет это делать здесь вполне экономически успешно. Плюс к этому сибирская спе-цифика позволяет развивать такие не очень традиционные сектора агропрома, как заготовку и переработку дикоросов, а также клеточное звероводство.

4. Поддержка и развитие сельского хозяйства, увеличение объема его финансирования в рамках региональных программ.

В настоящее время Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в рамках программы "Развитие агропромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономно-го округа - Югры в 2011-2013 годах и на период до 2015 года" оказывается поддержка по созданию условий для развития агропромышленного комплекса, которая включает в себя широ-кий спектр мер: субсидирование части затрат, грантовая поддержка начинающих фермеров, поддержка кредитования, проведение семинаров, конкурсов, выставок, улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности и прочее.

Продолжение на 2-й стр.

5. Развитие инфраструктуры сельской местности, улучшение условий жизни населения с целью привлечения квалифицированных специалистов на село.

Инфраструктурная обеспеченность сельскохозяйственного производства разных районов округа, определяющая степень его товарности, резко различается между собой. Высоким уровнем инфраструктурной оснащенности характеризуются ареалы развития пригородного сельского хозяйства, сложившиеся вблизи крупных нефтяных городов и поселков. Наиболее освоенные территории вдоль рек Оби, Иртыша, Конды и полосы сельскохозяйственного освоения вдоль железнодорожных и автомобильных трасс отличаются средним уровнем развития инфраструктурной обеспеченности. Оставшаяся часть Ханты-Мансийского автономного округа - Югры характеризуется слабой инфраструктурной обеспеченностью и, в основном, приурочена к зоне развития оленеводства и традиционных промыслов.

Угрозы:

1. Наличие природных ограничений для развития агропромышленного комплекса в ок-руге.

В структуре экономики Ханты-Мансийского автономного округа - Югра доля сельско-го хозяйства невысока: основным источником доходов бюджета региона уже много лет являет-ся добыча нефти и газа. Кроме того, полноценное развитие сельского хозяйства в Югре невозможно по объективным причинам. Значительная часть территории округа покрыта лесами, а вегетационный период здесь недостаточен для вызревания большей части сельскохозяйствен-ных культур. На таких широтах нигде в мире не развито открытое растениеводство. Даже в со-ветский период, когда растениеводство в северных регионах фактически насаждалось, и его развитие зачастую происходило вопреки экономической целесообразности, суммарная посевная площадь в Югре не превышала 8 тысяч гектар, что составляет сотую долю процента от общей территории округа.

2. Нехватка специалистов в агропромышленном комплексе.

В стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного ок-руга - Югры до 2020 года и на период до 2030 года отражена одна из главных причин сущест-вования данной угрозы. Несмотря на предпринимаемые Правительством Югры меры по сокращению диспропорций в оплате труда по видам экономической деятельности, существенная разница в доходах работающего населения в сельском хозяйстве и социальной сфере по срав-нению с доходами занятых в добыче топливно-энергетических полезных ископаемых по-прежнему сохраняется. Естественно, что для большего числа людей заработная плата является порой определяющим фактором выбора вида деятельности. В связи с этим одной из основных проблем развития отрасли остается дефицит квалифицированных кадров как менеджеров, так и работников массовых профессий.

3. Низкая рентабельность производства сельскохозяйственной продукции.

Ключевой экономической проблемой развития агропромышленного комплекса в округе является низкая рентабельность сельскохозяйственного производства. Себестоимость выпуска сельскохозяйственной продукции в автономном округе значительно превышает среднероссий-ский показатель. Отдельные производства с показателями положительной рентабельности - это пригородные производства, расположенные у емких рынков сбыта, выпускающие продукцию, конкурентоспособную с завозимым в автономный округ продовольствием соседних регионов, но их доля мала. Для всех остальных агропроизводств требуется постоянная и значительная го-сударственная поддержка.

В целом низкие темпы развития и финансовая неустойчивость отрасли обусловлены диспаритетом цен на сельскохозяйственную и промышленную продукцию, нестабильностью агропродовольственного рынка, ограниченным доступом сельскохозяйственных товаропроиз-водителей к рынкам финансовых, материально-технических и информационных ресурсов, сла-бым развитием страхования рисков в сельском хозяйстве.

Промышленность строительных материалов

Сильные стороны:

1. Наличие на территории городского округа общераспространенных полезных иско-паемых (запасов песка, глины, щебня), а также лесных ресурсов (деревянные строительные конструкции).

Основой развития отрасли строительных материалов в городском округе может стать разработка месторождения строительного песка "Быстрый", с запасами категории С2 - 19304 тыс. куб.м (содержание глины, пыли, ила -2,1%). Ресурсный потенциал указанных полезных ископаемых достаточно высок и способен удовлетворить в соответствующих видах сырья по-требности строительной отрасли.

2. Увеличение объемов жилищного строительства.

Увеличение потребности в строительных материалах непосредственным образом связано с развитием сектора жилищного строительства. Так по итогам 2012 года на территории городского округа город Мегион введено 32 здания жилого и нежилого назначения (2010 год - 28 зданий, 2011 год - 24 здания). Таким образом, перспективы увеличения темпов развития капитального строительства требует необходимости производства собственных строительных материалов (песка, глины, щебня).

Слабые стороны:

неразвитость данной отрасли в городском округе;

высокая доля издержек на транспорт, электрическую энергию, горюче-смазочные ма-териалы, которая закладывается в цену конечной продукции.

Возможности:

1. Возможность вхождения в кластер строительных материалов Ханты-Мансийского ав-тономного округа - Югры.

2. Возможность создания новых производств в результате недостаточной обеспеченно-сти строительными материалами, наличие пустующих ниш.

Обеспеченность местным строительным песком составляет около 36 %, песком для пла-нировочных работ - 93 %, щебень и цемент в автономный округ завозится.

3. Внедрение новых строительных технологий с использованием имеющихся запасов сырья.

4. Развитие производства строительных материалов на базе местного сырья Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

На период до 2030 г. в Югре прогнозируется суммарное потребление основных материа-лов, необходимых для строительства: щебня и гравия - около 400 млн. куб. м, камня бутового - более 6,1 млн. куб. м, строительного песка - около 340 млн. куб. м и извести - более 1,5 млн. т.

Разведанные в округе месторождения строительных и планировочных песков способны обеспечить строительную отрасль в этом виде сырья как на среднесрочный, так и на долгосроч-ный период. Потребность же в щебне и гравии из природного камня и песчано-гравийных сме-сей превышает возможности разведанных месторождений этих видов сырья на 55 - 60 млн. куб. м.

Также возможно создание условий для расширения производства теплоизоляционных материалов на основе торфяной базы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с ис-пользованием попутного нефтяного газа.

Поэтому необходимо осуществление разведки, экспертной оценки месторождений по-лезных ископаемых, необходимых для организации собственных промышленных производств и оценки эффективности инвестиций по созданию предприятий строительной индустрии в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Угрозы:

1. Слабая профессиональная подготовка кадров для развития отрасли строительных материалов;

2. Рост тарифов на ГСМ, электроэнергию и коммунальное обслуживание;

3. Отсутствие инвесторов.

Тем не менее, в ХМАО-Югре уже действует режим наибольшего благоприятствования для субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты, в том числе и в промышленности строительных материалов.

4. Наличие сильных конкурентов в отрасли строительных материалов.

Предприятия промышленности строительных материалов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры сосредоточены в таких центрах, как Сургут, Ханты-Мансийск, Нижневартовск.

Лесозаготовительная и деревообрабатывающая промышленность

Сильные стороны:

1. Близость к экономически дешевой сырьевой базе.

Общая площадь земель лесного фонда Нижневартовского муниципального района Хан-ты-Мансийского автономного округа - Югры составляет 6323445 га. Лесистость района - 52,1 %. Суммарный запас древесины оценивается в 104,8 млн. куб.м, а средний запас на 1 га покры-той лесом площади составляет 136 куб.м;

2. Относительно благоприятное транспортно-географическое положение.

Городской округ город Мегион имеет выход к федеральным трассам и крупнейшим же-лезнодорожным магистралям округа;

3. Развитие существующих и создание новых лесозаготовительных, деревообрабаты-вающих производств позволит покрыть не только потребность городского округа, но и потреб-ность близлежащих муниципальных образований.

Слабые стороны:

1. Удаленность от места концентрации лесоперерабатывающего комплекса ХМАО - Югры.

Основная часть производственных мощностей отраслевого комплекса сосредоточена в западной части автономного округа в Советском, Кондинском и Октябрьском муниципальных районах в удаленности от месторасположения городского округа город Мегион;

2. Низкая концентрация спелого леса;

3. Сложные природно-географические условия;

4. Отсутствие поддержки со стороны муниципальной власти.

В городском округе отсутствует муниципальная программа по развитию лесного хозяй-ства и деревообрабатывающей промышленности.

Возможности:

1. Развитие производств, ориентированных на внедрение наиболее экономичных и востребованных технологий, в том числе:

внедрение энергосберегающих технологий в деревообработке;

развитие производства древесных плит;

производство фанеры из древесины лиственных и хвойных пород;

производство комплектов деревянных домов (включая индивидуальное строительство);

развитие биоэнергетики на основе использования древесного топлива;

производство мебельного щита, столярной продукции, цементно-фибролитовых плит и прочих плитных материалов;

производство термомодифицированной древесины, древесных пластиков и других материалов;

2. Интенсификация использования лесов при сохранении их экологических и глобаль-ных функций;

3. Формирование лесопромышленного кластера в ХМАО-Югре.

Лесопромышленный комплекс занимает важную позицию в экономике округа, обеспе-чивая углубление диверсификации региональной экономики. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра входит в пятерку субъектов РФ, наиболее обеспеченных лесосырьевыми ресурсами. Запасы спелой древесины составляют здесь 4,6 % от общероссийского уровня.

Развитие деревообработки может стать важным драйвером развития экономики округа, в котором предполагается создание кластера с целью повышения уровня переработки и диверсификации ассортимента продукции путем развития кластерных эффектов как вертикального (интеграция конечных производств мебельного, строительного, возможно и пищевого и т.п.), так и горизонтального свойства ("обрастание услугами");

4. Создание производства с использованием низкосортной древесины и переработке древесных отходов.

Угрозы:

1. Концентрация лесоперерабатывающих мощностей преимущественно в Советском районе;

2. Из-за отсутствия кооперации между организациями невозможно будет решить во-просы технологической унификации оборудования и комплексного сервисного обслуживания;

3. Быстрое истощение доступной сырьевой базы;

4. Высокая тарифная политика ОАО "Российские железные дороги".

Железнодорожный транспорт является одним из основных способов для транспортиров-ки готовой продукции к рынкам сбыта. Высокие тарифы на железнодорожные перевозки ока-жут влияние на увеличение стоимости продукции и, таким образом, приведут к неконкуренто-способности местных производителей;

5. Отсутствие комплексной системы подготовки, переподготовки и повышения квали-фикации кадров для работы в отрасли лесного хозяйства Ханты-Мансийского автономного ок-руга - Югры;

6. Возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами, наводне-ниями, засухой.

3.2. Рост мобильности человеческого капитала

Одной из главных социальных тенденций последних лет является значительный рост мобильности человеческого капитала. Основными причинами мобильности человеческого ка-питала являются: получение доступа к образованию, личностный рост заработной платы, наи-более комфортные и благоприятные условия для жизни, в том числе жилищные условия, воз-можность конкурировать на рынке труда. Все это обуславливает движение населения в более богатые регионы страны, а также в города с высокой концентрацией человеческого капитала.

Развитие трудовой миграции высококвалифицированных специалистов формирует но-вые требования к качеству жизни в местах их трудовой деятельности: комфортные жилищные условия, качество и доступность социального обслуживания, высокий уровень развития городской среды (в том числе благоприятная экология, развитая индустрия развлечений, доступность Интернет-услуг и т.д.). Качество жизни становится неотъемлемым условием миграционной привлекательности городов, не менее важным, чем уровень оплаты труда.

Города Ханты-Мансийского автономного округа в полной мере подвержены влиянию описанных выше тенденций. Наиболее эффективную конкурентную политику по привлечению необходимых для качественного развития нефтегазовой отрасли кадров реализуют крупные города региона, прежде всего, Сургут и Нижневартовск. Однако средние и малые города округа также начинают конкурировать между собой. Причем, здесь нет пока явных лидеров, что формирует предпосылки для опережающего развития условий для миграционной привлекательности.

Анализ мобильности человеческого капитала позволяет выделить несколько ключевых сильных и слабых сторон развития городского округа Мегион, а также ряд потенциальных воз-можностей и угроз.

Сильные стороны:

рост притока населения в городской округ, что свидетельствует о достаточно высо-кой привлекательности городского округа в пределах России и стран СНГ. Число вновь при-бывших в Мегион с 2001 года по 2012 год увеличилось в 1,4.

Слабые стороны:

в городском округе Мегион наблюдается наибольшее отрицательное значение саль-до миграции среди городов Ханты-Мансийского автономного округа Югра. В 2011 году зафиксировано максимальное значение миграционной убыли населения в городском округе Мегион - (-1148 человек), в 2012 году миграционная убыль также одна из самых высоких по автономному округу (рис. 25).

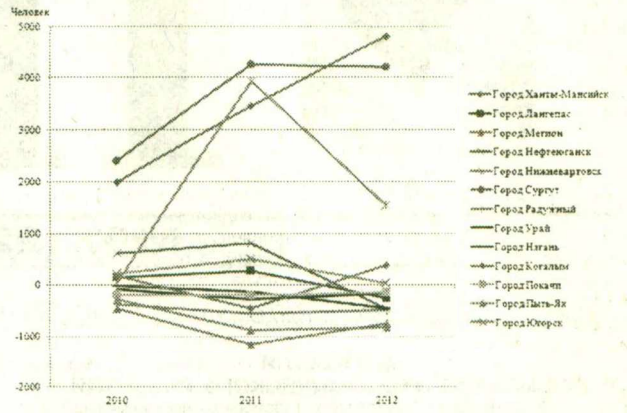


Рис. 25. Миграционный прирост (миграционная убыль) в городах ХМАО-Югры в 2010-2012 гг.

Возможности:

снижение мобильности коренного населения городского округа Мегион за счет формирования конкурентоспособных условий уровня жизни;

формирование политики трудовой миграции высококвалифициро-ванных специали-стов. Миграция высококвалифицированных рабочих может принести экономические выгоды, такие как повышение производительности труда, развитие инновационных технологий, разви-тие конкуренции за рабочие места, рост предоставления услуг на территории городского окру-га.

Угрозы:

дальнейший рост мобильности человеческого капитала, с преимуществом оттока на-селения в города-конкуренты Ханты-Мансийского автономного округа, в крупные города ре-гиона, прежде всего, Сургут и Нижневартовск, а также в богатые города России, такие как Мо-сква Санкт-Петербург, Тюмень, Краснодар, Новокузнецк, Красноярск и др.

3.3. Место в региональной системе расселения

Городской округ город Мегион расположен на севере Западной Сибири, на правом берегу реки Оби на крутой излучине при впадении протоки реки Меги. Город Мегион расположен в 380 км к востоку от г. Ханты-Мансийска, в 760 км к северо-востоку от г. Тюмени. Город окружного значения Мегион в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 7 июля 2004 года № 43-оз "Об административно-территориальном устройстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и порядке его изменения" является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В состав городского округа города Мегиона входят два населенных пункта: город Мегион (далее также г. Мегион), являющийся административным центром муниципального образования, и поселок городского типа Высокий (далее также пгт. Высокий, поселок), административно подчиненный администрации города Мегиона.

Анализ системы расселения позволяет выделить несколько ключевых сильных и слабых сторон развития городского округа города Мегиона, а также ряд потенциальных возможностей и угроз.

Сильные стороны:

в региональной системе расселения городской округ город Мегион - один из организационно-хозяйственных центров Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, возникших на планировочных осях и являющихся сосредоточением функций местного значения. Городской округ Мегион является частью восточного узла системы расселения ХМАО - Югры;

городской округ город Мегион имеет районоорганизующую роль и вместе с поселе-ниями, входящими в сферу его влияния, образует зону урбанизации местного значения;

городской округ город Мегион является одним из важнейших промышленных цен-тров Среднего Приобья, связанных с добычей нефтяных и газовых ресурсов.

Слабые стороны:

соседство с городом Нижневартовском диктует необходимость мониторинга и учета его интересов и стратегических приоритетов при планировании развития городского округа города Мегиона;

городской округ Мегион попадает в зону влияния городского округа города Нижне-вартовска. Нижневартовск относится к числу основных центров нефтегазового комплекса и являющегося производственным, потребительским, образовательным центром восточной Югры и севера Томской области;

"оттягивание" инвестиционных и трудовых ресурсов, потребительского спроса, транспортных потоков и пр. в более крупный город Нижневартовск;

малочисленность городского округа сдерживает развитие малого предприниматель-ства и сферы предоставления услуг населению.

Возможности:

территориальная близость города Нижневартовска позволяет нивелировать социаль-но-экономические последствия негативных тенденций развития городского округа Мегиона, прежде всего, безработицу. Кроме этого, г. Нижневартовск - это чрезвычайно емкий потенциальный рынок сбыта не только массовых, но и уникальных "нишевых" товаров и услуг, кото-рые поставляются извне;

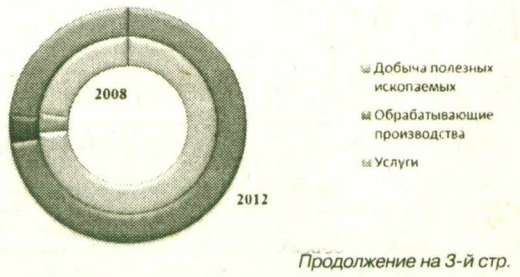
при развитии агломераций в системе расселения ХМАО-Югры включение городского округа город Мегиона предполагается в Нижневартовскую агломерацию.

Угрозы:

дальнейшая концентрация населения в городе Нижневартовск с ростом разрывов условий жизни населения.

3.4. Развитие территориальных производственных кластеров

В последние годы Ханты-Мансийский автономный округ находится в состоянии перехода от сугубо сырьевой экономики к более диверсифицированной и устойчивой системе хозяйствования. Несмотря на сохранение доминирующих позиций за добывающей отраслью, за последние пять лет в структуре экономики округа произошло небольшое увеличение доли обрабатывающей промышленности и сферы услуг (рис. 26).



Продолжение на 3-й стр.

Рис. 26. Динамика отраслевой структуры экономики ХМАО, %

Одним из наиболее важных экономических процессов в регионе является постепенная кластеризация нефтегазовой отрасли. Весь регион, в какой-то мере, можно рассматривать неф-тегазовый кластер, под которым понимается совокупность компаний, занятых в нефтегазодо-быче и ее обслуживании, в том числе добывающие, нефтесервисные, транспортно-логистические предприятия, предприятия системы сбыта, поставщики комплектующих, ОКР и НИОКР, центры подготовки и переподготовки кадров и т. д.

Системообразующими процессами кластеризации нефтегазовой отрасли ХМАО являют-ся:

разделение добывающего и обслуживающего секторов, автономизация рынка нефтегазосервисных услуг;

вовлечение малого и среднего бизнеса в нефтегазодобывающую деятельность, в том числе в связи с усложнением условий добычи;

увеличение спроса на научно-исследовательские работы.

Таким образом, в регионе формируется мощный запрос на развитие различных направ-лений, участвующих в обслуживании процесса нефтегазодобычи. Города, сумевшие привлечь наибольшее количество элементов нефтегазового кластера, очевидно, получат новые функции в региональной системе разделения труда, приобретут уникальные экономические компетенции, что позволит им повысить качество экономического развития и снизить зависимость социальной стабильности от добычи сырья.

Одним из участников отраслевой кластеризации в региональном масштабе должен стать городской округ город Мегион, производственный и социальный потенциал которого способен трансформироваться в эффективные элементы кластера.

Анализ формирующихся процессов кластеризации в нефтегазовой сфере позволяет вы-делить несколько ключевых слабых и сильных, а также ряд потенциальных возможностей и угроз.

Сильные стороны:

1. Наличие крупной нефтегазодобывающей компании на территории городского округа создает возможности для организации предприятий по переработке углеводородного сырья.

Промышленное производство в сфере нефтегазодобычи осуществляет крупнейшее пред-приятие городского округа - ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз" ("СН-МНГ"), которое являет-ся основным добывающим активом нефтегазового холдинга "Славнефть". Это комплексное нефтегазодобывающее предприятие, осуществляющее доразведку, разработку и эксплуатацию нефтяных месторождений.

ОАО "НГК "Славнефть" занимает седьмое место в РФ по уровню нефтедобычи. Доля компании в общем объеме добываемой в стране нефти составляет 8,5 % (рис. 27).

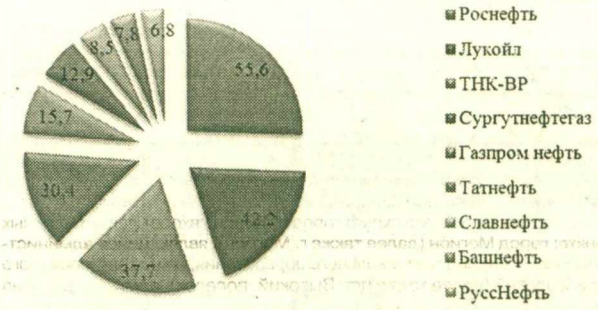


Рис. 27. Добыча нефти крупнейшими компаниями России, %.

ОАО "НГК "Славнефть" и его дочерние предприятия владеют лицензиями на поиск, разведку и добычу нефти и газа на 31 участке недр. На 30 из них расположены 35 нефтегазовых месторождений. В Ханты-Мансийском автономном округе - Югре расположены следующие: Аганское, Ватинское, Мегионское, Мыхпайское, Северо-Покурское, Южно-Аганское, Кетовское, Покамасовское, Южно-Покамасовское, Западно-Покамасовское, Северо-Островное, Ново-Покурское, Луговое, Локосовское, Южно-Островное, Тайлаковское, Травяное, Ачимовское, Чистинное, Западно-Чистинное, Северо-Ореховское, Аригольское, Максимкинское, Кысомское, Ининское, Вахское, Восточно-Охтеурское, Малочерногорское, Узунское, Западно-Усть-Балыкское, Западно-Асомкинское, Островное и Фаинское.

В 2012 году на лицензионных участках ОАО "НГК "Славнефти" было введено в экс-плуатацию 157 новых скважин. Проходка в эксплуатационном бурении составила 691,1 тыс. м. Уровень утилизации попутного нефтяного газа достиг 74,7 %.

Существенная часть эксплуатируемых ОАО "СН-МНГ" месторождений находится на поздней стадии разработки. В связи с этим предприятие ведет активный поиск и внедрение перспективных технологий, позволяющих повысить эффективность выработки трудноизвлекаемых запасов, увеличить нефтеотдачу пластов и обеспечить дополнительную добычу нефти.

2. Наличие кадров различной квалификации в отрасли нефтегазодобычи.

3. Относительно удобное географическое положение городского округа, нахождение вблизи мест добычи углеводородом и потенциальных потребителей продукции нефтеперера-ботки.

Слабые стороны:

1. Тенденция снижения объемов добычи нефти и газа, в результате истощения разведан-ных участков недр. За последние годы наблюдается тенденция снижения объемов добычи неф-ти и газа на территории городского округа город Мегион на уровне 3-9 % в год (рис. 28).

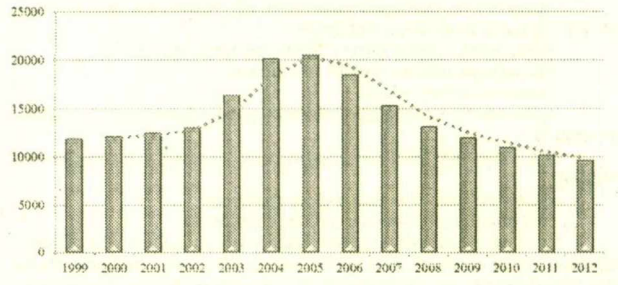


Рис. 28. Динамика добычи нефти в городском округе, 1999-2012 гг., тыс. тонн.

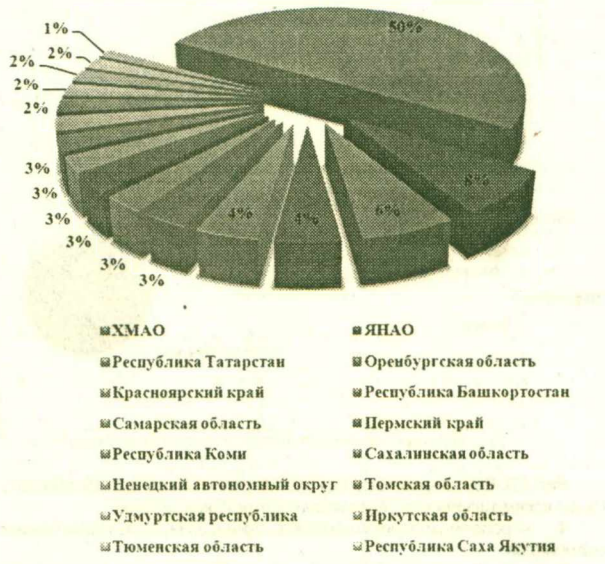
Снижение объемов нефтегазодобычи обусловлено высокой степенью выработки запасов месторождений. Вместе с тем нефтедобывающими предприятиями реализуется комплекс мер, направленных на повышение добычи нефти.

2. Нехватка высококвалифицированных кадров, для удовлетворения потребностей по-тенциальных предприятий по нефтепереработке

Высшие учебные заведения, в том числе филиалы в городском округе отсутствуют, в связи с чем существенно снижается социальную привлекательность городского округа.

Возможности:

1. Увеличение объемов добычи нефти и газа за счет введение новых участков место-рождений нефти в разработку. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра является круп-нейшим российским нефтедобывающим регионом (рис. 29)



2. Внедрение технологий по переработке попутного нефтяного газа (ПНГ). В ХМАО-Югре в настоящее время обсуждается законопроект, который позволит организациям, зани-мающимся переработкой попутного нефтяного газа (ПНГ) в ХМАО-Югре, рассчитывать на 50 % льготу по налогу на имущество;

3. Организация на территории городского округа предприятий по переработке углево-дородного сырья.

Угрозы:

падение объемов добычи нефти не позволит диверсифицировать экономику и за-нять оптимальное место в структуре нефтегазового кластера ХМАО-Югры;

развитие перерабатывающих отраслей негативно скажется на экологической обста-новке в городском округе.

3.5. Доступ к инвестиционным ресурсам

Деятельность органов местного самоуправления по привлечению и наиболее эффектив-ному использованию средств, вкладываемых на территории городского округа город Мегион, составляет суть муниципальной инвестиционной политики. Привлечение инвестиций в экономику городского округа и их освоение является важным условием поступательного развития городского округа.

Основными задачами инвестиционной политики городского округа город Мегион явля-ются:

формирование инвестиционного имиджа городского округа;

создание и развитие законодательного, организационного, инфраструктурного и ин-формационного обеспечения инвестиционной деятельности городского округа;

мобилизация инвестиционных ресурсов городского округа и обеспечение их эффек-тивного использования путем формирования муниципальных программ для реализации при-оритетных и социально значимых направлений развития городского округа.

Для успешной реализации поставленных задач необходимо выделить ключевые сильные и слабые стороны доступа к инвестиционным ресурсам городского округа город Мегион, а также указать на потенциальные возможности и угрозы.

Сильные стороны:

1. Высокий уровень инвестиций в объекты капитального строительства.

Основным видом инвестиций для городского округа город Мегион являются капиталь-ные вложения - затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих объектов, приобретение оборудования.

За 2012 год объем капитальных вложений на развитие экономики и социальной сферы городского округа за счет всех источников финан-сирования по крупным и средним предпри-ятиям составил 10612,3 млн. рублей, или 104,9 % к уровню 2011 года в сопоставимых ценах (рис. 30).

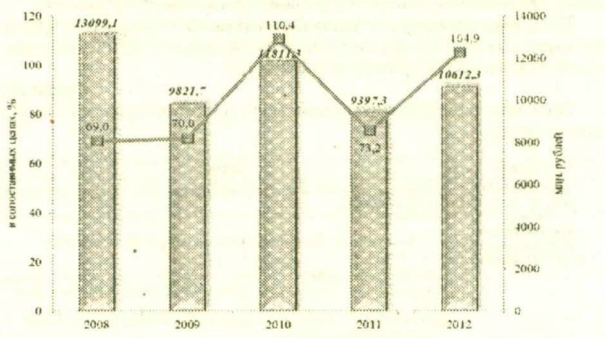


Рис. 30. Инвестиции в основной капитал по крупным и средним организациям городского округа город Мегион

2. Непосредственная близость к месторождению полезных ископаемых, сырью (нефть, газ).

На территории городского округа город Мегион в 2012 году, наибольший удельный вес занимали инвестиции по виду экономической деятельности "Добыча полезных ископаемых" - 9438,0 млн. рублей, или 88,9 % в общем объеме (в 2011 году - 7846,6 млн. рублей, или 83,5 % в общем объеме инвестиций в основной капитал).

3. Высокий уровень финансовой самостоятельности предприятий городского округа.

Основным источником инвестиций в основной капитал являются собственные средства предприятий. В 2012 году крупные и средние предприятия городского округа все активнее на-правляли свои капиталовложения за счет собственных средств. Их доля увеличилась с 93,0 % в 2011 году до 94,6 % в 2012 году. При этом доля привлеченных средств (в основном бюджетные средства) в 2012 году сократилась с 7,0 % в 2011 году до 5,4 % (таблица 6).

Таблица 6

Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования, млн. рублей

Показатель	2012 год	Удельный вес, %	
		2011 год	2012 год
Всего инвестиций	10 612,3	100	100
Собственные средства	10 034,7	93,0	94,6
Привлеченные средства	577,5	7,0	5,4

Слабые стороны:

ограниченность в привлечении федеральных бюджетных средств по причине отсутствия крупных инвестиционных проектов на территории городского округа город Мегион.

непривлекательность рынка труда (дорогая рабочая сила, недостаточное количество специалистов высокой квалификации, однонаправленность специализации квалифициро-ванных кадров);

низкий уровень развития банковского сектора, доступа к кредитным ресурсам;

отсутствие инвестиционного паспорта развития городского округа.

Возможности:

1. Дальнейшее расширение практики привлечения средств ХМАО-Югры на реали-зацию проектов, направленных на развитие территорий (например, по направлениям развития лесного хозяйства, деревообрабатывающей промышленности, агропромышленного комплекса, минерально-сырьевой базы).

В структуре инвестиций в основной капитал, осуществленных организациями с помо-щью привлеченных средств, увеличилась доля бюджетных инвестиций с 64,8 % в 2011 году до 98,9 % в 2012 году за счет дополнительных вливаний из окружного и местного бюджета (таб-лица 7).

Таблица 7

Структура бюджетных инвестиций за 2011-2012 годы, млн. рублей

	2011 год	2012 год	Темп прироста к предыдущему году, %
Всего	426,0	573,1	133,4
Федеральный бюджет	3,6	1,9	49,7
Окружной бюджет	332,6	393,2	118,1
Местный бюджет	91,7	176,0	183,0

2.Развитие банковского сектора, обеспечение доступности кредитных ресурсов.

3.Создание инвестиционных площадок для развития различных видов деятельности на территории городского округа, преимущественно обрабатывающей промышленности.

Угрозы:

резкое сокращение доходов окружного бюджета, и, как следствие, сокращение посту-плений в местный бюджет.

3.6. Сравнительный анализ конкурентных преимуществ территории

Используя данные проведенного SWOT-анализа всех внешних и внутренних условий и факторов развития городского округа город Мегион, перейдем к сравнительному анализу кон-курентных преимуществ городского округа с другими муниципальными образованиями, расположенными на территории ХМАО-Югры.

В качестве основного инструмента анализа конкурентных преимуществ территории ис-пользуется матрица Бостонской Консалтинговой Группы (БКГ).

Оценка конкурентных преимуществ городского округа город Мегион в сравнении с другими муниципальными образованиями ХМАО-Югры будет проведена по следующим основным направлениям развития экономики городского округа, соответствующим его возможностям и по-тенциалу:

сфера нефтедобычи;

сектор промышленного производства (без добывающих производств);

деревообрабатывающая промышленность;

промышленность строительных материалов;

агропромышленный комплекс.

1. Сфера нефтедобычи

На сегодняшний день в ХМАО-Югре идет формирование важного экономического про-цесса - постепенная кластеризация нефтегазовой отрасли региона. В свою очередь городской округ город Мегион должен стать одним из элементов данного кластера. Учитывая специализацию Мегиона, проведен сравнительный анализ городских округов ХМАО-Югры по отрасли нефтедобычи.

Для оценки сфер нефтедобычи были использованы следующие показатели:

прогнозные объемы нефтедобычи за 2013 г.;

темпы роста объемов нефтедобычи 2013/2012 гг.;

доля нефтедобычи городского округа в общем объеме нефтедобычи ХМАО-Югры.

Основанием для отбора муниципальных образований послужило наличие в них нефте-добывающих предприятий.

В соответствии с проведенным анализом городские округа были объединены в 4 стандартные стратегические группы (рис. 31).

К "Трудным детям" относятся следующие городские округа: Нефтеюганск, Когалым, Сургут. Данные города обладают сравнительно небольшими объемами добычи нефти, но до-вольно высокими темпами роста добычи, хотя в последние годы они начинают замедляться.

В группу "Собаки" вошла большая часть рассматриваемых муниципальных образова-ний, а именно Урай, Радужный, Лангепас и Мегион. Городской округ город Мегион обладает относительно не высокими темпами роста добычи нефти, но сравнительно большими объемами добычи, что позволяет предположить, что в дальнейшем при сохранении существующей ситуации городской округ может попасть в группу "Дойные коровы". Если же город пойдет по пути внедрения инноваций, то помимо увеличения объемов добычи, можно будет добиться и повышения темпов роста, что позволит войти в группу "Звезды".

К "Дойным коровам" относится только городской округ Нижневартовск, который добывает нефть в больших объемах, но темпы роста добычи очень низкие и постепенно снижаются. Тем не менее, Нижневартовск занимает наибольшую долю в нефтедобыче ХМАО-Югры среди рассматриваемых городских округов.

В группу "Звезды" не входит ни один из городских округов. Другими словами никто не обладает одновременно объемами добычи нефти более 20 млн. тонн и темпами роста добычи более 5% в год.

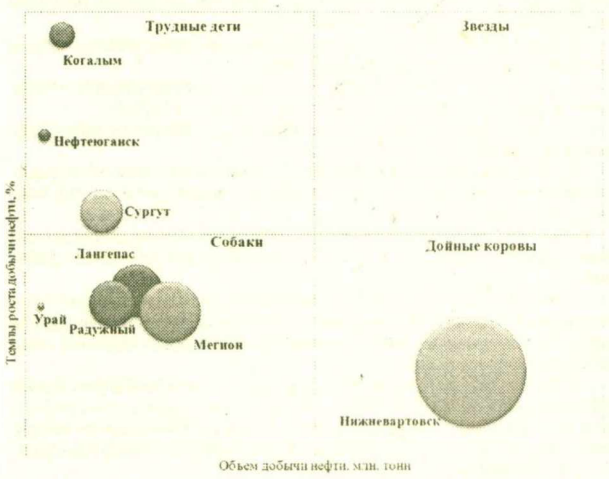


Рис. 31. Бостонская матрица уровня развития сферы нефтедобычи сопоставимых город-ских округов ХМАО-Югры

2. Сектор промышленного производства (без добывающих производств)

Продолжение на 4-й стр.

Диверсификация экономики - это одна из главных задач развития территории, на реше-ние которой направлен вектор развития как Правительства ХМАО-Югры, так и муниципальных образований региона. Моноцентричность экономики обладает весомыми рисками и противоречивостью для развития территории. Поэтому помимо добычи основных природных ресурсов необходимо развивать обрабатывающие производства.

Для оценки сектора обрабатывающих производств были использованы следующие пока-затели:

объем отгруженной продукции промышленного производства (без добывающих производств) в 2013 г.;

темп роста объема отгруженной продукции промышленного производства (2013/2012 гг.);

доля отгруженной продукции промышленного производства муниципального обра-зования в общем объеме отгруженной продукции ХМАО - Югры.

В соответствии с установленными показателями муниципальные образования были объ-единены в 4 стандартные стратегические группы (рис. 32).

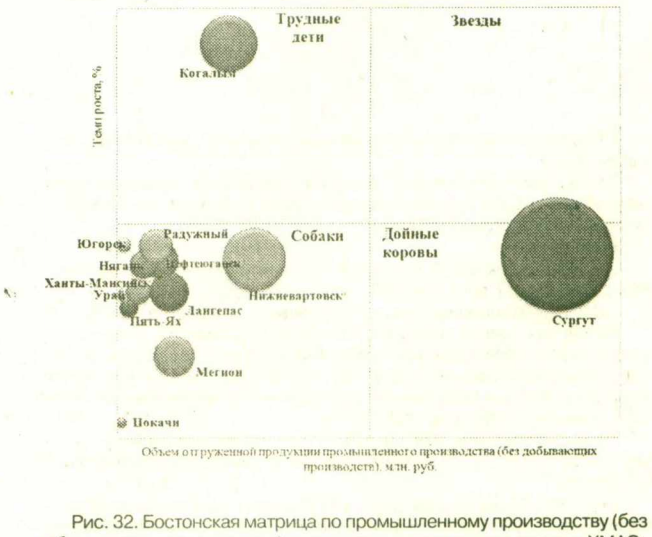


Рис. 32. Бостонская матрица по промышленному производству (без добывающих произ-водств) сопоставимых городских округов ХМАО-Югры

В группе "Трудные дети" располагается только город Когалым, который обладает са-мыми высокими темпами роста промышленного производства и невысокими объемами отгру-женной продукции.

В группе "Собаки" находится большая часть городских округов: Покачи, Мегион, Пыть-Ях, Урай, Лангепас, Ханты-Мансийск, Нягань, Югорск, Радужный, Нефтеюганск, Нижневартовск. Тем не менее, они обладают разными темпами роста промышленного производства (от 50 до 125 %) и разными объемами отгруженной продукции (от 853,79 млн. руб. до 32245,30 млн. руб.).

К группе "Дойные коровы" относится только Сургут, но наметилась тенденция к его переходу в группу "Звезды". Сургут помимо наибольших объемов промышленного производства среди городских округов ХМАО-Югры, обладает также наибольшей долей отгруженной продукции промышленного производства муниципального образования в общем объеме отгруженной продукции ХМАО - Югры.

Таким образом, в группе "Звезды" пока не находится ни один городской округ.

3. Деревообрабатывающая промышленность

В связи с тем, что возможности развития городского округа город Мегион не ограничи-ваются только добычей природных ресурсов, и имеется потенциал промышленного производ-ства, одной из возможных точек роста может стать развитие деревообрабатывающей про-мыш-ленности.

В частности в соответствии со стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2020 года и на период до 2030 года в лесопро-мышленном комплексе планируется создание кластера с целью повышения уровня переработки и диверсификации ассортимента продукции путем развития кластерных эффектов как вертикального, так и горизонтального свойства ("обрастание услугами"),

С учетом большой капиталоемкости и низкой инвестиционной привлекательности строительства новых предприятий лесопромышленного комплекса предполагается совершенствование механизмов государственной окружной и муниципальной поддержки, а также регулирования данной отрасли. С целью решения указанных отраслевых проблем принята к реализации Государственная программа "Развития лесного хозяйства и лесопромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014 - 2020 годы". Программа разработана в рамках стратегии социально-экономического развития Уральского федерального округа и предусматривает выделение на развитие отрасли 15,6 млрд. рублей (в том числе почти 10 млрд. будут выделены из окружного бюджета).

Для использования возможности развития лесной промышленности на территории го-родского округа город Мегион администрации и бизнес-сообществу муниципального образование следует обратить внимание на возможность вхождения в кластер, используя при этом опыт других городских округов ХМАО-Югры.

Для оценки развития деревообрабатывающей промышленности были использованы сле-дующие показатели:

объем отгруженной продукции по видам деятельности - обработка древесины, про-изводств изделий из дерева в 2013 г.;

темп роста объема отгруженной продукции по соответствующим видам деятельно-сти (2013/2012 гг.).

Основанием для отбора городов послужило наличие в них деревообрабатывающих про-изводств, а также положительный опыт участия в проектах на окружном уровне.

В соответствии с установленными показателями муниципальные образования были сгруппированы в 4 стандартные стратегические группы (рис. 33).

К группе "Трудные дети" с относительно низким уровнем объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами и высоким тем-пом роста указанных показателей относится Нягань.

К группе "Собаки", характеризующейся низким уровнем объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами и низким тем-пом роста указанных показателей относятся следующие городские округа: Мегион; Нефтею-ганск; Югорск; Когалым; Нижневартовск.

К группе "Дойные коровы", характеризующейся высоким уровнем объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами и низ-ким темпом роста указанных показателей относится городской округ Ханты-Мансийск.

В группе "Звезды" (высокие объемы производства и темпы роста) пока нет ни одного городского округа.

Таким образом, лидерами среди городов по развитию деревообрабатывающей промыш-ленности являются городские округа: Нягань и Ханты-Мансийск, а также стремящийся к ним Нижневартовск.

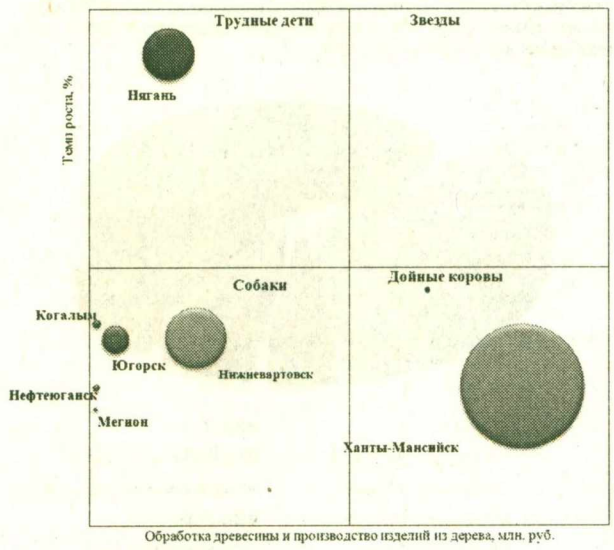


Рис. 33. Бостонская матрица уровня развития деревообрабатывающей промышленности сопоставимых городских округов

4. Агропромышленный комплекс, промышленность строительных материалов

Городской округ город Мегион также обладает определенным потенциалом развития аг-ропромышленного комплекса (пищевой промышленности, животноводства, овощеводства) и промышленности строительных материалов (добыча песка, глины, щебня).

На сегодняшний день положение городского округа город Мегион в указанных видах деятельности аналогично положению в сфере деревообрабатывающей промышленности. В свя-зи с чем, городской округ город Мегион относится к группе "Собаки", характеризующейся низким уровнем объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами и низким темпом роста указанных показателей.

Таким образом, проведенный анализ конкурентных преимуществ городского округа го-род Мегион, позволяет сделать вывод, что, несмотря на специализацию городского округа го-рода Мегиона на нефтедобыче, в сравнении с другими городскими округами Мегион не является лидером, хотя и обладает довольно существенной долей в общем объеме добычи нефти по ХМАО-Югре. Здесь возможны два сценария развития. По первому - городской округ город Мегион может наращивать только объемы добычи и стремиться к городскому округу Нижневартовск, по второму - увеличивать еще и темпы роста объемов добычи, что при сложившейся ситуации считается возможным. Так же в городском округе город Мегион возможно развитие других отраслей промышленности, в частности, развитие лесозаготовительной и деревообрабатывающей отрасли, промышленности строительных материалов.

4. РЕЗУЛЬТАТЫ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ ПРОБЛЕМ И ПЕРСПЕКТИВ РАЗ-ВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Проведенный комплексный анализ социально-экономического положения городского округа города Мегиона позволил выявить ряд, сильных сторон, ограничений и связанных с ни-ми проблем развития.

Как было установлено городской округ город Мегион обладает рядом сильных сторон и конкурентных преимуществ по сравнению с другими муниципальными образованиями ХМАО-Югры, что позволяет ему занимать существенное место в экономике всего региона. На сегодняшний день городской округ располагает экономическими преимуществами, которые обусловлены наличием нефтегазового месторождения и крупного промышленного предприятия ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз". Кроме того, к сильным сторонам городского округа, несомненно, необходимо отнести высокий уровень инвестиций в объекты капитального строительства, низкий уровень безработицы, высокий уровень благоустройства жилищного фонда, наличие всех видов транспорта, доступность общего образования и спорта, социальная направленность бюджета городского округа.

Однако наличие ряда сильных сторон также сопряжено наличием системных проблем (выявленных на основе анализа слабых сторон) социально-экономического развития городского округа, решение которых необходимо для сохранения своего статуса в структуре экономики ХМАО-Югры и повышения показателей экономического развития.

Проблемы формируют ограничения в развитии городского округа и снижают возможно-сти реализации перспективных направлений социально-экономического развития (таблица 8).

Таблица 8

Проблемы социально-экономического развития городского округа города Мегиона

Ограничения	Проблемы
Слабая интеграция городского округа в структуре перерабатывающих отраслей нефтегазового кластера ХМАО-Югры	Сокращение объемов добычи углеводородного сырья, а также усложнение условий их добычи
	Отсутствие в городском округе производств по переработке углеводородов
Низкий уровень диверсификации экономики	Неравномерное развитие экономики городского округа, низкий уровень диверсификации экономики (доля обрабатывающей промышленности составляет 1%)
	Высокая зависимость социально-экономического развития городского округа от нефтегазодобывающей отрасли
	Ограниченность ресурсов (за исключением нефти) для развития обрабатывающих отраслей
	Распространение низкоплодородных почв, малопригодных для ведения сельского хозяйства
	Неиспользование возможностей территории, в частности лесных ресурсов и строительных материалов (песка, глины, щебня)
Низкий уровень развития малого предпринимательства и сферы услуг	«Оттягивание» инвестиционных и трудовых ресурсов, потребительского спроса, транспортных потоков и пр. в более крупный город Нижневартовск
	Слабый уровень развития малого предпринимательства и сферы предоставления услуг населению
Низкий уровень инвестиционной привлекательности городского округа	Недостаточное использование возможностей привлечения федеральных бюджетных инвестиций
	Отсутствие инвестиционного паспорта городского округа
	Низкий уровень развития банковского сектора
	Соседство с городом Нижневартовском диктует необходимость мониторинга и учета его интересов и стратегических приоритетов при планировании развития городского округа города Мегиона
Негативные тенденции в динамике численности населения	Сокращение численности населения начиная с 2009 года
	В городском округе Мегион наблюдается наибольшее отрицательное значение сальдо миграции среди городов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
Диспропорции в структуре занятости населения и уровне оплаты труда по отраслям, недостаточная кадровая обеспеченность	Преобладание в отраслевой структуре занятости населения занятых в промышленных сферах
	Средний уровень оплаты труда в городском округе уступает среднеокружному значению
	Существенные дифференциация в уровне оплаты труда по отраслям экономики
	Низкая доступность персонала требуемой квалификации на рынке труда, нехватка квалифицированных кадров, однонаправленность специализации квалифицированных кадров
	Недостаточная развитость профессионального образования в городском округе
Недостаточный уровень обеспеченности населения объектами социального-культурно-бытового обслуживания	Недостаточная обеспеченность населения дошкольными образовательными учреждениями, общеобразовательными школами, учреждениями дополнительного образования детей
	Размещений учреждений здравоохранения в приспособленных помещениях, ветхих и аварийных зданиях
	Низкий уровень обеспеченности культурно-досуговыми учреждениями и низкий уровень их посещаемости
	Низкий уровень обеспеченности спортивными сооружениями
	Низкий уровень охвата населения занятиями физической культурой и спортом
Нерациональная организация использования территорий городского округа	Наличие ограничений территориального развития
	Низкая плотность застройки населенных пунктов
	Неблагоприятное размещение территорий промышленной зоны, а также их неэффективное использование
	Недостаток общественных центров и пространств в городском округе (эспланад, общегородских площадей, скверов, пляжей и т.д.), дефицит рекреационных зон на территории городского округа
	Наличие затапливаемых и подтапливаемых территорий
Ухудшение экологической обстановки	Неудовлетворительное экологическое состояние внутригородских водоемов, подземных вод и почв в основном вследствие производственных и аварийных разливов нефти при ее добыче и транспортировке, сжигания попутного нефтяного газа
	Высокая доля ветхого, аварийного и инвентарного жилищного фонда
	Высокая доля жилищного фонда в деревянном исполнении
Низкий уровень качества жилищного фонда и предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	Недостаточный уровень капитального ремонта жилищного фонда
	Недостаточно высокий уровень жилищной обеспеченности
	Нестабильная динамика доли семей, получивших жилье и улучшивших жилищные условия
	Низкий уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами
Низкий уровень развития энергетической системы	Высокий уровень потерь и неучтенных расходов в инженерной инфраструктуре
	Несанкционированное потребление энергоресурсов
	Отсутствие собственной генерации электроэнергии
Повышенный износ инженерной инфраструктуры	Повышенный износ инженерных сооружений и сетей, а также внеплановые отключения и аварии
	Сверхнормативные затраты на эксплуатацию и ремонт
	Недостаточность плановых ремонтов
	Неудовлетворительное финансовое положение в сфере ЖКХ, высокие неокупающиеся затраты и непривлекательность для частных инвестиций
	Недостаточность очистки сточных вод
	Нарушение водохимического режима работы котельных
Слабое развитие систем связи	Износ и моральное устаревание радиорелейных сетей связи, их зависимость от внешних факторов
Недостаточное развитие улично-дорожной сети	Высокий уровень загрузки центральных улиц городского округа
	Хроническое недофинансирование дорожного строительства и ремонта
	Отсутствие дорог с капитальным покрытием в районах индивидуальной и малоэтажной застройки
	Растущий уровень аварийности на дорогах
	Ускоренный износ дорог
	Отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям, отсутствие тротуаров
	Нестабильная динамика доходов муниципального бюджета за последние 10 лет
Низкий уровень собственных доходов бюджета и зависимость от трансфертов из бюджета ХМАО-Югры	Низкий уровень собственных доходов и диверсификации собственной доходной базы
	Высокий уровень финансовой зависимости от трансфертов из бюджета автономного округа, а также возможное ограничение бюджетных полномочий органов местного самоуправления городского округа в связи с высоким уровнем дотационности его бюджета
Низкий уровень собираемости земельных платежей	Низкий уровень собираемости земельных платежей, неэффективное межведомственное взаимодействие между государственными и муниципальными органами власти
Наличие административных барьеров ведения бизнеса	Наличие административных барьеров ведения бизнеса
Недостаточный уровень развития кадрового потенциала органов местного самоуправления	Недостаточный уровень развития кадрового потенциала

Наличие ограничений в одних сферах усиливает проблемы в других и оказывает нега-тивное влияние на положения дел в экономике городского округа в целом. Таким образом, множество обозначенных ограничений, обусловлено взаимосвязью проблем накопленных в городском округе город Мегион (рис. 34)

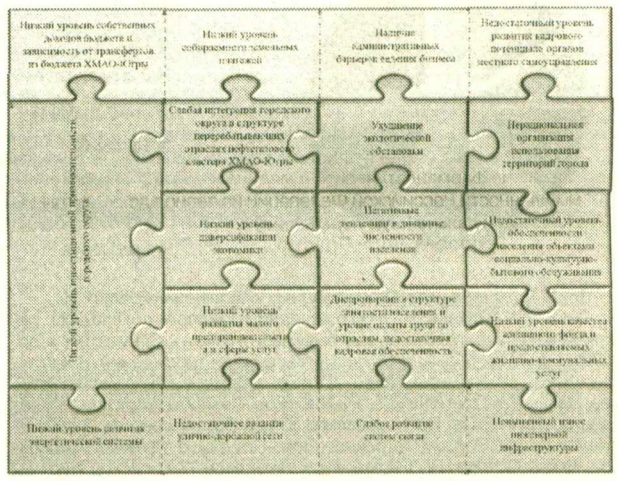


Рис.34. Взаимосвязь ограничений развития городского округа Мегиона.

Исходя из этого, формирование целей и задач развития городского округа, должно учи-тывать необходимость преодоления выявленных ограничений и их влияние на дальнейшее развитие, что позволит изменить ситуацию в городском округе. Основными перспективными направлениями развития городского округа, позволяющие преодолеть выявленные проблемы, являются:

интеграция городского округа в нефтегазового кластера ХМАО-Югры;

повышение уровня диверсификации экономики за счет развития обрабатывающих отраслей

увеличение финансовой поддержки малого и среднего бизнеса

расширение практики привлечения средств автономного округа на реализацию проектов, направленных на развитие территорий

снижение миграционного оттока населения, а также сохранение устойчивой положи-тельной динамики в процессах естественного движения населения за счет формирования кон-курентоспособных условий уровня жизни

привлечение высококвалифицированных специалистов в городской округ с целью обеспечения существующих и новых производств;

усиление политики занятости населения;

повышение качества социального обслуживания населения за счет реализации соци-альных проектов;

повышение уровня благоустройства территории;

улучшение экологической обстановки;

развитие рынка жилья;

повышение энергоэффективности инженерных систем городского округа;

эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения;

развитие транспортной инфраструктуры;

повышение собственных доходов бюджета

рост эффективности деятельности органов местного самоуправления, в том числе за счет обеспечения полноты и достоверности открытой информации о современном состоянии и использовании городской территории, а также о планируемых преобразованиях.

5. ОЦЕНКА ДЕЙСТВУЮЩИХ МЕР ПО УЛУЧШЕНИЮ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЛОЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

5.1. Оценка существующих государственных программ, государственных программ ХМАО-Югры, муниципальных программ социально-экономического развития

5 сентября 2005 года, Президентом Российской Федерации было объявлено о старте че-тырех приоритетных национальных проектов: "Образование", "Здоровье", "Доступное жилье" и "Развитие агропромышленного комплекса", реализация которых была названа в числе основ-ных приоритетов социально-экономического развития Российской Федерации.

Продолжение на 5 стр.

Приоритетный национальный проект "Образование" (далее также - ПНП "Образова-ние") призван ускорить модернизацию российского образования путем применения эффектив-ных механизмов стимулирования необходимых системных изменений в указанной сфере в це-лях достижения современного качества образования, адекватного меняющимся запросам обще-ства и социально-экономическим условиям.

Задачи, направления, порядок реализации отдельных мероприятий в рамках каждого из направлений ПНП "Образование" заложены в ряде документов федерального уровня:

1) Послание Президента РФ Федеральному Собранию от 10.05.2006 "Послание Прези-дента России Владимира Путина Федеральному Собранию РФ";

2) Постановление Правительства РФ от 07.02.2011 № 61 "О Федеральной целевой про-грамме развития образования на 2011 - 2015 годы";

3) Распоряжение Правительства РФ от 19.01.2006 № 38-р "О Программе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу (2006 - 2008 годы)";

4) Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р "О Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года";

5) Распоряжение Правительства РФ от 07.09.2010 № 1507-р "О реализации националь-ной образовательной инициативы "Наша новая школа";

6) Распоряжение Правительства РФ от 15.05.2013 № 792-р "Об утверждении государст-венной программы Российской Федерации "Развитие образования" на 2013 - 2020 годы";

7) "Прогноз социально-экономического разви-тия Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годов";

8) Письмо Минобрнауки РФ от 07.09.2007 № 03-1924 "Об аттестации лучших учителей - победи-телей конкурса в рамках приоритетного национального проекта "Образование".

Приоритетный национальный проект "Здоровье" (далее также - ПНП "Здоровье") при-зван укрепить здоровье населения, снизить уровень заболеваемости, инвалидности, смертности; повысить доступность и качество медицинской помощи; создать условия для оказания эффективной медицинской помощи на догоспитальном этапе; удовлетворить потребности населения в высокотехнологичных видах медицинской помощи.

Задачи, направления, порядок реализации отдельных мероприятий в рамках каждого из направлений ПНП "Здоровье" заложены в ряде документов федерального уровня:

1) Постановление Правительства РФ от 17.02.2011 № 91 "О федеральной целевой про-грамме "Развитие фармацевтической и медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года и дальнейшую перспективу";

2) Распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р "О Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года";

3) Распоряжение Правительства РФ от 24.12.2012 № 2511-р "Об утверждении государ-ственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения";

4) Распоряжение Правительства РФ от 27.12.2012 № 2553-р "Об утверждении государ-ственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

5) "Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2013 год и плановый период 2014 - 2015 годов";

6) Приказ Минздравсоцразвития России от 28.04.2011 № 364 "Об утверждении Концеп-ции создания единой государственной информационной системы в сфере здравоохранения".

Приоритетный национальный проект "Доступное жилье" (далее также - ПНП "Доступ-ное жилье") призван сформировать рынок доступного жилья и обеспечить комфортные условия проживания граждан.

Задачи, направления, порядок реализации отдельных мероприятий в рамках каждого из направлений ПНП "Доступное жилье" заложены в ряде документов федерального уровня:

1) Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011 - 2015 годы";

2) Распоряжение Правительства РФ от 19.01.2006 № 38-р "О Программе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу (2006 - 2008 годы)";

3) Распоряжение Правительства РФ от 30.11.2012 № 2227-р "Об утверждении государ-ственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

4) "Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов";

5) Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 802 "Об утверждении Методических реко-мендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства";

6) Приказ Минрегиона РФ от 21.03.2011 № 101 "Об утверждении Методических реко-мендаций по разработке подпрограмм кадрового обеспечения задач строительства региональ-ных программ развития жилищного строительства".

Приоритетный национальный проект "Развитие агропромышленного комплекса" (далее также - ПНП "Развитие агропромышленного комплекса") призван предоставить хорошие стар-товые возможности для качественного прорыва в хозяйствовании, внедрении современных технологий, развитии бизнеса.

Задачи, направления, порядок реализации отдельных мероприятий в рамках каждого из направлений ПНП "Развитие агропромышленного комплекса" заложены в ряде документов федерального уровня:

1) Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 № 717 "О Государственной про-грамме развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продук-ции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы";

2) Распоряжение Правительства РФ от 19.01.2006 № 38-р "О Программе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу (2006 - 2008 годы)";

3) Распоряжение Правительства РФ от 17.04.2012 № 559-р "Об утверждении Страте-гии развития пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации на пери-од до 2020 года".

В Ханты-Мансийском автономном округе - Югре разрабатываются и утверждаются нормативные правовые акты, обеспечивающие реализацию направлений и мероприятий национальных проектов на региональном уровне.

В целях обеспечения реализации приоритетного национального проекта "Образование", национальной образовательной инициативы "Наша новая школа", утвержденной Президентом Российской Федерации от 04.02.2009 (Пр-271), Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры принята государственная программа "Развитие образования в Ханты-Мансийском автоном-ном округе-Югре на 2014-2020 годы", которая направлена на обеспечение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики, современным по-требностям общества и каждого жителя Ханты-Мансийского автономного округа - Югры; повыше-ние эффективности реализации молодежной политики в интересах инновационного социально ориентированного развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В целях обеспечения реализации приоритетного национального проекта "Здоровье", Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры принята государственная программа "Развитие здравоохранения в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре на 2014-2020 годы", которая направлена на повышение качества и доступно-сти медицинской помощи; снижение уровня заболеваемости, инвалидности и смертности; увеличение продолжительности жизни населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В целях обеспечения реализации приоритетного национального проекта "Доступное жилье", Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры принята государственная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийском автономном округа-Югры в 2014-2020 годах", которая направлена на создание условий и механизмов для увеличения объемов жилищного строительства, способствующих повышению доступности жилья, улучшению жилищных условий и качества жилищного обеспечения населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В целях обеспечения реализации приоритетного национального проекта "Развитие агропромышленного комплекса", Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры принята государственная программа "Развитие агропромышленного комплекса и рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре в 2014-2020 годах", которая направленна на устойчивое развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий Ханты-Мансийском автономного округа-Югры; повышение конкурентоспособности продукции, произведенной на территории автономного округа.

В 2013 году приоритетные национальные проекты в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре реализовывались в соответствии с принятыми программами, соглашениями с федеральными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления городского округа город Мегион. Реализация мероприятий приоритетных национальных проектов осуществлялась и осуществляется в плановом режиме, в соответствии с годовым сетевым графиком.

В городском округе город Мегион также ведется активная работа по всем четырем на-правлениям: "Здоровье", "Образование", "Доступное жилье", "Развитие агропромышленного комплекса". Список приоритетных направлений можно дополнить "Культурой", "Физической культурой и спортом", "Туризмом", "Малым и средним предпринимательством" "Обществен-ной безопасностью", "Развитием транспортной системы", "Энергосбережением и повышением энергетической эффективности", "Системой обращения с отходами производства и потребления" и др.

Городской округ город Мегион имеет возможность участвовать в отборах на предостав-ление субсидий из регионального бюджета на софинансирование расходов по муниципальным программам социально-экономического развития территории в рамках реализации следующих государственных программ ХМАО-Югры:

1) Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 № 413-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре на 2014-2020 годы"

2) Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 № 414-п "О государст-венной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие здравоохране-ния на 2014 - 2020 годы"

3) Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 № 408-п "О государст-венной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах"

4) Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 № 419-п "О государст-венной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Социально-экономическое развитие, инвестиции и инновации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014 - 2020 годы"

5) Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 № 428-п "О государст-венной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обеспечение прав и за-конных интересов населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в отдельных сферах жизнедеятельности в 2014 - 2020 годах"

6) Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 № 426-п "О государст-венной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обеспечение экологиче-ской безопасности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014 - 2020 годы".

Участие в государственных программах ХМАО-Югры городскому округу город Мегион позволит привлечь финансовые ресурсы из окружного бюджета и объединить усилия регио-нальных органов власти, органов местного самоуправления и частного секто-ра экономики для решения проблем социально-экономического развития городского округа.

Таким образом, государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры позволят развивать на территории городского округа го-род Мегион систему здравоохра-нения, образования, доступного жилья, экологической безопасности и т.п.

Настоящая Стратегия базируется на действующих государственных программах ХМАО-Югры, каждая из которых имеет большое значение для развития городского округа город Ме-гион.

Для повышения эффективности решения проблем городского округа город Мегион на протяжении ряда лет успешно применяется программно-целевой подход.

Муниципальные программы представляют собой комплекс мероприятий, обеспечиваю-щий эффективное решение проблем образования, здравоохранения, общественной безопасно-сти, жилищного строительства и жилищно-коммунального комплекса, поддержки и развития малого и среднего предпринимательства городского округа. Муниципальные программы, реа-лизуемые в настоящее время на территории городского округа, отражают приоритеты политики в конкретных сферах деятельности администрации городского округа города Мегиона.

1. Развитие сферы образования

Постановлением Администрации городского округа город Мегион от 07.11.2013 № 2563 утверждена муниципальная программа "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2014 год и период 2015-2020 годов", основная цель которой заключается в обеспечении эффективного, устойчивого развития системы городского образования, создании правовых и социально-экономических условий для нравственного, интеллектуального и физического развития детей и молодежи и их профессиональной подготовки в процессе образования, оздоровления и занятости.

Указанная муниципальная программа состоит из трех подпрограмм:

Образование;

Обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий муниципальных образовательных учреждений городского округа город Мегион;

Развитие молодежного движения, организация отдыха, оздоровления, занятости детей, подростков и молодежи.

2. Развитие сферы общественной безопасности

Реализация мер в сфере общественной безопасности обеспечена через муниципальную программу "Профилактика правонарушений в сфере общественного порядка, безопасности до-рожного движения, незаконного оборота и злоупотребления наркотиками в городском округе город Мегион на 2014-2017 годы" (утверждена Постановлением Администрации городского округа город Мегион от 31.10.2013 № 2523) и муниципальную программу "Мероприятия по профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последст-вий проявлений терроризма и экстремизма в городском округе город Мегион на 2014-2017 годы" (утверждена Постановлением Администрации городского округа от 31.10.2013 № 2522). Мероприятия программ включают предоставление населению городского округа различного рода информационно-консультационной, образовательно-просветительской поддержки, прове-дение культурно-массовых мероприятий с целью противодействия терроризму и экстремизму, укрепления толерантной среды в целях предупреждения правонарушений на национальной и межэтнической почве, обеспечения общественного порядка, профилактики правонарушений, предупреждения детского дорожно-транспортного травматизма, обеспечения антинаркотиче-ской деятельности.

Кроме этого, на территории городского округа действует муниципальная программа "Развитие систем гражданской защиты населения городского округа город Мегион в 2014 - 2016 годах" (утверждена постановлением Администрации муниципального образования от 15.10.2013 № 2373), разработанная с целью повышения защиты населения и территории муни-ципального образования от угроз возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и в военное время.

3. Развитие сферы жилищного строительства и жилищно-коммунального комплекса

Постановлением Администрации городского округа от 30.10.2013 № 2480 утверждена муниципальная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2014-2020 годах", включающая в себя подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", "Улучшение жилищных условий по категории молодые учителя", "Содействие развитию жилищного строительства", "Ликвидация и расселение строений, приспособленных для проживания", "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным".

Постановлением Администрации городского округа от 16.10.2013 № 2381 утверждена муниципальная программа "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энер-гетической эффективности в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы". В состав указанной муниципальной программы входит пять подпрограмм, мероприятия которых направлены на решение проблем, связанных с содержанием объектов внешнего благоустройства, модернизацией и реформированием жилищно-коммунального комплекса, энергосбережением и повышением энергетической эффективности, энергобезопасности, капитальным ремонтом, реконструкцией и ремонтом муниципального жилищного фонда, проведением капитального ремонта многоквартирных домов.

4. Поддержка малого и среднего предпринимательства

Поддержка малого и среднего предпринимательства осуществляется с помощью муни-ципальной программы "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на тер-ритории городского округа город Мегион на 2014-2016 годы" (утверждена постановлением Администрации городского округа от 15.10.2013 № 2370). Мероприятия программы включают в себя организацию мониторинга деятельности малого и среднего предпринимательства, проведение образовательных мероприятий, субсидирование части предпринимательских затрат, грантовую поддержку социального предпринимательства, информационно-консультационную поддержку.

Помимо вышеперечисленных направлений, на территории городского округа реализу-ются муниципальные программы по поддержке и развитию информационного общества, градостроительной деятельности, развитию физической культуры и спорта, формированию доступной среды для инвалидов, поддержке социально ориентированных организаций, развитию транспортной системы, развитию культуры и туризма, улучшению условий труда, а также программы, направленных на совершенствование деятельности органов местного самоуправления.

Полный перечень муниципальных программ, реализуемых на территории городского округа город Мегион, представлен в приложении 1.

Предполагаемый объем финансирования муниципальных программ городского округа город Мегион указан в приложении 2.

Оценка эффективности реализации муниципальных программ городского округа за 2013 год содержится в приложении 3.

Необходимо отметить, что решение проблем происходит не только за счет средств мест-ного бюджета, но и за счет привлечения средств бюджета автономного округа в рамках реали-зации государственных программ ХМАО-Югры, что позволяет достичь наибольшего макси-мального эффекта от реализации мер всестороннего социально-экономического развития го-родского округа город Мегион.

5.2. Возможные ограничения при реализации программ социально-экономического развития

Реализация программ социально-экономического развития городского округа город Ме-гион, зависит от наличия достаточных финансовых и иных ресурсов, от качества управления ими, от активного и широкого внедрения в практику управления современных форм и методов бюджетного планирования.

Вместе с тем, существующими ограничениями при реализации программ социально-экономического развития, являются:

1. Финансовые ограничения

Причины:

поступление финансовых ресурсов с задержкой из окружного бюджета;

отсутствие заявлений на предоставление субсидий из бюджета;

отсутствие заявлений на участие в аукционах;

несвоевременная подача пакета документов от заявителей;

нарушение условий, установленных муниципальными контрактами, со стороны ис-полнителя;

перенос сроков реализации проектов в связи с сезонным характером работ;

перенос сроков реализации проектов на следующий год;

постоянно существующая угроза сокращения объемов наполняемости бюджета вслед-ствие кризисных явлений в экономике.

2. Недостаточная профессиональная подготовка и переподготовка муниципаль-ных служащих и специалистов в различных социально-экономических сферах.

Причины:

отсутствие квалифицированных кадров;

отсутствие профессиональной подготовки и переподготовки государственных и му-ниципальных служащих и специалистов в различных социально-экономических сферах;

слабо развита система подготовки и переподготовки кадров (согласование учебных планов и программ учебных заведений с запросами власти и бизнеса по приоритетным направ-лениям развития Мегиона, привлечение специалистов-практиков к проведению занятий в выс-ших и средних специальных учебных заведениях);

отсутствие условий для трудовой мобильности (отсутствуют базы данных о специа-листах и формирование системы информирования жителей других муниципальных образова-ний об имеющихся вакансиях на предприятиях городского округа Мегион, условия для прожи-вания трудовых мигрантов).

3. Экологические ограничения.

Причины:

отсутствие внедрения новых технологий, обеспечивающих существенное улучшение эколо-гических характеристик промышленных производств;

отсутствие системы комплексного экологического мониторинга (воздух, поверхност-ные и подземные воды, почвы, растительность);

отсутствие проведения государственной экспертизы разрабатываемых проектов на соответствие экологическим требованиям.

Ресурсные ограничения.

Причины:

Продолжение на 6-й стр.

ограничение природно-ресурсного потенциала;

нерациональное использование природных ресурсов и отсутствие сохранности окру-жающей среды.

6. СЦЕНАРИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2035 Г.

Сценарии развития городского округа города Мегиона формируются с учетом влияния внутренних и внешних факторов, а также приоритетных направлений развития экономики, заданных в Стратегии социально-экономического развития города Мегиона и поселка городского типа Высокий на период до 2020 года, Стратегии социально-экономического развития ХМАО-Югры до2020 года и на период до 2030 года, Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года, прогноза социально-экономического развития РФ на перспективу до 2020-2030 гг.

Представленные сценарии социально-экономического развития городского округа на-правлены на повышение конкурентоспособности городского округа, развитие человеческого капитала, совершенствование инфраструктуры городского округа и развитие муниципального управления.

6.1. Инерционный сценарий

Инерционный сценарий предусматривает сохранение доминирующей роли в экономике за нефтегазодобывающим сектором. При данном варианте развития для городского округа ха-рактерна экспортно-сырьевая модель экономического развития с замедлением добычи и экспорта углеводородов (связанного с истощением ресурсов основных месторождений), снижени-ем конкурентоспособности производимой продукции, отсутствием развития обрабатывающих производств и ростом зависимости от импорта товаров и технологий. При этом основные воз-можности получения прибыли от нефтеперерабатывающих производств остаются нереализуе-мыми.

Данный сценарий предусматривает сохранение сложившейся структуры экономики и динамики социально-экономического развития, реализацию действующих или уже начатых инфраструктурных проектов. Он не содержит активных действий по ускорению институцио-нальных преобразований, содействующих повышению конкурентоспособности экономики го-родского округа. Инвестиционная привлекательность, социально-демографическая ситуация, устойчивая работа остальных секторов экономики, в том числе малого и среднего бизнеса, бу-дут находиться в прямой зависимости от градообразующей отрасли.

Таким образом, зависимость социально-экономической ситуации в городском округе от внешних факторов будет усиливаться. Иными словами, при однозначном доминировании неф-тегазодобывающего сектора, мировая конъюнктура цен на углеводороды будет являться определяющим фактором внутригородской экономической и социальной стабильности. При этом социальная, транспортная и инженерная инфраструктуры не смогут быть обеспечены достаточ-ными финансовыми ресурсами для сохранения существующих темпов модернизации данных секторов экономики.

При инерционном сценарии капиталовложения будут направляться лишь на поддержа-ние существующих производственных мощностей без реализации крупных проектов, связан-ных с реконструкцией и модернизацией. Реализация подобных трендов приведет к стагнации нефтедобычи, сохранению дисбалансов в развитии нефтегазового комплекса и повлечет за со-бой сокращение доли мегионской нефти на внешнем рынке углеводородов. Это связано с тем, что удержание и расширение рынков, особенно внешних, требует, во-первых, реализации ак-тивной инвестиционной политики и, во-вторых, модернизацию технологий производства и проведения геологоразведочных работ, что, соответственно, также требует масштабных инвестиций.

Темп развития малого и среднего бизнеса зафиксируется на достигнутом уровне. Основ-ными видами деятельности для малого предпринимательства останутся строительство, торгов-ля, транспорт и пр. Возможно, что в сфере строительства возникнут трудности с привлечением инвестиций в основной капитал, что повлечет за собой снижение объемов выполняемых работ и услуг.

Недоинвестирование альтернативных нефтегазодобыче отраслей экономики скажется на финансово-экономическом состоянии хозяйствующих субъектов и, следовательно, на занятости населения и отчислениях в бюджет городского округа. В результате реализации инерционного сценария постепенно будет ослабевать динамика роста собственных доходов местного бюджета, так как не будет сопровождаться активной позицией бизнеса в повышении конкурентоспособности компаний, их способности эффективно продвигать свою продукцию и расширять рынки сбыта. Это, в свою очередь, спровоцирует снижение динамики бюджетных инвестиций в экономику и социальную сферу.

Демографическое развитие при инерционном варианте имеет тенденцию к снижению численности населению, с сохранением уровня оттока населения из городского округа. Инер-ционный сценарий не предполагает развития социальной инфраструктуры. Накопленный потенциал социально-культурной сферы будет поддерживаться на существующем уровне.

При реализации инерционного сценария концентрация экономической и инвестицион-ной активности будет нарастать в конкурентных городах и соседнем городе Нижневартовске. Наиболее высокие темпы развития города Нижневартовска увеличат существующие разрывы в показателях уровня жизни населения, тем самым создавая условия для миграции населения из городского округа города Мегиона.

Данный сценарий обеспечит сопоставимые со среднероссийскими темпы экономического роста, но не позволит достичь среднерегиональных темпов развития экономики. При этом сохранится проблема наличия разрывов по основным показателям качества жизни населения городов Мегион и Нижневартовска.

Таким образом, инерционный сценарий предполагает:

дальнейшее усиление монопрофильности экономики;

отсутствие новых масштабных проектов, в том числе и в градообразующем секторе;

умеренную или низкую инвестиционную активность хозяйствующих субъектов;

преобладание инвестиционной активности в нефтегазовом секторе;

недостаточные объемы финансирования социальной сферы;

неразвитость малых и средних предприятий в реальном секторе экономики;

дефицит высокоспециализированных кадров по отдельным специальностям;

снижение общей численности населения;

сохранение миграционного оттока населения.

Предполагаемыми инвестиционными проектами в условиях инерционного сценария ос-танутся:

имеющиеся проекты, связанные с добычей и обслуживанием нефтяных месторожде-ний, прежде всего, довыработкой эксплуатируемых месторождений;

экстренная модернизация транспортной, энергетической и коммунально-бытовой ин-фраструктуры;

инвестиционные проекты в социальном комплексе за счет средств вышестоящих бюджетов.

Прогнозные параметры инерционного сценария развития представлены в таблице 9.

Таблица 9

Основные параметры реализации инерционного сценария социально-экономического развития городского округа города Мегиона до 2035 г.

№	Наименование показателя	Направление изменения	Параметры изменения
1	Объем промышленного производства	рост	3-5% - ежегодно до 2020 г., 1-3% - ежегодно до 2030 г. 0,5%- ежегодно до 2035 г.
2	Численность населения	снижение	снижение на 5,5% за весь период
3	Реальные располагаемые доходы населения	рост	1-2% ежегодно
4	Инвестиции в основной капитал	рост	1-2% ежегодно
5	Уровень зарегистрированной безработицы	увеличение	до 5-6%

6.2. Индустриальный сценарий

Данный сценарий предполагает эволюцию всех сфер жизнедеятельности городского ок-руга для формирования позитивных трендов опережающего роста его конкурентоспособности и привлекательности по сравнению с другими сопоставимыми по масштабам городами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Данный сценарий учитывает сохранение специализации городского округа в основных существующих направлениях экономики. Сценарий ориентирован на преимущественное развитие нефтегазодобывающей отрасли с применением технологических инноваций.

В основе реализации индустриального сценария лежит реструктуризация и кластериза-ция нефтегазовой отрасли, которые позволят "запустить" качественно новое развитие город-ских индустрий, прежде всего, нефтегазовой отрасли. При этом развитие должно затронуть не столько нефтегазодобычу, сколько сектор нефтесервисных услуг (нефтеразведка и бурение, на-ладка и ремонт машин и оборудования, отраслевые научно-исследовательские и образователь-ные услуги, логистика и IT). Кроме этого, существуют определенные перспективы развития нефтепереработки, которые гармонично дополнят структуру локального кластера.

В целях повышения инвестиционной привлекательности территории городского округа будет создан индустриальный парк нефтегазового сервиса, что позволит ускорить процесс мо-дернизации нефтегазовой отрасли и повысить ее эффективность.

Системная организация развития услуг нефтепереработки позволит реализовать влива-ние Мегиона в региональный нефтегазовый кластер. А также будет способствовать наладить взаимодействие с участниками кластера, развивать партнерские отношения, повышать конку-рентоспособность производимой продукции и выходить на новые рынки сбыта продукции.

Индустриальный сценарий предусматривает усиление позиций городского округа города Мегиона в деревообрабатывающей сфере, промышленности строительных материалов, пищевой промышленности и сельском хозяйстве. Все это приведет к росту обрабатывающей промышленности в экономике городского округа и как следствие к росту доли продукции с повышенной добавленной стоимостью. Развитие новых отраслей позволит снизить зависимость городского округа города Мегиона от мировой экономики.

Эффективность и динамика экономического развития городского округа во многом бу-дет зависеть от модернизации и опережающего развития инфраструктурного комплекса - транспорта, электроэнергетики, инженерной инфраструктуры. Реализация индустриального сценария предполагает реконструкцию и строительство новых объектов внутригородского до-рожного хозяйства, электроподстанций и распределительных сетей, водо-, теплоснабжения.

Большое значение в рамках реализации индустриального сценария принадлежит улуч-шению качества жизни населения, поскольку здесь оно выступает одним из ключевых факторов эффективного развития экономики городского округа. Необходимость удержания и привлечения высококвалифицированных кадров для работы в рамках кластера потребует повышения качества образования, здравоохранения, культуры и спорта, туризма, а также жилищных условий, обеспечивающих значительное повышение стандартов жизни населения

Особое значение в социальной сфере приобретет развитие профессионального образова-ния, которое является неотъемлемой частью качественного развития и повышения конкуренто-способности территории. В настоящее время потребности населения городского округа в про-фессиональном образовании во многом удовлетворяются за счет учебных заведений, располо-женных в г. Нижневартовске как более крупном региональном центре. Однако развитие новых для городского округа видов деятельности потребует значительного количества квалифициро-ванных кадров управленческих и рабочих специальностей, что, возможно, оправдает создание и развитие собственных образовательных мощностей в городском округе.

Важным направлением социально-экономического развития городского округа в рамках индустриального сценария станет создание благоприятной городской среды. Мегион должен быть для своих жителей максимально безопасным, комфортным и интересным для жизни и отдыха, что предполагает реализацию ряда проектов по комплексному благоустройству городского округа, строительству жилья и новых объектов досуга и туризма, развитию событийной экономики. Так при данном варианте планируется формирование новой точки роста городской экономики за счет строительства санатория, базы отдыха и детского оздоровительного лагеря.

Пространственное развитие городского округа Мегиона продолжит развиваться, достиг-нет оптимального баланса размещения функциональных зон по отношению друг к другу и по-зволит организовать наиболее комфортную и благоприятную среду для жизни людей. В основу пространственного развития положено дальнейшее расширение и развитие функций городского округа как крупного промышленного и социально-культурного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Таким образом, индустриальный сценарий предполагает:

сохранение индустриального наследия городского округа;

снижение зависимости социально-экономического положения городского округа от градообразующей отрасли;

эффективную кластеризацию нефтегазовой отрасли как основы экономического раз-вития;

усиление конкурентоспособности городского округа;

устойчивое развитие малого и среднего бизнеса, в т.ч. в реальном секторе экономики;

осуществление новых масштабных проектов как в градообразующем секторе, так и в альтернативных отраслях экономики, инфраструктурном и социальном комплексе;

снижение рисков и издержек в энергообеспечении;

рост общей численности населения;

миграционный приток населения;

обеспечение доступа предприятий к квалифицированным кадрам.

Предполагаемыми инвестиционными проектами в условиях индустриального сценария станут:

реализация проектов в нефтеперератывающей сфере, в том числе строительство мини-нефтеперерабатывающего завода;

перспективные и передовые проекты в лесо- и деревообрабатывающей промышлен-ности, пищевой промышленности, жилищном и культурно-бытовом строительстве;

формирование инвестиционных площадок производственного и коммунально-складского назначения, сельскохозяйственного назначения, а также рекреационного назначе-ния;

организация доступной инфраструктуры для размещения производственных объектов инвесторов - индустриальный парк нефтегазового сервиса;

формирование системы управления земельно-имущественным комплексом, соответ-ствующей инвестиционным приоритетам муниципального образования;

опережающая модернизация транспортной, энергетической и коммунально-бытовой инфраструктуры общего пользования, строительство новых инфраструктурных объектов про-изводственного значения и общего пользования;

инвестиционные проекты в социальном комплексе за счет средств вышестоящих бюджетов и градообразующего предприятия.

Прогнозные параметры индустриального сценария представлены в таблице 10.

Таблица 10

Основные параметры реализации индустриального сценария социально-экономического развития городского округа города Мегиона до 2035 г.

№	Наименование показателя	Направление изменения	Параметры изменения
1	Объем промышленного производства	рост	5-7% - ежегодно до 2020 г. 3-5% - ежегодно до 2030 г. 1%- ежегодно до 2035 г.
2	Численность населения	рост	на 20,7% за весь период
3	Реальные располагаемые доходы населения	рост	4-5% ежегодно
4	Инвестиции в основной капитал	рост	10% - ежегодно до 2020 г. 5-8% - ежегодно до 2030 г., 3%- до 2035 г.
5	Уровень безработицы	снижение	не более 1 %

6.3. Постиндустриальный сценарий

Постиндустриальный сценарий предусматривает становление и развитие качественно новой модели городской экономики, где услуги, а не индустрии, составляют основу хозяйство-вания и доминируют в структуре занятости. Основными агентами постиндустриального пере-хода являются субъекты малого и среднего бизнеса, поскольку отличаются большей мобильно-стью и способностью адаптироваться к изменениям рынка.

Существенная роль в реализации данной альтернативы принадлежит эффективному маркетингу городского округа в целом и местных производителей услуг в частности, поскольку завоевание сформированных рынков сбыта потребует значительных усилий по привлечению потребителей.

Соответственно, наибольшая инвестиционная активность будет происходить именно в сфере услуг. Особенно значимо будет создание инфраструктуры финансовых, юридических, страховых, медицинских и образовательных услуг. При этом массированные инвестиции и развитие поддерживающей инфраструктуры развития малого и среднего бизнеса - ключевые условия успешного постиндустриального развития.

Обязательным условием реализации постиндустриального сценария является комплекс-ное развитие городской среды. Экспорт услуг предполагает увеличение потока приезжающих в город потребителей и в этой связи качество городской среды становится одним из важнейших факторов конкурентоспособности экономики в целом. При этом, очевидно, что должны быть существенно снижены экологические последствия и риски производственной деятельности доминирующей в настоящее время отрасли экономики - нефтедобычи.

Таким образом, постиндустриальный сценарий предполагает:

снижение зависимости социально-экономического положения городского округа от градообразующей отрасли;

осуществление проектов по развития сферы услуг - объектов торговли и обществен-ного питания (в новых форматах или с качественно новым содержанием), индустрии развлече-ний, туристско-рекреационных услуг, B2B услуг и т.п.;

высокую инвестиционную активность в сфере услуг и торговле;

повышение роли и расширение функций малого и среднего бизнеса в городской эко-номике;

рост общей численности населения;

миграционный приток населения.

Прогнозные параметры постиндустриального сценария представлены в таблице 11.

Таблица 11

Основные параметры реализации постиндустриального сценария социально-экономического развития городского округа города Мегиона до 2035 г.

№	Наименование показателя	Направление изменения	Параметры изменения
1	Объем промышленного производства	Рост	5-7% - ежегодно до 2020 г., 2-3% - ежегодно до 2030 г. 0,5%- ежегодно до 2035 г.
2	Численность населения	Рост	на 22,8% за весь период
3	Реальные располагаемые доходы населения	рост	6-7% ежегодно
4	Инвестиции в основной капитал	рост	12-14% - ежегодно до 2020 г., 8-10% - ежегодно до 2030 г., 5% - до 2035 г.
5	Уровень зарегистрированной безработицы	снижение	не более 1 %

Приоритетными инвестиционными проектами в условиях постиндустриального сцена-рия станут:

развитие инфраструктуры и кадрового обеспечения потребительских услуг;

разработка и реализация маркетинговой стратегии городского округа;

комплексная модернизация транспортной, энергетической и коммунально-бытовой инфраструктуры общего пользования как элементов городской среды.

6.4. Обоснование выбора целевого сценария социально-экономического развития

Сравнительный анализ качественных характеристик рассмотренных прогнозов позволяет говорить, что наиболее неблагоприятным для реализации в городском округе городе Мегионе является инерционный сценарий, который не только не предполагает развития накопленного социально-экономического потенциала, но представляет серьезную угрозу для сохранения достигнутого уровня развития.

Развитие экономики городских услуг, создание новых секторов экономики - при всей притягательности данного сценария, может быть реализован только частично. Серьезные про-блемы при реализации данного сценария могут быть вызваны отсутствием качественных пред-посылок и факторов для развития сферы услуг в качестве доминирующей отрасли экономики, необходимы колоссальные усилия и масштабные инвестиции для перестройки менеджмента и управления городским округом в целях совершения постиндустриального перехода.

Индустриальный же сценарий предполагает значительно более сложную модель управ-ления и для власти, и для бизнеса. Он связан с инвестированием в неразвитые до сих пор виды экономической деятельности и отрасли, а также в совершенствование социальной среды и че-ловеческого потенциала. Вместе с этим, максимально возможная модернизация производствен-ной и социальной систем позволит реализовать конкурентные преимущества городского окру-га. В этой связи в качестве целевого варианта социально-экономического развития необходимо рассматривать индустриальный сценарий (таблица 12).

Таблица 12

Качественные характеристики основных сценариев социально-экономического развития городского округа города Мегиона до 2035 г.

Продолжение на 7-й стр.

	Инерционный	Индустриальный	Постиндустриальный
Миссия	Мегион – один центров нефтедобычи ХМАО	Мегион – ключевой элемент восточного нефтегазового кластера ХМАО	Мегион – центр услуг восточной зоны расселения ХМАО
Основные параметры развития	1. Экстенсивное развитие нефтедобычи, 2. Снижение численности населения, 3. Развитие малого и среднего бизнеса в рамках потребительского сектора, 4. Деградация городской среды, 5. Нарастание бюджетных ограничений развития, 6. «Созерцательный» характер муниципального управления	1. Кластерное развитие профильной отрасли за счет коммерциализации и экспорта специализированных услуг, 2. Рост численности населения, 3. Развитие малого и среднего бизнеса в реальном секторе экономики, 4. Улучшение качества городской среды, 5. Комплексная инфраструктурная модернизация, 6. «Деятельный» характер муниципального управления	1. Переориентация экономической специализации с индустриальной на экономику услуг, 2. Значительный рост численности населения, 3. Развитие малого и среднего бизнеса в сфере высокотехнологичных и потребительских услуг, конкурентных в масштабах всего региона, 4. Значительное улучшение качества городской среды, 5. Опережающая инфраструктурная модернизация, развитие новых видов инфраструктур, 6. «Деятельный» характер муниципального управления
Основные риски	1. Сохранение моноотраслевого характера экономики, 2. Неустойчивость рынка труда, 3. Ухудшение демографической ситуации и качества человеческого капитала, 4. Снижение инвестиционной и социальной привлекательности городского округа	1. Несоответствие уровня качества жизни и городской среды требованиям компаний и специалистов, необходимых для развития элементов кластера, 2. Недостаточное количество и уровень развития внутренних трудовых ресурсов, 3. Конкуренция со стороны центров нефтедобычи ХМАО (прежде всего, Нижневартовска)	1. Недостаточный объем рынка, 2. Высокая конкуренция с соседними городами (прежде всего, Нижневартовска), 3. Необходимость масштабных инвестиций в условиях инвестиционной неопределенности, 4. Повышение стоимости жизни.

7. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДОЛГОСРОЧНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2035 Г.

7.1. Стратегические цели и задачи развития городского округа

Стратегические приоритеты и направления устойчивого социально-экономического развития городского округа город Мегион на долгосрочную перспективу определяются необходимостью максимально эффективного использования существующих возможностей в сочетании с минимизацией объективных внешних и внутренних ограничений развития.

Целевую миссию городского округа, т.е. каким город должен быть к завершению целе-вого периода, можно сформулировать так: Мегион - эффективно развивающийся индустриаль-ный центр Ханты-Мансийского округа, комфортный для жизни и ведения бизнеса.

Стратегическими направлениями долгосрочного социально-экономического развития городского округа город Мегион до 2035 года должны стать:

интенсивное развитие профильной отрасли промышленности за счет совершенствования добычи нефти и газа на эксплуатируемых скважинах, введения в эксплуатацию новых месторождений, снижения потерь углеводородного сырья в процессе добычи и транспортировки;

развитие нефтесервисных услуг как наиболее конкурентоспособных и устойчивых к влиянию внешних факторов элементов базового сектора экономики;

устойчивое развитие и повышение социально-экономической значимости обрабаты-вающей промышленности за счет создания нефтегазоперерабатывающих, деревообрабатываю-щих производств, а также мощностей по переработке сельскохозяйственной продукции и общераспространенных полезных ископаемых, производству строительных материалов;

эффективная поддержка и согласование интересов субъектов малого и среднего биз-неса для устойчивого развития торговли, сферы услуг и событийной экономики;

снятие инфраструктурных ограничений за счет строительства и модернизации объек-тов транспортной и энергетической инфраструктуры, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, улучшение ситуации по санитарной очистке территории;

наращивание инвестиций в социальный капитал городского округа за счет создания оптимальных условий для рождения и воспитания детей, образования, лечения, досуга и соци-альной защиты;

качественное развитие городской среды как комфортного местожительства населения и ключевого условия привлечения целевых специалистов, необходимых для развития экономики.

Сформулированные выше направления социально-экономического развития городского округа города Мегиона до 2035 года предполагают формирование системы стратегических це-лей и задач, достижение которых способно обеспечить качественно новое эффективное город-ское развитие.

Сформулированные в разделе 4 проблемы были сгруппированы, а группы объединены по целям и задачам.

Таким образом, основными целями и задачами развития городского округа город Меги-он являются:

I. , Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики

Данная цель является стратегической, без достижения которой реализация остальных приоритетов может быть существенно замедлена (рис. 35).

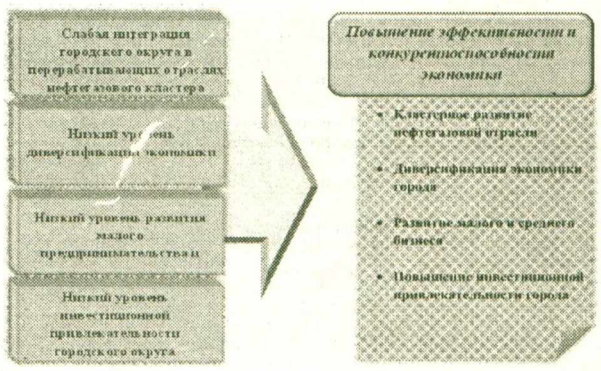


Рис. 35. Стратегическая цель - повышение эффективности и конкурентоспособности экономики

Достижение цели предполагает решение ряда стратегических задач, позволяющих уско-рить и качественно улучшить экономическое развитие городского округа:

1. Кластерное развитие нефтегазовой отрасли необходимо осуществлять в направлении расширения и качественного использования существующих сырьевых и промышленных потенциалов, что позволит сохранить позиции местных производителей углеводородов и специализированных услуг, увеличить их долю на внутрирегиональных и внешних рынках сбыта, повысить капитализацию основных фондов и трудовых ресурсов, обеспечить устойчивое экономическое развитие и социальную стабильность на долгосрочную перспективу.

2. Диверсификация экономики городского округа предполагает изменение отраслевой структуры производства посредством развития альтернативных нефтегазодобыче отраслей, в первую очередь, за счет развития обрабатывающей промышленности. Решение данной задачи будет способствовать возникновению дополнительных рабочих мест, увеличению поступлений в бюджеты всех уровней, стабилизации и даже росту численности населения, в том числе занятого в экономике, гармонизации социальной ситуации.

3. Развитие малого и среднего бизнеса как движущей силы формирования среднего класса, на который федеральными властями делается долгосрочная ставка в процессе формиро-вания социальной стабильности и благополучия не только на отдельно взятой территории, но и в стране в целом. Целесообразность поддержки малого и среднего бизнеса связана еще и с тем, что именно такие формы хозяйствования в виду их большей производственной мобильности и адаптивности к социально-экономическим условиям способны осваивать новые для территории виды деятельности и производства, т.е. могут активизировать процессы диверсификации экономики городского округа. В этой связи наиболее пристальное внимание властей всех уровней должно быть сосредоточено на развитии малых и средних форм хозяйствования в реальном секторе экономики, прежде всего, в обрабатывающей промышленности.

4. Повышение инвестиционной привлекательности городского округа через создание условий для реализации инвестиционных проектов в реальном секторе экономики и социаль-ном комплексе за счет совершенствования инструментов поддержки инвестиций и развития практики государственно-частного и муниципально-частного партнерства.

II. Развитие человеческого капитала

Не менее стратегически значимой целью является развитие человеческого капитала (рис. 36)

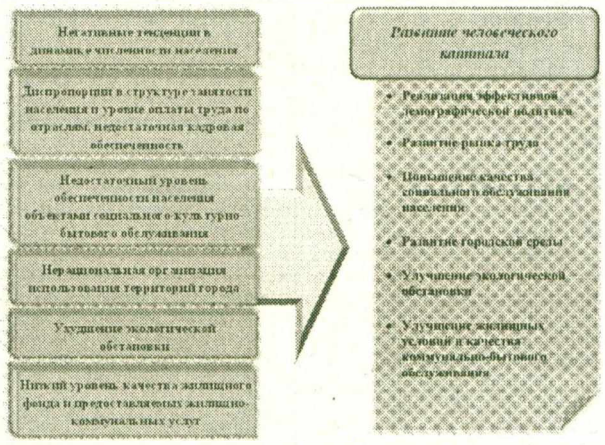


Рис. 36. Стратегическая цель - развитие человеческого капитала

Указанная цель предполагает решение следующих задач:

1. Реализация эффективной демографической политики достигает результатов роста численности населения, за счет поддержки естественного прироста населения (в первую оче-редь рождаемости) и стимулирования миграционного притока в городской округ.

В сфере поддержки естественного движения населения необходимо создание системы мер для увеличения рождаемости, снижения смертности населения, и увеличения продолжи-тельности жизни населения, а также укрепления института семьи.

В сфере миграционной политики необходимо повышение результативности стимулиро-вания выгодного для территории миграционного движения за счет усиления приживаемости трудовых мигрантов и членов их семей, а также стимулирования закрепления местного населе-ния трудоспособного возраста.

2. Развитие рынка труда. Приоритетным направлением в развитии рынка труда стано-вится привлечение и закрепление в городском округе высококвалифицированных кадров. Для решения данной задачи необходимо разработать систему мер по привлечению целевых специа-листов для развития приоритетных отраслей экономики.

3. Повышение качества социального обслуживания населения. Стратегическим направ-лением социальной политики должно стать повышение доступности и качественное инновационное развитие медицинских и образовательных услуг, культуры и спорта, социальной защиты для всех категорий граждан.

4. Развитие городской среды связано с реализацией комплекса проектов по повышению уровня комфортности общегородского пространства - благоустройство и озеленение улиц, соз-дание и развитие пешеходных зон и открытых публичных площадок, оптимизация внутриго-родских транспортных коммуникаций, строительство новых объектов досуга и отдыха (как универсальных, так и тематических). Кроме этого, данная задача должна решаться за счет раз-вития самосознания населения в направлении формирования полноценного городского сообщества, осознания чувства сопричастности к городу, его проблемам и его будущему.

5. Улучшение экологической обстановки городского округа город Мегион предполагает мероприятия по рекультивации внутригородских водоемов, подземных вод и почв загрязнен-ных в результате производственных и аварийных разливов нефти при ее добыче и транспорти-ровке, а также сжигания попутного нефтяного газа

6. Улучшение жилищных условий и качества коммунально-бытового обслуживания на-селения городского округа необходимо рассматривать как один из главных факторов позитив-ного отношения жителей к месту своего проживания, удовлетворения базовых человеческих потребностей в жилье, безопасности и комфорте. Кроме этого, решение жилищно-коммунальных проблем граждан традиционно является для населения одним из основных ин-дикаторов эффективности деятельности органов местного самоуправления и государства в це-лом. Приоритетными направлениями в решении этой задачи должны стать сокращение ветхого и аварийного жилого фонда, развитие индивидуального жилищного строительства, помощь в решении жилищных проблем социально уязвимым категориям населения и молодым семьям.

III. Инфраструктурное развитие

Еще одной стратегической целью долгосрочного развития должно стать инфраструктур-ное развитие городского округа Мегион, что делает необходимым решение ряда стратегических задач (рис. 37):

1. Модернизация энергетической системы предполагает создание условий для устойчи-вого снабжения промышленных потребителей и населения тепловой и электрической энергией. Причем решение этой задачи имеет "двойное" значение, поскольку, с одной стороны, создает условия для экономического развития, а с другой, улучшает качество жизни населения. Здесь необходима реализация проектов связанных с реконструкцией существующих и строительством новых сетевых и генерирующих объектов, в том числе объектов "малой энергетики", а также разработкой и внедрением программ по энергосбережению на предприятиях, в жилом фонде и учреждениях социальной сферы.

2. Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры включает решение проблем, связанных с преодолением инфраструктурных ограничений, которые накладывает на социаль-но-экономическое развитие городского округа современное состояние ряда объектов комму-нально-бытовой инфраструктуры. Их позитивное опережающее решение позволит активизиро-вать жилищное и социальное строительство в городе, будет способствовать улучшению качест-ва коммунально-бытового обслуживания и, следовательно, повышению качества жизни населения и уровня его удовлетворенности.

3. Развитие информационно-телекоммуникационного комплекса обусловлено необходи-мостью обеспечения доступа к качественным услугам связи (телефония, почта, Интернет), что предполагает совершенствование существующей системы дистанционных коммуникаций как в части технического переоснащения, так и посредством оптимизации городского рынка теле-коммуникационных услуг.

4. Развитие транспортной инфраструктуры.

Стратегической целью развития транспортной инфраструктуры городского округа, является преобразование транспортного комплекса в скоординированную в пространстве и эффективную коммуникационную систему, удовлетворяющую спрос на все виды перевозок при минимальных затратах времени на их реализацию.

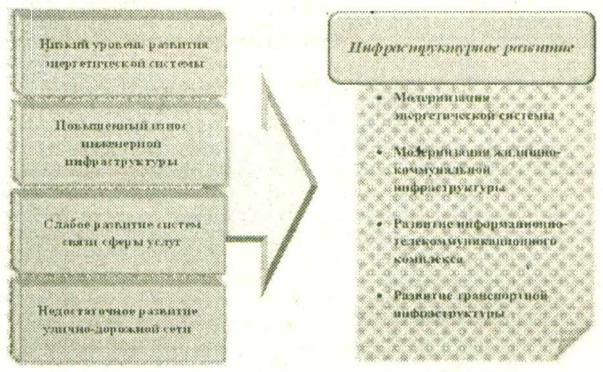


Рис. 37. Стратегическая цель - инфраструктурное развитие

IV. Развитием муниципального управления

Достижение целей, связанных с развитием муниципального управления предполагает качественное совершенствование и регулярную актуализацию методов, технологий и инстру-ментов муниципального менеджмента, что связано с решением ряда стратегических задач (рис. 38):

1. Совершенствование системы управления муниципальными финансами связано, прежде всего, с оптимизацией расходов и доходной базы муниципального бюджета как одного из основных инструментов развития территории;

2. Развитие технологий мониторинга, анализа и управления муниципальным развитием предполагает разработку системы управления территориальным и социально-экономическим развитием городского округа, включающим элементы оперативного реагирования на изменения базовых условий реализации стратегических целей и задач;

3. Эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения заключается в вы-работке механизмов учета позиций всех участников социально-экономического развития го-родского округа: муниципальной власти - в части эффективного исполнения закрепленных за ней полномочий, бизнеса - в части устойчивого развития производственной деятельности и достижения позитивных коммерческих эффектов, населения - в части соблюдения прав и удовлетворения базовых потребностей, наличия условий для жизни и личностного развития;

4. Развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления заключается в под-держании и развитии соответствующего уровня управленческих компетенций муниципальных служащих, необходимых для качественного исполнения текущих функций и реализации стратегических политик, необходимых для формирования условий устойчивого развития городского округа.

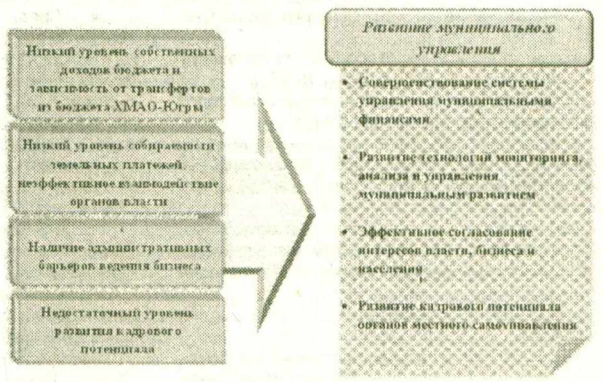


Рис. 38. Стратегическая цель - развитие муниципального управления

7.2. Анализ соответствия стратегических направлений развития городского округа и ХМАО-Югры

Одним из ключевых условий при выборе направлений развития городского округа город Мегион является их соответствие приоритетам Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, федеральным и региональным отраслевым и территориальным стратегиям.

Анализ соответствия стратегических направлений развития городского округа и ХМАО-Югры представлен в виде структурированной матрицы "Действие-Цель" (таблица 13). При определении взаимосвязи учитывается как прямое, так и возможное косвенное влияние на достижение целей регионального Правительства ХМАО-Югры.

Комплексная оценка степени влияния стратегических направлений и действий развития городского округа город Мегион на достижение приоритетных целей деятельности Правитель-ства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры показала, что каждое из выделенных стратегических направлений имеет существенную значимость.

Продолжение на 8-й стр.

Таблица 13

Анализ соответствия стратегических направлений развития городского округа город Мегион и ХМАО-Югры

№ п/п	Стратегические направления развития	Стратегические действия	Стратегические цели Ханты-Мансийского автономного округа - Югры								
			О стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2020 года и на период до 2030 года (распоряжение правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.03.2013 № 101-рп)					О мерах по реализации в Ханты-Мансийском автономном округе Стратегии социально-экономического развития Уральского федерального округа на период до 2020 года (распоряжение Губернатора ХМАО-Югры от 05.06.2012 № 356-рг)			
			сохранение макроэкономической стабильности и переход к устойчивому развитию	повышение качества жизни населения, снижение уровня социального неравенства	обеспечение безопасности граждан	обеспечение эффективности системы государственного управления	экологическое развитие	создание условий для эффективного развития экономики	снятие транспортных, энергетических, информационных, телекоммуникационных и других инфраструктурных ограничений	социальное развитие	решение экологических проблем
	1	2	3	4	5	6	7	9	9	10	11
1	Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики	Кластерное развитие нефтегазовой отрасли	+					+	+		
		Диверсификация экономики городского округа	+	+				+	+		
		Развитие малого и среднего бизнеса	+	+				+		+	
		Улучшение инвестиционного климата городского округа	+			+		+	+		
2	Повышение уровня и качества жизни населения	Реализация эффективной демографической политики		+						+	
		Повышение качества социального обслуживания населения		+						+	
		Развитие городской среды			+		+		+		+
		Улучшение жилищных условий		+						+	
		Модернизация энергетической системы	+					+	+		
		Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры		+	+			+		+	
		Развитие информационно-телекоммуникационного комплекса	+	+				+	+		
		Развитие транспортной инфраструктуры	+		+						
3	Совершенствование муниципального управления	Совершенствование системы управления муниципальными финансами		+	+	+			+	+	
		Совершенствование муниципального управления				+		+			
		Развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления				+					
		Предотвращение коррупции на территории городского округа Мегион	+			+		+			
		Исполнение муниципальных правовых актов по вопросам совершенствования местного самоуправления городского округа Мегион				+					
		Развитие технологий мониторинга, анализа и управления муниципальным развитием				+					
		Эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения	+	+	+	+	+	+	+	+	+

7.3. Анализ охвата существующих проблем городского округа государственными (окружными) и муниципальными программами

Анализ взаимосвязи государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных программ социально-экономического развития муниципального образования и существующих проблем городского округа город Мегион позволяет сделать следующие выводы:

1. Доля потенциальной решаемости и охвата всех существующих проблем социально-экономического развития городского округа город Мегион с помощью программно-целевого планирования, прогнозирования и исполнения бюджета муниципального образования составляет 100 %. При этом необходимо отметить, что доля проблем и программ с косвенной либо возможной зависимостью составляет 40,7 % от общего количества, со средней зависимостью - 32,7 %, с высокой степенью зависимости - 26,6 %.

2. Среди проблем, требующих оперативного решения (проблемы высшего приоритета) наибольшая степень охвата мероприятиями программ отмечается у следующих проблем:

сокращение численности населения с 2009 года (13,7 %);

в городском округе наблюдается наибольшее отрицательное значение сальдо мигра-ции среди городов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (13,7 %);

низкий уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами (5,9 %);

высокий уровень потерь и неучтенных расходов в инженерной инфраструктуре (3,9 %);

недостаточная обеспеченность населения дошкольными образовательными учреж-дениями, общеобразовательными школами, учреждениями дополнительного образования детей (3,8 %).

Среди проблем, решаемых в среднесрочной перспективе (проблемы среднего приорите-та), наибольшая степень охвата мероприятиями программ отмечается у проблем:

низкая плотность застройки населенных пунктов (16,4 %);

недостаточность плановых ремонтов (14,4 %);

высокая доля жилищного фонда в деревянном исполнении (9,6 %);

недостаток общественных центров и пространств в городском округе (эспланад, об-щегородских площадей, скверов, пляжей и т.д.), дефицит рекреационных зон на территории городского округа (8,9 %);

неблагоприятное размещение территорий промышленных зон, а также их неэффек-тивное использование (8,2 %).

Среди проблем, решение которых возможно в долгосрочной перспективе (проблемы низшего приоритета), наибольшая степень охвата мероприятиями программ отмечается у сле-дующих проблем:

отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям, отсутст-вие тротуаров (15,6 %);

уменьшение добычи углеводородов (11,5 %);

уменьшение запасов месторождений углеводородов (10,4 %);

снижение цен на нефть на внутреннем и внешнем рынках (9,4 %).

3. Наибольшая степень охвата мероприятиями программ приходится на целевой страте-гический ориентир "Развитие человеческого капитала" (56 %), на втором месте - "Инфраструктурное развитие" (22 %), на третьем месте - "Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики" (15,9 %), на четвертом - "Развитие муниципального управления" (6,2 %) (таблица 14).

4. Среди задач по достижению поставленных целей социально-экономического развития городского округа город Мегион наибольшая степень охвата мероприятиями программ распределилась следующим образом:

по цели "Развитие человеческого капитала" - задача "Реализация эффективной де-мографической политики" (35,9 %) и задача "Улучшение жилищных условий и качества ком-мунально-бытового обслуживания" (26,2 %);

по цели "Инфраструктурное развитие" - задача "Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры" (51,8 %);

по цели "Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики" - задача "Диверсификация экономики городского округа" (44 %);

по цели "Развитие муниципального управления" - задача "Совершенствование сис-темы управления муниципальными финансами" (51,8 %) (таблица 14).

Таблица 14

Проблемы, цели и задачи социально-экономического развития городского округа город Мегион

Цели	Задачи	Количество проблем социально-экономического развития городского округа*			Сумма баллов**		Доля баллов в общем количестве, %	
		высшего приоритета	среднего приоритета	низшего приоритета	по задачам	по целям	по задачам	по целям
Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики	Диверсификация экономики городского округа	2	2	1	64	144	44,4	15,9
	Повышение инвестиционной привлекательности городского округа	1	3		13		9,0	
	Развитие малого и среднего бизнеса	2			24		16,7	
	Кластерное развитие нефтегазовой отрасли			5	43		29,9	
Развитие человеческого капитала	Реализация эффективной демографической политики	2			182	507	35,9	56,0
	Развитие рынка труда	6			54		10,7	
	Повышение качества социального обслуживания населения	5			63		12,4	
	Улучшение жилищных условий и качества коммунально-бытового обслуживания	5	1		133		26,2	
	Развитие городской среды		4	2	66		13,0	
	Улучшение экологической обстановки		2		9		1,8	
Инфраструктурное развитие	Модернизация энергетической системы	1	1	1	41	199	20,6	22,0
	Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры	4	1	1	103		51,8	
	Развитие транспортной инфраструктуры	3	2	1	55		27,6	
Развитие муниципального управления	Развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления			1	6	56	10,7	6,2
	Совершенствование системы управления муниципальными финансами	3			29		51,8	
	Развитие технологий мониторинга, анализа и управления муниципальным развитием	1			7		12,5	
	Эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения	1			14		25,0	
Итого		36	16	12	906	906		

Примечания:

Источник: аналитика ООО "Институт территориального планирования "ГРАД"

* Рассматриваемые проблемы соответствуют выявленным в результате проведенного анализа сложившейся ситуации в социально-экономическом положении городско-го округа город Мегион проблемам. Проблемы сгруппированы в соответствии со стратегическими целями и задачами

** Для оценки степени возможной решаемости проблем социально-экономического развития городского округа город Мегион с помощью действующих, а также утвер-жденных и планируемых к реализации государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных программ, была постро-ена струк-турированная аналитическая матрица "Проблема-Программа" и использована трехзначная система, включающая в себя градацию: 3 балла - сильное взаимодействие (наличие в программе мероприятий непосредственно влияющих на решение той или иной проблемы), 2 балла - среднее влияние (наличие в программе смежных меро-приятий, оказывающих влияние на решение проблемы), 1 балл - слабое влияние (наличие косвенного влияния мероприятий программы на решение проблемы). В дан-ной таблице столбец "Сумма баллов" рассчитан путем сложения баллов по группам проблем, относящихся к одному целевому ориентиру (одной стратегической за-даче)

5. По приоритетности существующих проблем, целей и задач социально-экономического развития городского округа город Мегион и объемами бюджетных расходов муниципального образования (в том числе производимых в рамках реализуемых программ) выявлено 50 % совпадение (таблица 15).

Таблица 15

Приоритетность целей и задач социально-экономического развития городского округа город Мегион

№ п/п	Цель	Задача	Приоритетность реализации целей и задач в соответствии со Стратегией*		Приоритетность реализации целей и задач в соответствии с бюджетными расходами**	
			цели	задачи	цели	задачи
1	Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики	Диверсификация экономики городского округа	I	1	II	2
		Повышение инвестиционной привлекательности городского округа		2		1
		Развитие малого и среднего бизнеса		2		2
		Кластерное развитие нефтегазовой отрасли		1		1
2	Развитие человеческого капитала	Реализация эффективной демографической политики	II	1	I	2
		Развитие рынка труда		2		2
		Повышение качества социального обслуживания населения		1		1
		Улучшение жилищных условий и качества коммунально-бытового обслуживания		1		1
		Развитие городской среды		2		2
		Улучшение экологической обстановки		2		2
3	Инфраструктурное развитие	Модернизация энергетической системы	III	1	III	2
		Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры		1		1
		Развитие транспортной инфраструктуры		2		2
4	Развитие муниципального управления	Развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления	IV	2	IV	1
		Совершенствование системы управления муниципальными финансами		1		1
		Развитие технологий мониторинга, анализа и управления муниципальным развитием		1		1
		Эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения		1		1

Примечания:

1. Источник: аналитика ООО "Институт территориального планирования "ГРАД"

2. * Оценка приоритетности целей и задач произведена исходя из анализа существующего социально-экономического положения городского округа город Мегион

3. ** Для определения приоритетности целей и задач в соответствии с бюджетными расходами была построена матрица, включающая в себя расходы бюджета муниципального образования, сгруппированные по стратегическим целям и задачам. Рассматриваемый период включал в себя отчетные значения за 2011 и 2012 годы, а также плановые значения на 2013 год

Таким образом, администрации городского округа город Мегион для устранения су-ществующих проблем, препятствующих гармоничному социально-экономическому развитию муниципального образования, необходимо перераспределить имеющиеся возможности прямого и косвенного воздействия с цели "Развитие человеческого капитала" на цель "Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики". Для этого необходимо уделить особое внимание следующим проблемам (таблица 16).

Таблица 16

Проблемы, препятствующие повышению эффективности и конкурентоспособности экономики городского округа город Мегион

№ п/п	Срок реализации	Проблема
1	Требующие срочного решения	Неравномерное развитие экономики городского округа, низкий уровень диверсификации экономики
		Высокая зависимость социально-экономического развития городского округа от нефтегазодобывающей отрасли
		«Оттягивание» инвестиционных и трудовых ресурсов, потребительского спроса, транспортных потоков и пр. в более крупный город Нижневартовск
		Слабый уровень развития малого предпринимательства и сферы предоставления услуг населению
		Недостаточное использование возможностей привлечения федеральных бюджетных инвестиций
2	Решаемые в среднесрочной перспективе	Ограниченность ресурсов для развития обрабатывающих отраслей
		Доля обрабатывающей промышленности составляет 1%
		Отсутствие инвестиционного паспорта городского округа
		Низкий уровень развития банковского сектора
		Соседство с городом Нижневартовском диктует необходимость мониторинга и учета его интересов и стратегических приоритетов при планировании развития городского округа города Мегиона
3	Решаемые в долгосрочной перспективе	Уменьшение запасов нефтяных месторождений в ХМАО-Югре и России в целом
		Снижение цен на нефть на внутреннем рынке
		Низкие объемы производства нефтепродуктов, недостаточные для удовлетворения внутреннего спроса, и устаревшие основные фонды предприятий, занимающихся нефтепереработкой
		Уменьшение добычи газа в России
		Снижение внутреннего потребления газа
		Распространение низкоплодородных почв, малопригодных для ведения сельского хозяйства

Инструментом для решения всех существующих проблем могут стать дополнительные мероприятия действующих муниципальных программ, разработка и утверждение новых про-грамм городского округа, а также активное использование возможности привлечения бюд-жетных средств в рамках реализации государственных программ Ханты-Мансийского авто-номного округа - Югры.

В целях исполнения настоящей Стратегии администрации муниципального образова-ния необходимо:

1. Разработать муниципальную программу "Стимулирование обрабатывающей про-мышленности в городском округе город Мегион", основной целью которой будет являться повышение эффективности и конкурентоспособности экономики муниципального образова-ния и ее диверсификация. Основные направления поддержки по программе: развитие деревообрабатывающей и нефтехимической промышленности, а также промышленности строительных материалов.

2. Разработать муниципальную программу "Развитие агропромышленного комплекса в городском округе город Мегион". Основные направления поддержки по программе: разви-тие животноводства, овощеводства и пищевой промышленности.

3. Доработать программу по поддержке и развитию малого и среднего предпринима-тельства в части новых видов и форм стимулирования данного сектора экономики, а также изыскания возможности выделения дополнительного финансирования (по итогам 2012 года доля расходов городского округа (с учетом средств окружного бюджета) на поддержку и раз-витие малого бизнеса составило 0,32 % от общей суммы затрат по целевым программам);

Продолжение на 9-й стр.

4. Разработка муниципальной программы "Обеспечение экологической безопасности в городском округе город Мегион".

5. Разработать муниципальную программу по развитию кадрового потенциала город-ского округа.

6. Разработать инвестиционный паспорт, инвестиционный портал городского округа город Мегион.

8. СИСТЕМА СТРАТЕГИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ДОСТИЖЕНИЮ ЦЕ-ЛЕЙ И ЗАДАЧ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2035 Г.

8.1. Мероприятия, направленные на повышение эффективности и конкуренто-способности экономики

8.1.1. Кластерное развитие нефтегазовой отрасли

Придание нефтегазовому сектору глобальных масштабов способствует корректирова-нию пространственной организации отрасли. На территориях образуются кластеры, вклю-чающие в себя нефтесервисные компании, трасnпортно-логистические предприятия, пред-ставительства и головные офисы крупных компаний, центры подготовки кадров, центры научно-исследовательской деятельности. Отличительной особенностью образующихся кластеров является тяготение к местам нефтегазодобычи.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2020 года и на период до 2030 года одним из первоочередных для создания является нефтегазоперерабатывающий кластер. Особый акцент сделан на развитии направлений использования попутного газа.

Основные тенденции в развитии нефтегазодобывающего комплекса городского округа связаны, прежде всего, с обеспечением устойчивой работы данного сектора и переходом на наукоемкие производственные технологии нефтедобычи. Это, в свою очередь, предполагает необходимость стабилизации и наращивания объемов углеводородного сырья в сочетании с развитием нефтесервисных услуг и нефтепереработки.

В целях усиления позиций городского округа в формирующемся нефтегазовом класте-ре ХМАО-Югры определены следующие основные направления экономической политики для городского округа:

стимулирование и развитие переработки углеводородного сырья;

усиление позиций в нефтегазовом кластере региона.

Основными мероприятиями по реализацию указанных направлений являются:

разработка муниципальной программы по стимулированию обрабатывающей про-мышлености в городском округе город Мегион;

поддержка малых добывающих и сервисных компаний с применением механизмов коммерческой концессии (франчайзинга);

активное участие городского округа в обсуждении вопросов кластерного развития нефтегазовой отрасли в регионе.

Основными инвестиционными проектами в нефтегазовой отрасли на ближайшее бу-дущее должны стать:

строительство мини-НПЗ (мощностью 100-150 тыс. тонн в год);

комплексная переработка попутного нефтяного газа, достижение полной его утилизации при рациональном использовании;

создание и развитие индустриального парка нефтесервисного профиля, включаю-щего научно-исследовательские, технико-внедренческие, испытательные, маркетинговые, рекрутинговых и др. подразделения.

Реализация указанных проектов осуществляется частными инвесторами с возможно-стью привлечения ресурсов на их реализацию с использованием механизмов государственно-частного и муниципально-частного партнерства.

8.1.2. Диверсификация экономики городского округа

Основным направлением диверсификации экономики городского округа город Мегион должно стать развитие и повышение значения обрабатывающей промышленности в альтернативных нефтегазовому комплексу отраслях. Наиболее перспективными для развития отраслями являются деревообрабатывающая промышленность, пищевая промышленности и промышленность строительных материалов.

Основные тенденции в развитии нефтегазодобывающего комплекса городского округа совпадают с приоритетами развития отрасли, обозначенными в Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2020 года и на период до 2030 года и связаны, прежде всего, с обеспечением устойчивой работы нефтегазо-вого сектора и переходом на наукоемкие производственные технологии нефтедобычи, а так-же развитие переработки углеводородного сырья.

В общем диверсификацию экономики городского округа город Мегион можно пред-ставить в следующем виде (рис. 39).

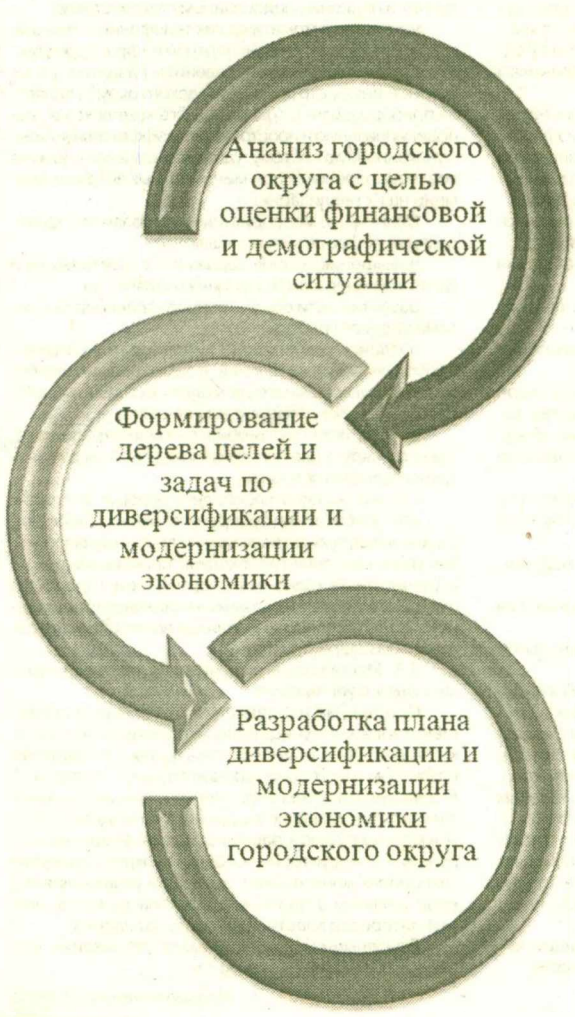


Рис. 39. Диверсификация экономики городского округа

После анализа финансового и демографического ситуации состояния городского округа необходимо сформировать дерево целей, что позволит выявить основные направления и выработать план действий по диверсификации и модернизации экономики городского округа Мегион. Генеральной целью плана действий является снижение зависимости городского округа от нефтегазодобывающей отрасли.

После чего в бюджете городского округа (в том числе с привлечением средств бюджета ХМАО-Югры) необходимо учесть объемы финансирования в рамках новых и существующих муниципальных программ по соответствующим направлениям.

В результате, муниципальные власти должны получить намеченные инвестиции и ре-гиональные субвенции. Реализация комплексного подхода позволит создать единую систему, направленную на диверсификацию и модернизацию экономики, вести непрерывный мониторинг социально-экономической ситуации и принимать превентивные меры по обеспечению стабильного развития.

Таким образом, основным направлением экономической политики для городского округа является стимулирование развития обрабатывающей промышленности в альтернативных нефтегазовому комплексу отраслях: агропромышленном комплексе, деревообрабатывающей промышленности, промышленности строительных материалов.

Основными мероприятиями, направленными на реализацию указанного направления являются:

разработка муниципальной программы по стимулированию обрабатывающей про-мышлености в городском округе город Мегион. В рамках муниципальной программы необходимо предусмотреть поддержку (субсидирование части затрат) в сфере деревообработки, промышленности строительных материалов и торфяной промышленности;

разработка муниципальной программы по развитию агропромышленного ком-плекса в городском округе город Мегион. В рамках данной программы необходимо преду-смотреть поддержку (субсидирование части затрат) в сфере животноводства, овощеводства, пищевой и перерабатывающей промышленности;

Основными инвестиционными проектами на ближайшее будущее должны стать:

создание перерабатывающего центра с несколькими производственными линиями для первичной переработки сельскохозяйственной продукции, ее последующего охлаждения и упаковывания;

организацию пунктов приема продукции, произведенной в рамках самозанятости населения (сельскохозяйственная и рыбная продукция);

строительство животноводческих комплексов;

строительство тепличных комплексов;

организация лесозаготовительных предприятий и деревообрабатывающих произ-водств, модернизация существующих мощностей;

организация производства строительных материалов на базе месторождения песка "Быстрый";

производство грунтов и субстратов, а также торфяных топливных брикетов на базе месторождений торфа.

Реализация указанных проектов осуществляется частными инвесторами с возможно-стью привлечения ресурсов на их реализацию с использованием механизмов государственно-частного и муниципально-частного партнерства.

8.1.3. Развитие малого и среднего бизнеса

В обычных городах малый бизнес традиционно понимается как гарант занятости, гибкости, в ряде случаев инновационности местной экономики. Но для монопрофильного индустриального ресурсного городского округа его роль иная. Малый бизнес является важным фактором ребрендинга города, создания нового облика и нового имиджа. Это помимо привычных экономических функций, которые также присутствуют. Поэтому поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства является одной из наиболее важных стратегических задач при планировании комплекса мероприятий по созданию условий для комфортного проживания населения, а также модернизации экономики муниципального образования.

Следует отметить, что в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре в целом и в городском округе городе Мегионе в частности уже реализуется системная политика по поддержке малого и среднего бизнеса, которая включает кредитные, информационные и административные механизмы. Однако, существующий городской потенциал развития малого и среднего предпринимательства требует постоянной актуализации инструментов и механизмов предоставления поддержки, а также совершенствования инфраструктуры.

Таким образом, основным направлением экономической политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства является финансовая, информационно-консультационная и административная поддержка.

Основными мероприятиями, направленными на реализацию указанного направления являются:

увеличение расходов бюджета на реализацию мероприятий муниципальной про-граммы по поддержке предпринимательства;

поддержка реализации проектов в рамках приоритетных направлений экономиче-ского развития;

внедрение новых видов субсидий и форм поддержки;

упрощение условий регистрации и ведения бизнеса ("одно окно", интерактивные сервисы регистрации и отчетности и т.п.);

создание "Школы социального предпринимательства";

заключение соглашения о сотрудничестве между администрацией городского ок-руга города Мегиона и кредитными организациями в части содействия развитию малого биз-неса.

Источниками финансирования мероприятий в сфере малого и среднего бизнеса будут являться средства окружного и муниципального бюджетов.

8.1.4. Улучшение инвестиционного климата городского округа

Решение данной задачи предполагает проведение комплекса мер по формированию системы управления деятельностью по улучшению инвестиционного климата на муниципальном уровне, разработке нормативно-правовой базы для осуществления инвестиционной деятельности, созданию и развитию инфраструктуры для осуществления инвестиционной деятельности, а также повышению информационной открытости. Мероприятия будут способствовать привлечению инвестиций из федерального бюджета (фе-деральных инвестиционных программ, инвестиционного фонда РФ, средств на поддержку моногородов и др.), бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, инвестиций частных компаний и организаций.

Для формирования благоприятного инвестиционного климата на территории необходимо реализовать следующие мероприятия:

формирование нормативно-правовой основы инвестиционной деятельности в муниципальном образовании, принятие нормативных актов, устанавливающих основные направления участия муниципального образования в инвестиционной деятельности;

принятие инвестиционной декларации муниципального образования;

разработка и публикация инвестиционного паспорта муниципального образования;

утверждение документов, определяющих требования к размещению объектов инфраструктуры и объектов, создаваемых в рамках реализации инвестиционных проектов;

формирование системы управления земельно-имущественным комплексом, соответствующей инвестиционным приоритетам муниципального образования;

формирование инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры, промышленных парков, технологических парков, бизнес-центров, приоритетных площадок под размещение новых предприятий и организаций);

обеспечение наличия доступной финансовой инфраструктуры для осуществления инвестиционной деятельности;

предоставления муниципальной поддержки инвесторам в виде налоговых преференций (в отношении местных налогов);

обеспечение наличия канала (каналов) прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов;

создание специализированного Интернет-ресурса об инвестиционной деятельности в муниципальном образовании (инвестиционный портал);

участие в инвестиционных форумах и выставках, проведение инвестиционных мероприятий окружного масштаба на своей территории.

активное участие органов местного самоуправления в обсуждениях вопросов кластерного развития в ХМАО-Югре;

8.2. Мероприятия, направленные на повышение уровня и качества жизни насе-ления

8.2.1. Реализация эффективной демографической политики

Городской округ, имея в последние годы отрицательную динамику численности насе-ления, должен реализовывать стратегические мероприятия, направленные на реализацию эффективной демографической политики.

Главной задачей в сфере развития человеческого капитала является обеспечение роста численности населения, в том числе за счет мероприятий по управлению процессами естест-венного и миграционного движения населения, в сочетании с мероприятиями направленными на оптимизацию половозрастной структуры населения.

Обеспечение снижения миграционного оттока реализуется путем закрепления моло-дых специалистов, получивших профессиональное образование в учебных заведениях город-ского округа, а также за счет улучшения качества жизни населения. Приток может быть ор-ганизован за счет привлечения высококвалифицированных кадров на территорию городского округа.

В целях развития человеческого капитала и достижения положительных тенденций в динамике численности населения определены основные направления демографической политики:

стимулирование увеличения естественного прироста населения (главным образом, за счет повышение рождаемости)

увеличение продолжительности жизни населения

укрепление института семьи;

поддержание оптимальной демографической структуры населения;

регулирование миграционных потоков

стимулирование закрепления молодежи и квалифицированных специалистов в городе.

Основными мероприятиями по реализацию указанных направлений являются:

система мер по увеличению рождаемости;

пропаганда ведения здорового образа жизни, в том числе мероприятия по развитию физической культуры и спорта,

разработка системы мер по содействию молодым семьям;

поддержка граждан, имеющих детей;

реализация программ поддержки переселения граждан пенсионного возраста;

система мер по привлечению целевых специалистов для развития приоритетных отраслей экономики;

реализация жилищных программ для целевых специалистов и молодежи;

развитие системы профессионального образования и переквалификации взрослого населения с учетом кадровых потребностей экономического развития городского округа.

В настоящее время Мегион находится на 10 месте (из 13 возможных) среди городских округов ХМАО - Югры по показателю "Численность работников (включая внешних совмес-тителей и лиц, работавших по договорам гражданско-правового характера), привлекавшихся в отчетном году к работе вахтовым методом)". В перспективах планируется сокращение чис-ленности вахтовых работников с заменой их на местной население, создающее потенциал последующего развития городского округа.

8.2.2. Повышение качества социального обслуживания населения

Основными направлениями в сфере развития социальной сферы являются:

развитие социального предпринимательства, направленного на решение социаль-ных проблем;

повышение качества городской среды за счет развития системы объектов обслуживания;

систематическое проведение тематических конференций и семинаров по повыше-нию качества предоставляемых услуг, в том числе при участии молодежи; проведение кон-курсов по творческим проектам в отраслях социальной сферы среди молодежи;

оптимизация и коммерциализация сети учреждений, предоставляющих социальные услуги населению;

модернизация материально- технической базы учреждений социальной сферы;

обеспечение потребности населения в медицинских и образовательных услугах;

синхронизация структуры образования с потребностями экономики;

адаптация культурно- просветительских и развлекательных услуг к целевой структуре населения;

формирование беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной инфраструктуры;

формирование информационного портала по объектам социальной инфра-структуры с указанием структуры и основных характеристик, а также информации о доступ-ности для маломобильных групп.

Основными мероприятиями по реализацию указанных направлений являются:

1. В сфере образования:

развитие сети различных видов образовательных учреждений с учетом потребно-стей населения городского округа;

укрепление кадрового потенциала системы образования;

повышение эффективности расходования бюджетных средств путем целевого фи-нансирования мероприятий;

поиск и привлечение в систему образования внебюджетного финансирования, что предполагает, в частности, привлечение спонсорских средств и развитие платных образова-тельных услуг;

создание муниципальной системы мониторинга и оценки качества образования;

информатизация образовательного процесса;

формирование системы высшего профессионального образования путем открытия филиалов как государственных, так и коммерческих ВУЗов;

обеспечение в долгосрочной перспективе эффективной связи между средним, выс-шим образованием и гарантией трудоустройства;

развитие системы долгосрочного государственного кредитования талантливых студентов, желающих, но не имеющих финансовых возможностей оплатить свое высшее образование;

предоставление возможности для развития интеллектуального и творческого по-тенциала одаренных и талантливых детей, обеспечение их адресной поддержки.

2. В сфере здравоохранения:

Продолжение на 10-й стр.

повышение доступности и улучшение качества оказания медицинской помощи (особенно детскому населению и женщинам в период беременности, во время и после родов);

повышение эффективности функционирования системы здравоохранения;

укрепление и развитие кадрового потенциала системы здравоохранения;

разработка комплекса мероприятий для привлечения медицинских сотрудников;

обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

сохранение репродуктивного здоровья, здоровья детского населения;

снижение заболеваемости, инвалидизации и преждевременной смертности населе-ния;

совершенствование профилактической направленности здравоохранения, повыше-ние эффективности использования ресурсов здравоохранения;

повышение удовлетворенности населения качеством оказанных медицинских услуг;

обеспечение пациентоориентированной системы здравоохранения;

дальнейшее внедрение в практику лечебно-профилактических учреждений инфор-мационных и телемедицинских технологий;

внедрение и развитие системы менеджмента качества услуг в муниципальных уч-реждениях здравоохранения.

3. В сфере культуры:

активизация деятельности учреждений культуры;

совершенствование работы клубных формирований для всех категорий населения;

повышения качества, эффективности проводимых мероприятий;

привлечение молодежи и подростков в клубные формирования;

организация досуга для среднего возраста населения за счет его развития в жилой застройке;

развитие культурного обслуживания населения посредством массовой компьютеризации существующих музеев и библиотек, а также создания системы мультимедийных читальных залов, интернет-библиотек, электронных музеев, каталогов и архивов информационных ресурсов;

обновление книжного фонда (улучшение его качественного состава) городской библиотечной системы за счет бюджетных средств;

популяризация чтения книг на всех видах носителей (бумажных и электронных), в том числе посредством проведения тематических мероприятий, творческих конкурсов и экс-курсий;

поддержание на достаточном уровне комплектования библиотечного фонда и обеспечение его сохранности, организация работы с инвалидами и пожилыми людьми, обес-печение комфортных условий для читателей библиотек;

увеличение качественного разнообразия музейных предметов и своевременное об-новление библиотеки "Регионального историко-культурного экологического центра";

повышение эффективности использования потенциала музея - позволит осуществ-лять основное направление музейной деятельности, связанное с комплектованием, хранением и публикацией музейных предметов в целях обеспечения доступности культурных ценностей для населения городского округа город Мегион, реализовывать научно-исследовательскую и научно-методическую деятельность музея через поддержку научных конференций;

обеспечение доступности жителям городского округа лучших произведений кино-искусства: освоение инновационных форм творческой деятельности среди детей и юношества, пропаганду и распространение положительного опыта кинопросветительской работы с детьми, выявление и способствование профессиональной ориентации одаренной молодежи, военно-патриотическое воспитание молодежи средствами киноискусства, противодействие религиозному экстремизму, противодействие детской беспризорности, преступности средствами киноискусства и кинопропаганды, организация отдыха детей, проведение общероссий-ских кинопремьер национальных (отечественных) фильмов;

поддержка молодых дарований в сфере культуры и искусства;

проведение народных, государственных, календарных праздников, развитие само-деятельного творчества;

обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий в учреждениях культуры;

повышение качества и разнообразия услуг в сфере культуры, развитие непрерывного образования в сфере культуры.

4. В сфере спорта:

укрепление существующего кадрового потенциала и привлечение тренерского состава;

закрепление собственных молодых специалистов этой сферы в городе путем мо-рального и материального стимулирования выпускников спортивных учебных заведений;

реализация мероприятий, направленных на пропаганду здорового образа жизни среди населения городского округа;

организация в средних образовательных учреждениях дополнительного образования детей, включающая в себя занятия спортом для школьников в послеучебное время и на бесплатной основе;

непосредственное привлечение населения к занятию массовым спортом путем реа-лизации следующих мероприятий: увеличение числа ежегодных спортивно-массовых меро-приятий, проводимых на территории городского округа, для всех возрастных категорий населения; проведение массовых спортивных конкурсов и городских турниров по летним и зимним видам спорта; проведение спартакиад и декад здоровья для школьников, студентов, работающего населения и даже пенсионеров.

развитие детско-юношеского спорта и спорта высших достижений;

проработка приоритетных направлений развития спорта и продвижение уже существующих и создание новых профессиональных коллективов, готовых к участию в окружных и общероссийских первенствах;

создание благоприятных условий для оздоровления населения городского округа город Мегион в трудовых коллективах, по месту жительства, а также в местах отдыха.

8.2.3. Повышение качества городской среды

Социально-экономические изменения роли и функций городов в комплексном разви-тии территорий, активизировавшиеся в последние десятилетия, подчеркивают необходимость повышения уровня комфорта жизни и отдыха местного населения и туристов.

Уникальность и своеобразие городской среды является важным фактором в обеспече-нии привлекательности городского округа для трудовых ресурсов и инвестиций.

В этой связи мероприятия, направленные на повышение качества городской среды, должны быть рассчитаны на длительный срок и регулярное пристальное внимание со сторо-ны местных властей.

Приоритетными направлениями по улучшению городской среды являются: благоуст-ройство и озеленение территорий с использованием сложившегося природного каркаса го-родского округа; повышение комфортности городской среды за счёт принятия эффективных планировочных решений; улучшение состояния экологической обстановки за счёт учёта влияния на городскую среду зон с особыми условиями использования территорий.

Основными мероприятиями, направленными на развитие городской среды, являются:

- принятие нормативов градостроительного проектирования в части создания условий для повышения качества жизни населения;

- развитие административно-общественного центра в северо-западной части городского округа вдоль главных улиц Заречная и Нефтяников;

- совершенствование системы общественных пространств за счёт развития непрерыв-ной системы озеленения города, увеличения числа объектов, формирующих общественные пространства;

- создание социально и визуально комфортной городской среды с использованием малых архитектурных форм, элементов городской мебели, цветовых и световых эффектов;

- благоустройство набережных протоки Меги и реки Саймы;

- создание парковых зон;

- формирование общественных центров в структуре жилых зон;

- развитие общественно-деловых центров производственных и коммунально-складских территорий;

- упорядочение существующих производственных и коммунально-складских терри-торий, прилегающих к жилой застройке по улицам Губкина, Кузьмина, и насыщение их ком-мерческими объектами малого и среднего бизнеса;

- регенерация существующего жилого фонда - реконструкция либо снос ветхого жи-лья и строительство новых благоустроенных жилых домов;

- создание комфортных дворовых пространств с площадками для игр, отдыха и хозяй-ственных целей;

- обеспечение жителей города стоянками для хранения индивидуального автотранс-порта;

- сохранение и защита природной среды.

8.2.4. Улучшения жилищных условий

В период до 2035 года основными направлениями муниципальной политики в области жилищного строительства должны стать:

модернизация жилищного фонда;

развитие жилищного строительства;

обеспечение жильем отдельных категорий граждан и молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Ниже представлен перечень мероприятий для реализации целей муниципальной жи-лищной политики:

1. Модернизация жилищного фонда.

В первую очередь необходимо решить проблему сноса ветхого жилищного фонда, а также проблему расселения граждан из временного жилищного фонда (балков) путем:

разработки схем поэтапного сноса ветхого и временного (балочного) жилищного фонда;

создания условий для реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в ветхих и аварийных жилых домах (приобретение и предоставление жилых помещений гражданам проживающим в аварийном жилищном фонде);

наращивание объемов целевого строительства под нужды жильцов ветхих домов и балков;

разработка программ капитального строительства жилищного фонда;

ускоренная модернизация жилищно-коммунальных систем, предполагающих кон-солидацию всех возможных ресурсов (федеральных, региональных, муниципальных и частных);

увеличения уровня благоустройства жилищного фонда до 100 %;

реформирование системы отношений между поставщиками и потребителями ком-мунально-бытовых услуг;

повышение качества и разнообразия предложения на городском рынке жилья;

стимулирование конкуренции и развития рыночных отношений в сфере ЖКХ;

повышение качества коммунальных услуг, безопасности и комфортности прожи-вания населения на территории;

увеличение доли отремонтированного жилищного фонда в общем объеме жилищ-ного фонда городского округа, подлежащего ремонту.

2. Развитие жилищного строительства.

Создание условий и механизмов для увеличения объемов жилищного строительства предполагает:

активизацию потребительского спроса на жилье посредством увеличения объемов жилищного строительства и одновременном снижении стоимости квадратного метра жилья с использованием быстровозводимых конструкций при строительстве жилых домов, путем информирования населения о системе ипотечного кредитования, содействия деятельности региональных операторов, содействия созданию жилищных некоммерческих объединений граждан;

стимулирование строительства жилья путем снижения административных барье-ров в строительстве, поддержки крупных инвестиционных проектов комплексного освоения территории, поддержки строительства жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма и аренды жилых помещений, а также создания условий для развития индустрии и промышленности строительных материалов;

наращивания объемов и темпов жилищного строительства, прежде всего, индиви-дуального домостроения;

совершенствование механизмов вовлечения в хозяйственный оборот земель для жилищного строительства;

внедрение новых, прогрессивных строительных материалов, технологий строи-тельных работ и организационно-финансовых механизмов (например, привлечение институ-циональных инвесторов - негосударственные пенсионные фонды, страховые компании, инвестиционные фонды, ипотечные компании, заинтересованных в надежном долгосрочном вложении финансовых ресурсов);

стимулирование застройщиков к реализации проектов по строительству жилья, соответствующего эконом-классу;

разработка программ государственно-частного партнерства в области жилищного строительства;

опережающие развитие ЖКХ-инфраструктуры для жилищного строительства;

разработка и утверждение проектов планировки и межевания территории город-ского округа, в т.ч. с целью увеличения числа выданных разрешений на строительство, обес-печения условий для индивидуального жилищного строительства и строительства социального жилищного фонда.

3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан и молодых семей, нуждаю-щихся в улучшении жилищных условий:

разработка и утверждение муниципальных программ и других нормативно-правовых-актов, направленных на улучшение жилищных условий населения и повышение доступности жилья;

нормативное обеспечение отдельных групп населения социальным и специализированным жилищным фондом;

улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих в городском округе городе Мегионе, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

повышение уровня доступности жилья для молодых семей и граждан, нуждаю-щихся в улучшении жилищных условий, посредством льготного жилищного кредитования на строительство (приобретение) жилья, предполагающее государственную поддержку из бюджетов всех уровней в форме социальных выплат;

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования;

развитие практики предоставления в собственность муниципального или ведомственного жилья на определенных условиях молодым специалистам, занятым в приоритетных отраслях экономики, образования, здравоохранения, культуры и искусства и др. для закрепления квалифицированных специалистов молодых возрастов в городском округе;

разработка и принятие градообразующими предприятиями корпоративных про-грамм содействия обеспечению жильем своих работников с использованием самых разнооб-разных механизмов (выделение безвозмездных субсидий на приобретение (строительство) жилья; - выдача беспроцентных долгосрочных ссуд; - субсидирование части процентной ставки по ипотечным кредитам работников; приобретение жилья за счет собственных средств предприятия с последующей передачей его работникам на условиях выкупа в рас-срочку).

8.2.5. Модернизация энергетической системы

Реализация данной стратегической цели направлена на устранение инфраструктурных ограничений социально-экономического развития городского округа города Мегиона в сфере энергоснабжения.

Основными направлениями модернизации энергетической системы городского округа являются:

обеспечение устойчивости энергоснабжения экономики и населения;

повышение энергетической самодостаточности городского округа;

повышение энергоэффективности энергетического комплекса городского округа.

Решение данной задачи возможно благодаря реализации ряда мероприятий по строительству, капитальному ремонту и реконструкции некоторых объектов энергоснабжения городского округа, внедрению энергосберегающих технологий:

развитие "малой энергетики", в том числе с использованием технологий по утили-зации попутного нефтяного газа;

реконструкция и модернизация электроподстанций и распределительных сетей;

реализация программ по энергосбережению для всех категорий потребителей.

8.2.6. Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры

Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры является неотъемлемым условием устойчивого развития хозяйственного комплекса городского округа и создания необходимых условий для развития и привлечения человеческого капитала. Наличие системных проблем, основной из которых является хроническое недофинансирование отрасли, определяет необходимость повышения инвестиционной привлекательности предприятий жилищно-коммунального комплекса городского округа, стимулирование развития муниципально-частного партнерства.

Основными направлениями модернизации жилищно-коммунальной инфраструктуры являются:

модернизация основных фондов ЖКХ;

повышение финансовой и производственной устойчивости предприятий ЖКХ;

эффективное ресурсосбережение.

Основными мероприятиями по реализацию указанных направлений являются:

1. В сфере водоснабжения:

поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, имеющих большой износ, с использованием современных материалов и технологий;

сокращение удельного энергопотребления на подъем и транспортировку воды;

установка приборов учета расхода воды на вводах объектов водопотребления.

2. В сфере водоотведения:

реконструкция канализационных очистных сооружений с доведением качества очищенных сточных вод нормативного;

реконструкция магистральных и самотечных коллекторов с учетом развития город-ского округа;

строительство напорных и безнапорных канализационных сетей.

реконструкция и модернизация объектов КНС с учетом развития городского округа.

3. В сфере теплоснабжения:

снижение эксплуатационных и материальных затрат за счет обновления парка ос-новного и вспомогательного оборудования котельных;

повышение надежности и качества системы теплоснабжения;

снижение выбросов вредных веществ в атмосферу.

4. В сфере газоснабжения:

строительство сетей газоснабжения высокого и среднего давления;

установка пунктов редуцирования газа (ПРГ);

строительство газопровода высокого давления до пгт. Высокий;

газификация двух котельных в пгт. Высокий.

5. В сфере электроснабжения:

равномерное распределение нагрузок на проектные подстанции, разгрузку сущест-вующих подстанций;

строительство и ввод в эксплуатацию новых ПС 110 кВ;

строительство новых и модернизация существующих ПС 35 кВ;

строительство объектов "малой энергетики";

модернизация и развитие распределительных сетей 10(6) кВ;

разработка и внедрение программ по энергосбережению на предприятиях, в жилом фонде и учреждениях социальной сферы.

8.2.7. Развитие информационно-телекоммуникационного комплекса

Развитие реального сектора экономики городского округа на основе инновационных технологий и повышение уровня жизни населения невозможно без одновременного развития информационно-телекоммуникационных технологий. Развитие отрасли должно обеспечить доступность глобальных информационных сетей для всех семей и организаций, прежде всего, доступ к цифровым информационным технологиям.

Основными направлениями развития информационно-телекоммуникационного ком-плекса в городском округе являются:

создание технологических условий для развития новых видов связи и телекоммуникационных услуг;

развитие конкуренции на внутреннем рынке услуг связи (прежде всего, Интернет).

Основными мероприятиями по реализацию указанных направлений являются:

развитие оптоволоконной инфраструктуры передачи данных;

поддержка местных предпринимателей и проектов, по предоставлению услуг под-ключения к Интернет и персонифицированному телевидению;

установка автоматических телефонных станций.

8.2.8. Развитие транспортной инфраструктуры

Стратегическим направлением развития транспортной инфраструктуры городского округа, является преобразование транспортного комплекса в скоординированную в пространстве и эффективную коммуникационную систему, удовлетворяющую спрос на все виды перевозок при минимальных затратах времени на их реализацию.

Основными мероприятиями по развитию транспортной инфраструктуры являются:

повышение темпов дорожного строительства и качества содержания дорожного хозяйства;

развитие сети общественного транспорта и оптимизация его работы;

создание условий для улучшения транспортного обслуживания населения, а также повышения безопасности дорожного движения и создания безопасных условий для движения пешеходов;

обустройство автомобильных магистралей в городском округе для более равномер-ной загрузки их транспортными потоками;

строительства велосипедных полос и тротуаров;

для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения необходимо проведение реконструкции пеше-ходно-транспортной сети городского округа, организация стоянки и парковки специального авто-транспорта инвалидов возле объектов социальной инфраструктуры.

8.3. Мероприятия по совершенствованию муниципального управления

Основными направлениями в области совершенствования муниципального управле-ния являются: создание комплексной системы управления развитием территории городского округа; совершенствование системы управления муниципальными финансами; развитие кад-рового потенциала органов местного самоуправления; предотвращение коррупции на терри-тории городского округа; развитие технологий мониторинга, анализа и управления муници-пальным развитием; эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения.

Основными мероприятиями по реализацию указанных направлений являются:

Продолжение на 11-й стр.

1. Создание комплексной система управления развитием территории городского округа создаётся на основе последовательных взаимоувязанных и взаимодополняющих решений на уровне ХМАО - Югры и уровне городского округа город Мегион, включающих решения стратегии социально-экономического планирования, местных нормативов градостроительного проектирования и генерального плана городского округа.

Основными стратегическими показателями социально-экономического развития го-родского округа определены:

- в сфере повышения эффективности и конкурентоспособности экономики: доля обра-батывающей промышленности в структуре экономики, число субъектов малого и среднего предпринимательства;

- в сфере развития человеческого капитала: коэффициент рождаемости, миграции, средняя обеспеченность площадью жилищного фонда, доля ветхого и аварийного жилищного фонда;

- в сфере инфраструктурного развития: доля сетей, нуждающихся в замене, степень износ инженерных сетей;

- в сфере развития муниципального управления: доля собственных доходов бюджета, уровень дотационности.

Расчётные показатели, обеспечивающие качество среды устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования включают минимально допустимый уро-вень обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимый уровень тер-риториальной доступности таких объектов для населения.

В целях реализации стратегии социально-экономического развития генеральным пла-ном должны быть предусмотрены мероприятия по строительству объектов инфраструктуры в объёмах соответствующих расчётным показателям, установленных местными нормативами градостроительного проектирования.

2. Совершенствование системы управления муниципальными финансами:

- комплексные планировочные и кадастровые работы, в том числе, инвентаризация объектов и субъектов налогообложения - расчет налогового потенциала по земельному нало-гу;

- актуализация налогооблагаемой базы по земельному налогу;

- мониторинг реализации налогового потенциала и работа с неплательщиками;

- аудит и развитие базы неналоговых доходов;

- переход к программному принципу расходования средств бюджета;

- совершенствование системы финансового менеджмента в госсекторе.

3. Совершенствование муниципального управления:

- разработка и внедрение административных регламентов исполнения му-ниципальных функций и регламентов предоставления муниципальных услуг в электронной форме;

- организация единой информационно-технологической системы обеспечения дея-тельности и электронного документооборота органов муниципального самоуправления;

- повышение уровня открытости информации о деятельности органов муниципально-го управления, в том числе через создание и развитие открытых порталов в сети Интернет;

- обеспечение возможности непосредственного участия граждан, организаций, обще-ственности в процедурах формирования и экспертизы решений, принимаемых на всех уров-нях управления.

4. Развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления:

- проведение системного анализа кадровых процессов и формирование эффективных механизмов подбора кадров для муниципальной службы;

- совершенствование механизмов формирования кадрового резерва;

- организация системы подготовки, профессиональной переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих городского округа.

5. Предотвращение коррупции на территории городского округа:

- проведение антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проек-тов нормативных правовых актов;

- обеспечение противодействия коррупции через открытость информации о сущест-вующем состоянии и планируемых изменениях в использовании территории городского ок-руга, административных регламентов и электронное оказание услуг;

- осуществление анализа обращений граждан и юридических лиц в отношении дейст-вий муниципальных служащих и обеспечение "обратной связи" через программные компо-ненты и сервисы электронного правительства;

- привлечение гражданского общества к деятельности органов местного самоуправле-ния по противодействию коррупции;

- включение в учебные планы повышения квалификации муниципальных служащих разделов по вопросам предупреждения коррупции в органах местного самоуправления.

6. Исполнение муниципальных правовых актов по вопросам совершенство-вания местного самоуправления городского округа:

- реализация Стратегии развития информационного общества в Российской Федера-ции (утв. Президентом РФ 07.02.2008 № Пр-212) в части мероприятий, реализуемых на тер-ритории городского округа города Мегиона;

- реализация государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Информационное общество Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014 - 2020 годы" (утв. Постановлением Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 № 424-п) в части будущих мероприятий, которые будут реализовываться на территории городского округа;

- реализация муниципальной программы "Развитие муниципальной службы в город-ском округе город Мегион на 2014-2015 годы";

- разработка новых мероприятий и продление срока реализации действующих про-грамм для решения стратегически важных задач по совершенствованию местного самоуправ-ления городского округа города Мегион до 2035 года, в частности:

- муниципальной программы "Управление муниципальными финансами город-ского округа город Мегион на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов";

- муниципальной программы "Развитие информационного общества на террито-рии городского округа город Мегион на 2014 - 2016 годы";

- муниципальной программы "Информационное обеспечение деятельности орга-нов местного самоуправления городского округа город Мегион на 2014-2016 годы";

- инвентаризация действующих программ на предмет соответствия целевым ориенти-рам, задачам, показателям, предусмотренным Стратегией, с последующей доработкой (пере-работкой), укрупнением одних программ за счет прекращения действия других.

7. Развитие технологий мониторинга, анализа и управления муниципальным развитием:

- разработка и системное использование регламентов анализа и управления муници-пальным развитием;

- создание и актуализация автоматизированной базы данных статистической, анали-тической и финансовой информации;

- своевременная корректировка и актуализация стратегических и программных доку-ментов, регламентирующих социально-экономическое развитие городского округа;

- создание и развитие единой системы электронного документооборота;

- создание информационной системы "Электронный архив" и перевод архивного фонда в электронный вид;

- развитие системы общественных центров доступа населения к муниципальным ин-формационным ресурсам, в том числе к системе правовой информации;

- регулярное обновление сайта Администрации городского округа города Мегиона, размещение актуальной информации о социально-экономическом развитии, в том числе нормативных правовых актов.

8. Эффективное согласование интересов власти, бизнеса и населения:

- заключение ежегодных соглашений о взаимодействии с градообразующим предпри-ятием;

- разработка и системная реализация плана продвижения муниципальных интересов и приоритетных инвестиционных проектов на региональный и федеральный уровень;

- развитие системы центров доступа населения к государственным и муниципальным информационным ресурсам и правовой информации;

- внедрение дистанционных консультационных систем;

- вовлечение общественности в разработку, обсуждение и процесс контроля ключевых документов и инструментов развития городского округа.

Индикаторы эффективности муниципального управления:

- увеличение доли расходов муниципального бюджета по муниципальным програм-мам к 2015 г. до 83,99%, к 2020 г. - до 100%;

- уровень бюджетной диверсификации муниципального образования (доля налого-вых поступлений от самого крупного налогоплательщика в собственных доходах) в 2015 г. - 63,66%, в 2020 г. - 45,89%, в 2035 г. - 40,98%;

- увеличение доли собираемости имущественных налогов;

- увеличение доли собственных доходов муниципального образования в доходах бюджета муниципального образования к 2015 г. до 30,91%, к 2020 г. - до 34,32%, к 2035 г. - до 50,46%.

9. ОСНОВНЫЕ МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ДО 2035 ГОДА

Успех реализации стратегических целей и приоритетов социально-экономического развития городского округа определяется как правильностью стратегического выбора, так и эффективностью использования механизмов реализации Стратегии. Основная задача - зало-жить идеи Стратегии в содержание программ и изменений, донести их до всех субъектов социально-экономического развития городского округа. Для Стратегии разработаны пять групп основных механизмов реализации, играющих ключевую роль в процессе ее внедрения.

9.1. Организационные механизмы

Организационный механизм предполагает создание системы стратегического управ-ления развитием городского округа посредством выделения в организационной структуре лиц, осуществляющих стратегическое управление и обеспечивающих единство принимаемых решений во исполнение Стратегии развития городского округа.

Субъектами такого механизма могут являться: федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органы местного самоуправления городского округа; бизнес-группы; представители банков-ской системы, инвесторы; общественность; приглашенные специалисты и консультанты.

В основе управления развитием городского округа лежит способность органов местного самоуправления выстроить эффективный механизм принятия и реализации решений, направленных на достижение целей и задач заложенных в Стратегии.

Система управления реализацией Стратегии включает в себя следующие ключевые мероприятия:

1) вовлечение в процесс реализации Стратегии развития широкого круга политических и общественных организаций, бизнеса и структур гражданского общества;

2) использование механизмов социального партнерства, отражение стратегических целей и задач в коллективных соглашениях и договорах;

3) регулярное рассмотрение хода реализации Стратегии развития на заседаниях город-ской Думы;

4) подготовка Администрацией города документов с целью получения финансирова-ния из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для реализации меропри-ятий по социально-экономическому развитию городского округа;

5) создание системы планирования реализации задач Стратегии и их координации с задачами генерального плана, программами и инвестиционными проектами, бюджетом го-родского округа; системы мониторинга и оценки реализации Стратегии; системы информа-ционного обеспечения процесса реализации Стратегии;

6) разработка и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для решения задач Стратегии.

Для реализации ключевых мероприятий и оценки их результатов может быть органи-зован Координационный совет, в который целесообразно включить (по возможности) пред-ставителей всех перечисленных выше субъектов. Его основными задачами станет разработка и подписание необходимых соглашений о сотрудничестве, направленном на решение задач Стратегии в форме муниципально-частного партнерства; регулирование межмуниципального сотрудничества; налаживание обратной связи со всеми заинтересованными субъектами экономической, политической и общественной жизни городского округа.

Реализация ключевых мероприятий позволит оперативно принимать решения, коррек-тировать плановые мероприятия, оценивать достигнутые результаты и внедрять новые мето-ды для достижения целевых ориентиров развития городского округа.

9.2. Правовые механизмы

Правовые механизмы заключаются в определении приоритетов нормотворческой дея-тельности, формировании пакета нормативных актов, регламентирующих процесс реализа-ции Стратегии, а также организацию мониторинга их исполнения.

Совершенствование нормативной базы заключается в принятии муниципальных пра-вовых актов городского округа по проведению основных социально-экономических преобразований в русле изменений федерального и регионального законодательств, административной реформы, экономического и социального развития, налоговой и бюджетной политики, реализации приоритетных национальных проектов, реформы местного самоуправления, по другим наиболее важным направлениям.

Основным элементом правового регулирования социально-экономического развития должен стать специальный нормативно-правовой акт, устанавливающий правовой статус Стратегии. В нем должны быть определены компетенции, полномочия и ответственность должностных лиц и иных структур, участвующих в ее реализации. Также он должен регламентировать процедуры создания и функционирования Координационного совета и рабочих групп, цели их деятельности и порядок работы.

Далее должна быть разработана и утверждена система нормативных правовых актов, детализирующая положения Стратегии на отраслевом и функциональном уровнях. Ее основ-ными составляющими являются следующие нормативные правовые докумен-ты:

муниципальные программы, соответствующие целям и задачам долгосрочного развития;

инструментальные нормативные правовые акты муниципального уровня (указы, постановления, распоряжения и т.д.), регламентирующие порядок, сроки, структуру ответст-венности по исполнению целевых программ;

нормативные правовые акты, корректирующие существующую правовую базу в направлении соответствия стратегическим приоритетам развития.

Успех Стратегии определяется качеством и доступностью муниципальных услуг, ос-новой реализации которой должно стать муниципальное задание. Таким образом, будет обес-печена необходимая нормативная основа для принятия стратегических и оперативных управленческих решений. Исходя из этого, будут приниматься соответствующие нормативные акты, и осуществляться изменения в функциях, а также, при необходимости, и в структуре органов местного самоуправления городского округа, направленные на обеспечение эффективной координации процесса реализации Стратегии.

Реализация Стратегии будет обеспечиваться путем реализации муниципальных про-грамм и инвестиционных проектов развития городского округа.

Правовые механизмы реализации Стратегии должны охватывать следующие сферы: систему стратегического социально-экономического и территориального планирования; предпринимательскую, инвестиционную и градостроительную деятельности; общественные финансы и межбюджетные отношения; внедрение бюджетирования; государственно-частное партнерство; местное самоуправление и другие.

Эффективное взаимодействие органов местного самоуправления и частного бизнеса (инвесторов), основанное на достижении взаимных интересов, является одним из важнейших условий устойчивого социально-экономического развития городского округа, повышения инвестиционной и предпринимательской деятельности, развития инфраструктуры городского хозяйства. В целях привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу городского округа необходимо разработать и принять положение о муниципально-частном партнерстве в городском округе. Данное положение позволит определить правовые и организационные основы правового регулирования, цели, задачи, принципы, формы и условия участия городского округа в муниципально-частном партнер-стве.

В результате будет сформирована система правовых актов, обеспечивающих плани-рование, реализацию, мониторинг и оценку, а также контроль реализации Стратегии.

9.3. Реализация Стратегии посредством создания Комплексной системы управле-ния развитием территории и недвижимости

Стратегия является базовым документом планирования развития городского округа, формирующая системы долгосрочных приоритетов, целей, задач, мероприятий социально-экономического развития, выраженного в повышении качества жизни населения городского округа.

Реализация Стратегии может происходить посредством создания комплексной систе-мы управления развитием территории и недвижимости.

Комплексная система управления развитием территории и недвижимости подразуме-вает единство социально-экономического и территориального планирования.

Стратегия является основой для формирования пространственной проекции стратеги-ческих приоритетов развития городского округа в документах территориального планирова-ния. Целевые показатели развития территории, формируемые в Стратегии, составляют важ-ную часть исходных данных, используемых при внесении изменений в документы терри-то-риального планирования. Это обеспечивает своевременную гармонизацию приоритетов и целевых показателей социально-экономического развития городского округа, определенных в Стратегии, с решениями документа территориального планирования и позволяет выполнить требования ч. 5 ст. 9 Градостроительного кодекса РФ.

Единство социально-экономического и территориального планирования основано на постоянном взаимном согласовании, учёте, отображении и мониторинге одних и тех же показателей во всех документах. Большинство этих показателей связано с пространственными объектами.

Обеспечение комплексности управления развитием территории и недвижимости предлагается за счёт разработки системы документов развития го-родского округа, в частности: стратегии социально-экономического развития, местных нормативов градостроительного проектирования, генерального плана городского округа, муниципальных программ развития городского округа.

На основе Стратегии выстраивается комплексная система мер по улучшению качества жизни населения, обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории, повышению эффективности экономической деятельности в городском округе.

Местные нормативы градостроительного проектирования являются связующим зве-ном между документами социально-экономического развития и территориального планиро-вания через обязательность использования Стратегии социально-экономического развития в качестве основы для генерального плана городского округа.

Целевые показатели Стратегии ложатся в основу местных нормативов градострои-тельного проектирования, а затем на их базе рассчитываются и основные параметры гене-рального плана.

Местные нормативы градостроительного проектирования призваны установить пара-метры территориального развития, соответствующего потребностям и возможностям населе-ния, проживающего на территории городского округа.

Через местные нормативы градостроительного проектирования правовым путем ре-шаются вопросы: обоснование функционального назначения, мощности (объема, вместимо-сти) и градостроительных параметров объектов местного значения, их размещения на терри-тории; проектирование систем и объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также ряд других вопросов.

Такая система документов должна разрабатываться с соблюдением единых методоло-гических подходов, принципов целостности и системности по отношению ко всем видам градостроительной и иной документации в составе комплексной системы управления развитием территории и недвижимости.

Комплексная система управления развитием территории и недвижимости будет яв-ляться инструментом управления территориальным развитием городского округа, регулиро-вания земельно-имущественных отношений, учета и взимания налоговых и неналоговых платежей за землю и иное недвижимое имущество, повышения инвестиционной привлека-тельности территории.

9.4. Информационные механизмы

Стратегия социально-экономического развития городского округа, а также результаты реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа должны периодически обсуждаться с привлечением экспертного сообщества, заинтересованных лиц городского округа, активной части населения.

Эффективное согласование интересов участников социально-экономического развития городского округа предполагает активное использование информационных механизмов в реализации сформулированных целей и задач, которое позволит обеспечить:

- повышение конкурентоспособности и узнаваемости городского округа на уровне региона и на уровне страны;

- повышение инвестиционной привлекательности городского округа и развитие его социально-экономического потенциала;

- укрепление государственных гарантий конституционных прав человека и гражданина по доступу к информации и информационно-коммуникационным технологиям;

- повышение эффективности и качества муниципального управления.

Для достижения обозначенных выше эффектов необходимо активно использовать компьютерные технологии и возможности современных дистанционных коммуникаций. Это позволит создать единую информационно-коммуникационную среду, обеспечивающую качественную оперативную связь со всеми участниками социально-экономических процессов.

9.5. Финансовые механизмы

В современных условиях хозяйствования целесообразно использование схем многока-нального финансирования приоритетных мероприятий с привлечением как внутренних, так и внешних источников.

Продолжение на 12-й стр.

Бюджетные инвестиции необходимы в первую очередь для решения задач социально-го характера, которые не могут быть выполнены на рыночной основе в требуемом объеме и качестве. Финансовое обеспечение реализации мероприятий программы за счет бюджетных средств в запланированных объемах требует интенсивной работы в трех основных направле-ниях: в привлечении средств федерального и окружного бюджетов в городской округ; в мобилизации бюджетного потенциала городского округа в части собственных доходов; в опти-мизации бюджетных расходов на муниципальном уровне.

Основными источниками бюджетных инвестиций в реализацию стратегических мероприятий по социально-экономическому развитию городского округа могут стать:

- государственные программы Российской Федерации в сферах образования, здраво-охранения, обеспечения доступным и комфортным жильем, социально-экономического раз-вития, инвестиций и инноваций, обеспечения прав и законных интересов населения, обеспе-чения экологической безопасности, а также за счет средств на реализацию приоритетных на-циональных проектов ("Здоровье", "Образование", "Доступное жилье", "Развитие агропромышленного комплекса");
- средства Федерального фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- средства федерального бюджета, направляемые на стимулирование диверсификации экономики моногородов;
- средства государственной корпорации "Роснано", направляемые на поддержку ин-новаций и прикладных научных исследований;
- участие в конкурсах, проводимых федеральными органами исполнительной власти;
- инициирование участия в Программе по финансированию содействия проектам ре-гионального и городского развития, реализуемой под эгидой Внешэкономбанка;
- развитие системы имущественных платежей как инструмента прямого и косвенного наполнения муниципальной казны;
- государственные программы ХМАО-Югры;
- средства окружного бюджета, направляемые на выравнивание бюджетной обеспе-ченности муниципальных образований;
- средства окружного бюджета в виде безвозмездных перечислений в городской бюд-жет.

Стратегическими направлениями бюджетного инвестирования в долгосрочном периоде должны стать:

- стимулирование и поддержка жилищного строительства;
- укрепление материально-технической базы учреждений социальной сферы;
- бюджетная поддержка приоритетных отраслей экономики;
- развитие объектов энергетики и связи.

Несмотря на существенное значение бюджетных инвестиций, основным источником воспроизводственных процессов в экономике городского округа должны быть внебюджетные инвестиционные ресурсы. В качестве важнейших источников внебюджетных средств, которые будут определять масштабы инвестиционной деятельности, являются: собственные средства предприятий и организаций, кредиты банков и заемные средства других организаций, средства естественных монополистов и крупных российских финансово-промышленных групп, средства населения, выпуск в обращение ценных бумаг организаций.

Финансовые и страховые компании, банки и другие кредитные организации являются одним из наиболее перспективных источников внебюджетных инвестиций. Однако мировой финансово-экономический кризис заметно снизил доступность использования этого меха-низма (особенно для предприятий малого и среднего бизнеса). В этой связи необходимо сти-мулировать процессы трансформации сбережений в инвестиции, межотраслевой перелив капитала, рост инвестиционной привлекательности и экономической безопасности городского округа.

Необходимо налаживать эффективное взаимодействие с градообразующим предпри-ятием с целью достижения сбалансированности государственных и частных интересов, за-крепления их социальной ответственности по созданию новых или сохранению существую-щих рабочих мест и обязательств по проведению мероприятий, направленных на оздоровле-ние и развитие территории.

9.6. Система управления реализации Стратегии социально-экономического раз-вития городского округа на период до 2035 года

Управление реализацией Стратегии находится в сфере непосредственной ответственности главы городского округа Мегиона и городской администрации.

Для успешной реализации Стратегии, в силу ее сложности и комплексности, необходимо формирование системы управления ее реализации на основании следующих принципов:

планирование должно быть построено таким образом, чтобы текущая деятельность была подчинена достижению долгосрочных целей;

организационное построение должно соответствовать целям и задачам Стратегии;

механизмы мотивации должны строиться на основе устойчивых партнерских связей между участниками реализации Стратегии и содействовать интеграции их интересов;

система контроля должна обеспечивать контроль за достижением как тактических, так и долгосрочных целей.

Система управления реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа на период до 2035 года должна включать:

1. Взаимодействие Стратегии с другими документами социально-экономическое планирования, а также с документами градостроительного развития территории городского округа Мегиона. Администрация города Мегиона должна организовывать планирование и управление реализации Стратегии во взаимодействии с генеральным планом города Мегиона, документацией по планировке территории, программами развития коммунальной инфраструктуры, среднесрочными планами по реализации Стратегии с документами планирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Российской Федерации, стратегиями развития предприятий и организаций, действующих или планирующих деятельность на территории городского округа. Применение механизмов взаимодействия Стратегии и других ключевых документов планирования позволят обеспечить эффективность взаимодействия и участников реализации мероприятий Стратегии.

2. Ресурсное обеспечение реализации Стратегии должно осуществляться участниками реализации мероприятий Стратегии на базе взаимодействия документов социально-экономическое планирования, градостроительного развития территории городского округа, а также документов бюджетного планирования. Финансирование реализации Стратегии должно обеспечиваться за счет средств бюджета городского округа, привлечения на согласованных условиях средств федерального бюджета и бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в рамках реализации государственных программ, государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, проектов, а также за счет внебюджетных источников (средств частных инвесторов, кредиторов, населения). Планирование и выделение средств на финансирование мероприятий Стратегии за счет бюджета городского округа должно производиться преимущественно в форме финансирования муниципальных программ, а также отдельных проектов, в том числе инвестиционных. Привлечение средств на реализацию Стратегии из федерального бюджета и бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры должно осуществляться в установленном порядке. Объем ресурсов, требуемый для реализации Стратегии в соответствующем периоде, планируется администрацией городского округа в процессе бюджетного планирования путем расчета затрат на реализацию программ, проектов и других мероприятий Стратегии, распределения их по источникам финансирования, а также на основе заключенных соглашений, договоров и контрактов с участниками реализации мероприятий Стратегии.

3. Еще одним из условий успешной реализации Стратегии является наличие системы мониторинга изменений во внешней и внутренней среде и достигнутых результатов стратегического управления городским округом. Эта система играет важную роль, позволяя анализировать степень достижения стратегических целей, а также продвижения городского округа по стратегическим направлениям развития. На основе данных мониторинга должны осуществляться:

корректировка Стратегии с учетом новых перспектив и угроз развития городского округа (значение показателей, инструменты реализации задач и т.д.);

инициирование разработки и реализации новых программ и проектов по реализации Стратегии;

корректировка компонентов Стратегии и их целей;

информирование городского сообщества о ходе реализации Стратегии через СМИ, Интернет, встречи руководителей городского округа с горожанами;

перераспределение ресурсов по компонентам стратегии.

Также на основе информации мониторинга должны разрабатываться рекомендации по совершенствованию системы муниципального управления или технологий управления реализацией Стратегии развития.

Источниками информации для мониторинга и оценки Стратегии должны стать:

статистическая информация о развитии городского округа и его окружении;

законодательная база и тенденции ее изменения;

отчеты структурных подразделений о ходе реализации компонентов Стратегии;

анализ общественного мнения, в том числе:

- социологические исследования;
- телефонные горячие линии, интернет-форумы;
- проведение круглых столов и семинаров по проблемам развития городского округа;
- анализ освещения реализации Стратегии в средствах массовой информации.

Мониторинг и оценка реализации Стратегии должны организовываться администрацией города Мегиона в соответствии с регламентом, который утверждается администрацией города Мегиона. Оценка реализации Стратегии должна осуществляться ежегодно по итогам мониторинга.

4. Контроль реализации Стратегии должна осуществлять Дума города Мегиона на основе ежегодных отчетов администрации города о реализации Стратегии. Контроль расходования финансовых средств, направленных на реализацию Стратегии, должно осуществляться в рамках контроля исполнения бюджета городского округа города Мегиона в установленном порядке.

Организация контроля должна включать:

управление проблемами и целями. В стратегическом управлении предполагается, что всякая цель может быть достигнута только через ориентированные на нее изменения, и планируемые во времени результаты должны обеспечивать проведение этих изменений;

координацию программ и проектов. Особое внимание следует уделять тем структурным органам власти, где имеется пересечение полномочий, зависимость от последовательности получения результатов или просто соперничество. Выполнение всех проектов должно зависеть от достижения целей по отдельным программам;

контроль за структурными изменениями, организационными и правовыми нововведениями.

5. Информационное сопровождение реализации Стратегии. Администрация города Мегиона должна организовывать и обеспечивать открытость информации о процессе реализации Стратегии, результатах мониторинга и оценке ее реализации, а также должна формировать механизмы обратной связи с участниками реализации Стратегии. Информационное сопровождение реализации Стратегии должно осуществляться с использованием ресурсов сети Интернет, а также средств массовой информации. Администрация города должна готовить ежегодный отчет о реализации Стратегии, который должен размещаться на официальном сайте администрации. В ежегодном отчете должны найти отражение:

оценка достижения задач Стратегии;

характеристика выполнения стратегических программ и проектов;

оценка результативности бюджетных расходов, мероприятий по привлечению денежных средств из бюджетных и внебюджетных источников;

проблемы реализации Стратегии;

предложения по корректировке Стратегии;

цели, задачи и планы действий администрации по реализации Стратегии на очередной год.

6. Корректировку Стратегии. Изменения и дополнения в Стратегию должны утверждаться в установленном порядке решением Думы города Мегиона, в том числе по представлению администрации города Мегиона. Стратегия подлежит корректировке в случаях существенных изменений внутренних и внешних условий:

делающих невозможным или нецелесообразным реализацию отдельных приоритетных направлений, отдельных задач Стратегии, достижение целевых показателей Стратегии, в том числе в установленные сроки;

требующих формирования новых приоритетов развития городского округа, постановки новых задач, в том числе в случае досрочного достижения отдельных целевых показателей Стратегии.

10. СИСТЕМА МОНИТОРИНГА И КОНТРОЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОК-РУГА ДО 2035 ГОДА

10.1. Формирование системы целевых индикаторов

Необходимым условием эффективного и качественного социально-экономического развития муниципального образования является применение элементов индикативного пла-нирования и управления.

Целью введения системы индикативного управления является обеспечение согласо-ванных действий органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов и населения, направленных на формирование устойчивого экономического роста и повышение уровня жизни жителей городского округа.

С теоретической точки зрения, индикативное планирование развития той или иной территории - это форма управления, включающая организацию деятельности по индикатив-ному планированию, прогнозированию, реализации индикативного плана и контроля за его выполнением. При этом под индикативным планом понимается перечень прогнозно-ориентированных индикаторов с установленными на определенный срок пороговыми значе-ниями, являющимися руководством к действию для управленческих структур администрации города и ориентиром для хозяйствующих субъектов.

Целевой индикатор (показатель) является количественно-качественной характеристи-кой социально-экономических явлений и процессов, происходящих в муниципальном обра-зовании, где качественная сторона отражает сущность явлений или процессов социально-экономического развития в определенный момент времени, а количественная - его размер, абсолютную или относительную величину.

Эффективность индикативного планирования серьезным образом зависит от своевре-менного мониторинга хода социально-экономических процессов и корректировки запланированных целей и задач. Негативным фактором достижения такой эффективности является то, что сам процесс индикативного планирования носит рекомендательный характер для некоторых участников социально-экономического развития. Так, для предприятий и организаций рыночного сектора индикативные показатели не имеют обязательного значения, поэтому органы местного самоуправления должны принимать специальные меры, чтобы побуждать хозяйствующие субъекты к их достижению или участию в их корректировке.

Успешное осуществление управления социально-экономическими процессами на ос-нове системы целевых индикаторов на муниципальном уровне также зависит от внутренних возможностей местного самоуправления.

В основе системы индикативного планирования социально-экономического развития городского округа до 2035 г. лежит система стратегических целей и задач. Показатели для индикативного анализа и прогноза социально-экономического развития городского округа на долгосрочную перспективу выбраны в соответствии с долгосрочными приоритетами развития. Система целевых индикаторов отображает ожидаемые результаты решения всех стратегических задач в комплексе.

Мониторинг достижения целевых значений выбранных показателей является одним из инструментов управления социально-экономическим развитием территории. На его основе должна производиться комплексная актуализация системы мероприятий по реализации целевых ориентиров развития.

Также целевые индикаторы являются основой для формирования пространственной проекции стратегических приоритетов развития муниципального образования в документах территориального планирования. Целевые показатели развития территории, формируемые в стратегии, составляют важную часть исходных данных, используемых при внесении изме-не-ний в документы территориального планирования. Это обеспечивает своевременную гармо-низацию приоритетов и целевых показателей социально-экономического развития муници-пального образования, определенных в стратегии, с решениями документа территориального планирования

Перечень целевых индикаторов долгосрочного социально-экономического развития городского округа представлен в таблице 18.

Таблица 18.

Целевые индикаторы социально-экономического развития городского округа города Мегиона до 2035 г.

№ п/п	Целевой индикатор	Единица измерения	Факт	Прогноз						
			2012	2013	2014	2015	2020	2025	2030	2035
1.	Цель 1. Повышение эффективности и конкурентоспособности экономики									
1.1	Добыча нефти	тыс. тонн/год	9667,7	9538,9	9895,5	9877,3	10021,3	10532,5	11069,7	11634,4
1.2	Объем оказанных нефтесервисных услуг	млн. руб.	280	450	1100	2500	4500	5000	5500	6000
1.3	Доля обрабатывающей промышленности в структуре экономики	%	0,91	0,91	1,2	1,3	1,9	2,7	4,0	5,0
1.4	Объем производства продукции сельского хозяйства	млн. рублей	50,1	50,2	51,0	51,7	57,5	63,6	69,7	74,0
1.5	Доля расходов бюджета на национальную экономику	%	5,72	5,83	6,63	6,47	8,17	12,00	17,63	20,56
1.6	Обеспеченность предприятиями торговли	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1.7	Обеспеченность предприятиями общественного питания	%	86,0	89,0	91,0	93,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1.8	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания	%	53,0	55,0	57,0	59,0	69,0	80,0	90,0	100,0
1.9	Объем платных услуг населению	млн. рублей	2763,9	2974,3	3001,1	3028,1	3987	6024	6029	8450
1.10	Число субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	513	517	521	525	558	609	660	700
1.11	Доля среднесписочной численности работников малых предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организации	%	14,0	14,1	14,2	14,2	15,0	16,5	18,0	20,0
1.12	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	млн. руб.	11007	12486	13838	15534	26017	37166	44775	49920
1.13	Общий объем инвестиций в строительство жилья	млн. руб.	462,6	1924,8	1961,8	2118,7	1887,4	1536,4	1693,3	1994,8
1.14	Площадь зон, планируемых для размещения объектов	га	1420	1435	1450	1465	1525	1575	1650	1695
2.	Цель 2. Развитие человеческого капитала									
2.1	Численность населения на конец года	тыс. человек	55,5	55,6	55,7	55,8	57,5	60,2	63,2	67,0
2.2	Численность детей школьного возраста (от 6,5 лет до 18 лет)	тыс. человек	8,3	8,3	8,4	8,4	9,3	10,5	11,1	11,7
2.3	Численность детей дошкольного возраста (от 1,5 лет до 7 лет)	тыс. человек	4,5	4,7	4,8	4,8	5,2	5,4	5,5	5,9
2.4	Численность населения трудоспособного населения	тыс. человек	37,3	36,8	36,3	35,9	34,1	33,3	34,1	35,8
2.5	Численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. человек	6,1	6,5	6,9	7,3	9,7	12,0	13,7	14,9
2.6	Коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	16,8	17,0	17,1	17,2	17,3	16,8	16,7	16,7
2.7	Коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	6,9	7,0	7,1	7,2	7,9	8,8	10,0	10,0
2.8	Коэффициент миграции	на 1000 человек населения	-13,4	-8,7	-8,6	-8,2	0,5	1,4	3,0	5,3
2.9	Уровень безработицы	%	0,85	0,85	0,84	0,80	0,55	0,55	0,53	0,53
2.10	Среднегодовая численность занятых в экономике	тыс. человек	33,7	33,7	33,7	33,8	34,0	34,1	34,2	35,9
2.11	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций	тыс. руб.	35,5	37,1	38,9	40,9	51,8	65,7	83,2	105,5
2.12	Обеспеченность стационарами всех типов	%	73,0	73,0	73,0	88,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.13	Обеспеченность поликлиниками, амбулаториями	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.14	Охват санаторно-курортным лечением пациентов	%	3,5	6,0	9,0	13,0	36,0	45,0	45,0	45,0
2.15	Обеспеченность дошкольными образовательными организациями	%	78,0	79,0	87,0	92,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.16	Обеспеченность общеобразовательными организациями	%	95,0	95,0	97,0	99,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.17	Обеспеченность организациями дополнительного образования	%	70,0	70,0	70,0	72,0	80,0	100,0	100,0	100,0
2.18	Доля расходов муниципального бюджета на образование	%	48,7	43,6	46,8	47,9	46,8	44,4	41,9	40,4
2.19	Обеспеченность библиотеками	%	85,0	85,0	85,0	85,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Продолжение на 13-й стр.

2.20	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа	%	81,0	81,0	81,0	85,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.21	Обеспеченность музеями	%	45,0	45,0	45,0	45,0	87,0	100,0	100,0	100,0
2.22	Обеспеченность физкультурно-спортивными залами	%	52,0	52,0	62,0	66,0	86,0	100,0	100,0	100,0
2.23	Обеспеченность плавательными бассейнами	%	55,0	55,0	55,0	55,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.24	Обеспеченность плоскостными сооружениями*	%	23,0	23,0	30,0	31,0	33,0	36,0	51,0	71
2.25	Удельный вес горожан, систематически занимающихся физической культурой и спортом	% от общей численности населения	17,8	19,0	22,3	23,7	25,1	29,6	34,1	35,0
2.26	Удельный вес подростков и молодежи 11-30 лет, занимающихся физической культурой и спортом	% от общей численности лиц данной категории	34,5	38,0	41,6	45,1	51,3	57,6	63,8	70,0
2.27	Обеспеченность тренерско-преподавательским составом	%	68,6	68,6	69,2	80,4	87,4	99,4	100	100,0
2.28	Доля объектов социальной инфраструктуры, обеспеченных доступом для маломобильных групп населения	% в общем количестве объектов социальной инфраструктуры городского округа	-	16,0	26,7	32,0	39,0	46,0	53,0	60,0
2.29	Средняя обеспеченность площадью жилищного фонда	кв. м на человека	18,9	18,9	19,1	19,3	20,2	21,1	22,1	23,0
2.30	Площадь жилищного фонда, в т. ч.	тыс. кв. м	1047,7	1060,5	1062,7	1075,0	1161,8	1273,0	1394,7	1540,0
2.31	индивидуальная жилая застройка	тыс. кв. м	55,1	66,8	72,7	102,0	131,3	160,7	190,0	66,8
2.32	Площадь муниципального жилищного фонда	тыс. кв. м	317,8	324,0	330,2	336,3	367,3	398,2	429,1	460,0
2.33	Годовой объем ввода жилищного фонда	тыс. кв. м	11,2	16,4	16,3	23,6	25,0	25,9	28,1	32,4
2.34	Темп жилищного строительства	кв. м в год на человека	0,2	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,6
2.36	Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м	74,6	71,7	68,8	65,9	51,4	37,0	22,5	8,0
2.37	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда	% в общем объеме жилищного фонда	7,1	6,8	6,5	6,1	4,4	2,8	1,6	0,5
2.38	Численность граждан, проживающих в ветхих и аварийных жилых домах	тыс. человек	3,9	3,8	3,6	3,4	2,5	1,7	1,0	0,3
2.39	Площадь инвентарного жилищного фонда	тыс. кв. м	28,3	28,3	28,3	23,6	0	0	0	0
2.40	Время ожидания предоставления жилых помещений социального использования для граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся	лет	7,0	7,0	7,0	6,0	6,0	5,0	4,0	3,0
2.41	Средняя стоимость 1 кв. м жилья (в ценах 2013 года)	тыс. руб.	40,1	45,6	45,9	46,1	47,4	48,6	49,9	51,4
2.42	Доступность приобретения жилья (соотношение среднемесячной заработной платы и средней стоимости одного квадратного метра жилья)		0,95	0,87	0,91	0,95	1,17	1,44	1,78	2,19
2.43	Площадь рекреационных зон	га	7,6	12,6	17,6	22,6	48,3	76,8	104	128
2.44	Доля расходов на благоустройства в суммарных расходах на ЖКХ	%	5,92	5,19	11,80	11,46	41,33	42,98	46,29	47,94
3.	Цель 3. Инфраструктурное развитие									
3.1	Объем энергопотребления	млн кВт.ч./год	45,38	45,45	45,51	45,59	71,17	74,55	78,23	82,93
3.2	Доля сетей с высоким эксплуатационным износом	% от протяженности	65	64	62	60	50	40	30	20
3.3	Доля объектов жилищного фонда, обеспеченных централизованным электроснабжением	% от общей площади	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4	Обеспеченность жилья централизованным теплоснабжением	% от общей площади	99	99	99	99	99	95	95	95
3.5	Процент тепловых сетей, нуждающихся в замене	% от общей протяженности тепловых сетей	65	60	55	54	50	45	35	30
3.6	Износ водопроводной сети	%	76	75	72	70	65	60	50	40
3.7	Доля объектов жилищного фонда, обеспеченных централизованным водоснабжением	% от общей площади	99	99	100	100	100	100	100	100
	в том числе:									
3.7.1	горячее водоснабжение	% от общей площади	99	99	99	99	99	95	95	95
3.7.2	холодное водоснабжение	% от общей площади	99	99	100	100	100	100	100	100
3.8	Износ канализационной сети	%	77	75	72	70	65	60	50	40
3.9	Доля объектов жилищного фонда, обеспеченных централизованным водоотведением	% от общей площади	75	75	77	77	80	82	84	85
3.10	Обеспеченность жилья централизованным газоснабжением	%	0	0	0	0	20	20	20	20
3.11	Количество абонентов телефонной сети общего пользования	номеров на 1000 человек	360	365	370	375	400	400	400	400
3.12	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием	км	80	80	80	80	96	116	136	157
3.13	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	47	47	47	50	60	70	81	92
3.14	Доля населения, проживающего на территориях городского округа, находящихся от линий общественного пассажирского транспорта, обеспечивающих связь с центром г. Мегиона, на расстояниях, превышающих нормативные (более 400 м)	%	15	15	10	10	10	5	0	0
3.15	Количество индивидуальных легковых автомобилей	ед. на 1000 чел. населения	280	285	290	295	320	340	355	370
3.16	Доля новых индивидуальных легковых автомобилей, возраст которых не превышает 7 лет	%	20	21	22	23	30	37	43	50
4.	Цель 4. Развитие муниципального управления									
4.1	Доля расходов муниципального бюджета по муниципальным программам	%	38,38	63,94	85,15	83,99	100,00	100,00	100,00	100,00
4.2	Уровень бюджетной диверсификации муниципального образования (доля налоговых поступлений от самого крупного налогоплательщика в собственных доходах)	%	62,91	62,79	67,72	63,66	45,89	41,62	41,79	40,98
4.3	Дотационность местного бюджета (доля собственных доходов местного бюджета муниципального образования в доходах бюджета муниципального образования)	%	28,68	29,75	30,75	30,91	34,32	38,07	43,83	50,46

Примечание: * - без учета площадок для занятий физкультурой в жилой застройке.

10.2. Система контроля реализации и корректировки целей и задач

Реализация Стратегии требует постоянного наблюдения за происходящими в социально-хозяйственной системе процессами. Эти функции выполняет контроль реализации целей и задач Стратегии, который включает:

организацию наблюдения;

получение достоверной и объективной информации о протекающих социально-экономических процессах;

оценку и анализ тенденций в различных сферах экономики;

выявление причин, вызывающих тот или иной характер изменений;

определение степени достижения главной цели, решения основных задач Стратегии;

обеспечение в установленном порядке органов управления, предприятий, учре-ждений и организаций, граждан аналитической информацией, прогнозирование и моделирование экономической конъюнктуры и социальной ситуации;

стимулирование реализации Стратегии в целом и отдельных его частей;

подготовку рекомендаций, направленных на преодоление негативных и поддержку позитивных тенденций, доведение их до сведения соответствующих органов власти.

Действенность системы контроля определяется положенными в его основу принципами. Необходима целенаправленная ориентация всей системы контроля на решение конкретных управленческих задач. Рассмотрение процессов и характеризующих их параметров в контексте развития округа позволяет видеть городской округ в системах более высокого уровня и учитывать обратные воздействия. Комплексность требует взаимосвязи наблюдаемых отдельных сфер и направлений реализации Стратегии, непрерывность - постоянного отслеживания основных параметров движения хозяйственной системы, сопоставимость - приведения аналитических показателей в сравнимый вид. Наконец, количество отслеживаемых показателей должно приниматься, исходя из принципа разумности, что позволит выделить только действительно значимые маркеры отслеживаемой информации.

На основе данных получаемых в результате наблюдения за процессом реализации Стра-тегии возможно проведение корректировки Стратегии, которая должна быть основана на сле-дующих принципах:

1. Учет изменений внешней среды. Значимые изменения внешней среды формируют новые и исключают часть существовавших угроз для социально-экономической системы.

2. Направленность на принятые решения (принцип преемственности управленческих решений). Несоблюдение данного принципа затрудняет оценку эффективности корректирую-щих воздействий и снижает системность и предсказуемость стратегического управления терри-торией вообще;

3. Корректировка не может быть непрерывной (принцип дискретности), поэтому необходимо обосновать длительность временного интервала, определяющего периодичность уточнения содержания Стратегии;

4. В корректировку должны быть вовлечены лица, которые будут реализовывать при-нятые решения. Выполнение данного принципа будет способствовать повышению эффективности реализации корректирующих воздействий;

5. Принцип цикличности, основанный на использовании типовых процедур уточне-ния Стратегии;

6. Принцип последовательности (общность методологии) как гарантия осуществления связи корректирующего воздействия и результата изменения Стратегии.

Приложение 1

Муниципальные программы, реализуемые на территории муниципального образования городской округ город Мегион

Наименование программы	Основные задачи программы	Общий объем финансирования, тыс. рублей	Источники финансирования	Ожидаемые результаты от реализации
1	2	3	4	5
Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2014 год и период до 2016 года	1. Актуализация сведений о современном состоянии территории городского округа города Мегион; 2. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства и повышения гарантий прав собственности на недвижимость, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления	120 913,91	Местный бюджет	1. 100 % внедрение сервисов межведомственного электронного взаимодействия на базе ИАС «Градостроительство». 2. Увеличение количества утвержденных документов по планировке территории до 30 штук
Развитие систем гражданской защиты населения городского округа город Мегион в 2014 - 2016 годах	1. Развитие единой дежурно-диспетчерской службы городского округа город Мегион; 2. Совершенствование системы оповещения населения городского округа; 3. Приведение защитных сооружений гражданской обороны городского округа город Мегиона в соответствие с требованиями инженерно-технических мероприятий гражданской обороны; 4. Предупреждение возникновения чрезвычайных ситуаций, а в случае их возникновения ликвидация; 5. Создание общественных спасательных постов в местах массового отдыха населения	93 865,34	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Обеспечение способности до 100 % работниками единой дежурно-диспетчерской службы, решать основные профессиональные задачи по своей должности на достаточном уровне; 2. Поддержание 100 % каналов связи единой дежурно-диспетчерской службы в готовности; 3. Обеспечение готовности на 100 % к использованию системы оповещения; 4. Увеличение до 100 % доли защитных сооружений гражданской обороны готовых к приему укрываемых; 5. Обеспечение выполнения мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на 100 %
Защита информации органов местного самоуправления городского округа город Мегион на 2014-2016 годы	1. Организация обеспечения безопасности персональных данных; 2. Техническая защита персональных данных; 3. Подготовка кадров по вопросам защиты персональных данных; 4. Проведение в соответствие с требованиями защиты информации объекта информатизации	2 937,00	Местный бюджет	1. Доля защищенных информационных систем обрабатывающих персональные данные – 100 %. 2. Доля муниципальных служащих и иных работников, ответственных за защиту персональных данных, прошедших обучение – 100 %
Информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион на 2014-2016 годы	1. Обеспечение информирования населения городского округа город Мегион о деятельности органов местного самоуправления, распространения иной социально значимой информации; 2. Обеспечение распространения информации в окружных и региональных (УрФО) средствах массовой коммуникации о деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион с целью повышения инвестиционной привлекательности территории; 3. Обеспечение производства имиджевой печатной продукции, в объемах, достаточных для реализации мероприятий органов местного самоуправления в течение года	49 935,00	Местный бюджет	1. Бесперебойное функционирование системы производства и распространения информации о деятельности исполнительных органов власти, об общественно-политическом, культурном, социально-экономическом развитии городского округа, которая включает в себя интернет, печатные СМИ, радиоэфир, телевизионный эфир, информационные стенды, наружную социальную рекламу (5 видов массовой коммуникации); 2. Расширение аудитории, регулярно получающей информацию о деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион, иной социально значимой информации до 70 % от числа взрослого населения за счёт бесплатного распространения газеты «Мегионские новости» по принципу «в каждый почтовый ящик»
Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Мегион на 2014 -2020 годы	1. Развитие массовой физической культуры и спорта, спортивной инфраструктуры, пропаганда здорового образа жизни; 2. Проведение муниципальных смотров – конкурсов; 3. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов спорта; 4. Обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий в учреждениях спорта, мероприятия по энергосбережению; 5. Предоставление муниципальных услуг учреждениями физической культуры и спорта; 6. Организация и проведение физкультурно-оздоровительных мероприятий для жителей городского округа, в том числе комплексных спортивно-массовых мероприятий; 7. Обеспечение участия спортсменов городского округа в спортивно-массовых мероприятиях и соревнованиях; 8. Сохранение кадрового потенциала; 9. Обеспечение спортивным оборудованием, экипировкой и инвентарем юношеских сборных команд	605 945,80	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Обеспеченность ЕПС спортивных сооружений – 18,4 %; 2. Удельный вес занимающихся физической культурой и спортом – 25,1 %; 3. Обеспеченность тренерско-преподавательским составом -87,4 %; 4. Обеспеченность спортивными залами – 55,8 %; 5. Количество спортсменов, принявших участие в официальных окружных, всероссийских и международных соревнованиях по видам спорта - 2500 чел.; 6. Количество завоеванных медалей - 800 шт.; 7. Выполнение требований спортивных разрядов, званий - 513 чел.
Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2016 годы	1. Совершенствование механизмов финансовой и имущественной поддержки; 2. Информационно – консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	900,00	Местный бюджет	1. Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства; 2. Повышение общественного статуса предпринимательской деятельности и социальной ответственности субъектов малого и среднего предпринимательства; 3. Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, принявших участие в реализации Программы, а также расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовой и имущественной поддержкам
Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2014-2020 годах	1. Обеспечение жильем молодых семей; 2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан по категории молодые учителя; 3. Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион; 4. Ликвидация и расселение строений, приспособленных для проживания; 5. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным	99 215, 50	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Увеличение доли молодых семей улучшивших свои жилищные условия; 2. Сокращение удельного веса аварийного и непригодного жилья; 3. Сокращение количества семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма; 4. Увеличение объемов строительства инженерных тепловых сетей. 5. Сокращение количества строений, приспособленных для проживания
Профилактика правонарушений в сфере общественного порядка, безопасности дорожного движения, незаконного оборота и злоупотребления наркотиками в городском округе город Мегион на 2014–2017 годы	1. Профилактика правонарушений в общественных местах, в том числе с участием граждан; 2. Информационное и методическое обеспечение профилактики правонарушений, повышение правосознания граждан; 3. Создание и совершенствование условий для обеспечения общественного порядка; 4. Профилактика детского дорожно-транспортного травматизма; 5. Координация деятельности субъектов профилактики наркомании. 6. Развитие профилактической антинаркотической деятельности	6 772,90	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Увеличение доли выявленных с участием общественности правонарушений в общем количестве правонарушений до 9,9 %; 2. Снижение доли уличных преступлений в числе зарегистрированых общеуголовных преступлений до 23,7 %; 3. Снижение доли дорожно-транспортных происшествий с участием детей в общем количестве дорожно-транспортных происшествий на 15 %; 4. Снижение уровня заболеваемости синдромом зависимости от наркотиков (наркоманией) на 10 человек ежегодно или на 4 % по сравнению с 2012 годом
Мероприятия по профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в городском округе город Мегион на 2014-2017 годы	1. Координация деятельности субъектов антитеррористической деятельности и деятельности по противодействию экстремизму; 2. Противодействие терроризму; 3. Воспитание культуры толерантности через систему образования; 4. Профилактика экстремизма в молодежной среде; 5. Содействие национально-культурному взаимодействию; 6. Формирование системы социальной и культурной адаптации и интеграции мигрантов; 7. Противодействие экстремизму и терроризму в информационном пространстве	4 000,00	Местный бюджет	1. Увеличение доли граждан, участвующих в массовых мероприятиях; 2. Увеличение доли обучающихся и молодежи, участвующих в мероприятиях, направленных на развитие межэтнической интеграции, воспитание культуры мира, профилактику проявлений ксенофобии и экстремизма; 3. Увеличение доли посетителей тематических выставок и музейных экспозиций по направлению профилактики экстремизма
Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы	1. Улучшение санитарного состояния; 2. Установление единого порядка содержания объектов внешнего благоустройства; 3. Модернизация систем коммунальной инфраструктуры на основе использования энергоэффективных и экологически чистых технологий; 4. Модернизация и строительство объектов коммунального комплекса; 5. Повышение уровня энергосбережения; 6. Выполнение ремонта с внедрением современных строительных материалов; 7. Повышение эффективности управления и содержания общего имущества многоквартирных домов	349 517,10	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Сижение расхода тепловой энергии на цели отопления в жилом фонде, в том числе в частных жилых домах, подключенных к системам централизованного теплоснабжения до 305,0 тыс Гкал/год. 2. Снижение расхода тепловой энергии в государственных и муниципальных учреждениях – до 43,3 тыс. Гкал/год. 3. Ежегодный ремонт муниципального жилищного фонда -1220 м2. 4. Доля многоквартирных домов, в которых собственниками принято решение о выборе способа управления посредством товариществ собственников жилья до 12,5 %

Продолжение на 14-й стр.

Развитие информационного общества на территории городского округа город Мегион на 2014-2016 годы	1. Обеспечение доступа к информации о деятельности органов местного самоуправления и находящихся в их ведении учреждений; 2. Развитие и сопровождение инфраструктуры электронного правительства и информационных систем, имеющих важное значение для социально-экономического развития; 3. Обеспечение деятельности МБУ «МЦИКТ «Вектор»	52 909,59	Местный бюджет	1. Увеличение доли электронного документооборота в деятельности органов администрации до 30 %; 2. Увеличение доли сайтов для обеспечения доступа к информации о деятельности администрации города и ее структурных подразделений, а также учреждений города, до 50%
Развитие культуры и туризма в городском округе город Мегион на 2014 - 2017 годы	1. Создание условий для модернизационного развития общедоступных библиотек; 2. Развитие музейного дела и удовлетворение потребности населения в предоставлении доступа к культурным ценностям; 3. Укрепление материально-технической базы учреждений культуры; 4. Внедрение соревновательных методов и механизмов выявления, сопровождения и развития талантливых детей и молодежи городского округа; 5. Создание условий для развития профессионального искусства; 6. Создание благоприятных условий для художественно-творческой деятельности; 7. Стимулирование культурного разнообразия создания в городском округе условий для диалога и взаимодействия культур; 8. Информационное, инновационное и методическое обеспечение туристской отрасли; 9. Расширение спектра туристских услуг	931 974,20	Окружной бюджет; местный бюджет	1. Увеличение количества книговыдач в библиотеках с 253300 до 257000; 2. Увеличение количества посещений музея с 22400 до 24000; 3. Увеличение охвата детей в возрасте 5–18 лет программами дополнительного образования с 21 % до 21,4 %; 4. Увеличение численности участников культурно-досуговых мероприятий с 151334 до 154000; 5. Увеличение численности туристов с 1000 до 3000; 6. Повышение уровня удовлетворенности граждан качеством услуг, предоставляемых учреждениями городского округа 45,5 % до 47,5 %
Развитие муниципальной службы в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы	1. Создание условий для оптимального организационно-правового, методологического обеспечения муниципальной службы; 2. Формирование механизма использования современных кадровых технологий в системе муниципальной службы, совершенствование комплекса мер содействия должностному росту муниципальных служащих; 3. Выработка единого подхода координации и методического сопровождения механизма предупреждения коррупции, выявление и разрешение конфликта интересов на муниципальной службе; 4. Совершенствование механизмов системы открытости, гласности в деятельности муниципальной службы	2 332,00	Местный бюджет	1. Увеличение количества муниципальных служащих, повысивших квалификацию в соответствии с потребностями в рамках Программы, до 69 % от численности муниципальных служащих; 2. Увеличение доли муниципальных служащих, включенных в резерв управленческих кадров, повысивших квалификацию, до 50 % от численности резерва управленческих кадров
Развитие системы образования и молодёжной политики городского округа город Мегион на 2014 год и период 2015-2020 годов	1. Повышение доступности качественного образования; 2. Предоставление возможности для развития интеллектуального и творческого потенциала одаренных и талантливых детей; 3. Обновление содержания образования, повышение его качества, доступности и воспитывающего потенциала; 4. Повышение эффективности воспитательной системы; 5.Обеспечение условий для профессионального и личностного роста кадров системы образования города; 6. Укрепление и развитие материально технической базы образовательных учреждений города	6 201 227,20	Окружной бюджет, местный бюджет, привлеченные средства	Реализация Программы позволит к 2020 году повысить качественный уровень предоставления муниципальной услуги по организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования в образовательных учреждениях города, развития воспитательной системы города
Развитие транспортной системы городского округа город Мегион в 2014 – 2016 годах	1. Реконструкция (строительство), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения; 2. Создание условий для предоставления транспортных услуг по перевозке пассажиров на маршрутной сети и организация транспортного обслуживания; 3. Содержание и текущий ремонт автомобильных дорог, проездов и элементов обустройства улично-дорожной сети; 4. Совершенствование культуры поведения участников дорожного движения	393 503,10	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Уменьшение доли от общей сети автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, обслуживающих движение в режиме перегрузки на 2,1 %; 2. Стабильная транспортная подвижность населения городского округа город Мегион по муниципальным маршрутам -1 поездка в год на каждого 4 жителя города; 3. Стабильный уровень дорожно-транспортных происшествий (не более 9 происшествий в год), в связи с недостатками в состоянии и содержании улично-дорожной сети; 4. Постоянный удельный веса отремонтированных дорог к общей протяженности дорог с твердым покрытием 0,54 %; 5. Улучшение дорожно-транспортной обстановки за счет сокращение количества дорожно-транспортных происшествий на 9 происшествий; 6. Снижения дорожно-транспортных происшествий с участием детей на 11,2 %
Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций на 2014-2016 годы	1. Формирование открытой и конкурентной системы поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, привлечение их (через проведение конкурсных процедур) к реализации социальной политики на территории муниципального образования; 2. Развитие механизмов финансовой, имущественной, информационной, консультационной поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций и общественных инициатив; 3. Создание системы информационной поддержки и популяризации деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций	1 150,00	Местный бюджет	1. Увеличение количества проводимых социально ориентированными некоммерческими организациями социально значимых мероприятий; 2. Увеличение доли граждан льготной категории, охваченных деятельностью социально ориентированных некоммерческих организаций; 3. Увеличение количества социально значимых проектов, разработанных социально ориентированными некоммерческими организациями
Улучшение условий и охраны труда в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы	1. Совершенствование государственного управления охраной труда; 2. Развитие социального партнерства между органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, работодателями и общественными организациями для реализации государственной политики в области охраны труда; 3. Снижение производственного травматизма; 4. Улучшение условий труда в городском округе город Мегион	16 339,85	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Увеличение количества организаций, расположенных на территории городского округа город Мегион, вовлеченных в работу по совершенствованию системы управления охраной труда посредством участия в смотре-конкурсе на лучшую организацию работы в области охраны труда, с 5 организаций до 10; 2. Увеличение числа специалистов по охране труда городского округа город Мегион, вовлеченных в работу по повышению уровня профессиональных знаний, творческой активности, новаторства посредством участия в смотре-конкурсе «Лучший специалист по охране труда городского округа город Мегион», с 5 человек до 10; 3. Увеличение количества рабочих мест в муниципальных учреждениях города, на которых проведена аттестация по условиям труда, с 67 % до 100 %
Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион на 2014 - 2020 годы	1. Содержание объектов муниципальной собственности; 2. Совершенствование механизма управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечение полноты и достоверности учета муниципального имущества	60 738, 69	Окружной бюджет, местный бюджет	1. Совершенствование механизма управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечение полноты и достоверности учета муниципального имущества – 100 %; 2. Увеличение доли объектов, на которые будет зарегистрировано право муниципальной собственности до 74 %; 3. Увеличение доли объектов, прошедших техническую инвентаризацию и паспортизацию до 74 %; 4. Компенсация 70 % ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в отношении муниципального имущества за счёт внебюджетных источников – 100%
Управление муниципальными финансами городского округа город Мегион на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов	1. Осуществление долгосрочного бюджетного планирования; 2. Совершенствование бюджетного процесса на территории городского округа; 3. Обеспечение своевременного контроля в финансово-бюджетной сфере; 4. Эффективное управление муниципальным долгом; 5. Формирование единого информационного пространства в сфере управления общественными финансами	108 395,40	Местный бюджет	1. Достижение исполнения первоначальных плановых назначений по налоговым и неналоговым доходам на уровне не менее 100 %; 2. Исполнение расходных обязательств за отчетный финансовый год в размере не менее 90 % от бюджетных ассигнований, утвержденных решением о бюджете городского округа; 3. Повышение показателя оценки качества организации и осуществления бюджетного процесса в городском округе по оценке Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры; 5. Сохранение предельного объема муниципального долга на уровне, не превышающем 20 % утвержденного общего годового объема доходов городского округа без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений; 6. Формирование единого информационного пространства и осуществление интеграции информационных потоков в сфере управления общественными финансами.
Формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории городского округа город Мегион на 2014 год и плановый период до 2016 года	1. Формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры; 2. Увеличение уровня информированности жителей городского округа об объектах социальной инфраструктуры, в которых доступ маломобильной группы населения обеспечен	9 694,90	Местный бюджет	1. Увеличение доли учреждений социального обслуживания городского округа, обустроенных для беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения, в общем количестве учреждений социального обслуживания до 50 %; 2. Увеличение доли учреждений культуры, обустроенных для беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения, в общем количестве учреждений культуры до 62,5 %; 3. Увеличение доли образовательных учреждений, обустроенных для беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения, в общем количестве образовательных учреждений до 44 %; 4. Увеличение доли учреждений системы здравоохранения, обустроенных для беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения, в общем количестве учреждений системы здравоохранения до 50 %; 5. Увеличение доли спортивных учреждений, обустроенных для беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения, в общем количестве спортивных учреждений до 87,5 %

Приложение 2

Объем финансирования муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального образования городской округ город Ме-гион

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Объем финансирования по муниципальной программе в 2014 году, тыс. рублей		Объем средств, предусмотренный на реализацию программы в 2014 году в бюджете городского округа, тыс. рублей	Объем финансирования по муниципальной программе в 2015 году, тыс. рублей		Объем средств, предусмотренный на реализацию программы в 2015 году в бюджете городского округа, тыс. рублей	Объем финансирования по муниципальной программе в 2016 году, тыс. рублей		Объем средств, предусмотренный на реализацию программы в 2016 году в бюджете городского округа, тыс. рублей
		в т.ч. по источникам финансирования (бюджет)			в т.ч. по источникам финансирования (бюджет)			в т.ч. по источникам финансирования (бюджет)		
		окружной	местный		окружной	местный		окружной	местный	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2014 год и период до 2016 года		52 740,0	26 370,0		67 773,9	33 887,0		400,0	400,0
2	Развитие систем гражданской защиты населения городского округа город Мегион в 2014 - 2016 годах	99,4	33 817,1	31 646,7	11,0	32 207,7	31 414,2	55,2	27 674,9	26 930,4
3	Защита информации органов местного самоуправления городского округа город Мегион на 2014-2016 годы		2 557,0	2 557,0		260,0	260,0		120,0	120,0
4	Информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион на 2014-2016 годы		16 645,0	12 092,5		16645,0	12 253,3		16645,0	12 473,4
5	Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Мегион на 2014 -2020 годы	130 374,0	113 579,8	243 953,8	131 184,0	117 057,6	248 241,6	0,0	113 750,4	113 750,4
6	Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2016 годы		300,0	300,0		300,0	300,0		300,0	300,0
7	Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2014-2020 годах	46 431,8	10 423,9	62 707,9	17 186,0	18 780,0	27 901,6	5 796,0	597,8	15 246,0
8	Профилактика правонарушений в сфере общественного порядка, безопасности дорожного движения, незаконного оборота и злоупотребления наркотиками в городском округе город Мегион на 2014–2017 годы	167,9	2 605,9	2 339,8	31,3	1 297,6	928,9	35,6	1 299,5	935,1
9	Мероприятия по профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в городском округе город Мегион на 2014-2017 годы		1 000,0	500,0		1 000,0	500,0		1 000,0	500,0
10	Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы	57 222,3	63 393,2	105 967,5	70 348,3	66 540,4	110 715,7	29 711,8	61 851,1	52 929,9
11	Развитие информационного общества на территории городского округа город Мегион на 2014-2016 годы		19 463,4	19 141,4		18 796,6	19 015,6		14 649,6	15 360,8
12	Развитие культуры и туризма в городском округе город Мегион на 2014 - 2017 годы	1 653,0	232 580,3	268 684,8	0,0	232 580,3	273 288,9	0,0	232 580,3	281 333,7
13	Развитие муниципальной службы в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы		814,0	300,0		724,0	300,0		794,0	300,0
14	Развитие системы образования и молодёжной политики городского округа город Мегион на 2014 год и период 2015-2020 годов	67 948,9	571 155,9	1 836 756,7		604 274,3	1 884 923,3		595 809,2	1 960 628,1
15	Развитие транспортной системы городского округа город Мегион в 2014 – 2016 годах	59 157,6	73 764,1	88 241,2	62 268,7	68 022,1	80 016,3	62 268,5	68 022,1	78 094,6
16	Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций на 2014-2016 годы		350,0	100,0		400,0	100,0		400,0	100,0

17	Улучшение условий и охраны труда в городском округе город Мегион на 2014-2016 годы	3 125,8	4 330,1	4 969,5	2 969,5	1 419,3	4 388,8	2 969,5	1 525,7	4 495,2
18	Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион на 2014 - 2020 годы	2 363,0	56 950,5	53 842,1	0,0	44 004,5	42 250,7	0,0	43 595,6	42 250,7
19	Управление муниципальными финансами городского округа город Мегион на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов		37 030,5	34 151,3		36 030,5	36 045,0		35 334,4	34 348,9
20	Формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории городского округа город Мегион на 2014 год и плановый период до 2016 года		1 806,9	1 806,9		2 500,0	2 500,0		5 388,0	5 388,0
	ИТОГО:	322 111,9	1 247 853,1	2 796 429,1	283 998,8	1 259 158,2	2 809 230,9	100 836,6	1 170 758,2	2 645 885,2

Приложение 3

Информация о реализации муниципальных программ городского округа города Мегион по итогам 2013 года

№ п/п	Наименование программы	Основные цели и задачи	Отчет за 2013 год				
			Источник финансирования	Предусмотрено в 2013 году, тыс. рублей	Профинансировано в 2013 году, тыс. рублей	% выполнения	Достижение целевых показателей по итогам 2013 года
	1	2	3	4	5	6	7
1	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2278 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2013-2015 годы»	Создание благоприятных условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства как одного из факторов обеспечения экономической и социальной стабильности в городском округе город Мегион	всего	3 344,2	3 065,5	91,67	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства – 520 единиц (на 1,4 % выше запланированного значения); налоговые поступления от деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства – 105,9 млн. рублей (на 2,2 % выше запланированного уровня); оборот малых и средних предприятий – 17951,2 млн. рублей (на 6 % выше планового значения). Причина экономии средств - отсутствие заявок на мероприятия программы по энергоэффективности производства
			бюджет автономного округа	3 064,2	2 785,5	90,90	
			бюджет города	280,0	280,0	100,00	
2	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2287 «Об утверждении целевой программы «Формирование доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории городского округа город Мегион на 2013 год и плановый период до 2015 года»	Создание условий для формирования доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории городского округа город Мегион	всего	5 408,0	5 408,0	100,00	Количество объектов муниципальной собственности, обустроенных для беспрепятственного доступа инвалидов – 12 единиц (100 % достижение запланированного значения)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	5 408,0	5 408,0	100,00	
3	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2296 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2013 год и период до 2015 года»	Соблюдение требований законодательства о градостроительной деятельности, обеспечение устойчивого развития территории городского округа	всего	10 759,8	10 660,3	99,08	Увеличение доли использования актуальной ИСОГД – 50 % (100 % достижение запланированного значения); увеличение доли обеспечения документами градорегулирования населенных пунктов – 50 % (100 % достижение запланированного значения); увеличение доли муниципальных услуг, оказываемых в электронном виде – 90 % (100 % достижение запланированного значения)
			бюджет автономного округа	4 822,0	4 822,0	100,00	
			бюджет города	5 937,8	5 838,3	98,32	
4	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2279 «Об утверждении долгосрочной целевой программы городского округа город Мегион «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций на 2013-2015 годы»	Формирование благоприятных условий для обеспечения развития социально ориентированных некоммерческих организаций города Мегиона, осуществляющих социальную поддержку и защиту граждан	всего	300,0	296,8	98,93	Охват граждан льготной категории деятельностью социально ориентированных организаций – 26 % (86,7 % от запланированного уровня); количество реализованных социально значимых проектов, на реализацию которых предоставляется субсидия – 4 единицы (на 33,3 % выше запланированного уровня); количество переданного в пользование муниципального имущества – 3 единицы
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	300,0	296,8	98,93	
5	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2315 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие муниципальной службы в городском округе город Мегион на 2013-2015 годы»		всего	800,0	785,7	98,21	Профессиональная переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих и лиц, включенных в кадровый резерв и резерв управленческих кадров – 52 человека; участие в семинарах, конференциях и других мероприятиях по вопросам, входящим в компетенцию органов местного самоуправления, за пределами города Мегиона – 103 человека. В результате проведения запрос котировок и заключения договоров, экономия бюджетных средств составила 14,3 тыс. рублей
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	800,0	785,7	98,21	
6	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2287 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса в муниципальных образовательных учреждениях городского округа город Мегион на 2013 год»	Обеспечение безопасности и комфортных условий образовательного процесса для обучающихся, воспитанников и работников муниципальных образовательных учреждений во время их учебной и трудовой деятельности путем повышения санитарно-эпидемиологической безопасности жизнедеятельности	всего	45 752,7	35 757,5	78,15	Уровень обеспеченности современной отделкой фасада здания муниципальных дошкольных учреждений – 79 % (100 % достижение запланированного значения); уровень обеспеченности зданий муниципальных образовательных учреждений современным ограждением – 94,5 % (100 % достижение запланированного значения); объем работ капитального ремонта муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида №2 «Рябинка» - 100 %; приведение уровня состояния бассейна СОШ № 4 в соответствии санитарным правилам и нормам – 100 %
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	45 752,7	35 757,5	78,15	
7	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2285 «О муниципальной программе «Инновационное развитие образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях городского округа город Мегион на 2013 год»	Обеспечение инновационного характера образования через модернизацию организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа»	всего	1 296,0	1 295,3	99,95	Поощрение лучших учащихся образовательных учреждений – 100 %; участие делегации в ХМАО во Всероссийском форуме «Шаг в будущее» - 100 %
			бюджет автономного округа	1 296,0	1 295,3	99,95	
			бюджет города	0	0	0	
8	Постановление Администрации города Мегиона от 30.03.2011 № 510 «Об утверждении целевой программы «Организация летнего отдыха, оздоровления, трудозанятости детей, подростков и молодежи городского округа город Мегион на 2011-2013 годы»	Предоставление каждому ребенку необходимых и достаточных условия целенаправленного полноценного отдыха, оздоровления, трудозанятости детей, подростков и молодежи в системе учреждений различного типа и на климатически благоприятных территориях	всего	21 741,1	21 719,9	99,90	Увеличение количества участников, посещающих лагеря с дневным пребыванием детей – 1367 человек (на 3,7 % выше запланированного значения); увеличение количества участников, направляемых на отдых на Черное море – 144 человека (на 7,5 % выше запланированного значения); увеличение количества участников, направляемых на отдых на юг Тюменской области – 83 человека (на 13,7 % выше запланированного уровня)
			бюджет автономного округа	12 723,3	12 702,2	99,83	
			бюджет города	9 017,8	9 017,7	100,00	
9	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2293 «Об утверждении целевой программы «Оказание бесплатной юридической помощи на 2013 год»	Обеспечение реализации и защиты прав, свобод и законных интересов граждан; формирование правовой сознательности	всего	417,0	417,0	100,00	Обращения граждан – 215 единиц; печатные материалы – 1075 единиц; организация семинаров – 9 единиц; заключение договоров с лицами, оказывающими юридические услуги – 11 единиц
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	417,0	417,0	100,00	
10	Постановление Администрации города Мегиона от 25.11.2010 № 1851 «Об утверждении целевой программы «Комплексные мероприятия по профилактике правонарушений на территории городского округа город Мегион на 2011-2013 годы»	Решение задач по борьбе с криминогенными явления-ми в обществе, совершенствование системы профилактики правонарушений и преступлений, укрепление общественной безопасности на территории городского округа город Мегион	всего	8 433,3	8 419,6	99,84	Численность потерпевших – 138,7 человек на 10,0 тыс. населения; число административных правонарушений – 895,6 единиц на 10,0 тыс. населения; количество преступлений – 170 единиц на 10,0 тыс. населения; доля уличных преступлений в числе зарегистрированных общеуголовных преступлений – 24,6 % на 10,0 тыс. населения
			бюджет автрномного округа	7 590,0	7 576,3	99,82	
			бюджет города	843,3	843,3	100,00	
11	Постановление Администрации города Мегиона от 22.11.2010 № 1811 «Об утверждении целевой программы городского округа город Мегион «Мероприятия по профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа город Мегион на 2011-2015 годы»	Противодействие терроризму и экстремизму, за-щита жизни граждан, проживающих на территории городского округа город Мегион, от террористических и экстремистских актов	всего	1 000,0	864,4	86,44	Увеличение числа специалистов, охваченных курсами повышения квалификации по вопросам формирования установок толерантного отношения – 38 человек (на 35,7 % выше запланированного уровня); увеличение количества обучающихся и воспитанников, охваченных дополнительными образовательными программами по изучению культурного наследия народов России и мира – 1560 человек (на 3,7 % выше запланированного уровня)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	1 000,0	864,4	86,44	
12	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2317 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Противодействие злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на 2013-2017 годы»	Снижение уровня заболеваемости населения синдромом зависимости от наркотиков (наркоманией)	всего	500,0	325,0	65,00	Количество пациентов, прошедших лечение и реабилитацию из числа лиц, больных наркоманией, длительность ремиссии у которых составляет не менее трех лет – 18 человек, уровень заболеваемости синдромом зависимости от наркотиков – 141 человек (на 35 % ниже запланированного уровня). Причина недофинансирования программы – отклонение банком платежных поручений
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	500,0	325,0	65,00	
13	Постановление Администрации города Мегиона от 26.07.2012 № 1782 «Об утверждении долгосрочной Страхование муниципального имущества городского округа город Мегион на 2012-2014 годы и на период до 2016 года	Обеспечение защиты имущественных интересов городского округа город Мегион в случае повреждения или утраты муниципального имущества вследствие наступления страхового случая	всего	2 478,0	2 477,9	100,00	Обеспечение компенсации 70 % ущерба при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, механических повреждений, противоправных действий в отношении застрахованного муниципального имущества – 100 %
			бюджет автономного округа	2 230,2	2 230,1	100,00	
			бюджет города	247,8	247,8	100,00	
14	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2314 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Основные направления развития и распоряжения муниципальной собственностью городского округа город Мегион на 2013-2015 годы»	Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью городского округа город Мегион. Защита имущественных интересов городского округа город Мегион	всего	18 302,1	16 666,4	91,06	Оценка объектов муниципальной собственности – 369 объектов (100 % от запланированного уровня), землеустроительные работы по формированию и проведению государственного и кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами – 40 единиц, формирование земельных дел под городскими лесами – 20 объектов (100 % достижение запланированного значения); увеличение доли объектов, прошедших техническую инвентаризацию и паспортизацию – 50,4 % (100 % достижение запланированного значения). Экономия бюджетных средств произошла за счет проведения аукциона в закрытой форме.
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	18 302,1	16 666,4	91,06	
15	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2295 «Об утверждении целевой программы «Развитие физической культуры и спорта на территории городского округа город Мегион» на 2013-2015 годы»	Создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, развитие спортивной инфраструктуры, а также повышение конкурентоспособности спорта городского округа	всего	53 767,3	43 954,4	81,75	Увеличение площади спортивных залов – 10,76 тыс. кв. м (100 % достижение показателя); увеличение ЕПС спортивных сооружений – 1875 чел/час (97 % к запланированному уровню); увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом – (на 27,2 % выше запланированного уровня); увеличение количества тренеров и физкультурных работников – 81 человек (на 5,2 % выше запланированного уровня); увеличение обеспеченности ЕПС спортивных сооружений – 17,2 % (на 0,6 п.п. ниже запланированного уровня); увеличение обеспеченности спортивными залами – 54,9 % (на 0,9 п.п. выше запланированного уровня); увеличение удельного веса населения, занимающегося физической культурой и спортом – 21,3 % (на 5 п.п. выше запланированного уровня); увеличение обеспеченности тренерско-преподавательским составом по видам спорта – 55,9 % (на 3,9 п.п. выше запланированного уровня)
			бюджет автономного округа	38 172,0	32 654,9	85,55	
			бюджет города	15 595,3	11 299,5	72,45	
16	Постановление Администрации города Мегиона от 24.12.2010 № 2086 «Об утверждении городской целевой программы «Развитие информационного общества на территории городского округа город Мегион на 2011-2013 годы»	Повышение качества жизни населения города Мегиона, повышение качества оказания муниципальных услуг, удовлетворение конституционного права граждан на доступ к информации, затрагивающей их права и интересы, обеспечение доступа населения и организаций к информации о деятельности органов местного самоуправления, а также совершенствование системы муниципального управления на основе использования информационно-коммуникационных технологи	всего	20 704,5	19 801,1	95,64	Увеличение доли использования легального программного обеспечения в администрации города – 100 %; увеличение доли органов администрации города, работающих в системе электронного документооборота – 80 % (100 % достижение запланированного значения); увеличение доли муниципальных услуг, оказываемых в электронном виде – 90 % (100 % достижение запланированного значения). Финансирование программы не достигло 100 % по причине отсутствия денежных средств в бюджете города
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	20 704,5	19 801,1	95,64	
17	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2290 «Об утверждении целевой программы «Здравоохранение городского округа город Мегион на 2013-2015 годы»	Создание благоприятных условий в учреждениях здравоохранения для оказания первичной медико-санитарной помощи населению; повышение качества доступности медицинской помощи, снижение заболеваемости и смертности жителей	всего	121 839,9	120 714,5	99,08	
			бюджет автономного округа	119 676,1	118 550,7	99,06	
			бюджет города	2 163,8	2 163,8	100,00	
18	Постановление Администрации города Мегиона от 11.10.2012 № 2264 «Об утверждении целевой программы «Модернизация муниципального учреждения в сфере культуры» на период 2013-2015 годов»	Обеспечение прав граждан на доступ к культурным ценностям и информации	всего	1 130,0	1 129,8	99,98	Увеличение объема электронного каталога на 1188 единиц записей – 71997 единиц (на 20 % выше запланированного уровня); рост числа обращений к муниципальной услуге в электронном виде «Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных» - 3539 единиц (в 7 раз выше запланированного уровня)
			бюджет автономного округа	990,5	990,4	99,99	
			бюджет города	139,5	139,4	99,93	
19	Постановление Администрации города Мегиона от 12.10.2012 № 2291 «Об утверждении долгосрочной целевой программы городского округа город Мегион «Информационное обеспечение деятельности главы города и администрации города Мегиона на 2013-2015 годы»	Обеспечение реализации конституционных прав граждан на получение своевременной, достоверной, полной и разносторонней информации о деятельности исполнительных органов городского округа город Мегион; организация эффективного взаимодействия исполнительных органов местного самоуправления и гражданского общества; пропаганда нравственных и духовных ценностей; правовое просвещение граждан, формирование объективного общественного мнения о деятельности исполнительных органов местного само-управления городского округа город Мегион	всего	14 701,5	14 568,4	99,09	Количество средств массовой информации – 8 единиц (100 % выполнение планового показателя); количество потенциальных читателей – 15,0 тыс. человек (превышение планового значения на 15,4 %); количество выступлений муниципальных служащих по вопросам местного значения – 361 единица (превышение планового значения на 44,4 %); количество выступлений Главы города в СМИ – 425 единиц (превышение на 112,5 % от планового значения)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	14 701,5	14 568,4	99,09	
20	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2325 «Об утверждении целевой программы «Развитие систем гражданской защиты населения городского округа город Мегион в 2013-2021 годах»	Развитие и автоматизация системы управления городского звена территориальной подсистемы РСЧС при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций	всего	5 495,4	4 972,5	90,48	Снижение числа объектов гражданской обороны не соответствующих требованиям инженерно-технических мероприятий и не подлежащих ремонту – 6 единиц (100 % достижение запланированного значения)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	5 495,4	4 972,5	90,48	
21	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2318 «Об утверждении целевой программы «Развитие транспортной системы городского округа город Мегион на 2012-2014 годы»	Развитие улично-дорожной сети, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании в соответствии с генеральным планом города для устойчивого социально-экономического развития муниципального образования, повышения эффективности функционирования городского транспорта, снижения аварийности	всего	31 471,9	31 381,4	99,71	Количество дорожно-транспортных происшествий по дорожным условиям – 4 штуки, удельный вес отремонтированных улиц к общей протяженности – 12,4 % (100 % от запланированного значения)
			бюджет автономного округа	23 065,0	23 065,0	100,00	
			бюджет города	8 406,9	8 316,4	98,92	
22	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2320 «Об утверждении целевой программы «Содержание и текущий ремонт автомобильных дорог, проездов и элементов обустройства улично-дорожной сети городского округа город Мегион на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов»	Сохранение транспортно-эксплуатационных характеристик автодорог городского округа; Обеспечение безопасности дорожного движения	всего	60 841,7	57 744,8	94,91	Увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования, соответствующих требованиям транспортно-эксплуатационных показателей – 7 км (100 % выполнение планового значения показателя); снижение уровня аварийности на автомобильных дорогах улично-дорожной сети – 15,8 % (на 0,8 п.п. ниже запланированного уровня)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	60 841,7	57 744,8	94,91	

23	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2321 «Об утверждении целевой программы «Содержание объектов внешнего благоустройства городского округа город Мегион на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов»	Благоустройство городского округа город Мегион	всего	31 107,5	29 721,9	95,55	Сокращение количества несанкционированных свалок – 18 штук (на 12,5 % выше запланированного уровня); снижение количества непригодного для проживания жилья – 30 штук (на 130,8 % выше запланированного уровня); доля благоустроенных площадей города – 100 %
			бюджет автономного округа	58,1	57,3	98,62	
24	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2316 «Об утверждении целевой программы городского округа город Мегион «Наш дом» на 2012-2013 годы»	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества реформирования ЖКХ, приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов многоквартирных домов; создание института эффективных собственников жилья	всего	22 472,0	21 994,2	97,87	Капитальный ремонт многоквартирных домов – 1483,5 кв. м; благоустройство дворовых территорий – 1 единица; за счет средств дорожного фонда – 5047,7 кв. м. По всем показателям достигнуто 100 % выполнение планового уровня
			бюджет автономного округа	19 759,9	19 281,8	97,58	
			бюджет города	1 572,5	1 572,5	100,00	
			привлеченные средства	1 139,6	1 139,6	100,00	
25	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2322 «Об утверждении целевой программы «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Мегион к эксплуатации в осенне-зимний период 2013-2014 годов»	Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства для обеспечения надежной эксплуатации в осенне-зимний период	всего	32 060,4	29 260,4	91,27	Сокращение протяженности ветхих сетей теплоснабжения – 13,5 км (100 % достижение запланированного значения); сокращение протяженности ветхих сетей водоснабжения – 3000 куб. м (100 % достижение запланированного значения)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	25 260,0	22 460,0	88,92	
			привлеченные средства	6 800,4	6 800,4	100,00	
26	Постановление Администрации города Мегиона от 05.05.2012 № 1028 «Об утверждении целевой программы «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса городского округа город Мегион на 2012-2014 годы и на период до 2015 год»	Обеспечение населения городского округа город Мегион коммунальными услугами нормативного качества, обеспечение надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры, создание условий для увеличения объемов жилищного строительства	всего	26 572,0	26 119,1	98,30	Сокращение протяженности ветхих тепловых сетей – 1,9 км (100 % достижение запланированного значения); реализация сэкономленного газа населению – 50 т (78 % от запланированного значения)
			бюджет автономного округа	11 834,5	11 381,6	96,17	
			бюджет города	14 737,5	14 737,5	100,00	
27	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2324 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности и энергобезопасности городской округ город Мегион на период 2013-2015 годы и на перспективу до 2020 года»	Улучшение качества жизни населения города за счет реализации энергосберегающих мероприятий, удовлетворение обоснованных потребностей населения и экономики в энергетических ресурсах; устойчивое развитие ЖКХ города, оптимизация расходной части бюджета города за счет сокращения платежей за энергетические ресурсы; снижение размера платежей населения города и хозяйствующих субъектов за энергетические ресурсы; создание благоприятного инвестиционного климата	всего	4 084,3	609,1	14,91	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета – 73 единицы (100 % достижение запланированного значения) Оплата за объем выполненных работ по факту
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	4 084,3	609,1	14,91	
28	Постановление Администрации города Мегиона от 15.10.2012 № 2327 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» на 2012 – 2015 годы»	1. Улучшение жилищных условий молодых семей; 2. Повышение уровня доступности жилья для молодых семей; 3. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций; 4. Развитие системы ипотечного жилищного кредитования	всего	1 012,2	1 010, 6	99,84	Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия – 7 (100 % достижение планового значения)
			федеральный бюджет	53,0	52,9	99,81	
			бюджет автономного округа	907,2	907,2	100,00	
			бюджет города	52,0	50,5	97,12	
29	Постановление Администрации города Мегиона от 18.07.2013 № 1678 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан по категории молодые учителя на 2013 – 2015 годы»	Улучшение жилищных условий молодых учителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; повышение уровня доступности жилья для молодых учителей; развитие системы ипотечного жилищного кредитования	всего	400,0	400,0	100,00	Количество молодых учителей городского округа город Мегион улучшивших свои жилищные условия – 1 человек (100 % достижение планового значения)
			федеральный бюджет	180,0	180,0	100,00	
			бюджет автономного округа	200,0	200,0	100,00	
			бюджет города	20,0	20,0	100,00	
30	Постановление Администрации города Мегиона от 02.04.2012 № 707 «Об утверждении целевой программы «Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального жилого фонда городского округа город Мегион на 2012 год и плановый период 2013-2014 годов»	Восстановление и сохранение эксплуатационных характеристик жилых зданий и внутренних инженерных сетей; улучшение технического состояния много-квартирных домов и продление срока их эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан	всего	8 271,0	8 266,0	99,94	Площадь отремонтированных квартир муниципального жилищного фонда – 1293, 4 кв. м (100 % достижение запланированного значения)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	8 271,0	8 266,0	99,94	
31	Постановление Администрации города Мегиона от 14.05.2012 № 1112 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион на 2012-2013 годы и на период до 2015 года»	Создание условий и механизмов для увеличения объемов жилищного строительства, способствующих обеспечению жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования город Мегион	всего	620 409,4	565 910,2	91,22	Повышение уровня обеспеченности населения жильем – 17,7 кв. м; сокращение удельного веса аварийного и непригодного жилья в общем объеме жилищного фонда – 9,6 кв. м; сокращение численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма – 2637 кв. м
			бюджет автономного округа	519 299,5	470 011,9	90,51	
			бюджет города	101 109,8	95 898,4	94,85	
32	Постановление Администрации города Мегиона от 10.05.2012 № 1039 «Об утверждении целевой программы «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов сферы культуры на период 2012-2014 годов»	Обеспечение комфортных условий и комплексной безопасности в учреждениях культуры; обеспечение прав граждан на доступ к культурным ценностям и информации	всего	2 487,8	2 487,8	100,00	Количество зрительных мест – 1323 единицы (достижение целевого показателя – 100 %; увеличение обеспеченности учреждениями культуры – 80 % (достижение целевого показателя – 100 %); увеличение количества зданий детских школ искусств, соответствующих санитарным
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	2 487,8	2 487,8	100,00	
33	Постановление Администрации города Мегиона от 31.05.2012 № 1296 «О муниципальной целевой программе «Развитие материально-технической базы сферы образования городского округа город Мегион на 2012-2013 годы»	Повышение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики региона, современным потребностям общества и каждого жителя города путем укрепления материально-технической базы и развития инфраструктуры образования через строительство семи объектов образования (2 здания общеобразовательных учреждений, 5 зданий дошкольных образовательных учреждений)	всего	4 305,3	4 305,3	100,00	Увеличение доли обеспеченности местами в дошкольных образовательных учреждениях – 73 % (на 12 п.п. ниже запланированного уровня)
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	4 305,3	4 305,3	100,00	
34	Постановление Администрации города Мегиона от 21.09.2012 № 2100 «Об утверждении целевой программы «Строительство капитальных объектов муниципальных лечебных учреждений здравоохранения городского округа город Мегион на 2011-2013 годы»	Повышение качества и доступности медицинской помощи на территории городского округа город Мегион. Снижение заболеваемости, инвалидности и смертности жителей на территории городского округа город Мегион	всего	1 682,5	1 682,5	100,00	
			бюджет автономного округа	0	0	0	
			бюджет города	1 682,5	1 682,5	100,00	
	Итого по программам,			1 185 348,8	1 094 193,0	92,31	
	в т.ч.						
	федеральный бюджет			233,0	232,9	99,96	
	бюджет автономного округа			774 602,5	706 511,9	91,47	
	бюджет города			411 487,2	377 508,0	91,74	
	привлеченные средства			7 940,0	7 940,0	100,00	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
от 1.12.2014 г. № 2919

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 18.01.2013 №75 (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В целях реализации Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", по согласованию с Территориальной избирательной комиссией города Мегиона:

1.Внести изменения в постановление администрации города от 18.01.2013 №75 "Об образовании на территории городского округа город Мегион избирательных участков и утверждении их границ" (с изменениями), согласно приложению.

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города А.А.Кобзева.

Наталья ПОЛИЕНКО,
исполняющий обязанности главы администрации города.

Приложение к постановлению администрации города 01.12.2014 №2919

Избирательный участок №541:
слова "улица Сутормина: 2, 4," заменить словами "улица Сутормина: 2;";
слова "улица Ленина: 12, 14;" заменить словами "улица Ленина:14;";
слова "улица Нефтеразведочная: 14, 16, 16а;" заменить словами "улица Нефтеразведочная: 14, 16а;";
слова "улица Советская: 4, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25а, 27, 27а, 29;" заменить словами "Советская: 4, 20, 21, 22, 23, 24, 25а, 27, 27а, 29;".

Избирательный участок №542:
слова "улица Сутормина: 6, 8, 10;" заменить словами "улица Сутормина: 4, 6, 8, 10;";
слова "улица Ленина: 2, 4, 4/1, 4/2, 5, 5А, 6, 6/1, 6/2, 8, 10, 11, 13, 13а" заменить словами "улица Ленина: 4, 4/1, 4/2, 5, 5А, 6, 6/1, 6/2, 8, 10, 11, 12,13, 13а";
слова "улица Советская: 10б, 10/1, 11а, 12, 12а, 14, 14а, 15, 16, 17."заменить словами "улица Советская: 10б, 10/1, 11а, 12, 12а, 14, 14а, 15, 16, 17,18;"
дополнить словами: "улица Нефтеразведочная:16.".

Избирательный участок №543:
дополнить словами: "улица Заречная: 1/1;".

Избирательный участок №544:
слова "улица Строителей: 1, 1/1, 3, 3/2, 5, 5/2, 5/3, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7а, 9/2, 9/3, 9а, 11, 11/3, 11/4, 19;" заменить словами "улица Строителей: 1, 1/1, 3, 3/2, 3/5, 5, 5/2, 5/3, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7а, 9/2, 9/3, 9а, 11, 11/3, 11/4, 19;".

Избирательный участок №545:
слова "улица Строителей: 3/3, 3/4, 3/5." заменить словами "улица Строителей: 3/3,3/4.".

Избирательный участок №547:
слова "улица Заречная: 1, 1/1, 1/2, 1/3, 4, 7а, 9, 9а, 11, 13;" заменить словами "улица Заречная: 1, 1/2, 1/3, 4, 7а, 9, 9а, 11, 13;";
слова "улица Садовая: 9, 9а, 9б, 11;" исключить;
дополнить словами: "Балки в 1-ом микрорайоне;";
дополнить словами: "Балки во 2-ом микрорайоне; ";
дополнить словами: "Балки в 3-м микрорайоне; ";
дополнить словами: "улица Совхозная (совхоз Заря).".

Избирательный участок №548:
слова "Балки в 1-ом микрорайоне" исключить;
слова "Балки во 2-ом микрорайоне" исключить;
слова "Балки в 3-м микрорайоне" исключить;
слова "улица Совхозная (совхоз Заря)" исключить.

Избирательный участок №549:
слова "Гидропартия;" исключить;
слова "ПММК-4;" исключить;
слова "Строительное управление №49;" исключить.

Избирательный участок №550:
дополнить словами: "Гидропартия;";
дополнить словами: "ПММК-4;";
дополнить словами: "Строительное управление №49;";
слова "улица Заречная: 16, 18, 20, 25, 25/1, 25/2, 27, 27/1, 27/2, 27/3, 29, 29/1, 33, 35" заменить словами "улица Заречная: 16, 18, 20, 33, 35";
слова "микрорайон 29: 13, 27, 28" заменить словами "микрорайон 29: 13, 14, 27, 28".

Избирательный участок №551:
слова "улица Садовая: 13, 15, 15/4, 17, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 21, 21/1, 21/2" заменить словами "улица Садовая: 13, 15, 15/4, 17, 17/1, 17/2, 19, 19/1, 19/2, 21/1, 21/2".

Избирательный участок №552:
слова "улица Садовая: 16, 16/1, 18, 18/1, 18/2, 18/3, 20, 20/1, 20/2, 20/3, 20/4, 20/5, 21/3, 22, 22/1, 22/2, 23, 24, 24/1, 24/2, 24/3, 25, 25а, 25/1, 25/2, 25/3, 26, 26/1, 26/2, 26/3, 27, 28, 28/1, 28/2, 28/3, 28/5, 29/1, 30, 30/1, 30/2, 30/4, 30/5, 32, 33, 34, 35" заменить словами "улица Садовая: 9, 9а, 9б, 11,16, 16/1, 18, 18/1, 18/2, 18/3, 20, 20/1, 20/2, 20/3, 20/4, 20/5, 21, 21/3, 22, 22/1, 22/2, 23, 24, 24/1, 24/2, 24/3, 25, 25а, 25/1, 25/2, 25/3, 26, 26/1, 26/2, 26/3, 27, 28, 28/1, 28/2, 28/3, 28/5, 29/1, 30, 30/1, 30/2, 30/4, 30/5, 32, 33, 34, 35";
слова "улица Свободы: 31/3, 33/3, 37/4, 41/1" заменить словами "улица Свободы: 37/4, 41/1";
дополнить словами: "улица Заречная: 25, 25/1, 25/2, 27, 27/1, 27/2, 27/3, 29, 29/1;".

Избирательный участок №554:
слова "улица Кузьмина: 18, 22, 24, 26, 28, 30, 32" заменить словами "улица Кузьмина: 22, 24, 26, 27, 28, 30, 32";
слова "улица Свободы: 46, 48, 52" заменить словами "улица Свободы: 31/3, 33/3, 46, 48, 52".

Избирательный участок №555:
дополнить словами: "улица Кузьмина: 18;";
слова "улица Свободы: 8, 10, 10/1, 19, 36" заменить словами "улица Свободы: 8, 10, 10/1, 17, 19, 36";
слова "улица Нефтяников: 1, 2, 5" заменить словами "улица Нефтяников: 2, 5".

Избирательный участок №556:
слова "улица Свободы: 3, 5, 7, 17" заменить словами "улица Свободы: 3, 5, 7".

Избирательный участок №557:
дополнить словами: "улица Нефтяников: 1;".

Избирательный участок №558:
слова "улица Кузьмина: 13, 27, 29/1, 29/2, 31/2" заменить словами "улица Кузьмина: 13, 29/1, 29/2, 31/2";
дополнить словами: "СОНТ "Строитель-1": улица Кедровая;".

Избирательный участок №559:
дополнить словами: "улица Есенина: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8А, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 20, 21, 25, 27, 33, 35, 39, 41, 42, 43, 45, 48, 50, 52, 54, 60, 64, 66, 70, 72, 74,76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90;";
слова "улица Ленина: 1, 1/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10А, 10/1, 11, 18/1, 18/2, 26/2" заменить словами "улица Ленина: 1, 1/1, 1/4, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10А, 10/1, 11, 18/1, 18/2, 26/2";

Избирательный участок №560:
слова "улица Есенина: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8А, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 20, 21, 25, 27, 33, 35, 39, 41, 42, 43, 45, 48, 50, 52, 54, 60, 64, 66, 70, 72, 74,76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90;" исключить;
слова "улица Ленина: 12, 14, 15" заменить словами "улица Ленина: 12, 14, 15, 30, 30/1";

Избирательный участок №561:
слова "улица Гагарина: 1, 1/1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 13а, 15, 17, 19, 21" заменить словами "улица Гагарина: 1, 1/1, 3, 5, 7, 9, 11, 13";
слова "улица Кедровая: 1, 2, 3, 4, 4/1, 5, 6, 7, 8, 9, 10" исключить;
слова "улица Лермонтова: 1, 2, 2а, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 16а, 17, 18, 20, 22, 24, 26" заменить словами "улица Лермонтова: 1, 2, 2а, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11";
слова "улица Советская: 4, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 21/1, 21/2" заменить словами "улица Советская: 4, 6, 7, 8, 10, 12, 13";
слова "улица Ленина: 25, 30, 44, 46, 52, 54, 56, 58, 60, 62,63, 63/2, 64, 67." заменить словами "улица Ленина: 44, 46, 52, 54, 56, 58, 60, 62,63, 63/2, 64, 67.";
слова "улица 70 лет Октября: 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 12/1, 14А" исключить;

Избирательный участок №562:
слова "улица Гагарина: 34, 48" заменить словами "улица Гагарина: 13а, 15, 17, 19, 21, 34, 48";
слова "улица Советская: 22, 23/1, 24, 25, 25/1, 25/2, 26, 27, 28, 29, 30, 31,33" заменить словами "улица Советская: 16, 18, 19, 20, 21/1, 21/2, 22, 23/1, 24, 25, 25/1, 25/2, 26, 27, 28, 29, 30, 31,33";
дополнить словами: "улица Кедровая: 1, 2, 3, 4, 4/1, 5, 6, 7, 8, 9, 10";
дополнить словами: "улица Лермонтова: 12, 13, 14, 16, 16а, 17, 18, 20, 22, 24, 26";
дополнить словами: "улица 70 лет Октября: 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 12/1, 14А";
слова "улица Весенняя: 1, 3, 9" заменить словами "улица Весенняя: 1, 3, 9, 11";
слова "улица Камышовая: 1, 3, 5;" заменить словами "улица Камышовая: 1, 3, 4, 5;";
слова "улица Покурская: 1, 3" заменить словами "улица Покурская: 1, 3, 4";

КСП СООБЩАЕТ:

Контрольно-счётной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города Мегион"О внесении изменений в постановление администрации города от 22.09.2014 №2342 "О порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, лиц, замещающих муниципальные должности и лиц, занимающих должности муниципальной службы в городском округе Мегион".

Разработка проекта постановления направлена на реализацию Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статей 27, 27.1 Устава города Мегиона.

Предлагаемые изменения обусловлены Решениями Думы города от 07.10.2014 №439 "Об избрании главы города Мегиона", от 31.10.2014 №446 "О назначении главы администрации города Мегиона" и направлены на приведение в соответствие муниципального правового акта.

По итогам проведенной экспертизы Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион установлено, что представленный проект муниципального правового акта возможен к применению.

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА

Научно-исследовательская работа по теме: "РАЗРАБОТКА ПИЛОТНОГО КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТА СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА г. МЕГИОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ"

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА МЕГИОНА

Часть 1
Основная часть.
Правила и область применения расчетных показателей

Продолжение. Начало в № 95, 96

Таблица 3 Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, применяемых при подготовке генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского округа	Единица измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
1	**В области образования**				
1.1	Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	место	+	+	-
1.2	Размер земельного участка дошкольных образовательных организаций	кв. м/место	+	+	+
1.3	Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	учащийся	+	-	-
1.4	Размер земельного участка общеобразовательных организаций	кв.м/учащийся	+	+	+
1.5	Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	место	+	+	-
1.6	Размер земельного участка организаций дополнительного образования	кв. м/объект	+	+	+
2	**В области культуры**				
2.1	Уровень обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности	кв. м площади пола /тыс. человек	+	+	-
2.2	Размер земельного участка помещений для культурно-досуговой деятельности	кв. м посетительских мест/ тыс. человек	+	+	+
2.3	Уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа		+	+	-
2.4	Размер земельного участка учреждений культуры клубного типа	кв. м	+	+	+
2.5	Уровень обеспеченности музеями	объект/25 тыс. человек	+	-	-
2.6	Размер земельного участка музеев	кв.м/объект	+	+	+
2.7	Уровень обеспеченности кинотеатрами	объект/ городской округ	+	+	-
2.8	Размер земельного участка кинотеатров	кв.м/объект	+	+	+
2.9	Уровень обеспеченности выставочными залами, галереями	объект/ городской округ	+	-	-
2.10	Размер земельного участка выставочных залов, галерей	кв.м/объект	+	-	-
2.11	Уровень обеспеченности библиотеками, в том числе по типам:		-	-	-
2.11.1	общедоступная	объект	+	+	-
2.11.2	детская	объект/ 7 тыс. школьников и дошкольников (от 1 года 6 месяцев до 15 лет)	+	+	-
2.11.3	юношеская	объект/17 тыс. человек (от 15 до 24 лет)	+	+	-
2.12	Размер земельного участка библиотек	кв.м/объект	+	+	+
3	**В области физической культуры и массового спорта**				
3.1	Уровень обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок	кв. м общей площади/ тыс. человек	+	+	-
3.2	Размер земельного участка помещений для физкультурных занятий и тренировок	кв. м	-	+	+
3.3	Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	кв. м общей площади/ тыс. чел.	+	+	-
3.4	Размер земельного участка физкультурно-спортивных залов	кв. м/тыс. человек	+	+	+
3.5	Уровень обеспеченности плоскостными сооружениями	кв. м общей площади/ тыс. чел.	+	+	-
3.6	Размер земельного участка плоскостных сооружений	кв. м/тыс. человек	-	+	+
3.7	Уровень обеспеченности плавательными бассейнами	кв. м зеркала воды/ тыс. чел.	-	+	-
3.8	Размер земельного участка плавательных бассейнов	кв. м/тыс. человек	-	+	+
4	**В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение**				
4.1	**Водоснабжение**				
4.1.1	Уровень обеспеченности централизованной системой водоснабжения	%	+	+	-
4.1.2	Размер земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности	га	+	+	+
4.2	**Водоотведение**				
4.2.1	Уровень обеспеченности централизованной системой водоотведения для общественно-деловой и малоэтажной жилой застройки	%	+	+	-
4.2.2	Уровень обеспеченности системой водоотведения для индивидуальной застройки	%	-	-	-
4.2.3	Размер земельного участка для канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности	га	+	+	+
4.3	**Теплоснабжение**				
4.3.1	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением в пределах радиусов эффективного теплоснабжения источников тепла	%	+	+	-
4.3.2	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности	га	+	+	+
4.4	**Электроснабжение**				
4.4.1	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения	%	+	+	-
4.4.2	Размер земельного участка, отводимого для подстанций и переключательных пунктов напряжением	кв. м	+	+	+
4.5	**Газоснабжение**				
4.5.1	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения	%	+	+	-
4.5.2	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа	кв. м	+	+	+
4.5.3	Размер земельного участка для размещения газонаполнительных станций следует принимать в зависимости от производительности, тысяч тонн в год	га	+	+	+
5	**В области автомобильных дорог местного значения**				
5.1	Уровень автомобилизации населения	автомобилей/ тыс. человек	+	+	-
5.2	Уровень обеспеченности населения личным автотранспортом	%	+	+	-
5.3	Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц	-	+	+	-
5.4	Обеспечение безопасности дорожного движения – организация пешеходных переходов в разных уровнях с простой частью	-	+	+	-
5.5	Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта	м	+	+	-
5.6	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях	км/кв. км	+	+	-
5.7	Уровень обеспеченности автозаправочными станциями	колонка/ автомобилей	+	+	-
5.8	Размер земельного участка автозаправочной станции	га	+	+	+
6	**В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций**				
6.1	Уровень обеспеченности пожарным депо	автомобилей	+	+	-
6.2	Размер земельного участка пожарных депо	кв. м	+	+	+
7	**В области утилизации и переработки бытовых отходов**				
7.1	Размер земельного участка предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке твердых бытовых отходов	га/ 1 тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	-	+	+
7.2	Размер земельного участка от скотомогильника (биотермической ямы)	кв. м	-	+	+
7.3	Минимальные расстояния от объектов утилизации биологических отходов до зданий и сооружений	м	-	+	+
7.4	Минимальные расстояния от установки термической утилизации биологических отходов	м	+	+	+
	Объекты местного значения городского округа и иных областях:				
8	**В области развития жилищного строительства**				
8.1	Уровень средней жилищной обеспеченности	кв. м общей площади жилых помещений /человек	-	+	-
8.2	Площадь территории для предварительного определения общих размеров жилых зон	га/ тыс. человек	+	-	-
8.3	Площадь земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для размещения объектов жилищного строительства	га	-	+	+
8.4	Площадь земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальной домовладениях, кв. м	кв. м	-	+	+
8.5	Плотность населения на территории жилой застройки	человек/га	-	+	-
8.6	Плотность жилой застройки	коэффициент	-	+	-
8.7	Площадь площадок общего пользования различного функционального назначения	кв. м/человек	-	+	-
8.8	Нормативы расстояний между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях	м	-	+	+
9	**В области развития промышленности, строительства и сельского хозяйства**				
9.1	**Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения**				
9.1.1	Размер земельного участка склада, предназначенного для обслуживания населенных пунктов	кв. м /человек	-	+	+
9.1.2	Площадь общетоварного склада, кв. м / тыс. человек	кв. м / тыс. человек	-	+	+
9.1.3	Размер земельного участка общетоварного склада	кв. м / тыс. человек	+	+	+
9.1.4	Вместимость специализированного склада	тонн	-	+	+
9.1.5	Размер земельного участка специализированного склада	кв. м/тыс. человек	+	+	-
9.1.6	Площадь для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива	кв. м / тыс. человек	+	+	+
9.1.7	Размер земельного участка для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива	кв. м / тыс. человек	+	+	+
9.2	**Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения, соответствующие приоритетным направлениям развития экономики**				
9.2.1	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития нефтедобывающего комплекса	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.2	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития нефтедобывающего комплекса	%	+	+	-
9.2.3	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития строительного комплекса	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.4	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития строительного комплекса	%	+	+	-
9.2.5	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития лесопромышленного комплекса	га/тыс.человек	+	+	-
9.2.6	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития лесопромышленного комплекса	%	+	+	-
9.2.7	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.8	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности	%	+	+	-
9.3	**Объекты сельскохозяйственного назначения, соответствующие приоритетным направлениям развития экономики**				
9.3.1	Площадь территорий сельскохозяйственного использования и размеры земельных участков, предназначенных для размещения объектов сельскохозяйственного назначения	га	+	+	+
9.3.2	Минимальная плотность застройки площадок объектов сельскохозяйственного назначения	%	-	+	-
9.4	**В области организации мест захоронения**				
9.4.1	Размер земельного участка для кладбища смешанного и традиционного захоронения	га/1 тыс.чел.	-	+	+
9.4.2	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	-	+	+
9.4.3	Размер земельного участка кладбища для погребения после кремации	га/1 тыс. чел.	-	+	+
9.4.4	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	+	+	+
10	**Иные виды объектов местного значения городского округа, которые необходимы в связи с решением вопросов местного значения городского округа**				
10.1	**В области архивного дела**				
10.1.1	Уровень обеспеченности муниципальными архивами	объект	-	-	-
10.1.2	Размер земельного участка муниципальных архивов	кв. м/объект	-	+	+
10.2	**В области благоустройства (озеленения) территории**				
10.2.1	Уровень обеспеченности объектами озеленения общего пользования	кв. м на 1 человека	-	+	-
10.2.2	Размер земельного участка объектов озеленения рекреационного назначения	га	+	+	-
10.2.3	Площадь озеленения территорий объектов рекреационного назначения	%	+	+	-
10.2.4	Число одновременных посетителей территории парков	человек на гектар	+	+	-
10.2.5	Размеры зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов)	кв. м на посетителя	+	+	-
11.	**Объекты иного значения, определяющие параметры объектов местного значения городского округа и качество среды**				
11.1	**В области здравоохранения**				
11.1.1	Уровень обеспеченности аптечными организациями	объект	+	+	-
11.1.2	Размер земельного участка аптечной организации	га	-	-	+
11.2	**В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**				
11.2.1	Уровень обеспеченности торговыми предприятиями	кв. м площади торговых объектов тыс. человек	+	+	-
11.2.2	Размер земельного участка торгового предприятия	га	-	-	+
11.2.3	Уровень обеспеченности предприятиями общественного питания	место/тыс. человек	+	+	+
11.2.4	Размер земельного участка предприятия общественного питания	га	-	-	+
11.2.5	Уровень обеспеченности предприятиями бытового обслуживания	рабочее место/тыс. человек	+	+	-
11.2.6	Размер земельного участка предприятия бытового обслуживания	га	-	-	+
11.3	**Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых и общественно-деловых зонах**				
11.3.1	Расстояния между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях	м	+	+	+
11.3.2	Плотность застройки общественно-деловых зон	тыс. кв. м общей площади/га	+	+	+
11.4	**Объекты в области связи и информатизации**				
11.4.1	Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения	га	+	+	+
11.5	**Объекты в области автомобильных дорог местного значения**				
11.5.1	Обеспеченность местами постоянного и временного хранения легковых автомобилей	-	+	+	-
11.5.2	Размер земельного участка объектов хранения легковых автомобилей	га	+	+	-

Таблица 4 Перечень расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа для населения города Мегиона, применяемых при подготовке генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единица измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
1.	**В области образования**				
1.1	Уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций для населения	м/минут			
1.2	Уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования	м			
2.	**В области физической культуры и массового спорта**				
2.1	Уровень территориальной доступности помещений для физкультурных занятий и тренировок	м			
2.2	Уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	м			
3.	**В области автомобильных дорог местного значения**				
3.1	Дальность пешеходных подходов до остановок общественного транспорта	м			
4.	**В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций**				
4.1	Уровень территориальной доступности обслуживания пожарных депо для населения	м			
5.	**Иные виды объектов местного значения городского округа, которые необходимы в связи с решением вопросов местного значения городского округа**				
	В области благоустройства (озеленения) территории				
5.1	Уровень территориальной доступности объектов озеленения общего пользования для населения	мин, м			
6.	**Объекты иного значения, определяющие параметры объектов местного значения городского округа и качество среды**				
	В области здравоохранения				
6.1	Уровень территориальной доступности аптечных организаций для населения	м			
7.	**В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**				
7.1	Уровень территориальной доступности торгового предприятия для населения	м			
7.2	Уровень территориальной доступности предприятия общественного питания для населения	м			
7.3	Уровень территориальной доступности предприятия бытового обслуживания для населения	м			
8.	**В области автомобильных дорог местного значения**				
8.1	Дальность пешеходных подходов к гаражам и открытым стоянкам для постоянного хранения	м			

ПРИЛОЖЕНИЕ А. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИХ ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА И КАЧЕСТВО СРЕДЫ

Таблица А.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами иного значения, определяющими параметры объектов местного значения городского округа и качество среды

Наименование объекта иного значения	Наименование расчетного показателя объекта иного значения/единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами иного значения	
		В области здравоохранения	
Аптечные организации	Уровень обеспеченности, объект	1 на 12 тыс. человек	
		В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания	
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	Уровень обеспеченности, кв. м площади торговых объектов	443 на 1 тыс. человек, в т. ч. продовольственных товаров	443 на 1 тыс. человек, в т. ч. продовольственных товаров
		непродовольственных товаров	непродовольственных товаров
	Размер земельного участка, га	на 100 кв. м торговой площади, при торговой площади:	на 100 кв. м торговой площади, при торговой площади:
		до 20 кв. м	до 20 кв. м
		20-50	20-50
		50-100	50-100
		100-500	100-500
		свыше 500	свыше 500
		в зоне малоэтажной жилой застройки	в зоне малоэтажной жилой застройки
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, место	40 (8)* мест на 1 тыс. человек	
	Размер земельного участка, га	на 100 мест, при числе мест:	
		до 100 мест	0,2 га на объект
		100-150	0,15 га на объект
		свыше 150 мест	0,1 га на объект
Предприятия бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочее место	9 (2)* рабочих мест на 1 тыс. человек	
	Размер земельного участка, га	на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест:	
		10-50	0,1 га на объект
		50-150	0,05 га на объект
		свыше 150	0,03 га на объект
		в зоне малоэтажной жилой застройки	0,15 га на объект
		Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых и общественно-деловых зонах	
Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых зонах	Расстояния между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях, м	Между длинными сторонами многоквартирных жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы):	
		для жилых зданий высотой 2 - 3 этажа	не менее 15
		для жилых зданий высотой 4 этажа	не менее 20
		для жилых зданий высотой 5 этажей	не менее 30
		между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат	не менее 12
		На территориях индивидуальной жилой застройки расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должны быть не менее 6	
		В зонах малоэтажной жилой застройки расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям следует принимать не менее:	
		от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки	3
		от построек для содержания скота и птицы	4
		от бани, гаража и других построек	1
		от стволов высокорослых деревьев	4
		от стволов среднерослых деревьев	2
		от кустарника	1
		Минимально допустимое расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок:	
		для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	12
		для отдыха взрослого населения	10
		для занятий физкультурой	10
		для хоккейных и футбольных площадок	40
		для занятий теннисом	10
		для хозяйственных целей	20
		для выгула собак	40
		Сараи для скота и птицы, размещаемые в пределах жилых зон, должны содержать не более 30 блоков. Их следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома, при количестве блоков:	
		до 2 блоков	15
		от 3 до 8 блоков	25
		от 9 до 30 блоков	50
Здания, строения и сооружения, размещаемые в общественно-деловых зонах	Плотность застройки общественно-деловых зон, тыс. кв. м общей площади, га	общественный центр	на свободных 6
			при реконструкции 7
		административно-деловые объекты	на свободных 4
			при реконструкции 5
		социально-бытовые объекты	на свободных 3
			при реконструкции 4
		объекты торгового назначения и общественного питания	на свободных 2
			при реконструкции 3
		культурно-досуговые объекты	на свободных 2
			при реконструкции 3
		В области автомобильных дорог местного значения	
Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Уровень обеспеченности гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей, %	Уровень обеспеченности гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей 100%	
	Уровень обеспеченности открытыми стоянками для временного хранения легковых автомобилей, %	Не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе:	
		жилые районы	35
		промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	15
		общегородские и специализированные центры	5
		зоны массового кратковременного отдыха	15
		В кварталах многоэтажной застройки следует предусматривать из расчета не менее чем для 40% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям данного квартала.	
	Размер земельного участка гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости, кв.м/машино-место	одноэтажных	30
		двухэтажных	20
		трехэтажных	14
		четырехэтажных	12
		пятиэтажных	10
		наземных стоянок	25
		В области связи и информатизации	
Антенно-мачтовые сооружения	Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения/га	от 0,3	

Примечание: * - в скобках приведены значения расчетных показателей объектов, которые соответствуют организации систем обслуживания в микрорайоне и жилом районе.

Таблица А.2 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов иного значения, определяющих параметры объектов местного значения городского округа и качество среды

Наименование объекта иного значения	Наименование расчетного показателя объекта иного значения/единица измерения	Значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта иного значения	
		В области здравоохранения	
Аптечные организации	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	300
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	600
		В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания	
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	500
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	800
Предприятия общественного питания	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	500
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	800
Предприятия бытового обслуживания	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	500
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	800
		В области автомобильных дорог местного значения	
Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Пешеходная доступность к гаражам и открытым стоянкам для постоянного хранения, м	не более 800, в условиях реконструкции существующей застройки - не более 1500	

ПРИЛОЖЕНИЕ В. КЛАССИФИКАЦИЯ УЛИЦ И ДОРОГ. ОСНОВНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ УЛИЦ И ДОРОГ

Таблица В.1 Классификация улиц и дорог. Основное назначение улиц и дорог

Категория дорог и улиц		Основное назначение дорог и улиц
Магистральные дороги регулируемого движения (ДРД)		Транспортная связь между районами по отдельным направлениям и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения (УНД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения (УРД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные (УТП)		Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные (УПТ)		Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке (УЖ)	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
	Улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) (УПр)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
	Парковые дороги (ДПар)	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
Проезды (Пр)		Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
Пешеходные улицы и дороги (УПш)		Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
Велосипедные дорожки (ДВ)		Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам

ПРИЛОЖЕНИЕ С. НОРМЫ РАСЧЕТА СТОЯНОК ДЛЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ И РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Таблица С.1 Нормы расчета стоянок для учреждений и предприятий обслуживания

Здания, сооружения и иные объекты	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Общежития	10 проживающих	1
Гостиницы высшего разряда	100 мест	30
Прочие гостиницы	100 мест	15
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью залов более 200 кв.м	100 кв.м торговой площади	15
Магазины с площадью залов менее 200 кв.м	100 кв.м торговой площади	5
Рынки	50 торговых мест	40
Зрелищные объекты: театры, кинотеатры, видео-залы, цирки, планетарии, концертные залы, музеи, выставочные залы	100 мест (посетителей)	30
Специальные парки (зоопарки, ботанические сады)	100 посетителей	20
Теле- и радиостудии, киностудии, студии звукозаписи, редакции газет и журналов, издательства	100 работающих	25
Развлекательные центры, ночные клубы, дискотеки	100 посетителей	35
Рестораны и кафе общегородского значения	100 мест	30
Кафе прочие	100 мест	5
Комплексы для занятий физкультурой и спортом с местами для зрителей (стадионы, спортивные комплексы), крытые спортивно-зрелищные комплексы	100 зрительских мест	15
Спортивные комплексы со специальными требованиями к размещению (автодромы, вело- и мототреки, стрельбища, конноспортивные клубы, манежи для верховой езды, ипподромы)	60 кв.м в закрытых помещениях	1
	20 зрительских мест	3
Больницы и клиники, родильные дома, стационары при медицинских институтах, госпитали, специализированные медицинские центры и медсанчасти, хосписы и иные больничные учреждения со специальными требованиями к размещению	100 коек	15
Поликлиники, амбулаторные учреждения	100 посещений в смену	20
Санитарно-эпидемиологические станции, дезинфекционные станции, судебно-медицинская экспертиза	60 кв.м общей площади	1
Объекты социального обеспечения	50 единовременных посетителей и персонала	7
Жилищно-эксплуатационные службы, РЭУ, ПРЭО, аварийные службы	100 кв.м общей площади	2
Ветеринарные поликлиники и станции	100 кв.м общей площади	1
Государственные, административные, общественные организации и учреждения, загсы, дворцы бракосочетания, архивы, информационные центры, общественные объединения и организации, творческие союзы, международные организации	100 единовременных посетителей и персонала	20
Отделения связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты	10 единовременных посетителей и персонала	1
Банки, учреждения кредитования, страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические агентства и центры обслуживания, рекламные агентства	100 работающих	30
Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации	100 работающих	30
Производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий	10 работников в максимальной смене	3
Склады	10 работников в максимальной смене	1
Электростанции, теплоэлектроцентрали, котельные большой мощности, газораспределительные станции и другие аналогичные объекты	10 работников в максимальной смене	2
Обслуживание автотранспорта (мастерские, автосервиса, станции технического обслуживания, АЗС, автомобильные мойки)	10 работников в максимальную смену	3
Вокзалы и станции	100 пассажиров, прибывающих в час пик	30
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	30
Лесопарки и заповедники	-/-	20
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	-/-	30
Предприятия общественного питания, торгового и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	20
Садоводческие товарищества	10 участков	5
Кладбища	100 единовременных посетителей	20

Примечание: Число машино-мест следует корректировать при изменениях уровня автомобилизации.

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА

Научно-исследовательская работа по теме: "РАЗРАБОТКА ПИЛОТНОГО КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТА СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА г. МЕГИОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ"

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА МЕГИОНА

Часть 2

Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона приведенные понятия применяются в следующем значении:

автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

автономный (локальный) источник тепловой энергии - котельная, предназначенная для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологического теплоснабжения промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий;

стоянка для автомобилей - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей;

антенно-мачтовые сооружения - инженерное высотное сооружение, предназначенное для размещения радиотехнического оборудования и антенно-фидерных устройств;

газификация - деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного или энергетического ресурса;

газонаполнительная станция (ГНС) - предприятие, предназначенное для приема, хранения и отпуска сжиженных углеводородных газов потребителям в автоцистернах и бытовых баллонах, ремонта и переосвидетельствования газовых баллонов;

гаражи - здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей;

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) - документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

градостроительная ценность территории - мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию;

жилое помещение - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната);

жилой дом массового типа - жилой дом, обеспеченность общей площадью жилых помещений в которых составляет не менее 30 кв. м общей площади жилых помещений на человека. Условия размещения жилья массового типа не имеют отличительных особенностей. Доступность и обеспеченность объектами социальной и транспортной инфраструктур, элементами благоустройства отвечает уровню, соответствующему нормативным значениям. Возведение зданий осуществляется по стандартным или усовершенствованным серийным проектам, проектам повторного применения или индивидуальным проектам;

жилой дом повышенной комфортности - жилой дом, обеспеченность общей площадью жилых помещений в которых составляет не менее 40 кв. м общей площади жилых помещений на человека. Расположение жилья повышенной комфортности преимущественно в близости от общественных городских центров или рекреационных объектов. Отличительными чертами данного уровня комфорта являются: повышенный уровень обеспеченности придомовой территории на 1 жителя, наличие закрытой наземной/подземной парковки, возможность проработки ландшафтного дизайна, концентрация объектов коммерческого, административного значения. Жилье повышенной комфортности должно быть оснащено централизованной приточно-вытяжной вентиляцией и климат-контролем, автономным или центральным отоплением (индивидуальный тепловой пункт). Возведение зданий осуществляется по индивидуальным проектам с подчеркнутой дизайнерской проработкой внешнего облика;

зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

инвестиционная площадка в сфере развития жилищного строительства - объект местного значения, представляющий собой территории для жилищного строительства в целях комплексного освоения и создания условий для развития жилья для целей коммерческого найма;

источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

комплексное освоение - подготовка документации по планировке территории, выполнение работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, осуществление жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

коммерческий найм - аренда жилых домов различной формы собственности, с различными уровнями платы за пользование жилыми помещениями, ориентированными на различные категории граждан;

красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты);

линия электропередачи - электрическая линия, выходящая за пределы электростанции или подстанции и предназначенная для передачи электрической энергии;

нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования;

место захоронения - часть пространства объекта похоронного назначения, предназначенная для захоронения останков или праха умерших или погибших;

надежность теплоснабжения - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;

объекты утилизации переработки бытовых и промышленных отходов - свалки, полигоны бытовых и (или) промышленных отходов, скотомогильники, объекты по переработке промышленных, бытовых и биологических отходов;

объекты озеленения общего пользования - парки культуры и отдыха (общегородские, районные), детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки;

объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, уставом муниципального образования и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского округа. Виды объектов местного значения городского округа в указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на генеральном плане городского округа, определяются законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

парк - озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается решением Думы города Мегиона и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

природный газ промышленного и коммунально-бытового назначения - горючая газообразная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, предназначенная в качестве сырья и топлива для промышленного и коммунально-бытового использования;

пункт редуцирования газа - технологическое устройство сетей газораспределения и газопотребления, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его в заданных пределах независимо от расхода газа;

радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

сад - озелененная территория общего пользования в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

санитарно-защитная зона (СЗЗ) - специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Размер СЗЗ обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

система газоснабжения - имущественный производственный комплекс, состоящий из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа;

сквер - озелененная территория общего пользования, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

тепловая энергия - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

теплоснабжение децентрализованное - теплоснабжение одного потребителя от одного источника тепловой энергии;

теплоснабжение централизованное - теплоснабжение нескольких потребителей объединенных общей тепловой сетью от единого источника тепловой энергии;

территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

трансформаторная подстанция - электрическая подстанция, предназначенная для преобразования электрической энергии одного напряжения в электрическую энергию другого напряжения с помощью трансформаторов;

функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

улица, площадь - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети города;

устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

централизованная система водоотведения (канализации) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

централизованная система электроснабжения - совокупность электроустановок, предназначенных для электроснабжения потребителей от энергетической системы.

иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

2 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения и обозначения:

Перечень принятых сокращений и обозначений

Сокращение	Слово/словосочетание
РНГП Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
МНГП города Мегиона	Местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
ЗК РФ	Земельный кодекс Российской Федерации
ГП	Генеральный план
ДППТ	Документация по планировке территории
ПЗЗ	Правила землепользования и застройки
ИСОГД	Информационная система обеспечения градостроительной деятельности
ЦТП	Цифровой топографический план
ЦТК	Цифровая топографическая карта
АЗС	Автозаправочная станция
АМС	Антенно-мачтовые сооружения
ГНС	Газонаполнительная станция
ПРГ	Пункт редуцирования газа
ТЭЦ	Теплоэлектроцентраль
КИП и автоматика	Контрольно-измерительные приборы и автоматика
МПС	Министерство путей сообщения
ч.	часть
ст.	статья
ст.ст.	статьи
п.	пункт
пп.	подпункт
гг.	годы
в т.ч.	в том числе
т.д.	так далее
др.	другие
экз.	экземпляр
рис.	рисунок

Принятые сокращения и единицы измерения

Обозначение	Наименование единицы измерения
кВ	киловольт
Гкал/ч	гигакалория в час
м	метр
км	километр
км/час	километр в час
$м^3$/сут.	кубический метр в сутки
$м^3$/год	кубический метр в год
кв.м	квадратный метр
тыс. кв. м	тысяча квадратных метров
куб.м	кубический метр
тыс. куб. м/сут.	тысяча кубических метров в сутки
чел.	человек
тыс. человек	тысяча человек
кв. м/ человек	квадратных метров на человек
кв. м/тыс. человек	квадратных метров на тысячу человек
га	гектар
чел./га	человек на гектар
т/сут.	тонн в сутки
тыс.т/год	тысяча тонн в год
мин.	минуты
тыс.$м^2$общ.пл./га	тысяч квадратных метров общей площади на гектар

3 ОБЗОР НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ, УЧИТЫВАЕМЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА МЕГИОНА

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации является основополагающим кодифицированным нормативным правовым актом в области градостроительной деятельности.

2. Законы и иные нормативные правовые акты Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, содержащие нормы, регулирующие отношения в области градостроительной деятельности, в том числе нормативы градостроительного проектирования, не могут противоречить ГрК РФ.

3. Градостроительный кодекс Российской Федерации:

- устанавливает общие принципы градостроительного законодательства, во исполнение которых осуществляется подготовка нормативов градостроительного проектирования;
- определяет состав, содержание и общий порядок подготовки градостроительной документации, закрепляет полномочия субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по уточнению состава и порядка подготовки отдельных видов градостроительной документации;
- вводит понятие нормативов градостроительного проектирования;
- подразделяет нормативы градостроительного проектирования на региональные и местные;
- устанавливает общие требования к содержанию нормативов градостроительного проектирования;
- устанавливает общие требования к подготовке и утверждению нормативов градостроительного проектирования;
- наделяет органы государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности полномочиями по утверждению региональных нормативов градостроительного проектирования;
- наделяет органы местного самоуправления полномочиями в области градостроительной деятельности по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования;
- определяет сферу применения нормативов градостроительного проектирования, согласно которой местные нормативы градостроительного проектирования должны учитываться при разработке и согласовании градостроительной документации, принятии решений о развитии застроенной территории.

4. Земельный кодекс Российской Федерации расширяет сферу применения местных нормативов градостроительного проектирования, устанавливая требования по их использованию в процессе комплексного освоения территории для жилищного строительства.

5. ЗК РФ определяет полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению (тем самым, исключая соответствующие вопросы из предмета регулирования местных нормативов):

1) предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства;

2) максимальных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно для целей, предусмотренных п. 1 настоящего раздела;

3) предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых бесплатно в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации, гражданам, имеющим трех и более детей.

6. ЗК РФ устанавливает возможность определения предельных размеров земельных участков для иных целей, в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией. Соответствующие вопросы могут быть урегулированы в местных нормативах градостроительного проектирования.

7. Водный кодекс Российской Федерации устанавливает требования к размеру и порядку установления водоохранных зон и прибрежных защитных полос, таким образом, исключая соответствующие вопросы из предмета регулирования местных нормативов градостроительного проектирования.

8. Лесной кодекс Российской Федерации определяет общие требования к строительству, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, подлежащие учету при определении показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

9. На территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры действует Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (далее - Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"), регулирующий отдельные правоотношения в области градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, включая порядок подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования.

10. Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.05.2014 № 38-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (далее - Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры") внесены изменения в перечни видов объектов регионального и местного значения.

11. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, устанавливаемые в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения города Мегиона (далее также - городской округ город Мегион, муниципальное образование, городской округ), расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования (далее также - расчетные показатели), увязаны с видами объектов местного значения городского округа.

12. Местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона содержат расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

13. Перечень объектов местного значения определен также статьей 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", а также с учетом полномочий органов местного самоуправления городского округа по решению вопросов местного значения в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьей 6 устава города Мегиона, принятого решением Думы города Мегиона от 28.06.2005 № 30.

14. Перечень объектов местного значения городского округа, для которых в местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона установлены расчетные показатели:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 20 кВ до 35 кВ включительно;

трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 10 кВ включительно, расположенные на территории городского округа;

котельные;

пункты редуцирования газа;

газонаполнительные станции;

водозаборы;

станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);

водопроводные насосные станции;

канализационные очистные сооружения;

канализационные насосные станции;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

автомобильные дороги местного значения в границах городского округа;

автозаправочные станции в границах городского округа;

3) в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций:

пожарные депо;

4) в области образования (для городских округов):

общеобразовательные организации;

дошкольные образовательные организации;

организации дополнительного образования;

5) в области физической культуры и массового спорта:

помещения для физкультурных занятий и тренировок;

физкультурно-спортивные залы;

плоскостные сооружения;

плавательные бассейны;

6) в области культуры:

объекты культурно-досугового назначения (помещения для культурно-досуговой деятельности; музеи; выставочные залы, галереи; кинотеатры; учреждения культуры клубного типа; библиотеки);

7) в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов - полигоны бытовых и (или) промышленных отходов, скотомогильники, объекты по переработке промышленных, бытовых и биологических отходов;

8) в иных областях:

объекты жилищного строительства в границах городского округа, в том числе территории муниципального жилищного фонда, инвестиционные площадки в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма;

объекты производственного и хозяйственно-складского назначения местного значения в границах городского округа;

объекты сельскохозяйственного назначения местного значения в границах городского округа;

места захоронения (кладбища), расположенные на территории городского округа;

иные виды объектов местного значения, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления городского округа полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами автономного округа, уставом муниципального образования и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского округа.

15. Для целей разработки местных нормативов градостроительного проектирования на обязательной основе применяются разделы 1 - 5, 6 (пункты 6.1 - 6.41, таблица 10*), 7 - 9; приложение 2 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" в соответствии с п. 57 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р "О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

16. При разработке местных нормативов градостроительного проектирования на добровольной основе применяется Свод правил СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в соответствии с п. 47 Приказа Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079 "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", за исключением разделов 1 - 5, 6 (пункты 6.1 - 6.41, таблица 10*); 7 - 9; приложение 2.

4 ПОНЯТИЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ. ИХ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ. СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ

1. Согласно Федеральному закону от 05.05.2014 № 131-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации" в Градостроительный кодекс Российской Федерации введено понятие нормативов градостроительного проектирования. Нормативы градостроительного проектирования подразделяются на региональные и местные (муниципального района, поселения, городского округа).

2. В соответствии со статьей 1 ГрК РФ нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона содержат показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, а также показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования муниципального образования, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории городского округа.

5. Местные нормативы градостроительного проектирования позволяют обеспечить согласованность решений и показателей развития территорий, устанавливаемых в документах стратегического и территориального планирования городского округа город Мегион, таких как стратегия социально-экономического развития, генеральный план, правила землепользования и застройки, проекты планировки и межевания территории.

6. Местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона направлены на решение следующих основных задач:

1) установление минимального набора расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке градостроительной документации;

2) распределение используемых при проектировании расчетных показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания "документы градостроительного проектирования" и "градостроительная документация" используются в местных нормативах градостроительного проектирования как равнозначные);

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования муниципального образования;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим условиям на территории городского округа.

7. При разработке местных нормативов градостроительного проектирования города Мегиона учтены:

предельно допустимые нагрузки на окружающую среду на основе определения ее потенциальных возможностей, режима рационального использования природных и иных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей среде;

техногенные изменения окружающей среды;

степень устойчивости территорий к различным природным и техногенным воздействиям.

8. В соответствии с ч. 5 ст. 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации местные нормативы градостроительного проектирования города Мегиона включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа);

2) правила и область применения расчетных показателей;

3) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

5 ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

5.1 В области образования

1. Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации") к полномочиям органов местного самоуправления городского округа в области образования относится организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время.

2. Согласно статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (далее - Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры") к видам объектов местного значения городского округа, подлежащим к отображению на генеральном плане городского округа, отнесены общеобразовательные организации, дошкольные образовательные организации, организации дополнительного образования, осуществляющие деятельность в области образования.

3. В Стратегии социально-экономического развития города Мегиона и поселка городского типа Высокий на период до 2020 года (далее также - Стратегия социально-экономического развития), утвержденной

решением Думы города Мегиона от 26.11.2010 №84, одним из основных направлений развития в области повышения качества социального обслуживания является повышение доступности услуг образовательных организаций.

4. Приоритеты и соответствующие им целевые показатели Стратегии социально-экономического развития в области образования выражаются следующим образом:

увеличение охвата детей в возрасте от 3 до 7 лет услугами дошкольных образовательных организаций до 100%;

увеличение охвата детей в возрасте от 7 до 18 лет средним (полным) общим образованием до 100%;

увеличение охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет услугами организаций дополнительного образования до 85%.

5.1.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования

1. На основе показателей Стратегии социально-экономического развития (коэффициентов охвата соответствующих возрастных групп населения услугами образовательных организаций и их доли в общей численности населения городского округа) в МНГП города Мегиона установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения муниципального образования в области образования:

1) дошкольными образовательными организациями:

100% охват детей в возрасте от 3 до 7 лет или 70 мест на 1 тыс. человек общей численности населения;

2) общеобразовательными организациями:

100% охват основным общим образованием детей в возрасте от 7 до 16 лет, 90% охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним (полным) общим образованием: или 170 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения.

3) организациями дополнительного образования (с учетом среднего коэффициента сменности работы (2,5) и процентом охвата детей (на уровне 85%, согласно Стратегии социально-экономического развития):

40% от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет или 60 мест на 1 тыс. человек общей численности населения.

2. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций:

1) дошкольные образовательные организации на 1 место при вместимости организации:

до 100 мест - 40 кв. м;

свыше 100 мест - 35 кв. м;

размер групповой площадки на 1 место следует принимать не менее:

для детей ясельного возраста - 7,2 кв. м;

для детей дошкольного возраста - 9,0 кв. м.

2) общеобразовательные организации на 1 учащегося при вместимости организации:

от 40 до 400 - 70 кв. м;

от 400 до 500 - 60 кв. м;

от 500 до 600 - 50 кв. м;

от 600 до 800 - 40 кв. м;

от 800 до 1100 - 33 кв. м;

от 1100 до 1500 - 21 кв. м;

от 1500 до 2000 - 17 кв. м;

свыше 2000 - 16 кв. м.

3. На основании ранее действовавших обоснованных расчетных показателей, с учётом сложившейся практики проектирования, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для организаций дополнительного образования на уровне 3 тыс. кв. м на 1 объект.

5.1.2 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области образования

1. Согласно п. 10.5 Свода правил СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" установлены расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходной и транспортной) объектов местного значения городского округа в области образования для населения:

1) общеобразовательные организации

пешеходная доступность:

зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки - 500 м;

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства - 750 м, для начальных классов - 500 м.

транспортная доступность:

для учащихся 1 ступени обучения общеобразовательных организаций - не более 15 минут в одну сторону;

для учащихся 2-3 ступени обучения - не более 50 минут в одну сторону.

2) организации дополнительного образования

пешеходная доступность:

зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки - 500 м;

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства - 700 м.

2. Уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций не нормируется, согласно изменениям, предусмотренным СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".

5.2 В области культуры

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относятся создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры, а также организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа.

2. Согласно статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" к видам объектов местного значения городского округа, подлежащим к отображению на генеральном плане городского округа, отнесены учреждения культуры и искусства, осуществляющие деятельность в области культуры.

5.2.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры

1. Согласно приложению 7 раздела 2 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлено значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности:

помещения для культурно-досуговой деятельности - 50 кв. м площади пола на 1 тыс. человек.

2. По данному виду объектов рекомендуется формировать единые комплексы с объектами спорта для организации культурно-досуговой, физкультурно-оздоровительной деятельности населения, в том числе детей и подростков.

3. На основе прогнозируемого Стратегией коэффициента охвата населения культурно-массовыми мероприятиями, проводимыми муниципальными учреждениями культуры клубного типа (до 80% от общей численности населения), показателя частоты посещения данных учреждений активным жителем, показателя режима работы учреждений (количество рабочих дней в году, количество смен в рабочем дне), а также данных об удельной комфортной мощности таких учреждений (место/кв. м полезной площади на 1 человека) установлено значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениям культуры клубного типа:

учреждения культуры клубного типа - 30 посетительских мест на 1 тыс. человек.

4. Согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 №1683-р "О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры" установлены значения расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности для следующих организаций обслуживания:

библиотеки:

общедоступные - при численности населения до 50 тыс. человек - 1 объект;

50 тыс. человек и более - 1объект на 10 тыс. человек;

детские - 1 объект на 7 тыс. детей дошкольного и школьного возрастов от 1 года 6 месяцев до 15 лет;

юношеские - 1 объект на 17 тыс. человек в возрасте от 15 до 24 лет.

музеи - 1 объект на 25 тыс. человек;

выставочные залы, галереи - 1 объект на городской округ;

кинотеатры - 1 объект на городской округ.

5. На основании ранее действовавших обоснованных расчетных показателей, с учётом сложившейся практики проектирования установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для организаций культуры:

музеи, выставочные залы, галереи, кинотеатры, библиотеки - 3 тыс. кв. м на 1 объект;

учреждения культуры клубного типа - 6 тыс. кв. м на 1 объект.

6. Размер земельного участка для помещений, относящихся к области культурно-досуговой деятельности не устанавливался, так как данный вид объектов рекомендуется размещать в составе жилого или общественного комплекса.

5.3 В области физической культуры и массового спорта

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится обеспечение условий для развития физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа.

2. Согласно статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" к видам объектов местного значения городского округа, подлежащим к отображению на генеральном плане городского округа, отнесены спортивные сооружения, осуществляющие деятельность в области физической культуры и массового спорта.

5.3.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта

1. Согласно Стратегии социально-экономического развития показатели обеспеченности спортивными сооружениями направлены на достижение целевых показателей: увеличение удельного веса горожан, систематически занимающихся физической культурой и массовым спортом к 2035 г. до 35% (или коэффициент активности населения в области физической культуры и массового спорта - 0,35) .

2. В соответствии распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 №1063-р "Социальные нормативы и нормы", а также с учетом показателя желаемого охвата населения услугами физической культуры и массового спорта (35%, согласно Стратегии социально-экономического развития), показателя частоты посещения спортивных сооружений активным жителем (к числу систематически занимающихся относятся лица, занимающиеся не менее трех раз в неделю, при объеме двигательной активности не менее 6 часов), показателя режима работы спортивных залов (количество рабочих дней в году), а также данных об удельной комфортной мощности спортивных сооружений (кв. м общей площади (зеркала воды) на 1 человека) и их уровне загруженности установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными сооружениями:

физкультурно-спортивными залами - 350 кв. м общей площади на 1 тыс. человек;

плавательными бассейнами - 25 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек;

плоскостными сооружениями - 1950 кв. м общей площади на 1 тыс. человек.

3. Согласно информации Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 29.12.2012 "Об использовании помещений образовательных учреждений для занятия спортом и физкультурой" разрешается использование спортивных сооружений (физкультурно-спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные сооружения) образовательных организаций для проведения различных форм спортивных занятий и оздоровительных мероприятий (секции, соревнования и другие) во время внеурочной деятельности для всех групп населения, в том числе и взрослых, при условии соблюдения режима уборки указанных помещений. Следовательно, спортивные сооружения при образовательных организациях должны быть учтены в общем уровне обеспеченности населения спортивными сооружениями.

4. С учетом климатических особенностей территории в целях повышения доступности установлен процент крытых плоскостных сооружений - 30%.

5. На основе приложения 7 раздела 2 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлен расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок - 70 кв. м общей площади на 1 тыс. человек.

6. По данному виду объектов рекомендуется формировать единые комплексы с помещениями для культурно-досуговой деятельности.

7. Размер земельного участка для помещений для физкультурных занятий и тренировок не устанавливался, так как данный вид объектов рекомендуется размещать в составе жилого или общественного комплекса.

8. На основании ранее действовавших обоснованных расчетных показателей, с учётом сложившейся практики проектирования установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для спортивных сооружений:

физкультурно-спортивные залы - 3,5 тыс. кв. м на 1 тыс. человек;

плавательные бассейны - 3,5 тыс. кв. м на 1 тыс. человек;

плоскостные сооружения - 5,0 тыс. кв. м на 1 тыс. человек.

5.3.2 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта

1. На основе РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходной и транспортной) объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта:

помещения для физкультурных занятий и тренировок

пешеходная доступность:

зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки - 500 м;

зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства - 700 м.

физкультурно-спортивные залы

пешеходная доступность:

1500 м.

5.4 В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа в области инженерного обеспечения относится организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом.

2. С учетом статьи 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" в местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона установлены расчетные показатели для следующих видов объектов местного значения городского округа:

в области водоснабжения:

водозаборы;

станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);

водопроводные насосные станции.

в области водоотведения:

канализационные очистные сооружения;

канализационные насосные станции.

в области теплоснабжения:

котельные

в области газоснабжения:

пункты редуцирования газа;

газонаполнительные станции.

в области электроснабжения:

подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 20 кВ до 35 кВ включительно;

трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 10 кВ включительно, расположенные на территории городского округа.

3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека, установлены из условия достижения основных целей и направлений развития инженерной инфраструктуры, предусмотренных в Стратегии социально-экономического развития города Мегиона и поселка городского типа Высокий на период до 2020 года.

4. Для оптимального развития инфраструктуры города Мегиона необходимо решение ряда стратегических задач:

модернизация энергетической системы: реализация проектов реконструкции существующих и строительство новых сетевых и генерирующих объектов, внедрение программ по энергосбережению;

модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры.

5. Основные направления в сфере развития инженерного обеспечения решающие стратегические задачи:

реконструкция и модернизация электроподстанций и распределительных сетей;

поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, имеющих большой износ с использованием современных материалов и технологий;

реконструкция магистральных и самотечных коллекторов с учетом развития городского округа;

повышение надежности и качества системы теплоснабжения;

строительство сетей газоснабжения высокого и среднего давления.

6. На основе направлений развития Стратегии социально-экономического развития в МНГП города Мегиона установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности системами инженерного обеспечения.

5.4.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения города Мегиона в области водоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (далее - Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении").

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности создадут равные условия доступа абонентов к водоснабжению. Полный охват сетями водоснабжения обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованных систем водоснабжения.

3. Обеспечение бесперебойного и качественного водоснабжения способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения на территории городского округа.

4. Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории города Мегиона установлен уровень обеспеченности централизованным водоснабжением - 100%.

5. В соответствии РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций очистки воды, приведенные ниже (Таблица 1).

Таблица 1 Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности

Производительность станций очистки воды, тыс. куб.м/сут	Размер земельного участка, га
до 0,1	0,1
свыше 0,1 до 0,2	0,25
свыше 0,2 до 0,4	0,4
свыше 0,4 до 0,8	1,0
свыше 0,8 до 12	2,0
свыше 12 до 32	3,0
свыше 32 до 80	4,0
свыше 80 до 125	6,0
свыше 125 до 250	12,0
свыше 250 до 400	18,0
свыше 400 до 800	24,0

6. При расчете удельного водопотребления следует применять удельные показатели водопотребления, установленные Приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.11.2013 №22-нп "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

5.4.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоотведения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения города Мегиона в области водоотведения (канализации) установлены с учетом Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении".

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности создадут равные условия доступа абонентов к водоотведению. Полный охват сетями водоотведения обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованных систем водоотведения.

3. Обеспечение бесперебойного и качественного водоотведения способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения на территории городского округа.

4. Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории города Мегиона установлен уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки - 100%.

5. В соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения канализационных очистных сооружений, приведенные ниже (Таблица 2).

Таблица 2 Размер земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности

Производительность канализационных очистных сооружений, тыс. куб. м/сут.	Размер земельного участка, га
до 0,7	0,5
свыше 0,7 до 17	4
свыше 17 до 40	6
свыше 40 до 130	12
свыше 130 до 175	14
свыше 175 до 280	18

6. При расчете удельного водоотведения необходимо применять удельные показатели водоотведения, установленные Приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.11.2013 №22-нп "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

5.4.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области теплоснабжения

1. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" одними из основных принципов организации отношений в сфере теплоснабжения являются развитие систем централизованного теплоснабжения и обеспечение надежности и энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии.

2. Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории города Мегиона установлен уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением в пределах радиусов эффективного теплоснабжения источников тепла - 100%.

3. Решение о строительстве автономных источников тепловой энергии, либо децентрализованном теплоснабжении в пределах радиусов эффективного теплоснабжения существующих источников тепла может быть принято уполномоченным органом местного самоуправления только при условии обоснования невозможности и (или) экономической нецелесообразности удовлетворения потребности в тепловой энергии потребителей за счет системы централизованного теплоснабжения существующих источников тепла.

4. Выбор между реконструкцией существующего объекта по производству тепловой энергии и строительством нового такого объекта и (или) определение при строительстве нового объекта по производству тепловой энергии типа такого объекта и его характеристик осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления таким образом, чтобы минимизировать совокупные затраты (включая постоянную и переменную части затрат) на производство и передачу потребителям планируемого объема тепловой энергии.

5. В соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, располагаемых в жилых зонах, приведенные ниже (Таблица 3).

Таблица 3 Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности

Теплопроизводительность отдельно стоящих котельных, Гкал/ч	Размер земельного участка, га
до 5	0,7
свыше 5 до 10	1,0
свыше 10 до 50	на твердом топливе – 2,0 на газомазутном топливе – 1,5
свыше 50 до 100	на твердом топливе – 3,0 на газомазутном топливе – 2,5
свыше 100 до 200	на твердом топливе – 3,7 на газомазутном топливе – 3,0
свыше 200 до 400	на твердом топливе – 4,3 на газомазутном топливе – 3,5

6. При расчете теплопотребления необходимо применять показатели, установленные нормативами потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемые для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования г. Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденными Приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.12.2013 №26-нп.

5.4.4 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области газоснабжения

1. В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" одним из основных принципов государственной политики в области газоснабжения является повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, на основе формирования и реализации соответствующих федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации.

2. Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории города Мегиона установлен уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения - 100%.

3. Решение о подключении к централизованной системе газоснабжения, за пределами радиусов эффективного теплоснабжения источников тепла, принимается уполномоченным органом местного самоуправления при условии технической возможности и (или) экономической целесообразности.

4. В соответствии с п. 7.17. СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для газонаполнительных станций (ГНС), приведенные ниже (Таблица 4).

Таблица 4 Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельного участка для размещения газонаполнительных станций в зависимости от производительности

Производительность газонаполнительной станции, тыс. т/год	Размер земельного участка, га
при 10	6,0
при 20	7,0
при 40	8,0

5. При расчете потребления природного газа и СУГ необходимо применять показатели, установленные следующими документами:

Нормативы потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа, утвержденные Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.12.2006 № 296-п;

Нормативы потребления сжиженного углеводородного газа населением Ханты-Мансийского автономного округа - Югры при отсутствии приборов учета, утвержденные Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.08.2010 № 185-п.

6. Для ПРГ расчетный показатель минимально допустимых размеров земельного участка установлен исходя из анализа реализованных проектов размещения ПРГ и составляет от 4,0 кв. м.

5.4.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области электроснабжения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения города Мегиона в области электроснабжения установлены с учетом Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ "Об электроэнергетике". В соответствии с данным Федеральным законом одним из основных принципов государственного регулирования и контроля в электроэнергетике является обеспечение доступности электрической энергии для потребителей.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности создадут равные условия доступа к объектам электросетевого хозяйства населения. Полный охват электрическими сетями обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованной системы электроснабжения.

3. Обеспечение бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей электрической энергии способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения на территории городского округа.

4. Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории города Мегиона установлен уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения - 100%.

5. В соответствии с ВСН 14278 тм-т1 "Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ", установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения городского округа в области электроснабжения, приведенные ниже (Таблица 5).

Таблица 5 Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, отводимых для размещения объектов электросетевого хозяйства

Вид объекта	Размер земельного участка, кв.м
трансформаторные подстанции с высшим напряжением от 6 кВ до 10 кВ *	не более 150
подстанции и переключательные пункты напряжением от 20 кВ до 35 кВ	не более 5000

Примечание: * - площади земельных участков, отводимых для распределительных пунктов принимать в соответствии с таблицей 3, п. 3.1, раздел 3. Нормы отвода земель для подстанций ВСН 14278 тм-т1.

6. При расчете удельного потребления электрической энергии необходимо применять показатели, установленные Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.11.2012 № 448-п "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению при отсутствии у потребителей приборов учёта на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

5.5 В области автомобильных дорог местного значения

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Транспортная инфраструктура является неотъемлемой частью городской среды, а степень ее развития напрямую определяет качество транспортного сообщения между отдельными территориями городского округа, а также удобство выхода на внешние транспортные коммуникации.

3. Для создания современного и надежного транспортного комплекса городского округа, способного обеспечить высокий уровень транспортного обслуживания, необходимо рационально запланировать улично-дорожную сеть, правильно организовать общественный транспорт и предусмотреть достаточное количество сооружений для хранения и обслуживания легковых автомобилей.

5.5.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области автомобильных дорог местного значения

1. Расчетный показатель минимально допустимого уровня автомобилизации населения индивидуальными легковыми автомобилями установлен исходя из современных данных и перспектив роста уровня автомобилизации населения и составляет 430 автомобилей на 1000 человек.

2. Исходя из функционального назначения, состава потока и скоростей движения автомобильного транспорта дороги и улицы должны быть дифференцированы на соответствующие категории согласно таблице 7 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (Таблица 6).

Таблица 6 Классификация улиц и дорог. Основное назначение улиц и дорог

Категории дорог и улиц		Основное назначение дорог и улиц
Магистральные дороги регулируемого движения (ДРД)		Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения (УНД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения (УРД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные (УТП)		Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные (УПТ)		Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке (УЖ)	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
	Улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) (УПр)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
	Парковые дороги (ДПар)	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
Проезды (Пр)		Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
Пешеходные улицы и дороги (УПш)		Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
Велосипедные дорожки (ДВ)		Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам

3. Согласно таблице 8 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня параметров улиц и дорог в соответствии их классификацией (Таблица 8).

Таблица 7 Расчетные показатели минимально допустимого уровня параметров улиц и дорог в соответствии с их классификацией

Категория дорог и улиц		Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, %
Магистральные дороги регулируемого движения (ДРД)		80	40 - 65	3,75	2 - 6	400	50
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения (УНД)		100	40 - 80	3,75	4 - 6	500	40
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения (УРД)		80	35 - 70	3,50	4 - 6	400	50
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные (УТП)		70	30-45	3,50	2 - 4	250	60
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные (УПТ)		50		4,00	2 - 4	125	40
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке (УЖ)	40		3,00	2 - 3	90	70
	Улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) (УПр)	50	15 - 25	4,00	2	90	60
	Парковые дороги (ДПар)	40		3,00	2	75	80
Проезды (Пр) основные		40		3,00	2	50	70
Проезды (Пр) второстепенные		30		5,50-3,0**	1 - 2	25	80
Пешеходные улицы и дороги (УПш) основные		-		1,00	по расчету	-	40
Пешеходные улицы и дороги (УПш) второстепенные		-		0,75	по расчету	-	60
Велосипедные дорожки (ДВ)		20		1,50	1 - 2	30	40

**Примечания:

1) Большее значение ширины полосы движения принимать при однополосном проезде.

2) На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей следует увеличивать ширину полосы движения до 4 м, а при доле большегрузных автомобилей в транспортном потоке более 20 % - до 4,5 м.

3) Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 4 м.

4. В соответствии с п. 4.16 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, в целях повышения безопасности дорожного движения, между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) должны быть предусмотрены:

на магистральных улицах непрерывного движения краевые полосы шириной - 0,75 м;

на магистральных улицах общегородского и районного значения регулируемого движения краевые полосы шириной - 0,5 м.

5. В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах скоростного движения и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,50 м.

6. Согласно п. 6.22 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня радиусов закругления проезжей части улиц и дорог по кромке разделительных полос (Таблица 8).

Таблица 8 Расчетные показатели минимально допустимого уровня радиусов закругления проезжей части дорог и улиц

№ п/п	Категория дорог и улиц	Радиус закругления проезжей части дорог и улиц, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
1	Магистральные улицы и дороги	15,0	12,0
2	Улицы и дороги местного значения	12,0	6,0
3	Проезды	8,0	5,0

7. Согласно п. 4.12 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня ширины боковых проездов:

при одностороннем движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей - не менее 7,0 м;

при одностороннем движении и организации по местному проезду движения массового пассажирского транспорта - 10,5 м;

при двустороннем движении и организации движения массового пассажирского транспорта - 11,25 м.

8. Согласно п. 5.2 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности:

расстояние между пересечениями магистральных улиц и дорог регулируемого движения в пределах застроенной территории: не менее 500 м и не более 1500 м;

устройство примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, а также проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения: на расстоянии не менее 50 м от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 м друг от друга.

9. Согласно п. 6.19 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня расстояний:

от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки: не менее 50 м и не менее 25 м при условии применения шумозащитных устройств - не менее 25 м.

от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки: не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

10. Для въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня расстояний:

от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии) - не менее 35 м;

от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности - не менее 30 м;

от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности - не менее 20 м.

11. Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

12. Согласно п. 6.20 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня расстояний между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта 400-600 м, в пределах центрального ядра города - 300 м.

13. Согласно п. 6.28 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня плотности сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков: 1,5-2,5 км/кв.км территории.

14. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня потребности в автозаправочных станциях (АЗС) в границах населенного пункта, из расчета:

одна топливораздаточная колонка на 1200 автомобилей.

15. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня размеров земельных участков АЗС:

на 2 колонки - 0,1 га;
на 5 колонок - 0,2 га;
на 7 колонок - 0,3 га;
на 9 колонок - 0,352 га;
на 11 колонок - 0,4 га.

5.5.2 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области автомобильных дорог

1. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, установлены расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной (пешеходной) доступности для населения до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта:

от жилых домов - не более 400 м;
от объектов массового посещения - не более 250 м;
от зон массового отдыха и спорта - не более 800 м.

5.6 В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

1. В соответствии со статьей 16 Федерального закона "Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций относится организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств.

2. Согласно статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" к видам объектов местного значения городского округа, подлежащим к отображению на генеральном плане городского округа, отнесены пожарные депо, осуществляющие деятельность в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

5.6.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

1. Согласно Приложению 7 НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной охраны" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны для населенных пунктов с численностью населения:

от 5 до 20 тыс. человек - 1 пожарное депо на 6 автомобилей;

от 20 тыс. человек до 50 тыс. человек - 2 пожарных депо по 6 автомобилей;

от 50 тыс. человек до 100 - 3 пожарных депо на 20 автомобилей (1объект на 8 автомобилей + 2 объекта на 6 автомобилей каждый).

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пожарными депо городского округа устанавливаются исходя из численности населения отдельно для г. Мегиона и для пгт. Высокий.

3. Согласно п. 2.4. раздела 2, Приложения 2 НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной охраны" установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности размеров земельных участков в зависимости от типа пожарного депо:

тип II - пожарные депо на 6 автомобилей для охраны городов - 1,2 га;

тип I - центральные пожарные депо на 6 автомобилей - 1,6 га;

тип I - центральные пожарные депо на 8 автомобилей - 1,75 га.

5.6.2 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

1. Согласно п. 4 Примечания к таблице Продолжение прил. 7 к НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной охраны" установлен расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности (транспортной) пожарных депо для населения муниципального образования: не более 3000 м.

5.7 В области утилизации и переработки бытовых отходов

1. Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления в целях предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду, а также вовлечения таких отходов в хозяйственный оборот в качестве дополнительных источников сырья. Одними из основных принципов государственной политики в области обращения с отходами является:

охрана здоровья человека, поддержание или восстановление благоприятного состояния окружающей среды и сохранение биологического разнообразия;

комплексная переработка материально-сырьевых ресурсов в целях уменьшения количества отходов.

2. Согласно статье 13 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления":

территории муниципальных образований подлежат регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями;

организацию деятельности в области обращения с отходами на территориях муниципальных образований осуществляют органы местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации;

порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), определяется органами местного самоуправления и должен соответствовать экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

3. В соответствии со статьей 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относится организация сбора, вывоза, утилизации и обезвреживания твёрдых бытовых отходов.

4. Согласно статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" к видам объектов местного значения городского округа, подлежащим к отображению на генеральном плане городского округа, отнесены объекты по утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

5.7.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области утилизации и переработки бытовых отходов

1. В Перечень объектов местного значения городского округа, для которых в местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона установлены расчетные показатели в области утилизации и переработки бытовых отходов вошли полигоны бытовых и (или) промышленных отходов, скотомогильники, объекты по переработке промышленных, бытовых и биологических отходов.

2. В соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчётные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов, представленные ниже (Таблица 9).

Таблица 9 Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения предприятий и сооружений по утилизации и переработке твёрдых бытовых отходов

Предприятия и сооружения по утилизации и переработке бытовых отходов.		Единица измерения	Размеры земельных участков, не менее
Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью тысяч тонн в год	до 100	Площадь в га на 1000 тонн твердых бытовых отходов в год	0,05
	100 и более		0,04
Склады свежего компоста			0,02
Полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов)			0,5
Поля компостирования			2,0
Поля ассенизации			0,2
Сливные станции			0,04
Мусороперегрузочные станции			0,3
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)			0,3

Примечание - при размещении предприятий и сооружений по утилизации и переработке твёрдых бытовых отходов необходимо обеспечивать нормативные санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

3. Для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы выбор и отвод земельного участка проводят органы местного самоуправления по представлению организации государственной ветеринарной службы, согласованному с местным центром санитарно-эпидемиологического надзора.

4. В соответствии с требованиями п. 5.3 Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденных Приказом Главного государственного ветеринарного инспектора Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для скотомогильников (биотермических ям): не менее 600 кв. м.

5. Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

6. Размер санитарно-защитной зоны скотомогильника (биотермической ямы) определяется в соответствии с пунктом 5.4 раздела 5 Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

7. В местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона установлен расчетный показатель минимально допустимого расстояния от скотомогильников (биотермических ям), с учетом требования к размеру санитарно-защитной зоны, до:

жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м;

скотопрогонов и пастбищ - 200 м;

автомобильных, железных дорог - 300 м.

8. В качестве объектов утилизации биологических отходов также возможно использование установок термической утилизации. Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от установок термической утилизации биологических отходов установлен на расстоянии не менее 1000 м до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов).

9. Размеры земельных участков для размещения установок термической утилизации биологических отходов принимаются в соответствии с выбранным типом установки и техническими условиями эксплуатации.

10. Размещение скотомогильников (биотермических ям) и установок термической утилизации биологических отходов в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается.

5.8 Объекты местного значения городского округа в иных областях

5.8.1 В области развития жилищного строительства

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа в области жилищного строительства относится обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

2. В соответствии со статьей 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" к видам объектов местного значения подлежащим отображению в генеральном плане городского округа в иных областях относятся объекты жилищного строительства в границах городского округа.

3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами жилищного строительства определены в целях развития жилых территорий за счёт повышения эффективности использования и качества среды ранее освоенных территорий, комплексной реконструкции территорий с повышением плотности их застройки в пределах нормативных требований.

4. Для объектов жилищного строительства, таких как территории муниципального жилищного фонда, инвестиционные площадки в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма установлены:

расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности;

расчетные показатели минимально допустимой площади территории для предварительного определения общих размеров жилых зон;

расчетные показатели минимально допустимой площади земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для размещения объектов жилищного строительства;

расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру;

расчетные показатели минимально допустимой плотности населения на территории жилой застройки;

расчетные показатели минимально допустимой плотности жилой застройки;

расчетные показатели минимально допустимой площади площадок общего пользования различного функционального назначения;

расчетные показатели минимально допустимой площади озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала), без учета участков общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций;

расчетные показатели минимально допустимой площади инвестиционных площадок, в сфере развития жилищного строительства.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности

5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности населения города Мегиона в области жилищного строительства установлены с учетом Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 №57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Стратегии социально-экономического развития.

6. Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" регулирует жилищные отношения в соответствии с полномочиями органов государственной власти субъектов Российской Федерации, установленными Жилищным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и направлен на обеспечение граждан, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, жилыми помещениями, создание условий для развития жилищного строительства в автономном округе.

7. В соответствии с п. 2 статьи 10 данного Закона норма предоставления жилого помещения устанавливается в размере:

18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;

33 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека.

8. Стратегией социально-экономического развития проектный уровень жилищной обеспеченности установлен - 30 кв. м общей площади жилых помещений на 1 человека.

9. В МНГП города Мегиона средняя жилищная обеспеченность дифференцирована в зависимости от уровня комфорта жилого дома. Расчетный показатель минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности установлен для следующих типов жилья:

массовое жилье (30 кв. м общей площади жилых помещений на 1 человека);

жилье повышенной комфортности (40 кв. м общей площади жилых помещений на 1 человека).

10. Установленные значения расчетного показателя минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности в зависимости от уровня комфорта применимы для многоквартирных жилых домов. Показатель жилищной обеспеченности для одно-, двухквартирных жилых домов определяется из условия предоставления каждой семье отдельной квартиры или дома.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для предварительного определения общих размеров жилых зон

11. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, для определения потребности в селитебных территориях установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для зон жилой застройки, в гектарах в расчете на 1тыс. человек:

зоны застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами (9 этажей и выше) - 7 га;

зоны застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами (4 - 8 этажей) - 8 га;

зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (1 - 3 этажа) - 10 га;

зоны застройки малоэтажными жилыми домами блокированного типа (1 - 3 этажа) - 8 га;

зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами с земельным участком площадью от 400 до 600 квадратных метров - 25 га;

зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами с земельным участком площадью от 600 до 1200 квадратных метров - 50 га;

зоны застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами с земельным участком площадью 1200 квадратных метров и более - 70 га.

Расчетные показатели минимально допустимой площади земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для размещения объектов жилищного строительства

12. На территории города Мегиона постановлением главы города Мегиона от 18.10.2006 № 727 "О размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории города Мегиона и посёлка Высокий" установлены предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории города Мегиона и поселка Высокий в следующих размерах:

1) для строительства индивидуальных жилых домов и ведения личного подсобного хозяйства:

минимальный - 0,04 га;

максимальный - 0,15 га.

2) для строительства жилых домов блокированной застройки:

минимальный - 0,01 га;

максимальный - 0,034 га.

13. В соответствии с п. 2.18*. СНиП 2.0-7.01-89* предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства устанавливаются местными органами власти.

14. В МНГП города Мегиона установлены расчетные показатели минимально допустимой площади земельных участков:

для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства: 0,04 га;

для строительства жилых домов блокированного типа: 0,01 га.

Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру

15. Согласно Приложению 3* СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", в зависимости от применяемых типов жилых домов, характера формирующейся застройки (среды), установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру:

400 кв. м (включая площадь застройки) - при одно-, двухквартирных 1-, 2-этажных домах в застройке усадебного типа на новых периферийных территориях или при реконструкции существующей индивидуальной усадебной застройки;

400 кв. м (включая площадь застройки) - при одно-, двух- или четырехквартирных 1-, 2-этажных домах в застройке коттеджного типа на новых периферийных территориях, при реконструкции существующей индивидуальной усадебной застройки;

100 кв. м (без площади застройки) - при многоквартирных 1-, 2-, 3-этажных домах в застройке блокированного типа на новых периферийных территориях;

60 кв. м (без площади застройки) - при многоквартирных 1-, 2-, 3-этажных блокированных домах или 2-, 3-, 4- 5-этажных домах сложной объемно-пространственной структуры (в том числе только для квартир первых этажей) при применении плотной малоэтажной застройки и в условиях реконструкции.

Расчетные показатели минимально допустимой плотности населения на территории жилой застройки

16. Согласно п.п. 2.15., 2.21*. СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимой плотности населения на территории:

жилого микрорайона многоквартирной жилой застройки: 300 человек на гектар территории.

кварталов индивидуальной жилой застройки (человек/га территории) в соответствии со значениями, приведенными ниже (Таблица 10).

Таблица 10 Расчетные показатели минимально допустимой плотности населения кварталов индивидуальной жилой застройки

Тип жилой застройки	Плотность населения на территории кварталов индивидуальной жилой застройки						
	Размер земельного участка, га	Средний размер семьи, человек					
		2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0
Застройка объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами с земельным участком, га	0,2-0,25	10	12	14	16	18	20
	0,15	13	15	17	20	22	25
	0,12	17	21	23	25	28	32
	0,10	20	24	28	30	32	35
	0,08	25	30	33	35	38	42
	0,06	30	33	40	41	44	48
	0,04	35	40	44	45	50	54
Малоэтажная жилая застройка без приквартирных участков с числом этажей	1 этаж		130				
	2 этаж		150				
	3 этаж		170				

17. Показатель плотности населения на территории жилого микрорайона при многоквартирной жилой застройке приведен при расчетной жилищной обеспеченности 30 кв.м/чел. согласно уровню жилищной обеспеченности, установленному проектом Стратегии социально-экономического развития городского округа города Мегиона на период до 2035 года.

Расчетные показатели минимально допустимой плотности жилой застройки

18. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели минимально допустимых параметров плотности жилой застройки, приведенные ниже (Таблица 11).

Таблица 11 Расчетные показатели минимально допустимой плотности жилой застройки

Тип жилой застройки		Коэффициент плотности застройки «брутто»	Коэффициент плотности застройки «нетто»	Коэффициент застройки Кз, в процентах
Многоэтажная (9 этажей и выше)		0,8	1,0	15
Среднеэтажная (4 - 8 этажей)		0,7	0,9	20
Малоэтажная (1 - 3 этажа)		0,45	0,5	25
Малоэтажная блокированная (1 - 3 этажа)		0,6	0,8	35
Застройка объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами с земельным участком, квадратных метров	от 400 до 600	0,10	0,15	30
	от 600 до 1200	0,05	0,08	
	1200 и более	0,04	0,06	

19. Коэффициент плотности застройки "брутто" - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка жилой застройки с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

20. Коэффициент плотности застройки "нетто" - отношение площади всех этажей жилых зданий к площади участка жилой застройки без учёта необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

21. Коэффициент застройки (Кз) - отношение территории земельного участка, которая может быть занята зданиями, ко всей площади участка жилой застройки (в процентах).

Расчетные показатели минимально допустимой площади площадок общего пользования различного функционального назначения

22. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели минимально допустимой площади площадок различного функционального назначения, размещаемых на территории жилой застройки, приведенные ниже (Таблица 12).

Таблица 12 Расчетные показатели минимально допустимой площади площадок общего пользования различного функционального назначения, размещаемых на территории жилой застройки

Площадки, размещаемые на территории жилой застройки	Минимальный расчетный размер площадки, квадратных метров на 1 человека, проживающего на территории микрорайона (квартала)	Минимально допустимый размер одной площадки, квадратных метров	Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, метров
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	15	10
Для занятий физкультурой	1,5	100	
Для хозяйственных целей	0,3	10	20
Для выгула собак	0,1	25	40

Примечания:

1. Допускается уменьшать:

- не более чем на 50% удельные размеры площадок для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше.

- на 30 % удельные размеры озелененных территорий участков жилых зданий при наличии в радиусе до 500 м объектов озеленения общего пользования (парков, бульваров, скверов, лесов);

- на 50% для занятий физкультурой - при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

2. Допускается организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак на территории вне жилой застройки в радиусе до 500 м.

Расчетные показатели минимально допустимой площади озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала), без учета участков общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций

23. Согласно п. 2.11. СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", в МНГП города Мегиона установлен расчетный показатель минимально допустимой площади озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений: не менее 6 кв. м/на 1 человека.

Расчетные показатели минимально допустимой площади инвестиционных площадок, в сфере развития жилищного строительства

24. В МНГП города Мегиона установлен расчетный показатель минимально допустимой площади инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства: 5 га/тыс.чел.

25. Расчетный показатель минимально допустимой площади инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства определен на основании планируемых обоснованных показателей развития территории городского округа.

5.9 В области развития промышленности, строительства и сельского хозяйства

1. Согласно Федеральному закону "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится:

создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, содействие развитию малого и среднего предпринимательства;

создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства.

2. С учетом статьи 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" в МНГП города Мегиона установлены расчетные показатели для следующих видов объектов местного значения городского округа в иных областях:

объекты производственного и хозяйственно-складского назначения местного значения в границах городского округа;

объекты сельскохозяйственного назначения местного значения в границах городского округа.

5.9.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами производственного и хозяйственно-складского назначения

1. МНГП города Мегиона направлены на обеспечение городского округа необходимыми объектами складирования, реализацию мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства в области строительства объектов производственного и хозяйственно-складского назначения.

2. Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий, для размещения объектов производственного и хозяйственно-складского назначения, установлены согласно Своду правил СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий", СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Расчетный показатель минимально допустимой площади территории, занимаемой площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должен составлять не более 60% всей территории производственной зоны.

Примечание. Занятость территории производственной зоны определяется в процентах как отношение суммы площадок промышленных предприятий и связанных с ними объектов в пределах ограждения (или при отсутствии ограждения - в соответствующих ей условных границах), а также учреждений обслуживания с включением площади, занятой железнодорожными станциями, к общей территории производственной зоны, определенной генеральным планом городского округа. Занятые территории должны включать резервные участки на площадке предприятия, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений.

4. Нормативный размер участка промышленного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий в соответствии с Примечанием к Приложению В (обязательное) Свода правил СП 18.13330.2011 "Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*".

5. Согласно Приложению В (обязательное) Свода правил СП 18.13330.2011 "Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*" принимаются расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки земельных участков, для размещения объектов производственного и хозяйственно-складского назначения.

6. В соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков складов предназначенных для обслуживания населенных пунктов: не менее 2,5 кв. м на человека.

7. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели минимально допустимых площадей и размеров земельных участков общетоварных складов в соответствии со значениями, приведенными ниже (Таблица 13)

Таблица 13 Расчетные показатели минимально допустимых площадей и размеров земельных участков общетоварных складов

Общетоварные склады	Площадь складов, кв. м/тыс. человек	Размеры земельных участков складов, кв. м/тыс. человек
Продовольственных товаров	77	310*/ 210
Непродовольственных товаров	217	740*/ 490

Примечание:* - в числителе приведены расчетные показатели минимально допустимых размеров для одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных (при средней высоте этажей 6 метров).

8. Согласно положению таблицы 4 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива: не менее 300 кв. м на 1 тыс. человек.

9. Расчетные показатели минимально допустимой вместимости специализированных складов и размеров их земельных участков установлены на основании положений табл. 8 РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и соответствуют приведенным ниже (Таблица 14)

Таблица 14 Расчетные показатели минимально допустимой вместимости специализированных складов и размеров их земельных участков

Специализированные склады	Вместимость складов, тонн	Размеры земельных участков, кв. м/тыс. человек
Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	27	190*/ 70
Фруктохранилища	17	1300*/610
Овощехранилища	54	
Картофелехранилища	57	

Примечание:* - в числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных (при средней высоте этажей 6 метров).

5.9.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами производственного и хозяйственно-складского назначения, соответствующими приоритетным направлениям развития экономики

1. Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий инвестиционных площадок для размещения объектов производственного и хозяйственно-складского назначения (далее также - инвестиционные площадки), соответствующих приоритетным направлениям развития экономики установлены на основании планируемых обоснованных показателей развития территории городского округа.

2. Расчетные показатели минимально допустимых площадей территории инвестиционных площадок рекомендуется принимать в гектарах на 1000 человек:

инвестиционная площадка в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса - 0,05;

инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса - 0,015;

инвестиционная площадка в сфере развития лесопромышленного комплекса - 0,12;

инвестиционная площадка в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности - 0,004.

3. Расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки земельных участков в части размещения инвестиционных площадок установлены согласно Приложению В (обязательное) в соответствии со Сводом правил СП 18.13330.2011 "Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*" и приведены ниже (Таблица 15).

Таблица 15 Расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки земельного участка промышленного предприятия

Наименование инвестиционной площадки	Вид промышленного предприятия, планируемого к размещению на инвестиционной площадке	Минимальная плотность застройки земельного участка промышленного предприятия, %
Инвестиционная площадка в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса	Для размещения следующих видов предприятий в сфере нефтепереработки:	
	нефтеперерабатывающей промышленности	46
	производства синтетического каучука	32
	сажевой промышленности	32
	шинной промышленности	55
	промышленности резинотехнических изделий	55
	производства резиновой обуви	55
	Для размещения следующих видов предприятий в сфере газовой промышленности:	
	головные промысловые сооружения, установки комплексной подготовки газа, компрессорные станции подземных хранилищ газа	35
	компрессорные станции магистральных газопроводов	40
	газораспределительные пункты подземных хранилищ газа	25
	ремонтно-эксплуатационные пункты	45
	Для размещения предприятий нефтяных и газовых производств:	
	замерные установки	30
	нефтенасосные станции (дизельные)	25
	центральные пункты сбора и подготовки нефти, газа и воды, млн. м3/год	
	до 3	35
	более 3	37
	установки компрессорного газлифта	35
	компрессорные станции перекачки нефтяного газа производительностью, тыс. м3/сут:	
	200	25
	400	30
	кустовые насосные станции для заводнения нефтяных пластов	25
	базы производственного обслуживания нефтегазодобывающих предприятий и управлений буровых работ	45
	базы материально-технического снабжения нефтяной промышленности	45
	геофизические базы нефтяной промышленности	30
Инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса	Для размещения следующих видов предприятий в сфере производства строительных материалов:	
	цементные:	
	с сухим способом производства	35
	с мокрым способом производства	37
	асбестоцементных изделий	42
	предварительно напряженных железобетонных железнодорожных шпал производственной мощностью 90 тыс. м3/год	50
	железобетонных напорных труб производственной мощностью 60 тыс. м3/год	45
	крупных блоков, панелей и других конструкций из ячеистого и плотного силикато-бетона производственной мощностью, тыс. м3/год	
	120	45
	200	50
	железобетонных мостовых конструкций для железнодорожного и автодорожного строительства производственной мощностью 40 тыс. м3/год	40
	железобетонных конструкций для гидротехнического и портового строительства производственной мощностью 150 тыс. м3/год	50
	сборных железобетонных и легкобетонных конструкций для сельского производственного строительства производственной мощностью, тыс. м3/год	
	40	50
	100	55
	железобетонных изделий для строительства элеваторов производственной мощностью до 50 тыс. м3/год	55
	сельские строительные комбинаты по изготовлению комплектов конструкций для производственного строительства	50
	обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42
	силикатного кирпича	45
	керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий	45
	керамических канализационных труб	45
	керамических дренажных труб	45
	гравийно-сортировочные при разработке месторождений способом гидромеханизации производственной мощностью, тыс. м3/год:	
	500 - 1000	35
	200 (сборно-разборные)	30
	гравийно-сортировочные при разработке месторождений экскаваторным способом производственной мощностью 500 - 1000 тыс. м3/год	27
	дробильно-сортировочные по переработке прочных однородных пород производственной мощностью, тыс. м3/год:	
	600 - 1600	27
	200 (сборно-разборные)	30
	аглопоритового гравия из зол ТЭЦ и керамзита	40
	вспученного перлита (с производством перлитобитумных плит) при применении в качестве топлива:	
	природного газа	55
	мазута	50
	минеральной ваты и изделий из нее, вермикулитовых и перлитовых тепло- и звукоизоляционных изделий	45
	извести	30
	известняковой муки и сыромолотого гипса	33
	стекла оконного, полированного, архитектурно-строительного, технического и стекловолокна	38
	обогатительные кварцевого песка производственной мощностью 150 - 300 тыс. т/год	27
	бутылок консервной стеклянной тары, хозяйственной стеклянной посуды и хрустальных изделий	43
	строительного, технического, санитарно-технического фаянса, фарфора и полуфарфора	45
	стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55
	стальных конструкций для мостов	45
	алюминиевых строительных конструкций	60
	монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и электромонтажных заготовок	60
	технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48
	по ремонту строительных машин	63
	объединенные предприятия специализированных монтажных организаций:	
	с базой механизации	50
	без базы механизации	55
	базы механизации строительства	47
	базы управлений производственно-технической комплектации строительных и монтажных трестов	60
	опорные базы общестроительных передвижных механизированных колонн (ПМК)	40
	опорные базы специализированных передвижных механизированных колонн (СПМК)	50
	автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 и 300 специализированных большегрузных автомобилей и автопоездов	40
	гаражи:	
	на 150 автомобилей	40
	на 250 автомобилей	50
Инвестиционная площадка в сфере развития лесопромышленного комплекса	Для размещения следующих видов предприятий лесной промышленности:	
	лесозаготовительные с примыканием к железной дороге МПС:	
	без переработки древесины производственной мощностью, тыс. м3/год	
	до 400	28
	более 400	35
	с переработкой древесины производственной мощностью, тыс. м3/год	*
	до 400	23
	более 400	20
	лесозаготовительные с примыканием к водным транспортным путям при отправке леса в плотах:	
	с зимним плотбищем	17
	без зимнего плотбища	44
	то же, при отправке леса в сортиментах:	
	с зимним плотбищем производственной мощностью, тыс. м3/год:	
	до 400	30
	более 400	33
	без зимнего плотбища производственной мощностью, тыс. м3/год:	
	до 400	33
	более 400	38
	пиломатериалов, стандартных домов, комплектов деталей, столярных изделий и заготовок:	
	при поставке сырья и отправке продукции по железной дороге	40
	при поставке сырья по воде	45
	древесно-стружечных плит	45
	фанеры	47
	мебельные	53
Инвестиционная площадка в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности	Для размещения следующих видов предприятий в сфере рыбопереработки:	
	рыбоперерабатывающие производственной мощностью, т/сут:	
	до 10	40
	более 10	50
	рыбные порты	45

5.9.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сельскохозяйственного назначения, соответствующими приоритетным направлениям развития экономики

1. Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на реализацию мероприятий по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в области строительства объектов сельскохозяйственного назначения предусмотренных долгосрочной целевой программой и Стратегией социально-экономического развития.

Расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий сельскохозяйственного использования и земельных участков

2. Расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий сельскохозяйственного использования и земельных участков, предназначенных для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, определены на основании Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.05.2000 № 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре", устанавливающего минимальные размеры (предельные нормативы) земельных участков предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (если иное не определено законодательством Российской Федерации).

3. В Местных нормативах градостроительного проектирования города Мегиона, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (если иное не определено законодательством Российской Федерации), для ведения:

а) крестьянского (фермерского) хозяйства - 1 га;

б) животноводства - 1 га;

в) садоводства, огородничества и дачного строительства - 0,04 га.

4. Максимальные размеры (предельные нормативы) земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (если иное не определено законодательством Российской Федерации), местными нормативами градостроительного проектирования города Мегиона не нормируются, так как в соответствии с п. 2.18*. СНиП 2.0-7.01-89* предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства устанавливаются местными органами власти.

5. Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.05.2000 № 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре" установлены максимальные (предельные) размеры земельных участков для ведения:

а) крестьянского (фермерского) хозяйства - 140 га;

б) животноводства - 5 га;

в) садоводства, огородничества и дачного строительства - 0,15 га.

6. Расчетные показатели минимально допустимых площадей в сфере развития агропромышленного комплекса, соответствующих приоритетным направлениям развития экономики, установлены в МНГП города Мегиона на основании планируемых обоснованных показателей развития территории городского округа: 0,15 га/1тыс. человек.

Расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий

7. Нормативный размер земельного участка сельскохозяйственного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки, выраженной в процентах застройки.

8. Расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий установлены согласно Приложению В Свода правил СП 19.13330.2011 "Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*", с учетом местных особенностей развития сельскохозяйственного производства на территории городского округа.

9. Вышеуказанный нормативный документ, согласно Приказу Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079, содержится в Перечне документов в области стандартизации, в результате применения, которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" кроме разделов 2, 3 (пунктов 3.1, 3.3 - 3.31, 3.38 - 3.42, 3.45, 3.48 - 3.51, 3.53 - 3.59, 3.62 - 3.63, 3.65 - 3.86), 4 (пунктов 4.1, 4.4, 4.7 - 4.9, первого абзаца пункта 4.11, пунктов 4.12 - 4.14, 4.16 - 4.18, 4.20 - 4.22, 4.26, 4.27) включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Применение Приложения В Свода правил СП 19.13330.2011относится к обязательным и указанные в нем данные о показателях минимальной плотности застройки земельных участков производственных объектов могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимой плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий (инвестиционных площадок в сфере развития агропромышленного комплекса).

10. Расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки установлены для площадок сельскохозяйственного назначения:

однопролетных (ангарных) теплиц до 5 га - 42%.

площадок предприятий по переработке или хранению сельскохозяйственной продукции - 50%.

11. Расчетные показатели минимально допустимой плотности застройки установлены для площадок фермерских (крестьянских) хозяйств:

по производству молока - 40%;

и откорму крупного рогатого скота - 35%;

по откорму свиней (с законченным производственным циклом) - 35%;

овцеводческие мясо-шерстно-молочного направлений - 40%;

козоводческие молочного и пухового направлений - 54%;

птицеводческие яичного направления - 27%;

птицеводческие мясного направления - 25%.

5.9.4 Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения мест погребения

1. В соответствии со статьей 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", к вопросам местного значения городского округа относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

2. Согласно статье 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" к видам объектов местного значения городского округа в иных областях, подлежащим к отображению на генеральном плане городского округа, отнесены места захоронения (кладбища, крематории, колумбарии).

3. В соответствии РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры расчётный показатель минимально допустимого размера земельного участка для размещения кладбища смешанного и традиционного типа установлен: 0,24 га/1 тыс. чел.

4. В соответствии с Приложением Ж Свода правил СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" расчётный показатель минимально допустимого размера земельного участка кладбища для погребения после кремации установлен: 0,02 га/1 тыс. чел.

5. Максимально допустимый размер земельного участка для кладбища устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" и составляет - более 40 га.

6. Размер санитарно-защитной зоны устанавливается для мест погребения в соответствии с требованиями п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

7. В МНГП города Мегиона в соответствии с требованием СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 установлен расчетный показатель минимально допустимого расстояния до кладбищ смешанного и традиционного захоронения:

размером 10 га и менее - 100 м;

размером от 10 до 20 га - 300 м;

размером от 20 до 40 га - 500 м.

8. Минимальное расстояние от кладбищ для погребения после кремации до жилых домов, зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций и лечебно-профилактических медицинских организаций устанавливаются в соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и составляет 100 м.

5.10 Иные виды объектов местного значения городского округа, которые необходимы в связи с решением вопросов местного значения городского округа

5.10.1 В области архивного дела

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится формирование и содержание муниципального архива.

2. В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации" органы местного самоуправления городского округа обязаны создавать архивы для хранения, комплектования (формирования), учета и использования, образовавшихся в процессе их деятельности архивных документов.

3. На основе этого в МНГП города Мегиона установлен расчетный показатель минимально допустимой обеспеченности муниципальными архивами - не менее 1 муниципального архива на городской округ.

4. На основании ранее действовавших обоснованных расчетных показателей, с учётом сложившейся практики проектирования установлен расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка для муниципального архива: 3 тыс. кв. м на 1 объект.

5.10.2 В области благоустройства (озеленения) территории

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городского округа относится организация благоустройства территории городского округа, включая озеленение территории.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области благоустройства (озеленения)

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области благоустройства (озеленения) территории (парки, сады, скверы) установлены в соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

3. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлен расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами озеленения рекреационного назначения (парки, сады, скверы) для городского округа город Мегион: 8 кв. м на человека.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектом местного значения городского округа Комплекса набережной р. Саймы установлены в МНГП города Мегиона на основании планируемых обоснованных показателей развития территории городского округа: 3 кв. м на1человека.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территории и размеров для размещения объектов озеленения рекреационного назначения

5. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объектов озеленения рекреационного назначения не менее:

парки - 5 га;

сады - 3 га;

скверы - 0,5 га;

зоны массового кратковременного отдыха - 50 га;

комплекса набережной р. Саймы - 18,5 га.

6. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлен расчетный показатель минимально допустимого размера зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов) - 0,1 кв. м на одного посетителя.

7. Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объектов озеленения Комплекса набережной р. Саймы установлены в МНГП города Мегиона на основании планируемых обоснованных показателей развития территории городского округа.

Расчетные показатели минимально доступной численности единовременных посетителей объектов озеленения рекреационного назначения

8. Согласно п. 4.4 раздела 4 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 №613 и РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры выполнен расчет показателя минимально доступной численности единовременных посетителей объектов озеленения рекреационного назначения.

9. Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры установлен расчетный показатель минимально доступной численности посетителей территории парков (человек на гектар):

для городских парков - 100 чел./га;

для парков зон отдыха - 70 чел./га.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов озеленения рекреационного назначения

10. Нормативы пешеходной доступности приведены для умеренных природных условий. Значение нормативных показателей территориальной доступности объектов рекреационного назначения приведены с учётом максимальной протяженности пешеходного маршрута - максимального расстояния, которое человек может пройти при самой низкой температуре.

11. Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов озеленения рекреационного назначения для населения составляет:

для городских парков - не более 20 мин. на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта);

для парков планировочных районов - не более 20 мин. (время пешеходной доступности) или не более 1350 м;

для садов, скверов и бульваров не более 10 мин. (время пешеходной доступности) или не более 600 м.

5.11 Расчетные показатели объектов иного значения, определяющих параметры объектов местного значения городского округа и качество среды

5.11.1 В области здравоохранения, торговли, общественного питания и бытового обслуживания

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится:

создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;

создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

2. Медицинские учреждения - составная часть системы общественного обслуживания, поэтому их размещение на территории города Мегиона, мощность и типология, показатели деятельности тесно связаны с условиями социально-экономического развития муниципального образования и особенностями расселения жителей.

3. Торговля - активно развивающаяся отрасль экономики, которая является одной из важнейших сфер жизнеобеспечения населения г. Мегиона и пгт. Высокий и находится в непосредственной зависимости от других рынков, влияет на денежные доходы, платежеспособность населения, регулирует товарно-денежные отношения, содействует конкурентоспособности отечественных товаров и всего рыночного механизма.

4. Общественное питание - совокупность предприятий, занимающихся производством, реализацией и организацией потребления кулинарной продукции. Обеспеченность населения города Мегиона сетью предприятий общественного питания - показатель, выраженный отношением фактического числа мест сети предприятий общественного питания, к расчетной численности потребителей.

5. Бытовое обслуживание населения г. Мегиона и пгт. Высокий - часть сферы обслуживания, где населению оказываются непроизводственные и производственные услуги. Бытовое обслуживание характеризуется общественно-организованными способами и формами удовлетворения непосредственных материальных и духовных потребностей людей вне их профессиональной и общественно-политической деятельности.

6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями торговли установлены на основе Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.01.2011 № 8-п "О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями общественного питания, бытового обслуживания, расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходная доступность) для населения установлены согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и приведены ниже (Таблица 16, Таблица 17).

Таблица 16 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами иного значения в области здравоохранения, торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование объекта иного значения	Наименование расчетного показателя объекта иного значения/единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами иного значения	
Аптечные организации	Уровень обеспеченности, объект	1 на 12 тыс. человек	
	Размер земельного участка, га	I-II группы	0,3 га на объект
		III-V группы	0,25 га на объект
		VI-VIII группы	0,2 га или встроенные
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	Уровень обеспеченности, кв. м площади торговых объектов	443 на 1 тыс. человек, в т. ч.	
		продовольственных товаров	135 на 1 тыс. человек
		непродовольственных товаров	308 на 1 тыс. человек
	Размер земельного участка, га	на 100 кв. м торговой площади, при торговой площади	
		до 20 кв. м	0,05 га на объект
		20-50	0,04 га на объект
		50-100	0,03 га на объект
		100-500	0,03 га на объект
		свыше 500	0,02 га на объект
		в зоне малоэтажной жилой застройки	0,2 га на объект
Предприятия общественного питания	Уровень обеспеченности, место	40 (8)* мест на 1 тыс. человек	
	Размер земельного участка, га	на 100 мест, при числе мест	
		до 100 мест	0,2 га на объект
		100-150	0,15 га на объект
		свыше 150 мест	0,1 га на объект
Предприятия бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочее место	9 (2)* рабочих мест на 1 тыс. человек	
	Размер земельного участка, га	на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест	
		10-50	0,1 га на объект
		50-150	0,05 га на объект
		свыше 150	0,03 га на объект
		в зоне малоэтажной жилой застройки	0,15 га на объект

Таблица 17 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов иного значения в области здравоохранения, торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование объекта иного значения	Наименование расчетного показателя объекта иного значения/единица измерения	Значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности объекта иного значения	
Аптечные организации	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	300
		зона застройки объектами индивидуалыюго жилищного строительства	600
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	500
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	800
Предприятия общественного питания	Уровень территориальюй доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	500
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	800
Предприятия бытового обслуживания	Уровень территориальной доступности для населения, м	**Пешеходная доступность:**	
		зона многоквартирной и малоэтажной блокированной жилой застройки	500
		зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства	800

5.11.2 Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых и общественно-деловых зонах

Расчетные показатели минимально допустимых расстояний между зданиями, строениями и сооружениями, размещаемыми в жилых и общественно-деловых зонах

1. Расчетные показатели минимально допустимого расстояния между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях установлены на основании положений пунктов 2.12*, 2.13, 2.19*, 3.1 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:

1) между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа следует принимать расстояние (в метрах) не менее 15 м, а высотой 4 этажа и выше - не менее 20 м; между длинной стороной жилого здания и торцом жилого здания с окнами из жилых комнат, этажностью 2,3,4, следует принимать расстояние не менее 15 м;

2) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям следует принимать не менее 6 метров;

3) в зонах малоэтажной жилой застройки расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям (в метрах) следует принимать не менее:

- от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированного типа - 3,0 м;
- от построек для содержания скота и птицы - 4,0 м;
- от бани, гаража и других построек - 1,0 м;
- от стволов высокорослых деревьев - 4,0 м;
- от стволов среднерослых деревьев - 2,0 м;
- от кустарника - 1,0 м.

4) расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - не менее 12 м;
- для отдыха взрослого населения - не менее 10 м;
- для занятий физкультурой - 10 м;
- для хоккейных и футбольных площадок - не менее 40 м;
- для занятий теннисом - 10 м;
- для хозяйственных целей - не менее 20 м;
- для выгула собак - не менее 40 м.

5) расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых следует принимать не менее 20 м, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м. Расстояния от площадок для сушки белья не нормируются;

6) расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой следует принимать не менее 20 метров;

7) Сараи для скота и птицы, размещаемые в пределах селитебной территории, должны содержать не более 30 блоков; их следует предусматривать на расстоянии (в метрах) от окон жилых помещений дома, при количестве блоков:

- до 2 блоков - 15 м;
- от 3 до 8 блоков - 25 м;
- от 9 до 30 блоков - 50 м.

Площадь застройки сблокированных хозяйственных построек для содержания скота и птицы в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами следует принимать не более 800 кв. м.

8) расстояние до водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения следует принимать не менее:

- от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и иных источников загрязнения - 50 м;
- от магистралей с интенсивным движением транспорта - 30 м.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня плотности застройки общественно-деловых зон

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня плотности застройки общественно-деловых зон приведены, исходя из анализа действующей градостроительной документации, сложившейся ситуации и носят рекомендательный характер.

3. Расчетные показатели плотности застройки общественно-деловых зон зданиями различного функционального назначения, следует принимать с учетом сложившейся планировки и застройки и в соответствии со значениями, приведенными ниже (Таблица 18).

Таблица 18 Расчетные показатели минимально допустимого уровня плотности застройки общественно-деловых зон зданиями различного функционального назначения

Здания, строения и сооружения, размещаемые в общественно-деловых зонах	Плотности застройки (тыс. м2 общ. пл./га)	
	на свободных территориях	при реконструкции
Общественный центр	6	7
Административно-деловые объекты	4	5
Социально-бытовые объекты	3	4
Объекты торгового назначения и общественного питания	2	3
Культурно-досуговые объекты	2	3

5.11.3 В области автомобильных дорог местного значения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями для хранения легкового автотранспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности данных сооружений для населения, установлены на основании пунктов 6.33 и 6.39 СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", исходя из климатических условий, а так же с целью упорядочения системы хранения личного транспорта, создания благоприятной и комфортной среды для жителей города Мегиона. Расчетные показатели минимально допустимого уровня размеров земельных участков, необходимых для размещения сооружений каждого типа, в том числе подземных и надземных гаражей различной этажности, определены на основании анализа типовых проектов.

Таблица 19 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения сооружениями для хранения легкового автотранспорта

Наименование объекта иного значения	Наименование расчетного показателя объекта иного значения/единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами иного значения	
Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Уровень обеспеченности гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей ,%	100% от расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей	
	Уровень обеспеченности открытыми стоянками для временного хранения легковых автомобилей, %	Не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:	
		жилые районы	35
		промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	15
		общегородские и специализированные центры	5
		зоны массового кратковременного отдыха	15
	Размер земельного участка гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости, кв. м/машино-место	одноэтажных	30
		двухэтажных	20
		трехэтажных	14
		четырехэтажных	12
		пятиэтажных	10
		наземных стоянок	25

Таблица 20 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений для хранения легкового автотранспорта для населения

Наименование объекта иного значения	Наименование расчетного показателя объекта иного значения/единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами иного значения
Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Пешеходная доступность к гаражам и открытым стоянкам для постоянного хранения, м	не более 800 в условиях реконструкции существующей застройки - не более 1500

5.11.4 В области связи и информатизации

1. Согласно статье 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи.

2. С целью рационального использования территории устанавливаются расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения антенно-мачтовых сооружений (АМС) в соответствии с СН 461-74 "Нормы отвода земель для линий связи" - 0,3 га.

6 ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ И ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

6.1 Общие требования к составу и содержанию генерального плана

1. Генеральный план - документ территориального планирования, определяющий планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения.

2. Целью разработки генерального плана (внесения изменений в генеральный план) является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Положения генеральных планов являются основой для комплексного решения вопросов:

- организации планировочной структуры;
- территориального, инфраструктурного и социально - экономического развития территорий;
- разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон;
- определения зон инвестиционного развития.

3. Основные задачи генерального плана городского округа:

- выявление проблем градостроительного развития территории и внесение изменений в действующий генеральный план, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- установление перечня объектов местного значения городского округа, планируемых к размещению на территории муниципального образования;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития городского округа, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов публичной власти;
- внесение изменений в функциональное зонирование территории муниципального образования;
- установление границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- создание электронного генерального плана с учётом требований к формированию ресурсов ИСОГД.

4. Подготовка генерального плана городского округа осуществляется применительно ко всей территории такого городского округа.

5. При разработке генерального плана учитываются:

- особенности городского округа, в том числе: численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;
- значение городского округа в системе расселения и административно-территориальном устройстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, страны в целом;
- особенности существующих типов жилой застройки, а также наиболее востребованных на период разработки генерального плана;
- состояние инженерной и транспортной инфраструктур, направления их модернизации;
- природно-ресурсный потенциал территории;
- природно-климатические, национальные и иные особенности.

6. Содержание генеральных планов определено ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект генерального плана содержит основную часть, подлежащую утверждению, и материалы по обоснованию проектных решений.

7. Генеральный план содержит:

1) положение о территориальном планировании;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа;

3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа;

4) карту функциональных зон городского округа.

8. Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

9. На картах соответственно отображаются:

- планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа;

- границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа;
- границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

10. В целях утверждения генеральных планов осуществляется подготовка соответствующих материалов по обоснованию их проектов в текстовой форме и в виде карт.

11. Материалы по обоснованию проектов генеральных планов в текстовой форме оформляются в виде пояснительной записки и содержат:

- сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения городского округа;
- обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;
- оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий;
- утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
- перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

12. На картах в составе материалов по обоснованию проектов генеральных планов городских округов отображаются:

- границы городского округа;
- границы существующих населенных пунктов, входящих в состав городского округа;
- местоположение существующих и строящихся объектов местного значения городского округа;
- особые экономические зоны;
- особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- территории объектов культурного наследия;
- зоны с особыми условиями использования территорий;
- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения.

13. Графические материалы по обоснованию решений генерального плана в границах муниципального образования выполняются в масштабах М 1: 25 000; М 1: 10 000; М 1: 5 000 в зависимости от численности населения городского округа, площади территории муниципального образования, уровня развития муниципальной инфраструктуры.

Графические материалы по обоснованию решений генерального плана в границах населенного пункта выполняются в масштабах М 1: 10 000; М 1: 5000; М 1: 2 000, в зависимости от численности населения населенного пункта, площади его территории и интенсивности её градостроительного освоения.

Масштабы и содержание графических материалов могут уточняться заказчиком в задании на разработку генерального плана, а также разработчиком в процессе проектирования при условии согласования с заказчиком.

14. Первоочередные градостроительные мероприятия по реализации генерального плана городского округа осуществляются путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными администрацией городского округа и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами администрации городского округа, или в установленном администрацией городского округа порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

6.2 Общие требования к составу и содержанию правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки определяются как доку-

мент градостроительного зонирования, который утверждается решением Думы города Мегиона и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Основанием для разработки правил землепользования и застройки является решение главы местной администрации о подготовке правил землепользования и застройки.

2. Целями разработки правил землепользования и застройки являются:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Задачами разработки правил землепользования и застройки являются:

- градостроительное зонирование;
- определение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- определение предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- определение ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Состав правил землепользования и застройки должен соответствовать статье 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включать:

- порядок применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;
- карту градостроительного зонирования;
- градостроительные регламенты.

5. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

6. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Градостроительное зонирование представляет собой процесс и результат подразделения территорий в границах муниципального образования в зависимости от их функционального использования на зоны, для каждой из которых определяется градостроительный регламент, устанавливающий виды и параметры разрешенного градостроительного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах территориальной зоны. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.

7. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия. Границы указанных зон могут отображаться на отдельных картах.

8. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. При градостроительном зонировании в правилах землепользования и застройки применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Согласно ст. 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

10. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

5) иные показатели.

11. При разработке правил землепользования и застройки должна быть использована ранее утвержденная градостроительная документация:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации (при наличии);
- Схемы территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (при наличии);
- Генеральный план городского округа;
- Документация по планировке территории;
- Правила землепользования и застройки городского округа (при наличии ранее утвержденных).

Продолжение в следующем номере.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 04 декабря 2014 г. №2937

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ24.07.2014 №1779 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРИЁМ ЗАЯВЛЕНИЙ, ПОСТАНОВКА НА УЧЁТ И ЗАЧИСЛЕНИЕ ДЕТЕЙ В ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, РЕАЛИЗУЮЩИЕ ОСНОВНУЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ДЕТСКИЕ САДЫ)"

Во исполнение Федеральных законов от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", распоряжения Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р "Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде", Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.07.2013 №68-оз "Об образованиив Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", постановления администрации города от 26.03.2014 №822 "Об утверждении Перечня муниципальных услуг городского округа город Мегион в рамках реализации Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг":

1.Внести следующие изменения в административный регламентпо предоставлению муниципальной услуги "Приём заявлений, постановка на учёт и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)", утверждённый постановлением администрации города от 24.07.2014 №1779:

1.1.Пункт 2.3. дополнить подпунктом 2.3.1.: "2.3.1.При постановке детей дошкольного возраста на учет в очередь на получение места в МАДОУ и МБДОУ заявителю выдается уведомление о постановке ребёнка на учёт по форме, согласно приложению 3.".

1.2.Пункт 2.4. дополнить подпунктом 2.4.3.: "Уведомление о постановке ребёнка на учёт по заявлению, представленному при личном обращении выдаётся заявителю в момент обращения.".

1.3.Приложение 3 к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Приём заявлений, постановка на учёт и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)"изложить в новой редакции,согласно приложению.

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальной политике Е.Н.Тюляеву.

А.А. КОБЗЕВ,
исполняющий обязанности главы администрации города

Приложение к постановлению администрации города
от 04.12.2014 № 2937

Уведомление о постановке в очередь в дошкольное ОУ
Обращение
Тип обращения: Заявление на зачисление/постановку в очередь в дошкольное ОУ
Зарегистрировано:
Статус: Очередник
Заявитель:
Паспорт:
Проверены данные заявителя:
Возраст на:
Возрастные группы на:
Возрастные категории:
Программа обучения:
Специализация по здоровью:
Искать ночные группы:
Искать группы кратковременного пребывания:
Предлагать временное зачисление:
Искать/предлагать ближайшие:
Адрес:
Телефон:
Электронная почта:
Предпочтительный способ связи:
Дополнительная информация:
Список ДОУ
Порядок предпочтения Наименование ОУ

Номера в очереди

Территориальная единица (район/мкр./ОУ)	Позиция в очереди в указанной возрастной категории (без учета специализации группы)	Специализация

Список детей

ФИО ребенка	Свидетельство о рождении	Данные проверены	Проверил	ФИО родителя	Паспорт	Тип родства

Даю согласие на обработку персональных данных

Заявитель:_____/_____

Сотрудник:_____/_____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 04 декабря 2014 г. №2947

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 01.11.2010 №1669 "О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЭКСПЕРТНОЙ ОЦЕНКИ ПОСЛЕДСТВИЙ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РЕКОНСТРУКЦИИ, МОДЕРНИЗАЦИИ, ИЗМЕНЕНИИ НАЗНАЧЕНИЯ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ"

В связи с организационно-кадровыми изменениями в администрации города внести в приложение 1 к постановлению администрации города от 01.11.2010 №1669 "О комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей" следующие изменения:

1.Состав комиссии изложить в новой редакции, согласно приложению.

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальной политике Е.Н.Тюляеву.

А.А. КОБЗЕВ,
исполняющий обязанности главы администрации города

Приложение к постановлению администрации города
от 04.12.2014 № 2947

СОСТАВ
комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей

Заместитель главы администрации по социальной политике, председатель комиссии.

Директор департамента образования и молодежной политики администрации города, заместитель председателя комиссии.

Начальник управления опеки и попечительства, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Начальник управления физической культуры и спорта администрации города.

Начальник управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города.

Директор юридического департамента администрации города

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города.

Директор департамента экономической политики администрации города.

Заместитель председателя Думы города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 05 декабря 2014 г. №2950

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.02.2014 №381 "О ПОРЯДКЕ УВЕДОМЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ СЛУЖАЩИМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА ГЛАВУ ГОРОДА О НАМЕРЕНИИ ВЫПОЛНЯТЬ ИНУЮ ОПЛАЧИВАЕМУЮ РАБОТУ"

В связи с изменениями в уставе города Мегиона, в штатном расписании администрации города:

1.Внести изменение в постановление администрации города от 17.02.2014 №381 "О Порядке уведомления муниципальными служащими администрации города Мегиона главу города о намерении выполнять иную оплачиваемую работу":

1.1.В наименовании постановления и далее по всему тексту постановления слова "…главу города…" заменить словами "…главу администрации города…"

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3.Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента кадровой политики администрации городаА.В.Ясиновскую.

А.А. КОБЗЕВ,
исполняющий обязанности главы администрации города

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 05 декабря 2014 г. №2951

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 15.06.2012 №588 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА, ПОСЛЕ УВОЛЬНЕНИЯ С КОТОРЫХ, В ТЕЧЕНИЕ ДВУХ ЛЕТ ГРАЖДАНЕ ИМЕЮТ ПРАВО ЗАМЕЩАТЬ НА УСЛОВИЯХ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА ДОЛЖНОСТИ В ОРГАНИЗАЦИЯХ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЯТЬ В ДАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТУ В ТЕЧЕНИЕ МЕСЯЦА СТОИМОСТЬ БОЛЕЕ СТА ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ НА УСЛОВИЯХ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА, ЕСЛИ ОТДЕЛЬНЫЕ ФУНКЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО (АДМИНИСТРАТИВНОГО) УПРАВЛЕНИЯ ДАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВХОДИЛИ В ЕГО ДОЛЖНОСТНЫЕ (СЛУЖЕБНЫЕ) ОБЯЗАННОСТИ, С СОГЛАСИЯ КОМИССИЯ ПО УРЕГУЛИРОВАНИЮ КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА"

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 №273-ФЗ "О противодействии коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2010 №925 "О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона "О противодействии коррупции":

1.Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 15.03.2012 №588 "Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы администрации города Мегиона, после увольнения с которых, в течение двух лет граждане имеют право замещать на условиях трудового договора должности в организациях и (или) выполнять в данной организации работу в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора, если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организации входили в его должностные (служебные) обязанности, с согласия комиссия по урегулированию конфликта интересов в администрации города Мегиона":

1.1.Дополнить пункт 1 Перечня должностей муниципальной службы администрации города Мегиона, после увольнения с которых, в течение двух лет граждане имеют право замещать на условиях трудового договора должности в организациях и (или) выполнять в данной организации работу в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора, если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организации входили в его должностные (служебные) обязанности, с согласия комиссии по урегулированию конфликта интересов в администрации города Мегиона словами:

"глава администрации города.".

1.2.В пункте 1 Перечня должностей муниципальной службы администрации города Мегиона, после увольнения с которых, в течение двух лет граждане имеют право замещать на условиях трудового договора должности в организациях и (или) выполнять в данной организации работу в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового договора, если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организации входили в его должностные (служебные) обязанности, с согласия комиссия по урегулированию конфликта интересов в администрации города Мегиона слова "...заместитель главы города..." заменить словами "...заместитель главы администрации города...".

1.3.Добавить Перечень должностей муниципальной службы администрации города Мегиона, после увольнения с которых, в течение двух лет граждане имеют право замещать на условиях трудового договора должности в организациях и (или) выполнять в данной организации работу на условиях гражданско-правового договора, если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организации входили в его должностные (служебные) обязанности, с согласия комиссия по урегулированию конфликта интересовв администрации города Мегиона пунктами 4-5 следующего содержания:

4."Должности отнесенные Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.07.2011 №97-оз "О реестре должностей муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", в соответствии с распоряжением администрации города от 14.07.2009 №828-к "Об утверждении перечня наименований должностей муниципальной службы, учреждаемых для обеспечения полномочий администрации города Мегиона" к старшей группе должностей муниципальной службы:

главный специалист службы по кадровому делопроизводству и обеспечению функциональных полномочий руководства администрации города департамента кадровой политики;

главный специалист службы по муниципальным вопросам департамента кадровой политики;

главный специалист отдела торгов департамента муниципального заказа;

главный специалист отдела запроса котировок департамента муниципального заказа;

ведущий специалист отдела запроса котировок департамента муниципального заказа;

главный специалист службы формирования муниципального заказа департамента муниципального заказа;

главный специалист экспертно-аналитической службы департамента муниципального заказа;

главный специалист отдела труда департамента экономической политики;

главный специалист отдела регулирования тарифов (цен) муниципальных преддприятий и учреждений департамента экономической политики;

главный специалист отдела регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса департамента экономической политики;

главный специалист отдела по развитию потребительского рынка и поддержке предпринимательства;

главный специалист отдела исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства;

главный специалист службы градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства;

главный специалист отдела экономического учета управления по бюджетному учету;

главный специалист отдела доходов департамента финансов;

главный специалист отдела бюджетного планирования и финансирования департамента финансов;

главный специалист отдела казначейского исполнения управления по бюджетному учету и отчетности департамента финансов;

главный специалист отдела по обеспечению предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования департамента образования и молодежной политики;

главный специалист службы по бухгалтерскому учету и отчетности департамента муниципальной собственности;

главный специалист службыаренды муниципальной собственности и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы аренды муниципальной собственности и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

главный специалист службы формирования и управления муниципальной собственностью и экономическому анализу управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы формирования и управления муниципальной собственностью и экономическому анализу управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

главный специалист службы по учету нуждающихся в жилье и жилищными субсидиями управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

главный специалист службы по реализации жилищных программ и распределению жилых помещений управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы по реализации жилищных программ и распределению жилых помещений управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы по учету нуждающихся в жилье и жилищными субсидиями управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности;

главный специалист отдела земельно-имущественных отношений управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист отдела земельно-имущественных отношений управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности;

главный специалист отдела по транспортному обслуживанию, содержанию дорого, благоустройству, транспорту и связи управления жилищно-коммунального комплекса;

главный специалист отдела по энергосбережению и повышению энергетической эффективности управления жилищно-коммунального комплекса;

главный специалист отдела ЗАГС;

главный специалист отдела по выявлению и учету граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства управления опеки и попечительства;

ведущий специалист отдела по выявлению и учету граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства управления опеки и попечительства;

главный специалист отдела по защите прав и законных интересов граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства подопечных управления опеки и попечительства;

главный специалист отдела внутреннего финансового контроля.

5.Должности отнесенные Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.07.2011 №97-оз "О реестре должностей муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", в соответствии с распоряжением администрации города от 14.07.2009 №828-к "Об утверждении перечня наименований должностей муниципальной службы, учреждаемых для обеспечения полномочий и администрации города Мегиона" к младшей группе должностей муниципальной службы:

специалист 1 категории управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности.".

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента кадровой политики администрации городаА.В.Ясиновскую.

А.А. КОБЗЕВ,
исполняющий обязанности главы
администрации города

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 05 декабря 2014 г. №2953

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 15.08.2013 №1925 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЛИЦОМ, ЗАМЕЩАЮЩИМ ДОЛЖНОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД МЕГИОН, СВЕДЕНИЙ О СВОИХ РАСХОДАХ, А ТАКЖЕ О РАСХОДАХ СВОИХ СУПРУГИ (СУПРУГА) И НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ"

В соответствии с указами Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 №460 "Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации", от 23 июня 2014 №453"О внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции" внести в постановление администрации города от 15.08.2013 №1925"Об утверждении Порядка представления лицом, замещающим должность муниципальной службы в городском округе город Мегион, сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей" изменения:

1.1. В пункте 3 Порядка представления лицом, замещающим должность муниципальной службы в городском округе город Мегиона, сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей слова "...по форме справки согласно приложению к настоящему Порядку..." заменить словами "...по форме справки о расходах, доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, утверждённой Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 №453 "Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации".

1.2.Приложение к Порядку представления лицом, замещающим должность муниципальной службы в городском округе город Мегион, сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей считать утратившим силу.

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3.Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2015 года.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента кадровой политики администрации городаА.В.Ясиновскую.

А.А. КОБЗЕВ,
исполняющий обязанности главы
администрации города

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 05 декабря 2014 г. №2952

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.05.2013 №1115 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОН, ПРИ НАЗНАЧЕНИИ НА КОТОРЫЕ ГРАЖДАНЕ И ПРИ ЗАМЕЩЕНИИ КОТОРЫХ, МУНИЦИПАЛЬНЫЕ СЛУЖАЩИЕ ОБЯЗАНЫ ПРЕДОСТАВЛЯТЬ СВЕДЕНИЯ О СВОИХ РАСХОДАХ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, СВОИХ СУПРУГИ (СУПРУГА) И НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ"

В связи с кадровыми изменениями, внести изменения в постановление администрации города от 17.05.2013 №1115 "Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации города Мегион, при назначении на которые граждане и при замещении которых, муниципальные служащие обязаны предоставлять сведения о своих расходах, а также сведения о расходах, своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей":

1.Изложить пункты 2.2. и 2.3. раздела 2 Перечня должностей муниципальной службы в администрации города Мегиона, при замещении которых муниципальные служащие обязаны предоставлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в новой редакции, согласно приложению.

2.Управлению информационной политики администрации города (О.А.Шестакова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4.Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента кадровой политики администрации города А.В.Ясиновскую.

А.А. КОБЗЕВ,
исполняющий обязанности главы
администрации города

Приложение к постановлению
администрации города
от 05 декабря 2014 г. №2952

ПЕРЕЧЕНЬ
должностей муниципальной службы в администрации города Мегиона, при замещении которых муниципальные служащие обязаны предоставлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

Раздел 2. Другие должности муниципальной службы в администрации города Мегиона, замещение которых связано с коррупционными рисками.

2.2. "Должности отнесенные Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.07.2011 №97-оз "О реестре должностей муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", в соответствии с распоряжением администрации города от 14.07.2009 №828-к "Об утверждении перечня наименований должностей муниципальной службы, учреждаемых для обеспечения полномочий администрации города Мегиона" к старшей группе должностей муниципальной службы:

главный специалист службы по кадровому делопроизводству и обеспечению функциональных полномочий руководства администрации города департамента кадровой политики;

главный специалист службы по муниципальным вопросам департамента кадровой политики;

главный специалист отдела торгов департамента муниципального заказа;

главный специалист отдела запроса котировок департамента муниципального заказа;

ведущий специалист отдела запроса котировок департамента муниципального заказа;

главный специалист службы формирования муниципального заказа департамента муниципального заказа;

главный специалист экспертно-аналитической службы департамента муниципального заказа;

главный специалист отдела труда департамента экономической политики;

главный специалист отдела регулирования тарифов (цен) муниципальных предприятий и учреждений департамента экономической политики;

главный специалист отдела регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса департамента экономической политики;

главный специалист отдела по развитию потребительского рынка и поддержке предпринимательства;

главный специалист отдела исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства;

главный специалист службы градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства;

главный специалист отдела экономического учета управления по бюджетному учету;

главный специалист отдела доходов департамента финансов;

главный специалист отдела бюджетного планирования и финансирования департамента финансов;

главный специалист отдела казначейского исполнения управления по бюджетному учету и отчетности департамента финансов;

главный специалист отдела по обеспечению предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования департамента образования и молодежной политики;

главный специалист службы по бухгалтерскому учету и отчетности департамента муниципальной собственности;

главный специалист аренды муниципальной собственности и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы аренды муниципальной собственности и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы формирования и управления муниципальной собственностью и экономическому анализу управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности;

главный специалист службы по учету нуждающихся в жилье и жилищными субсидиями управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

главный специалист службы по реализации жилищных программ и распределению жилых помещений управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы по реализации жилищных программ и распределению жилых помещений управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист службы по учету нуждающихся в жилье и жилищными субсидиями управления жилищной политики департамента муниципальной собственности;

главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности;

главный специалист отдела земельно-имущественных отношений управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности;

ведущий специалист отдела земельно-имущественных отношений управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности;

главный специалист отдела по транспортному обслуживанию, содержанию дорого, благоустройству, транспорту и связи управления жилищно-коммунального комплекса;

главный специалист отдела по энергосбережению и повышению энергетической эффективности управления жилищно-коммунального комплекса;

главный специалист отдела ЗАГС;

главный специалист отдела по выявлению и учету граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства управления опеки и попечительства;

ведущий специалист отдела по выявлению и учету граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства управления опеки и попечительства;

главный специалист отдела по защите прав и законных интересов граждан, нуждающихся в установлении опеки и попечительства подопечных управления опеки и попечительства;

главный специалист отдела внутреннего финансового контроля.

2.3.Должности отнесенные Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.07.2011 №97-оз "О реестре должностей муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", в соответствии с распоряжением администрации города от 14.07.2009 №828-к "Об утверждении перечня наименований должностей муниципальной службы, учреждаемых для обеспечения полномочий и администрации города Мегиона" к младшей группе должностей муниципальной службы:

специалист 1 категории управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности".

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона, от лица администрации города, информирует,

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 №57-ОЗ "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" право на однократное бесплатное получение в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов имеют право следующие категории граждан Российской Федерации, проживших на территории автономного округа не менее пяти лет:

1) граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) инвалиды;

3) граждане, имеющие трех и более детей;

4) лица, усыновившие (удочерившие) одного и более детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

5) ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, ветераны военной службы, ветераны государственной службы и ветераны труда, а также члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, на которых распространяются меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах";

6) лица, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные федеральными законами "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне", "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

7) члены семьи военнослужащего, погибшего (умершего), пропавшего без вести в период прохождения военной службы (сборов) как по призыву, так и по контракту в мирное время начиная с 3 сентября 1945 года (независимо от воинского звания и причин смерти, кроме случаев противоправных действий) либо умершего вследствие ранения, травмы, контузии, увечья или заболевания, полученного в период прохождения военной службы (сборов) и подтвержденного документами, независимо от даты смерти;

8) лица, имеющие звание "Почетный гражданин Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";

9) лица не старше 35 лет, постоянно проживающие в сельской местности, окончившие профессиональные образовательные организации и образовательные организации высшего образования, работающие в сфере сельскохозяйственного производства, в бюджетной сфере в сельских населенных пунктах;

10) молодые семьи, имеющие детей;

11) лица, на которых распространяются меры социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной социальной помощи и дополнительных мерах социальной помощи населению Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";

12) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

Для садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства земельные участки однократно бесплатно предоставляются в собственность следующим категориям граждан:

1) лица, имеющие среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, устанавливаемого Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (малоимущие граждане);

2) инвалиды;

3) граждане, имеющие трех и более детей;

4) лица, усыновившие (удочерившие) одного или двух детей либо являющиеся приемными родителями.

Граждане, относящиеся одновременно к нескольким категориям, имеют право для индивидуального жилищного строительства без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов бесплатно приобрести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, только один раз.

Под однократным бесплатным предоставлением в собственность земельного участка на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целях настоящей статьи понимается предоставление гражданину одного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, либо садоводства, либо огородничества, либо ведения личного подсобного хозяйства.

Земельные участки, предоставленные до 7 января 2012 года в аренду для индивидуального жилищного строительства вышеуказанным гражданам и принятым на учет в порядке, установленном настоящим Законом, могут быть переоформлены ими в собственность бесплатно во внеочередном порядке на основании заявлений. В этом случае право однократного бесплатного получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства считается использованным.

Для принятия на учет гражданин, желающий бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства, подает в уполномоченный орган соответствующее заявление с указанием оснований принятия его на учет.

К заявлению о принятии на учет прилагаются копии следующих документов:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина и проживающих с ним членов семьи, а также подтверждающие факт их совместного проживания в городском округе, городском или сельском поселении муниципального района автономного округа;

2) документ, подтверждающий отнесение гражданина к одной из категорий, указанных в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре";

3) документ, подтверждающий факт проживания гражданина в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре не менее пяти лет, предшествующих дате подачи заявления (в случае, если факт проживания в автономном округе не менее пяти лет не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации);

4) нотариально удостоверенная доверенность представителя гражданина (в случае, если заявление от имени гражданина, отнесенного к одной из категорий, указанных в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", подписывается и (или) подается представителем);

В случае подачи заявления лично копии документов для удостоверения их верности представляются с одновременным предъявлением оригиналов документов. Копии документов после проверки соответствия оригиналам заверяются лицом, их принимающим.

Предъявления оригинала документа не требуется в случае представления его копии, верность которой засвидетельствована нотариусом.

В случае подачи заявления путем направления почтовым отправлением верность прилагаемых к нему копий документов должна быть засвидетельствована нотариусом.

За справками обращаться в управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города, телефон 2-48-64.

СПИСОК
граждан, включенных в в Общий список кандидатов в присяжные заседатели суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от муниципального образования от муниципального образования г. Мегион

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество
1	Айбулатов Азамат Умалатович
2	Альметов Ильдар Ильсурович
3	Бабина Анна Владимировна
4	Берегой Григорий Иванович

СПИСОК
граждан, исключенных из Общего списка кандидатов в присяжные заседатели суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от муниципального образования от муниципального образования г. Мегион

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество
1	Блошенко Руслан Павлович
2	Иванайский Анатолий Анатольевич
3	Любанский Александр Александрович
4	Савин Олег Юрьевич

КСП СООБЩАЕТ

• **Контрольно-счётной палатой городского округа город Мегион проведена экспертизапроекта постановления администрации города Мегион "Об установлении норм расходов".**

Проект постановления разработан в соответствии с решением Думы города Мегиона от 31.10.2014 №452 "О порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления", который регулирует материально-техническое и организационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления города Мегиона.В соответствии с данным порядком, формирование потребностей в организационном обеспечении органов местного самоуправления и установление норм расходов органами местного самоуправления производится самостоятельно.

В ходе экспертизы рассмотрен перечень мероприятий, осуществляемый органами местного самоуправления в рамках своих полномочий при которых необходимо наличие утвержденных норм расходов. Обращено внимание на нецелесообразность обобщения норм расходов по разным видам проводимых мероприятий.

Кроме этого, проект постановления предусматривает утратусилы постановления администрации города Мегиона от 16.04.2012 №868 "Об установлении норм расходов".

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион экспертизыпредложено доработать представленный муниципальный правовой акт с учетом замечаний.

• **Контрольно-счётной палатой городского округа город Мегион проведена экспертизапроекта постановления администрации города Мегион"О внесении изменений в постановление администрации города от 23.04.2012 №909 "Об оплате труда и социальной защищенности лиц, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион".**

Проект Постановления разработан в соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 2статьи 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями), пунктом 4 статьи 86Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В ходе проведенной экспертизы установлено, что в представленном проекте Постановления предлагается внести измененив приложение 2 к постановлению администрации города от 23.04.2012 №909 "Об оплате труда и социальной защищенности лиц, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион", которое направлено на упорядочение оплаты труда работников занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион.

По итогам проведенной экспертизы, Контрольно-счетной палаты городского округа город Мегионустановлено, что проект муниципального правового акта соответствует установленным требованиям и возможен к применению.

• **Контрольно-счётной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города Мегион"О внесении изменений в постановление администрации города от 26.04.2012 №953 "О положении об оплате труда рабочих органов местного самоуправления городского округа город Мегион".**

Проект Постановления разработан в соответствии со статьями 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктом 2статьи 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями), пунктом 4 статьи 86Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В ходе проведенной экспертизы установлено, что в представленном проекте Постановления предлагается внести изменение в приложение к постановлению администрации города от 26.04.2012 №953 "О Положении об оплате труда рабочих органов местного самоуправления городского округа город Мегион", которое направлено на упорядочение оплаты труда рабочих органов местного самоуправления городского округа город Мегион.

По итогам проведенной экспертизы, Контрольно-счетной палаты городского округа город Мегионустановлено, что проект муниципального правового акта соответствует установленным требованиям и возможен к применению.

Мегионские Новости
Учредитель: Администрация города Мегиона
Главный редактор – Джамиля Мингалиевна ШАЙДУЛЛИНА. Тел.: 2-40-65
Газета издается МБУ ИА «Мегионские новости»
Адрес: ХМАО - Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Советская, 19.
E-mail: megnews@mail.ru
Адрес редакции: ХМАО - Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Советская, 19.
Электронная версия газеты на сайте Megion.ru
E-mail: megnews@mail.ru
Корреспонденты: 24-035, бухгалтерия: 2-40-42.
Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 2-40-42.
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, по ХМАО-Югре и ЯНАО. Регистрационный номер - ПИ №ТУ 72-00358 от 07.07.2011г. Индекс - 29392.
12+
Отпечатано: МУП «Редакция газеты «Варта», г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 11. Тел.: (3466) 61-32-46. Способ печати: офсетный. Подписание номера по графику: 08.12.2014 г., в 15.00. Фактически: в 16.30. Тираж 500 экз.