

«ГОРОД ПОЛУЧИТ ВТОРОЕ ДЫХАНИЕ» -

заверил журналистов президент компании «Славнефть» Ю. Суханов.



пресс – конференция

Телерадиокомпания «Югра»:

- Будет ли подписан договор о социальном партнерстве с администрацией города Мегиона?

Ю. Суханов, президент НГК «Славнефть»:

- Мы не против и готовы подписать такое соглашение! Но я не очень понимаю, что в нем можно зафиксировать, кроме завершений во взаимной любви и уважении? Компания «Славнефть» в полной мере платит налоги, положенные по закону. Кроме того, я считаю, мы несем достаточно серьезную ответственность за город, в котором живут работники нашего предприятия, и заинтересованы в комфортности их проживания. У нас есть свое видение того, как и в каком направлении следует развивать социальные условия жизни нефтяников, и, независимо от того, будет ли это прописано в договоре с городом или нет, мы будем выполнять свою социальную программу, согласовывая ее со своими акционерами, поскольку именно они утверждают, куда может быть направлен акционерный капитал.

Газета «Мегионские новости»:

- На встрече с рабочим коллективом несколько минут назад Вы говорили о значительном повышении заработной платы на предприятиях компании «Славнефть». Какую часть в повышении заработной платы составляют дополнительные ассигнования компании в фонд заработной платы и какую – экономия за счет сокращения численности? Есть устойчивое общественное мнение, что фонд заработной платы остался прежним, а зарплата оставшихся растет за счет «жертв».

Ю. Суханов, президент НГК «Славнефть»:

Невозможно определить, какую сумму денег на повышение зарплат работников «Мегионнефтегаза» дала компания, а какая сумма пришла от Ярославского НПЗ, от продавцов бензина... Компания это холдинг, и прибыль считается по всей компании. Так работает весь цивилизованный мир.

Формирование фонда заработной платы конкретного предприятия зависит от количества работающих на нем, их базовой зарплаты, производительности труда и уровня инфляции в государстве. Рост зарплат темпами, опережающими инфляцию, — принципиальная позиция компании.

Телерадиокомпания «Югра»:

- У меня два вопроса. Первый: Вы говорили, что у Вас есть свое видение развития Мегиона. Как часто оно совпадает или не совпадает с мнением руководства города? И второй: на встрече с трудовым коллективом Вам почти не задавали вопросов, по Вашим словам, то же самое происходит и на других предприятиях, например, на Ярославском нефтеперерабатывающем заводе. Как Вы думаете, почему? Может быть, люди боятся за свои рабочие места?

Ю. Суханов, президент НГК «Славнефть»:

Отношения с органами власти у нас следующие: иногда мы спорим по каким-то вопросам, иногда очень горячо, но главное, что мы достигаем общего мнения и в одном направлении двигаемся к общей цели. Результат есть - это самое главное. Что же касается вопросов. Если членов коллектива все удовлетворяет: заработная плата, производственные показатели, они уверены в своем будущем, то о чем спрашивать?

Газета «Мегионнефтегаз-вести»:

- Сегодня в Государственной Думе прорабатывается вопрос на введение так называемого налога на сверхдоходы. Как Вы думаете, чем это может обернуться для нефтедобывающих предприятий?

Ю. Суханов, президент НГК «Славнефть»:

- Я думаю, что такого налога не будет. К тому же, как бы ни назывались налоги: на сверхдоходы, природной рентой, существует формула изъятия прибыли у нефтедобытчиков, согласно которой всё, что они получают от продажи нефти свыше 20 долларов за баррель, уходит государству. И нам все равно, под видом каких налогов это будет происходить. Я не думаю, что Правительство не отдаст себе отчета, до какой степени можно отбирать деньги у нефтедобывающих компаний, и не ставит своей целью сделать так, чтобы они не смогли развиваться.

Телерадиокомпания «МИК»:

- Сейчас ряд структурных подразделений акционерного общества «Мегионнефтегаз» преобразуется в различного вида ООО, ЗАО и так далее. С чем это связано? И не является ли это скрытой формой сокращения численности рабочих мест?

Ю. Суханов, президент НГК «Славнефть»:

- Нет, скрытой формой сокращения численности работающих это не является. Мы просто упорядочили свой бизнес. Та работа, которую мы провели, позволила сделать бизнес более управляемым, более прозрачным и эффективным. Кроме того, уверяю, перспективные планы наращивания добычи предполагают, что работы будет много, и город обретет второе дыхание.

Газета «Мегионские новости»:

- В продолжение темы. Процесс преобразования структурных подразделений ОАО «СН-МНГ» в разного рода ООО проходит с нарушением трудовых прав работников. Не далее как сегодня к нам поступило два звонка о том, что людей, рассчитав с прежнего места работы, отправляют в очередной отпуск без выплаты «отпускных», объясняя это тем, что предприятие еще не заработало собственных средств. Как Вы можете это объяснить?

Ю. Шульев, генеральный директор ОАО «СН-МНГ»:

Официально заявляю, если где-то есть нарушения, я готов в каждом отдельном случае разобраться. И если сегодня «окрыленные» свободой генеральные директора дочерних предприятий «перегибают палку», мы немедленно будем предпринимать меры и беспредела не допустим.

А. Ломачинский, председатель Думы муниципального образования город Мегион:

- Позвольте спросить: раньше при уровне добычи в 12 миллионов тонн нефти мы знали, что извлекаемых запасов нефти в нашем регионе примерно на 40-50 лет. Исходя из этого, строилась перспектива города. Сегодня, когда уровень добычи достиг 17 миллионов, а планируется довести его до 22, можно ли говорить о долгосрочных планах развития города?

Р. Мухаметзянов, первый вице-президент НГК «Славнефть»:

- Я уже говорил, что новые технологии позволили увеличить нефтеотдачу пластов и извлечь ту нефть, которая при прежних технологиях была бы попросту потеряна. Кроме того, рост добычи будет непременно сопровождаться восполнением разведанных ресурсов, и на это мы планируем направить серьезные средства.

Т. АЛЕШИНА.

партийная жизнь

512381 ЗАДАЧИ СТАВИТ ВРЕМЯ

На прошлой неделе Политсовет Мегионского отделения Всероссийской партии «Единая Россия» провел свое очередное заседание. На нем выступил с докладом руководитель штаба избирательной кампании В.П. Бобровский. Он недавно принимал участие в работе Политсовета Ханты-Мансийского регионального отделения и поделился своими впечатлениями. В частности, как рассказал Виктор Николаевич, выступал секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» Александр Сидоров, который четко обрисовал задачи, которые предстоит решать партии. Одна из них — сотрудничество, налаживание контактов с другими партиями и организациями с тем, чтобы должным образом провести президентские выборы и прежде всего обеспечить явку людей на избирательные участки.

«Мы не можем влиять на выбор человека, — сказал секретарь Политсовета Мегионского отделения партии «Единая Россия» А.П. Чепайкин. — Это его право выбирать, за кого отдать свой голос. Но вести работу с людьми на предприятиях, разъясняя их обязанность выполнить гражданский долг, прийти на избирательные участки, — наша первоочередная задача. У наших людей достаточно высокая политическая активность. Об этом говорит сбор подписей в поддержку Владимира Путина — вместо планируемых 4500 их собрано 8000. Но это свидетельствует и о хорошей организаторской работе, проведенной членами партии».

Не обошли члены Политсовета и такую важную проблему как добровольные дружины. Эта форма участия общественности в охране правопорядка возрождается по инициативе главы муниципального образования Анатолия Чепайкина. Несмотря на небольшую численность (72 дружинника), отряд внес весомый вклад в охрану правопорядка в городе. Практика достойна продолжения. И об этом говорил член Политсовета, председатель Думы муниципального образования Александр Ломачинский: «Необходимо и дальше привлекать горожан к участию в ДНД. Только лишь силами милиции порядок в городе не навести. И чем больше будет вовлечено людей в народную дружину, тем спокойнее будут чувствовать себя горожане на наших улицах». Было решено создать городской штаб ДНД, возглавил который А.И. Щотковский — начальник отдела по ГО и ЧС.

Политсоветом был утвержден состав городского избирательного штаба партии «Единая Россия» по выборам Президента РФ в количестве 5 человек. Утвердили и протокол о создании в Думе муниципального образования город Мегион фракции партии «Единая Россия», в которую вошли депутаты Александр Ломачинский, Степан Берегой и Ирина Горбачева.

И. БОЙКО.

ПОПРАВКА

В графике приема граждан по личным вопросам следует читать: Конищев Е.А. - зам. главы муниципального образования, председатель Комитета по информационным ресурсам и защите информации.

14 марта – выборы Президента РФ

Решение территориальной избирательной комиссии муниципального образования город Мегион от 26 января 2004 года №5

О СРОКАХ ПРИЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ФОРМИРОВАНИЮ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ

В соответствии со ст. 15 Федерального закона от 10.01.03 №19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия

РЕШИЛА:

1. Установить срок приема предложений по формированию составов участковых избирательных комиссий с 27 января по 10 февраля 2004 года.

2. Предложения по составу комиссий направлять в территориальную избирательную комиссию в указанные сроки (кабинет ТИК №102, 1 этаж, здание администрации муниципального образования по ул. Нефтяников, 8).

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

Ю.Ф.ГУСЕЙН-ЗАДЕ, председатель ТИК.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МЕГИОН ПО ВЫБОРАМ ПРЕЗИДЕНТА РФ

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 87 ЦЕНТР – ДК «ПРОМЕТЕЙ»

ул. Сутормина: 2, 4, 6, 8, 10
ул. Ленина: 4, 4/1, 4/2, 6, 6/1,
6/2, 8, 10, 12, 14.
ул. Кузьмина: 2.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 88 ЦЕНТР – НАЧАЛЬНАЯ ШКОЛА СОШ №1 (БЫВШЕЕ ПТУ)

ул. Ленина: 3, 3а, 11, 13, 13а,
5а, 5
ул. Строителей: 2, 2/1, 2/2,
2/3; 4; 6
ул. Львовская: 1а, 3, 3а, 4, 5а,
6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11
ул. Советская: 2; 4, 4а, 10б,
10/1, 11а, 12, 12а, 14, 14а, 15, 16,
17, 18, 20, 21, 22, 24, 25а, 27, 27а,
29
ул. Гагарина: 3
ул. Нефтеразведочная: 14, 16,
16а.
ул. Мира: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
ул. Свободы: 2 (общежитие).

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 89 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 4

ул. Сутормина: 12 (корп. 1), 12
(корп. 2), 14, 16
ул. Строителей: 1, 1/1, 3; 3/2,
3/3, 3/4, 3/5
ул. Геологов: 1.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 90 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 4

ул. Строителей: 5/2, 5/3, 7, 7/1,
7/2, 7/3, 7а, 9/2, 9/3, 9а, 11,
11/2, 11/3, 11/4, 19
проспект Победы: 24; 26; 28
МАТП: 2730, 2734/1, 2735, МАТП
(общежитие)
ул. Новая, балки: 2839, 2840, 2841,
2831; ж/д 22
ул. Новая: 3, 11, 13, 14, 15, 16,

17, 18, 19, 20, 21, 23, 23а, 24, 25,
25а, 26, 28, 29, 30, 33, 55
МКС, балки: 1133, 1147

ул. Подгорная: б/н; 8а; 2362,
2365, 2366, 2377, 2378, 2381, 2383,
2384, 2385, 2386, 2390, 2391, 2393,
2395, 2396, 2398, 2399, 2399/1,
2400, 2402, 2403, 2405, 2405/1,
2407/1, 2410, 2418, 2419, 2421,
2424, 2434, 2434/1, 2435, 2437,
2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444,
2444/1, 2445, 2450, 2460, 2462,
2466, 2467, 2468, 2469

ул. Подгорная: 9, 12, 19, 20, 23,
24, 25, 27, 28, 29, 29-а, 31

РЭБ флота: 2843, 2845, 2846,
2847/1, 2848, 2849, 2851, 2855,
2857, 2858, 2859, 2860, 2865, 2870,
2872, 2874

ул. Северная: 3, 4; 16; 18; 20; 2105,
2106, 2107, 2108, 2110, 2117, 2119,
2120, 2121, 2137

ул. Колхозная: 2045, 2061, 2065
ул. Колхозная: 3, 35, 38, 39, 40,
42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51,
52, 54, 55, 56, 57, балок 87

СМУ-11: 2246, 2249, 2250, 2254, 2256,
2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2265,
2266, 2269, 2270, 2271, 2274, 2277,
2277/1, 2285, 2286, 2288, 2289/1,
2291, 2292, 2294, 2296, 2297, 2300/1

УМ-2: 2163, 2164, 2171, 2175, 2176,
2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2189,
2190, 2191, 2206, 2210, 2212, 2213,
2214, 2216, 2217, 2218, 2219, 2221,
2222, 2226, 2227, 2228, 2228/1,
2229/1, 2231, 2233, 2236/1, 2236/2,
2240

РЭБ МТПС: 2877, 2880, 2881,
2882, 2883, 2885, 2886, 2887, 2890,
2893, 2894, 2898, 2899, 2902, 2904,
2905

МГС, бамовские дома №1, №2
РСУ, общежитие, общежитие
ТЭЦ «Южная», ул. Южная, 3/1; об-
щежитие «Вахта 40», ул. Южная,
15/1

УПТК треста МНС (б/н)
БПТОиКО, бамовский дом №1
Южная промзона (вертолетная
площадка): 2304, 2306, 2306/1,
2307/1, 2308, 2309, 2310, 2311,
2311/2, 2312, 2312/1, 2314, 2315,
2316, 2316/1, 2319, 2320, 2323,
2324, 2325, 2326, 2330/1, 2333,
2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2347,
2349, 2349/1

ул. Дружбы: 9, 13, 21, 49
ул. Лесная: 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11,
балок 2795

ул. Нагорная: 1, 2, 5, 13, 17, 18,
20, 20а, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28,
29, 30, 32.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 91 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 2

ул. Губкина: 17
пр. Победы: 2, 4, 8, 10
Гидропартия: балки 1766,
1770/5, 1770/6, 1770/7, 1770/8
Сейсмопартия: бамовские дома №
1, 2, 3,
балки: 1743, 1743/1, 1751/1,
1751/2

УМ-10: бамовские дома №1, 2,
балки: 1148, 1155, 1156, 1159,
1165, 1166, 1168, 1169, 1170, 1171,
1175, 1177, 1179, 1184, 1186, 1188,
1189, 1195, 1199, 1200, 1202, 1208,
1209, 1212, 1213, 1220, 1225, 1226,
1227, 1230, 1232, 1235, 1236, 1237,
1258

СУ-49: бамовский дом №1,
балки: 1342, 1349, 1351, 1351/1,
1352, 1354, 1358, 1359, 1359/1,
1360

«Энергонефть»: 1091, 1094, 1096,
1098, 1100, 1101, 1107, 1109, 1110,
1114, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120,
1121, 1122

СУ-2, СУ-14: 1249, 1251, 1252,
1254, 1256, 1257, 1262, 1263, 1267,
1268, 1268/1, 1271, 1272, 1275,
1276, 1277, 1278/2, 1280,
1286/1, 1286/2, 1287, 1289, 1290,
1292, 1294, 1301, 1302, 1304, 1306,
1312, 1312/1, 1316, 1318, 1319,
1320, 1324, 1325, 1326, 1327, 1331,
1332, 1334, 1335, 1336, 1337
ПММК-4: 1364, 1370, 1371, 1372,
1377, 1379, 1380, 1382, 1384,
1384/1, 1385, 1386, 1387, 1388,
1389, 1390, 1391

МУ-18: балки 1395, 1396, 1399,
1400, 1401, 1401/1, 1402/1,
1402/2, 1411, 1412, 1413, 1414,
1417, 1418, 1419, 1424, 1425, 1427,
1431, 1433, 1435, 1436, 1439, 1440,
1442, 1443, 1444, 1446, 1449, 1450,
1451, 1456, 1458, 1459, 1461, 1464,
1465, 1465/1, 1466, 1468, 1469/1,
1471, 1473, 1476, 1478, 1479, 1480,
1482, 1483, 1484, 1485, 1489, 1490,
1491, 1492, 1494, 1495, 1496, 1499,
1500, 1502, 1504, 1505, 1506, 1507,
1508

балки в 1 мкр: 1773, 1773/1,
1776, 1777, 1778, 1779, 1781, 1782,
1784, 1785, 1786, 1787, 1789, 1793,
1794, 1794/1, 1797, 1798, 1799,
1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805,
1806, 1808, 1810, 1812, 1814, 1815,

1820, 1820/1, 1821, 1822, 1824,
1826, 1829, 1830, 1834, 1838, 1841,
1845, 1846, 1850, 1855, 1856, 1858,
1859, 1860, 1861, 1863, 1866,
1868, 1868/1, 1868/2, 1869, 1870,
1871, 1872, 1873, 1875, 1876, 1877,
1885/1, 1886, 1888, 1890, 1892,
1896, 1897, 1897/1, 1902, 1903,
1904, 1905/2, 1907, 1914, 1914/1,
1915, 1916, 1920, 1921, 1923,
1927, 1928, 1929, 1930, 1931,
1931/1, 1935/2, 1937, 1938/1,
1940, 1942, 1943, 1944, 1945,
1947, 1948, 1950, 1951, 1954,
1955, 1956, 1958, 1959, 1960,
1961, 1963, 1964, 1965, 1968,
1969, 1970, 1972, 1975, 1976,
1989, 1989/1, 1991, 1993,
1993/1, 1994, 1995, 1995/2, 1996,
1997, 1999/1, 1999/2

балки 2 мкр.: 2612, 2613,
2615, 2617, 2634, 2635, 2636,
2636/1, 2639, 2641, 2645,
2647, 2648, 2650, 2651, 2660,
2664, 2671, 2675, 2675/1, 2677,
2678, 2682.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 92 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 2

ул. Заречная: 14, 14/1, 16,
16/2, 16/3, 18, 35

АБ-12, балки: 1520, 1521, 1523,
1526/1, 1528, 1529, 1530, 1533,
1536, 1538, 1539, 1540, 1544,
1547, 1549, 1552, 1556, 1561,
1571, 1575, 1576, 1581, 1583,
1584, 1591, 1592, 1593, 1611,
1613, 1616, 1617, 1618, 1622,
1622/1, 1623, 1624, 1624/2, 1625,
1625/1, 1626, 1627, 1628, 1629,
1630, 1633, 1633/1, 1635, 1636,
1639, 1653, 1656, 1666, 1670,
1672/1,

бамовские дома: №1, 2, 3, 4, 5,
6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 14а, 15, 16,
17, 18, 19, 20, 21

с/х «Заря», общежития: № 1,
2, 3, 4

ул. Совхозная, балки: 1673,
1674, 1675, 1676/1, 1677, 1679,
1680, 1682, 1683, 1685, 1688,
1691, 1695, 1698, 1700, 1701,
1704, 1705, 1713/1, 1715, 1717,
1719, 1722/1, 1722, 1723, 1724,
1726, 1728, 1729, 1730, 1731,
1735, 1735/1, 1736, 1737, 1740.

(Продолжение на стр. 7).

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Распоряжение главы муниципального образования от 12.01.2004 г. №04

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Руководствуясь п.2, ст.1, абзацем 7 Федерального закона от 06 мая 2003 года № 52-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «Об основах федеральной жилищной политики» и другие законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования системы оплаты жилья и коммунальных услуг», в соответствии с методикой определения региональных нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 15 апреля 2002 года № 187-рп, и в связи с необходимостью регулирования нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства различных категорий зданий:

1. Утвердить с 1 января 2004 года нормативы потребления коммунальных услуг на территории муниципального образования город Мегион согласно приложениям 1, 2.

2. Установить с 1 января 2004 года социальные нормативы потребления электроэнергии по жилому фонду на террито-

рии муниципального образования согласно приложению 3.

3. Всем предприятиям, обслуживающим городское хозяйство и оказывающим коммунальные услуги населению, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, руководствоваться утвержденными нормативами при расчетах с населением при определении потребности в жилищных субсидиях и для расчетов тарифов по видам услуг.

4. Считать утратившим силу распоряжение главы местного самоуправления от 09 декабря 2002 года № 1434 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возлагается на заместителя главы муниципального образования по вопросам ЖКХ и транспорту В.Н. Бабушкина.

В. БАБУШКИН, заместитель главы муниципального образования по вопросам ЖКХ и транспорту.

Приложение 1 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 04

Нормативы водопотребления и водоотведения для населения, проживающего в жилом фонде муниципального образования город Мегион (г. Мегион + п. Высокий)

Вводятся с 01.01.2004 г.

Категория строений	Уровень благоустройства жилых домов	Водопотребление м ³ /чел. в месяц	Водоотведение м ³ /чел. в месяц
1	2	3	4
Группа 1	Жилые дома с горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, ваннами и водоотведением	7,62	7,62
Группа 2	Жилые дома без горячего водоснабжения, с холодным водоснабжением, ваннами и водоотведением (централизованно и через септик)	5,79	5,79
Группа 3	Жилые дома с холодным водоснабжением и водоотведением (централизованно и через септик) без ванн и горячего водоснабжения	2,9	2,9
Группа 4	Общезития с горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, водоотведением с общими кухнями и блоками душевых	4,26	4,26
Группа 5	Общезития без горячего водоснабжения с холодным водоснабжением и водоотведением	2,59	2,59
	Средний норматив по населенному пункту	6,67	6,67

Примечание:

1. Нормативы устанавливаются, исходя из производственной программы МУП «Тепловодоканал» по водоснабжению и водоотведению на очередной хозяйственный год по жилому фонду г. Мегиона и п. Высокого в разрезе категорий жилых домов по уровню благоустройства и в зависимости от учтенной численности проживающих в данном жилом фонде, в пределах норм, предусмотренных СНиП.

2. Норматив водоотведения принимается равным нормативу водопотребления по каждой группе строений.

Приложение 2 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 04

Нормативы потребления тепловой энергии на отопление жилого фонда и горячее водоснабжение для населения муниципального образования город Мегион (г. Мегион + п. Высокий)

Вводятся с 01.01.2004 г.

Группа строений	Категория строений по типу ограждающих конструкций зданий	Этажность	Отопление Гкал/м ² в месяц	Горячее водоснабжение Гкал/чел. в месяц
1	2	3	4	5
Группа 1	Жилые дома из железобетонных панелей	5-6-9-10	0,0243	0,2315
Группа 2	Кирпичные жилые дома	5-6	0,02546	0,2315
Группа 3	Жилые дома из железобетонных блоков и панелей	2-3	0,0347	0,2315
Группа 4	Дома из арбблоков и плит, кирпича, из деревянных конструкций	1-2	0,04167	0,2315
Группа 5	Малосемейные общезития коридорного и секционного типа с местами общего пользования	1-2	0,04745	*
Группа 6	Общезития коридорного и секционного типа с местами общего пользования с ГВС	5	0,03009	0,1852
Группа 7	Балочный фонд	*	0,05972	*
Группа 8	Одноэтажные жилые дома без ГВС	1	0,05972	*
Группа 9	Одноэтажные жилые дома с горячим водоснабжением	1	0,0500	0,2315
Группа 10	Жилые дома из железобетонных конструкций с местными теплообменниками	2-3	0,0347	0,2315 0,1778

Примечание:

1. Нормативы потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение жилого фонда устанавливаются, исходя из производственных программ МУП «Тепловодоканал» по теплоснабжению в зависимости от технических условий эксплуатации зданий согласно СНиП.

2. Нормативы потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в жилых домах, оборудованных местными теплообменниками, в зимний период с ноября по март устанавливаются в размере 0,2315 Гкал на 1 человека в месяц; в переходный период при пониженном температурном графике (апрель-май, сентябрь-октябрь) — в размере 0,1778 Гкал на 1 человека в месяц.

Приложение 3 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 04

Нормативы потребления электроэнергии по жилому фонду г. Мегиона и п. Высокого для расчетов субсидий малоимущим гражданам

(КВт/чел. по 1 чел. в месяц)

Категория жилья	При составе семьи			
	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел. и более
1. Жилые дома с электроплитами и горячим водоснабжением	95	70	60	54
2. Жилые дома с электроплитами и без горячего водоснабжения	105	80	70	65
3. Жилые дома с газовыми плитами и без горячего водоснабжения	85	65	55	50

Примечание:

1. Настоящие нормативы являются социальными нормативами потребления электроэнергии в жилом фонде г. Мегиона и п. Высокого и используются только при определении размера предоставляемой субсидии низкодоходным категориям населения по услуге «электроэнергия», независимо от того, производится ли оплата за электроэнергию по приборам учета или по установленной мощности.

2. Социальные нормативы потребления электроэнергии разработаны в соответствии с методическими рекомендациями по определению потребительской корзины для основных социально-демографических групп населения в целом по Российской Федерации и в субъектах Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 февраля 1999 г. № 192.

3. Если фактическое потребление электроэнергии по приборам учета граждан ниже, чем социальные нормативы потребления электроэнергии, то расчет субсидий производится, исходя из фактического потребления электроэнергии.

Распоряжение главы муниципального образования от 12.01.2004 г. №05

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ЖКХ В 2004 ГОДУ

Руководствуясь Федеральным законом от 06 мая 2003 года № 52-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «Об основах федеральной жилищной политики» и другие законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования системы оплаты жилья и коммунальных услуг», и в связи с формированием тарифов на услуги предприятий жилищно-коммунального комплекса муниципального образования на 2004 год:

1. Утвердить и ввести с 1 января 2004 года:

— экономически обоснованные тарифы на водоснабжение и водоотведение для всех категорий потребителей на территории муниципального образования город Мегион согласно приложению 1;

— экономически обоснованный тариф на содержание и обслуживание лифтов жилищного фонда муниципального образования город Мегион согласно приложению 2;

— экономический обоснованный тариф на вывоз твердых бытовых отходов от населения, проживающего в жилищном фонде муниципального образования, согласно приложению 3;

— экономически обоснованные тарифы на содержание и обслуживание жилого фонда г. Мегиона по категориям жилых строений согласно приложению 4;

— экономически обоснованные тарифы на содержание и обслуживание жилого фонда п. Высокого по категориям жилых строений согласно приложению 5.

2. При расчетах за тепло и горячее водоснабжение с 01 января 2004 года руководствоваться Решением региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа и Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 декабря 2003 года № 194 «Об установлении тарифа на тепловую энергию, производимую котельными МУП «Тепловодоканал», г. Мегион, и отпускаемую потребителям»; № 195 «Об установлении тарифа на тепловую энергию, производимую котельной «Стеллажи» МУП «Тепловодоканал», г. Мегион и отпускаемую потребителям»; № 196 «Об установлении тарифа на пар, производимый котельной ДКВР МУП «Тепловодоканал», г. Мегион, и отпускаемый потребителям».

3. Всем предприятиям жилищно-коммунального комплекса муниципального образования, обслуживающим городское хозяйство и оказывающим коммунальные услуги различным группам потребителей, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, руководствоваться утвержденными тарифами при расчетах с населением и другими категориями потребителей по видам услуг.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования по вопросам ЖКХ и транспорта В.Н. Бабушкина.

В. БАБУШКИН, заместитель главы муниципального образования по вопросам ЖКХ и транспорту.

Приложение 1 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 05

Экономически обоснованные тарифы на водоснабжение и водоотведение для всех категорий потребителей на территории муниципального образования город Мегион

Вводятся с 01.01.2004 г.

Показатели для расчета	Ед. изм.		
	2	3	4
1	2	3	4
1. Объем услуг в натуральных измерителях в целом по муниципальному образованию	т.м ³	4054	3893
в том числе:	т.м ³	3584	3526
потребление в г. Мегионе	т.м ³	470	367
потребление в п. Высокий	тыс.руб.	43781	43993
2. Расчетная себестоимость плановых услуг на 2004 год в целом по муниципальному образованию	тыс.руб.	33356	35735
в том числе:	тыс.руб.	10425	8258
затраты по объектам г. Мегиона	руб./м ³	10,8	11,30
затраты по объектам п. Высокий			
3. Средний тариф на услугу в целом по муниципальному образованию (стр. 2 : стр. 1)			

Примечание: 1. Экономически обоснованный тариф на водоснабжение и водоотведение в расчете указан без НДС.

2. Утвержденные экономически обоснованные тарифы на водоснабжение и водоотведение применяются для всех категорий потребителей за фактический объем услуг по приборам учета или по эксплуатационным характеристикам потребителей согласно СНиП.

3. При заключении договоров объем водоотведения принимается равным объему водопотребления по приборам учета либо по эксплуатационным расчетам согласно СНиП.

4. Ставки платежей населения устанавливаются по утвержденным экономически обоснованным тарифам на водопотребление и водоотведение и в соответствии с нормативами потребления воды и стоков в зависимости от уровня благоустройства жилого фонда.

5. Независимая экономическая экспертиза тарифов по водоснабжению и водоотведению проведена Департаментом тарифной и ценовой политики Правительства автономного округа.

(Продолжение на 4 стр.).

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Приложение 2 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 05

Экономически обоснованный тариф на содержание и обслуживание лифтов жилищного фонда муниципального образования город Мегион на 2004 год

Вводится с 01.01.2004 г.

Показатели	Ед. измер.	Значение показателя
1	2	3
1. Расчетная себестоимость услуг по содержанию, техническому обслуживанию, техосвидетельствованию и текущему ремонту лифтового хозяйства жилого фонда муниципального образования г. Мегион с плановым уровнем рентабельности 5 %	тыс. руб.	17060,5
2. Количество лифтов в эксплуатации	шт.	209
3. Обслуживаемый контингент (численность проживающих постоянно и зарегистрированных по месту пребывания временно за вычетом жильцов 1-х и 2-х этажей в жилых домах, оборудованных лифтами)	чел.	16447
4. Стоимость содержания 1 лифта в месяц	руб. мес.	6802,4
5. Экономически обоснованный тариф содержания лифтов на 1 человека в месяц без НДС	руб./чел. мес.	86,44

Примечание:

1. При установлении ставки платежа для населения за пользование лифтом в жилом доме применяется утвержденный экономически обоснованный тариф с учетом действующей ставки по налогу на добавленную стоимость.

2. Независимая экономическая экспертиза тарифов на содержание и обслуживание жилого фонда муниципального образования город Мегион по категориям жилых строений проведена ЗАО "Аудиторская компания "РОСТ", г. Тюмень, аттестат аккредитации Госстроя Российской Федерации № 0162 от 10 июня 2003 года.

Приложение 3 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 05

Экономически обоснованный тариф на вывоз твердых бытовых отходов от населения, проживающего в жилищном фонде муниципального образования город Мегион на 2004 год

Вводится с 01.01.2004 г.

Показатели	Ед. измер.	Значение показателя
1	2	3
1. Обслуживаемый контингент (численность населения муниципального образования, пользующегося услугами предприятий ЖКХ по вывозу ТБО) по состоянию на 01.01.2004 г.	чел.	49909
2. Расчетная себестоимость услуг по вывозу твердых бытовых отходов с учетом затрат по уборке, транспортировке, утилизации мусора, уплаты налога в федеральный бюджет на загрязнение окружающей среды, и плановым уровнем рентабельности 5 %	тыс. руб.	11672,5
5. Экономически обоснованный тариф по вывозу твердых бытовых отходов на 1 человека в месяц без учета НДС	руб./чел. мес.	19,49

Примечание:

1. При установлении ставки платежа для населения за вывоз твердых бытовых отходов применяется утвержденный экономически обоснованный тариф с учетом действующей ставки по налогу на добавленную стоимость.

2. Независимая экономическая экспертиза тарифа на вывоз твердых бытовых отходов проведена Департаментом тарифной и ценовой политики Правительства автономного округа.

Приложение 4 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 05

Экономически обоснованные тарифы на содержание и обслуживание жилого фонда г. Мегиона по категориям жилых строений на 2004 год

Категория жилого фонда	Характеристика жилого фонда по категориям	Затраты на содержание категорий с рентабельностью, %	Обслуживаемая площадь жилого фонда, тыс. м ²	ЭОТ за 1 м ² в месяц без НДС
1	2	3	4	5
1 категория	Жилой фонд из железобетонных и кирпичных конструкций с мусоропроводом	81801	454,45	15,0
2 категория	Жилой фонд из железобетонных и кирпичных конструкций без мусоропровода	28630	160,12	14,90
3 категория	Жилой фонд из деревянных конструкций и арбблоков	14710	97,33	12,60
4 категория	Ветхий жилой фонд из деревянных конструкций	4427	30,17	12,23
5 категория	Общежития из железобетонных и кирпичных конструкций	4243	15,16	23,32
6 категория	Общежития из деревянных конструкций и арбблоков	1916	10,57	15,10
7 категория	Общежития в ветхом жилом фонде из деревянных конструкций	109	0,46	19,75
	Средневзвешенный тариф по г. Мегиону	135836	768,26	14,74

Примечание:

1. При установлении ставок платежей для населения за содержание и обслуживание жилого фонда г. Мегиона по категориям жилых строений применяется утвержденный экономически обоснованный тариф с учетом действующей ставки по налогу на добавленную стоимость.

2. Независимая экономическая экспертиза тарифов на содержание и обслуживание жилого фонда муниципального образования город Мегион по категориям жилых строений проведена ЗАО "Аудиторская компания "РОСТ", г. Тюмень, аттестат аккредитации Госстроя Российской Федерации № 0162 от 10 июня 2003 года.

Приложение 5 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 05

Экономически обоснованные тарифы на содержание и обслуживание жилого фонда п. Высокого по категориям жилых строений на 2004 год

Категория жилого фонда	Характеристика жилого фонда по категориям	Затраты на содержание категорий с рентабельностью, %	Обслуживаемая площадь жилого фонда, тыс. м ²	ЭОТ за 1 м ² в месяц без НДС
1	2	3	4	5
1 категория	Жилой фонд из железобетонных панелей, блоков и кирпичных конструкций	4263,7	19598	18,13
2 категория	Жилые здания из деревянных конструкций и арбблоков	7594,7	45521	13,90
3 категория	Ветхий жилой фонд из деревянных конструкций	167,9	1082	12,93
4 категория	Общежития из железобетонных и кирпичных конструкций	71,1	274	21,62
5 категория	Общежития из деревянных конструкций и арбблоков	1617,1	6764	19,92
6 категория	Общежития в ветхом жилом фонде из деревянных конструкций	259,8	1001	21,62
	Средневзвешенный тариф по п. Высокий	13974,3	74240	15,69

Примечание:

1. При установлении ставок платежей для населения за содержание и обслуживание жилого фонда п. Высокого по категориям жилых строений применяется утвержденный экономически обоснованный тариф с учетом действующей ставки по налогу на добавленную стоимость.

2. Независимая экономическая экспертиза тарифов на содержание и обслуживание жилого фонда муниципального образования город Мегион по категориям жилых строений проведена ЗАО "Аудиторская компания "РОСТ", г. Тюмень, аттестат аккредитации Госстроя Российской Федерации № 0162 от 10 июня 2003 года.

Распоряжение главы муниципального образования от 12.01.2004 г. № 07

ОБ ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Руководствуясь Федеральным законом от 06 мая 2003 года № 52-ФЗ "О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации "Об основах федеральной жилищной политики" и другие законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования системы оплаты жилья и коммунальных услуг":

1. Установить с 1 января 2004 года на территории муниципального образования город Мегион:

— ставки платежей населения за отопление жилого фонда и горячее водоснабжение на всей территории муниципального образования город Мегион в домах муниципального жилого фонда, жилищно-строительных кооперативов, для квартир, находящихся в собственности граждан, общежитий, индивидуальных жилых домов в размерах согласно приложению 1;

— ставки платежей населения за водопотребление и водоотведение в домах муниципального жилого фонда, жилищно-строительных кооперативов, для квартир, находящихся в собственности граждан, общежитий, индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования город Мегион в размерах согласно приложению 2;

— ставки платежей населения за услуги по содержанию общего имущества жилого дома и техническому обслуживанию общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, взимаемых с собственников жилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений, в том числе общежитий, в жилом фонде города Мегиона в размерах согласно приложению 3;

— ставки платежей населения за услуги по содержанию общего имущества жилого дома и техническому обслуживанию общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, взимаемых с собственников жилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений, в том

числе общежитий, в жилом фонде п. Высокого в размерах согласно приложению 4;

— ставки платежей населения за пользование отдельными видами услуг жилищно-коммунального хозяйства по муниципальному образованию город Мегион в размерах согласно приложению 5.

2. Считать утратившим силу с 01 января 2004 года:

— Распоряжение главы местного самоуправления от 26 декабря 2002 года № 1537 "Об оплате за содержание жилого фонда и жилищно-коммунальных услуг";

— Распоряжение главы местного самоуправления от 28 января 2003 года № 71 "О внесении изменений в Распоряжение от 26 декабря 2002 года № 1537 "Об оплате за содержание жилого фонда и жилищно-коммунальных услуг";

— Распоряжение главы местного самоуправления от 04 апреля 2003 года № 449 "Об изменении нормативов потребления услуг и ставок оплаты за услуги ЖКХ".

3. Всем предприятиям жилищно-коммунального комплекса муниципального образования, обслуживающим городское хозяйство и оказывающим коммунальные услуги населению, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, при расчетах с населением руководствоваться утвержденными ставками платежей по видам услуг.

4. Довести информацию об изменении ставок платежей за услуги жилищно-коммунального хозяйства до сведения населения через средства массовой информации муниципального образования.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорту В. Н. Бабушкина.

В. БАБУШКИН, заместитель главы муниципального образования по вопросам ЖКХ и транспорту.

(Продолжение на 5 стр.).

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Приложение 1 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 07

Ставки платежей населения за отопление жилого фонда и горячее водоснабжение на всей территории муниципального образования город Мегион в домах муниципального жилого фонда, жилищно-строительных кооперативов, для квартир, находящихся в собственности граждан, общежитий, индивидуальных жилых домов

Вводится с 1 января 2004 г.

Группа строений	Категория строений по типу ограждающих конструкций зданий	Этажность	Отопление руб/мес за 1 м ²	Горячее водоснабжение руб/мес с 1 чел.
1	2	3	4	5
Группа 1	Жилые дома из железобетонных панелей	5-6-9-10	10,30	98,40
Группа 2	Кирпичные жилые дома	5-6	10,80	98,40
Группа 3	Жилые дома из железобетонных блоков и панелей	2-3	14,75	98,40
Группа 4	Дома из арбоблоков и плит, кирпича, из деревянных конструкций	2	17,70	98,40
Группа 5	Малосемейные общежития коридорного и секционного типа с местами общего пользования	1-2	20,20	*
Группа 6	Общежития коридорного и секционного типа с местами общего пользования с ГВС	5	12,80	78,70
Группа 7	Балочный фонд	*	25,40	*
Группа 8	Одноэтажные жилые дома без ГВС	1	25,40	*
Группа 9	Одноэтажные жилые дома с горячим водоснабжением	1	21,20	98,40
Группа 10	Жилые дома из железобетонных панелей с местными теплообменниками	2-3	14,75	98,40 75,50

Примечание:

1. Ставки платежей за отопление и горячее водоснабжение устанавливаются с учетом 18 % НДС.

2. Оплата за отопление и горячее водоснабжение в частных домах производится по прямым договорам с Муниципальным унитарным предприятием "Тепловодоканал" за фактический объем потребляемой теплоэнергии согласно показаниям приборов учета тепла по экономически обоснованному тарифу 360 рублей за 1 Гкал без НДС, утвержденному региональной энергетической комиссией на 2004 год. С учетом НДС тариф составляет 424,8 руб.

3. При отсутствии приборов учета в частных жилых домах при наличии у владельца теплотехнического проекта на жилой дом норматив потребления теплоэнергии на отопление устанавливается индивидуально согласно проектной нагрузке. При отсутствии теплотехнического проекта норматив потребления теплоэнергии устанавливается, исходя из отапливаемой площади согласно СниП и в соответствии с "Положением о подключении общественных и частных жилых, нежилых строений к инженерным коммуникациям муниципального образования город Мегион".

4. Оплата за отопление частных нежилых строений устанавливается по экономически обоснованному тарифу, утвержденному региональной энергетической комиссией, 360 рублей за 1 Гкал без НДС или 424,8 руб. с НДС. Объем потребления тепла, если нет приборов учета, рассчитывается индивидуально с учетом нормативов потребления, режима предоставления услуги по прямым договорам между потребителем и поставщиком услуги.

5. При наличии приборов учета горячего водоснабжения оплата производится за подогрев 1 м³ воды из расчета 31,86 руб. с учетом НДС.

Приложение 2 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 07

Ставки платежей населения за водопотребление и водоотведение в домах муниципального жилого фонда, жилищно-строительных кооперативов, для квартир, находящихся в собственности граждан, общежитий, индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования город Мегион

Вводится с 1 января 2004 г.

Категория строений	Уровень благоустройства жилых домов	Водопотребление м ³ /чел. в месяц	Водоотведение м ³ /чел. в месяц
1	2	3	4
Группа 1	Жилые дома с горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, ваннами и водоотведением	97,10	101,60
Группа 2	Жилые дома без горячего водоснабжения, с холодным водоснабжением, ваннами и водоотведением (централизованно и через септик)	73,80	77,20
Группа 3	Жилые дома с холодным водоснабжением и водоотведением (централизованно и через септик) без ванн и горячего водоснабжения	37,0	38,70
Группа 4	Общежития с горячим водоснабжением, холодным водоснабжением, водоотведением с общими кухнями и блоками душевых	54,30	56,80
Группа 5	Общежития без горячего водоснабжения с холодным водоснабжением и водоотведением	33,0	34,50

Примечание: 1. Ставки платежей за водоснабжение и водоотведение установлены с учетом 18 % НДС.

2. Оплата за водопотребление и водоотведение в жилых домах и квартирах с установленными приборами учета производится за фактический объем потребляемой воды согласно показаниям приборов учета воды по экономически обоснованным тарифам с НДС 12,75 руб. за 1 м³ водопотребления и по экономически обоснованным тарифам с НДС 13,34 руб. за 1 м³ водоотведения. Объем водоотведения принимается равным объему водопотребления по приборам учета.

3. Оплата за потребляемую воду для полива огородов и других хозяйственных нужд в индивидуальных жилых строениях устанавливается по экономически обоснованному тарифу с НДС в размере 12,75 руб. за 1 м³ воды. Объем потребления воды рассчитывается индивидуально с учетом нормативов потребления, режима предоставления услуги по прямым договорам между потребителем и поставщиком услуги либо по показаниям приборов учета.

4. Оплата за водопотребление и водоотведение в благоустроенных индивидуальных жилых строениях производится по прямым договорам с поставщиком услуги за фактический объем потребляемой воды согласно показаниям приборов учета по экономически обоснованным тарифам с учетом НДС в размере 12,75 руб. за 1 м³ водопотребления и 13,34 руб. за 1 м³ водоотведения. При отсутствии приборов учета в таких домах платежи устанавливаются согласно СниП по техническим условиям проекта здания в соответствии с "Положением о подключении общественных и частных жилых, нежилых строений к инженерным коммуникациям муниципального образования город Мегион".

Приложение 3 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 07

Ставки платежей населения за услуги по содержанию общего имущества жилого дома и техническому обслуживанию общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, взимаемых с собственников жилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений, в том числе общежитий, в жилом фонде г. Мегиона на 2004 год.

(Вводится с 01 января 2004 года)

в руб. за 1 м² общей площади в месяц

№ категории	Категория жилых домов	Содержание и техническое обслуживание жилого фонда, находящегося в собственности граждан	Содержание и техническое обслуживание жилого фонда, занимаемого гражданами по договору социального и прочего найма
1	2	3	4
1 категория	Жилой фонд из железобетонных панелей, блоков и кирпичных конструкций с мусоропроводом	17,70	18,50
1 а категория	Жилые дома секционного типа с мусоропроводом (трехлистные)	17,70	18,40
2 категория	Жилые дома из железобетонных панелей, блоков и кирпичных конструкций, без мусоропровода	17,60	18,30
3 категория	Жилые дома из деревянных конструкций и арбоблоков	14,90	15,50
4 категория	Ветхий жилой фонд из деревянных конструкций	14,40	14,40
5 категория	Общежития из железобетонных и кирпичных конструкций	27,52	27,52
6 категория	Общежития из деревянных конструкций и арбоблоков	17,80	17,80
7 категория	Общежития в ветхом жилом фонде из деревянных конструкций	23,30	23,30

Примечание: платежи за содержание и обслуживание жилого фонда с 01 января 2004 года в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации взимаются с НДС 18 %.

Приложение 4 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 07

Ставки платежей населения за услуги по содержанию общего имущества жилого дома и техническому обслуживанию общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений жилого дома, взимаемых с собственников жилых помещений, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений, в том числе общежитий, в жилом фонде п. Высокого на 2004 год

(Вводится с 01 января 2004 года)

в руб. за 1 м² общей площади в месяц

№ категории	Категория жилых домов	Содержание и техническое обслуживание жилого фонда, находящегося в собственности граждан	Содержание и техническое обслуживание жилого фонда, занимаемого гражданами по договору социального и прочего найма
1	2	3	4
1 категория	Жилой фонд из железобетонных панелей и кирпичных конструкций	21,39	22,09
2 категория	Жилые дома из деревянных конструкций и арбоблоков	16,40	17,0
3 категория	Ветхий жилой фонд из деревянных конструкций	15,26	15,26
4 категория	Общежития из железобетонных и кирпичных конструкций	25,51	25,51
5 категория	Общежития из деревянных конструкций и арбоблоков	23,51	23,51
6 категория	Общежития в ветхом жилом фонде из деревянных конструкций	25,51	25,51

Примечание: платежи за содержание и обслуживание жилого фонда с 01 января 2004 года в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации взимаются с НДС 18 %.

Приложение 5 к распоряжению главы муниципального образования от "12" 01 2004 г. № 07

Ставки платежей населения за пользование отдельными видами услуг жилищно-коммунального хозяйства по муниципальному образованию город Мегион на 2004 год

(Вводится с 01 января 2004 года)

Наименование услуг	Порядок взимания платежа	Ставка платежа
1	2	3
1. Пользование лифтом	рублей с 1 чел. в месяц	102,0
2. Вывоз твердых бытовых отходов	рублей с 1 чел. в месяц	23,0

Примечание:

1. Ставки платежей установлены с учетом 18 % НДС.
2. С жителей 1-х и 2-х этажей высотных домов плата за пользование лифтом не взимается.
3. Платежи за вывоз твердых бытовых отходов установлены для всех категорий жилых домов на территории муниципального образования, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

О тарифной политике органов местного самоуправления на 2004 год

I. ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОРОДА — ЭТО СЕРЬЕЗНО...

Каждый из нас может рассказать множество «страшилок» о загаженных подъездах, невозможности получить жилищную субсидию, конфликтах с соседями и много еще всякого, что отражает не только глубину и сложность жилищных проблем, но и низкий уровень нашей «жилищной грамотности». Если прибавить к этому традиционный конфликт между жителями и работниками ЖКХ, их взаимное неуважение, то картина современной российской жизни, с «жилищной точки зрения», будет окрашена в самые мрачные цвета.

Именно от «жилищной безграмотности» складывается такая ситуация, что многие квартиросъемщики и собственники квартир месяцами не оплачивают потребляемые жилищно-коммунальные услуги. Многие люди не понимают, что в многоквартирном доме нельзя жить одному. Ведь совместное владение общим имуществом дома — подвалами, чердаками, лестничными клетками, мусоропроводами, лифтами, трубами отопления и водоснабжения, двором и прочим — это не только права, но и обязанности по бережному отношению к совместному имуществу. Жители оказывают влияние на отопление и вентиляцию соседних квартир, пользуются одним подъездом и лифтом и потому должны нести совместную ответственность за оплату потребляемых коллективно услуг.

Если электричество может быть отключено в одной квартире за неуплату, то отключение отопления приведет к серьезным проблемам для исправно платящих соседних квартир, а отключение лифта или канализации для отдельно взятой квартиры вообще невозможно. И это связано не столько с техническими особенностями инженерных коммуникаций, сколько с возмещением недопустимых рисков для тех квартир, которые граничат с отключенной от коммунальной инфраструктуры квартирой. Современные дома рассчитаны на совместное проживание людей, и это не инженерная проблема, а, скорее, социальная и экономическая.

Жилищно-коммунальная отрасль — это жизнеобеспечивающая отрасль. Работники жилищно-коммунальных предприятий г. Мегиона в полной мере осознают свою ответственность за бесперебойное функционирование городского хозяйства. Горожане давно уже забыли об отключении электроэнергии и ржавой воде, плановые ремонтные работы на инженерных коммуникациях домов проводятся только в дневное время, качество температурного режима в жилых домах значительно повысилось.

Но с большим трудом меняется восприятие жильцами отрасли жилищно-коммунального хозяйства, как непрестижной, на «необходимую» и «сложную», от которой зависит повседневная жизнь каждого. Жители должны понимать, что город — сложный организм, которым трудно управлять.

II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ И ПРОБЛЕМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА НА РЕГУЛИРУЕМЫЙ (2004 ГОД) ПЕРИОД

Перед органами местного самоуправления и предприятиями жилищно-коммунального комплекса муниципального образования при формировании тарифной политики на 2004 год стояли следующие задачи:

1. Осуществить отмену перекрестного субсидирования отдельных видов жилищно-коммунальных услуг и при этом не допустить значительного повышения ставок платежей для населения.

2. Учесть изменение в Налоговом кодексе Российской Федерации и максимально смягчить введение НДС на жилищные услуги.

3. При формировании тарифов и ста-

вок платежей для населения обеспечить сбалансированность платежеспособного спроса населения и технических, производственных, финансовых возможностей предприятий — поставщиков услуг.

Отмена перекрестного субсидирования требует формирования тарифов на каждый вид услуг отдельно, в зависимости от категории жилого дома, условий подачи тепла, воды, отведения стоков и т.п.

В предыдущие годы мы не скрывали, что для установления более низких тарифов для менее благоустроенного жилья за содержание и обслуживание жилого фонда часть затрат с деревянного и встлого жилого фонда переносилась на капитальный жилой фонд, и жители полностью благоустроенных домов «субсидировали» — перекрывали затраты поставщиков услуг по менее благоустроенному жилому фонду.

На 2004 год экономически обоснованные тарифы по содержанию и обслуживанию жилого фонда формировались согласно набору работ, выполняемых на каждой категории жилого фонда отдельно. В результате ставки платежей населения по г. Мегиону, в зависимости от уровня благоустройства, изменились следующим образом.

Плата за содержание жилья с 01.01.2004 года увеличилась за счет введения НДС в размере 18 %. Однако по капитальному жилому фонду оплата хоть и остается более высокой, чем по другим категориям, но за счет реального отражения затрат себестоимость содержания этого жилья стала ниже, и введение НДС практически не повлияло на рост платежей.

По деревянным жилым домам затраты отражены по факту и за счет отмены перекрестного субсидирования возросли на 12,9 % плюс 18 % НДС. В целом по г. Мегиону средний тариф без НДС на содержание жилого фонда снижен с 15,97 руб./м² в 2003 году до 14,74 руб./м² в 2004 году, или на 7,7 %.

С учетом НДС средний тариф по г. Мегиону составляет 17,40 руб./м², или на 8,9 % выше, чем в 2003 году. Однако по структуре жилого фонда муниципального образования 75,3 % составляет капитальный жилой фонд, следовательно, для основной части населения повышение услуг ЖКХ не коснулось. А жителям менее благоустроенных домов придется в большей мере обращаться за субсидиями.

В п. Высоком содержание жилого фонда обходится дороже. Правда, МУП «Техносервис» обслуживает лишь 60 % жилья, а жители индивидуальных жилых домов оплачивают лишь коммунальные услуги.

Преодоление перекрестного субсидирования по коммунальным услугам осуществляется посредством оптимизации двух факторов:

- ужесточения нормативов потребления услуг до минимальных социальных стандартов;

- оптимизации расходов на оказание услуг по переменным статьям расходов (транспорт, численность работающих, дальнейшее внедрение ресурсосберегающих технологий).

Нормативы водопотребления и водоотведения приняты в строгом соответствии со СНиП без учета особенностей функционирования системы водоснабжения в населенных пунктах: г. Мегионе и п. Высоком.

За счет изменения нормативов потребления тепла ставки платежей населения за отопление увеличились по категориям жилых домов на 5-6 %, по горячему водоснабжению — на 7 % (при росте тарифов на 16,1 %).

Таким образом, тарифная политика органов местного самоуправления направлена на снижение негативных факторов, связанных с отменой перекрестного субсидирования по решению Правительства Российской Федерации.

В газете «Мегионские новости» публикуются утвержденные на 2004 год нормативы потребления услуг (воды, стоков, тепла), экономически обоснованные тари-

фы на все виды услуг без НДС и ставки платежей населения по каждой категории жилья с НДС. Таким образом обеспечивается публичность и прозрачность тарифного регулирования. Ознакомившись с публикуемыми документами, каждый житель может понять, как формируется плата за жилищные и коммунальные услуги.

III. ПРЕДПОСЫЛКИ РЕШЕНИЯ ПОСТАВЛЕННЫХ ЗАДАЧ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

Для обеспечения реализации поставленных перед органами местного самоуправления и предприятиями жилищно-коммунального комплекса задач в течение всего 2003 года проводилась планомерная работа по мобилизации резервов и поиску путей решения.

В марте 2003 года был проведен конкурс по выбору аудиторской компании для проведения экспертизы тарифов 2003 года и разработки рекомендаций на 2004 год. Победителем конкурса оказалась московская аудиторская фирма «Жилкомаудит». Аудит и экспертиза проходили в мае-июне 2003 года одновременно во всех предприятиях жилищно-коммунального хозяйства. Тарифы 2003 года по всем видам услуг были признаны обоснованными и соответствовали действующим нормам и рекомендациям федерального уровня. При этом выработаны рекомендации, как в дальнейшем организовать учетную политику предприятий и оптимизировать регламенты выполняемых работ, чтобы обеспечить снижение относительных издержек производства по оказанию жилищно-коммунальных услуг. Технологический аудит объектов теплоснабжения муниципального образования также по итогам конкурса проводился в августе — сентябре 2003 года экспертной организацией из г. Сургута — ЗАО «Строительное управление № 14».

В результате проведенной работы было разработано Положение о тарифной политике муниципального образования, и в соответствии с этим Положением уже готовились производственные программы и регламенты работ на 2004 год. Экспертизу деятельности предприятий энерго и теплоснабжения по формированию производственных программ на 2004 год проводила Региональная энергетическая комиссия Тюменской области. Председатель этой комиссии Е.И. Делов при согласовании тарифов на тепло дал высокую оценку деятельности предприятий г. Мегиона МУП «Тепловодоканал» и МУП «Горэлектросеть» — по модернизации производства, внедрению энергоберегающих технологий, а также отметил высокий уровень экономических обоснований и расчетов, направленных в первую очередь на смягчение отмены перекрестного субсидирования для населения.

Аудит производственных программ по МУП «Жилищно-коммунальное управление», МУП «Техносервис» и независимую экспертизу тарифов для этих предприятий на 2004 год проводило ЗАО «Аудиторская компания РОСТ» из г. Тюмени, также как и «Жилкомаудит» имеющее аккредитацию при Госстрое Российской Федерации. В результате проведенной экспертизы утверждены тарифы на содержание и обслуживание жилого фонда по категориям, о чем уже говорилось выше.

Стоимость услуг по обслуживанию лифтового хозяйства изменилась незначительно: со 106 руб./чел. в месяц до 102 руб./чел. в месяц за счет сокращения численности обслуживающего персонала.

Интегральным показателем проводимой работы может служить уровень затрат по обслуживанию 1 м² жилого фонда. Этот уровень устанавливается директивно на федеральном уровне и на уровне субъектов Федерации. Превышение установленного предельного уровня затрат не допускается, снижение — поощряется. Мониторинг предельных уровней затрат за последние три года в сравнении с фактическим уровнем по городу Мегиону приводится ниже: (см. таблицу).

Оптимизация тарифной политики палило: уровень инфляции за 2003 год составил 114,4 %. Энергоносители подорожали, ГСМ — тоже, услуги по утилизации ТБО растут. Налогообложение жилищно-коммунальной отрасли ужесточилось:

- введение НДС на жилищные услуги, которые в структуре всех услуг составляют 34 %;

- увеличен налог на загрязнение окружающей среды. И этот налог относится на себестоимость услуг;

- транспортный налог действует уже два года и также относится на себестоимость услуг.

И на этом фоне себестоимость 1 м² жилого фонда в г. Мегионе на 2004 год увеличилась лишь на 2,5 %.

Если сравнивать изменение стоимости стандартной двухкомнатной квартиры площадью 54 м² и количеством проживающих 3 человека с другими близлежащими городами, то повышение уровня оплаты за такую квартиру в разных городах происходит с 01.01.2004 года по разному: г. Мегион — 103,5 %; г. Тюмень — 123,3 %; г. Покачи — 148,6 %; г. Радужный — 104,2 %; г. Лангепас — 111,0 %; г. Нижневартовск — 120,0 %.

Очевидные цифры комментировать нет необходимости.

И еще раз обращаемся к жителям муниципального образования город Мегион.

Все специалисты жилищно-коммунальных служб добросовестно выполняют свою работу. И, как всякий труд, этот труд тоже требует уважения.

Ежедневно в центральных средствах массовой информации нам сообщают: где-то целые районы остаются без света, где-то без тепла, или в мегаполисах рвутся магистральные трубы. Владивосток уже много месяцев страдает от нехватки водных ресурсов и т.д. Происходит такое потому, что в целом по России жилищно-коммунальная отрасль исчерпала имеющийся запас прочности.

У мегионских коммунальщиков запас прочности пока есть. Правда, обеспечение этой прочности требует ежегодных инвестиций, и они поступают и будут поступать, так как модернизация производства и внедрение новых технологий — процесс непрерывный. Но состояние жилого фонда зависит не только от наличия денег, но и от того, насколько остальные граждане уважают труд работников жилищно-коммунального хозяйства и насколько регулярно оплачивают за получаемые услуги.

Н. ЕРМОЛАЕВА, директор Департамента экономической политики.

руб. в месяц

Показатели	2002 год	2003 год	2004 год
1	2	3	4
Федеральный предельный уровень затрат на 1 м ² жилого фонда	36,4	Не устанавливался	45,0
Предельный уровень затрат на 1 м ² жилого фонда по ХМАО	37,0	45,51	50,44
Фактический уровень затрат на 1 м ² жил. фонда по муницип. образ. г. Мегион	35,71	38,60	39,55
Удельный вес мегионского уровня к окружному (в %)	96,5	84,8	78,4

14 марта – выборы Президента РФ

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МЕГИОН ПО ВЫБОРАМ ПРЕЗИДЕНТА РФ

(Начало на стр. 2).

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 93 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА №3

ул. Губкина: 4, 6, 6/1, 8,
балки: № 1002, 1003, 1004, 1008,
1012, 1012/1, 1013, 1015, 1016,
1017, 1018, 1021, 1023, 1026, 1029,
1032, 1034, 1035, 1036/1, 1037,
1041, 1042, 1043, 1043/1, 1045,
1045/1, 1047, 1052, 1054
ул. Заречная: 15, 15/1, 17, 17/1,
17/2, 17/3, 17/4, 19, 19/1, 19/2,
19/3, 21, 21/1, 21/2, 21/3, 25,
25/1, 25/2, 27, 27/1, 27/2, 27/3,
29, 29/1, 33
ул. Садовая: 13, 15, 15/4, 17,
17/2, 19, 19/1, 19/2, 21, 21/1,
21/2, 21/3, 23, 25, 25а, 25/1,
25/2, 25/3, 27, 29/1, 33, 35.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 94 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА №3

ул. Заречная: 1, 1/1, 1/2, 3, 4, 7а,
9, 9а, 11, 13
ул. Нефтяников: 14, 21/1, 23, 25, 27,
27/1, 27/2, 29
пр. Победы: 14, 16, 18
ул. Садовая: 9, 9а, 96, 11
Театральный проезд: 1, 3
ул. Чехова: 1/1, 6, 6а, 7, 8, 9а, 96,
10, 11, 11а, 13, 15.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 95 ЦЕНТР –

СРЕДНЯЯ ШКОЛА №1
ул. Нефтяников: 5, 9, 11, 11а
ул. Свободы: 3, 5, 7, 8, 10, 10/1,
17, 21
ул. Герцена: 8, 9, 12, 14
ул. Первомайская: 2, 3, 3а, 4, 5а
ул. 50 лет Октября: 2, 4, 6, 8, 12,
14, 16, 18, 18/1, 20
ул. Таежная: 3/1, 4, 5, 5/1, 7, 9,
9а, 11, 11а, 11б, 13.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 96 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА №1

ул. Кузьмина: 18
ул. Нефтяников: 1, 2
ул. Свободы: 19, 36, 38
ул. Садовая: 2а, 4, 6, 8, 8а, 10,
10а, 14.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 97 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА №5

ул. Садовая: 16, 16/1, 18, 18/1,
18/2, 18/3, 20, 20/1, 20/3, 20/4, 22,
22/1, 22/2, 24, 24/1, 24/2, 24/3, 26,
26/1, 26/2, 26/3, 28, 28/1, 28/2,
28/3, 30, 30/1, 30/2, 30/4, 30/5, 32,
34
ул. Свободы: 25, 25/1, 25/2, 25/3,
25/4, 25/7, 25/8, 25/9, 27, 27/1, 27/
2, 29, 29/1, 29/2, 31, 31/1, 31/2,
31/3, 33, 33/2, 33/3, 35, 35/1, 35/2,
37, 37/1, 37/2, 37/3, 37/4, 39, 39/1,
41, 41/1.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 98 ЦЕНТР – СРЕДНЯЯ ШКОЛА №5

ул. Кузьмина: 13, 22, 24, 26, 28, 30,
32
ул. Свободы: 40, 42, 44, 46, 48
Пышминские балки: 918, 926, 949,
980
бамовское общежитие по
ул. Свободы, 52.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 99 ЦЕНТР – МЕГИОНСКОЕ УУБР

ул. Свободы: 8/1, 8/2
ул. Кузьмина: 10, 12, 14
ул. Первомайская: 8
ж/городок СУ-43: бам. дома № 1,
5, 7, 8,
балки: 3, 4, 15, 16, 20, 30, 36,
47, 50, 57, 62, 64, 68, 77, 78, 79,
86, 87, 88, 89, 90, 91, 106, 107,
117, 132, 133, 135, 136, 136/1,
141, 144/1, 151, 155, 159, 161,
165, 167, 168, 184, 187, 188, 194/
1, 195, 214, 222, 229, 236, 237,
238, 240, 248, 249, 253, 257, 258,
262, 263, 264, 269, 272, 279, 282,
284, 287, 288, 292, 293, 295, 298,
299, 302, 303

балки УБР: 451, 451/1, 452, 453,
454, 455, 456, 457, 462, 463, 464,
467, 468, 471, 472, 474, 477, 480,
483, 487, 488, 490, 492, 493, 494,
497, 499, 500, 502, 503/1, 504, 508,
510, 513, 514, 515, 516, 519, 521,
526, 527, 529, 531, 537, 538, 541,
543, 549, 551, 554, 556, 557/1,
558, 560, 564, 566, 567, 569, 570,
574, 575, 585, 590, 591, 597/1, 605,
606, 608, 609, 610, 611, 613,
613/1, 613/2, 616, 618, 622, 623,
626, 631, 638, 656, 667, 667/1,
668, 674, 675, 676, 806, 807/1,
807/2, 808, 809/1, 814, 816, 820,
822, общежития УБР №1, 2, 3, 4

МДРСУ: общ. №1,
балки: 362, 365, 367, 368, 378, 384,
384/1, 389, 390, 397, 398, 403,
412, 421, 422, 423, 429, 430, 431, 432,
434, 436, 436/1, 437, 437/1,
437/2, 442, 443, 444, 446, 447, 448
МПУпоЭиРОГХ: общ. №5
МССУ, балки: 835, 837, 838, 839,
839/1, 840, 841, 842, 843, 844, 845,
845/1, 846, 849
МУТТ-1, балки: 678, 680/1,
681, 684, 694, 698, 701, 704, 705,
706, 709, 710, 712, 714/1, 717/1,
719, 720, 721/2, 725, 726, 730, 731,
732/1, 738, 741, 742, 754, 755, 758,

762, 768, 769/1, 769/2, 770, 771,
773, 774, 775, 776, 778, 779, 780,
782, 783, 785, 786, 792

Сейсмопартия №5: 2950, 2951,
2952, 2953, 2954, 2955, 2956,
2957, 2958, 2959, 2960, 2961,
2962, 2963, 2964, 2965, 2966,
2967, 2968, 2969, 2970, 2971,
2971/1, 2972, 2973, 2974, 2975,
2976, 2977, 2978

СУ-920, ул. Пионерская, бам.
дома: 1, 1а, 1б, 1в, 2/3, 4, 5, 6, 7,
8, 9, 9/1, 13, 17, 19, 21, 21/1,
21/2, 29, общ. 11, частный дом
Глор, 1/1, ул. Солнечная, 3,
коттеджи: 2а, 3, 3а, 4а, 8а, 11а,
15, 16, 21, 23, 24, 25, 27,
балки: 312, 322, 333, 334, 335, 336,
340, 342, 344, 345, 347, 349, 350, 353,
355.

Северо-восточная промзона: УП-
НПиКРС, общежитие №10
ул. Транспортная, 4/1,
общежитие №10а,
ул. Транспортная, 4/2,
УТТ-3: общежитие №11,
ул. Транспортная, 14/1,
общежитие пождепо,
ул. Кузьмина, 27.
Северная часть г. Мегиона:
общежитие №2,
ул. Транспортная, №17/2,
общежитие №3,
ул. Транспортная, 17/3,
общежитие №4,
ул. Транспортная, 17/4,
общежитие №5,
ул. Транспортная, 17/5.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 100 ЦЕНТР – Красный уго- лок ж/станции “Мегион”

ул. Ленина: 1-11, 1/1, 10/1, 10а
ул. Железнодорожная: 1, 3, 7,
8, 9, 10, 11, 12, 13а, 14, 15
ул. Кошурикова: 2, 3, 5, 6, 7,
8, 9, 12, 16, 21, 22, 24
ул. Клубная: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6а,
8, 10, 25
ул. Школьная: 1, 1а, 2, 2а, 2б, 3,
4, 4а, 4б, 4в, 5, 5а, 5б, 5в, 6, 7, 7а,
8, 9, 12, 14, 16, 17, 18а, 19, 21, 23
ул. Гаражная: 1, 2, 3, 4, 5, 6,
7-11
ул. Строителей: 1-4, 6, 8-14, 16,
17, 20, 23, 24.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА №101 ЦЕНТР – спорткомплекс “Нефтяник”

ул. Зеленая: 2, 3, 4, 5, 6, 8, 11,
12, 13, 15а, 15-17, 19, 21, 23-29,
31, 33, 35, 43, 45, 47
ул. Северная: 1, 3, 6а, 5-8, 12,
14, 16, 18, 20, 22, 24
ул. Есенина: 1-11, 13, 8а, 15, 17,
19, 21, 25, 27, 33, 35, 39, 41-43, 45,
48, 50, 52, 54, 60, 66, 70, 72, 74,
76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90
ул. Центральная: 1, 12, 14-18, 20,
22-25, 21а, 27-29, 31, 32, 35, 37,

39, 41, 43, 46, 48, 49, 50, 52, 54,
55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71,
73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 93

ул. Станционная: 1, 3, 5, 7
ул. Ленина: 12, 14, 15 (общ.)
ул. Муравленко: общ. 1, 3, 5, 9,
КДМ 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 11а,
13, 15, 16, 23
ж/г МУТТ-1: 1, 2, 3, 9, 10
ул. Нефтяников: 3, 5, 7, 7а, 9
ул. Петра Великого: 2, 4, 6, 8, 12,
22.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 102 ЦЕНТР – ДК “Сибирь”

ул. Сибирская: 1-13, 13а
ул. Звездная: 1-9
ул. Полярная: 14, 15, 16-21.
ул. Свободы: 1-6
ул. Транспортная: 1-9, 10-13, 15
ул. Интернациональная: 2, 3, 5,
6, 8, 9, 10, 12, 14, 16
ул. Сосновая: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 9а,
10, 12, 14а, 14, 15, 16, 17, 18, 19,
22
ул. Озерная: 1а, 1б, 1, 2, 3, 3а,
4, 6, 7, 7а, 11, 13, 23, 27, 40а, 41,
42, 43, 44
ул. Лермонтова: 1, 2, 2а, 3, 4, 6,
8, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 20, 22,
24, 26
ул. Молодежная: 1-12
ул. Бахилова: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
ул. Кедровая: 1-10
ул. Советская: 4, 6, 7, 8, 10, 12,
13, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24-31, 33
ул. Мира: 1-16, 17, 19, 20, 21
ул. Л. Толстого: 1, 2, 7, 10, 11,
12а, 13-17
ул. Пушкина: 1, 1а, 2, 2а, 3, 4, 5-
8
ул. Речная: 1, 2а, 3, 8, 9, 11, 13,
15, 17
ул. Дружбы: 1, 4-9
ул. 70 лет Октября: 1-4, 6, 8, 10,
12, 14а, 16
ул. Рождественская: 1а, 1, 2, 2а,
3, 4, 6, 9, 10, 11, 12
ул. Гагарина: 1, 1/1, 3, 5, 7, 9,
11, 13, 13а, 15, 17, 19, 21
ул. Амурская: 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9,
12, 13, 14, 16, 17
ул. Таежная: 1-12
ул. 40 лет Победы: 1-4, 4а, 5,
6-13, 12а
ул. Пионерская: 1-12
ул. Садовая: 1-10
ул. Комсомольская: 1-10
ул. Ленина: 25, 44, 46, 52, 54,
56, 58, 60, 64, 67.

ГРАНИЦЫ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 103 ЦЕНТР – финский комплекс

микрорайон №7: 1-8, 10, 11, 13
мкр. 8: 1-7
ул. Амурская: 2, 4а, 6а
ул. Грибная: 1-9, 10, 11
ул. Лебяжья: 8
ул. Гагарина: 48 (общ.), 34
ул. Васеня: 3
ул. Камышовая: 1
ул. Куль-Еганская: 2, 4, 7, 8.

НА РАЗНЫЕ ТЕМЫ

чрезвычайное происшествие



ДВА ЧЕЛОВЕКА ПОГИБЛО

24 января 2004 года, в 09 часов 23 минуты, в дежурную Службу спасения 01 поступило сообщение о чрезвычайном происшествии.

На территории ООО «Нефтьспецтранс» (бывшее СУТТ), на Аганском месторождении, при проведении сварочных работ из-за нарушения правил пожарной безопасности произошел взрыв. В результате взрыва цистерна и автомобиль по-

лучили механические повреждения. При этом погибли два человека, водитель и сварщик (1966 и 1971 годов рождения). Еще один человек, находившийся рядом во время взрыва, в шоковом состоянии доставлен в медицинское учреждение. Ущерб устанавливается.

Отдел надзорной деятельности по Мегиону и Нижневартовскому району.

Постановление главного государственного санитарного врача по г. Мегиону от 21 января 2004 г.

«О ПРЕКРАЩЕНИИ РЕАЛИЗАЦИИ»

В целях предотвращения заболеваний среди населения города Мегиона

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Прекратить до особого распоряжения реализацию:

1. Сухих детских молочных смесей «Малыш» с овсяной, гречневой, рисовой мукой, производств компании «NUTRICIA» (Голландия) на заводах ОАО «Детское питание «Истра-Нутриция» (Россия, Московская область, г. Истра, ул. Московская, 48) из-за превышения содержания свинца.
2. Игрушек российского производства ООО «Красный восторг»; китайского производства с маркировкой, продавец - ЗАО «Днанас тойс» - в связи с загрязнением игрушки ртутью.

Л.А. ШЕЛЕПОВ.

МНЕНИЕ ЖИЛЬЦОВ НЕ УЧТЕНО...

письмо в редакцию

В редакцию газеты «Мегионские новости» обратились жители поселка Высокого с просьбой помочь в разрешении проблемы со строительством гаражей возле домов, в которых они проживают: улицы Амурская, 13а; Лермонтова, 1, 3, 17; Советская, 16, 18, 20, 22.

В письме говорится, что жильцы этих домов обращались к главе города А.П. Чепайкину, председателю Думы А.П. Ломачинскому по поводу прекращения стройки, поскольку эта территория могла быть предназначена для детской площадки.

10 декабря состоялась встреча жильцов с главой поселковой администрации В.А. Макаром, на которой была достигнута договоренность о приостановлении строительства до 1 июня текущего года. Однако, как сказано в письме, строительство ведется полным ходом, даже в вечернее время.

Корреспондент газеты побывал на месте строительства и убедился, что оно действительно ведется, несмотря на заверения В.А. Макара о его приостановлении. В этом воочию убедился и председатель Думы муниципального образования Александр Ломачинский, прокомментировавший ситуацию таким образом: о прекращении строительства до окончательного принятия решения по этому вопросу были предупреждены глава поселка и начальник Управления капитального строи-

тельства В.Авраменко. Ими было доложено, что распоряжение выполнено. Однако, как выяснилось - все наоборот. И только после вмешательства председателя Думы А.П. Ломачинского строительство действительно было приостановлено.

Пояснить, почему не выполнено собственное распоряжение, мы попросили главу поселка Владимира Макара:

Решение о прекращении строительства было доведено по телефону до исполнителей, и я был уверен, что строители подчинились требованиям.

Во время нашей встречи с жильцами решено было провести дополнительную работу по урегулированию данного вопроса, поскольку строительство велось с нарушением требований генплана и самого проекта строительства гаражного кооператива. Такую ответственность взял на себя заместитель главного архитектора города Максим Бурлак. Он собственноручно внес изменения в проект, ранее подписанный главным архитектором, как бы для удешевления стройки. И это вызвало недовольство граждан. Для урегулирования конфликта на прошедшем собрании жильцы делегировали свои полномочия Игорю Васильеву. К сожалению, сегодня он находится на лечении в больнице. Как только выпишется из больницы, переговоры будут продолжены.

Что касается так назы-

ваемой гаражной проблемы в поселке Высоком, она требует решения. Не думаю, что высококовцы не согласятся с тем, что хаотично разбросанные гаражи не служат его эстетическому виду. Поселок необходимо привести в порядок. Одно из направлений - сосредоточить гаражи в определенных местах, освободив тем самым территорию в микрорайонах для дальнейшего их обустройства.

Согласно генплану застройки в поселке Высоком определено три места для строительства гаражных кооперативов и одно - на Зеленом. Хотелось бы, чтобы эту задачу мы решали в сотрудничестве с населением.

ОТ РЕДАКЦИИ:

Мы согласны с Владимиром Антоновичем, что все вопросы, которые затрагивают интересы граждан, должны решаться с их учетом. В данном случае интерес жильцов названных домов в том, чтобы гаражи не отобрали у детей площадку для игр, чтобы экологическая безопасность была гарантирована и цена стоимости гаража была приемлемой - установленная строителями цена в 100 тысяч рублей за гараж не всем по карману. И гарантом того, что все действия на территории поселка Высокого будут вестись, не нарушая прав граждан, должна выступать администрация во главе с ее руководителем В.А. Макаром. Пока что выходит, что Владимир Антонович упустил значение данной проблемы на вверенной ему территории, и этим воспользовались строители.

реклама. объявления. реклама

Эвалар

Уважаемые жители Мегиона!
С 27 по 31 января
Алтайская фармацевтическая компания «Эвалар» -
производитель качественных натуральных препаратов - проводит
выставку-продажу!

Вы получите необходимую консультацию специалистов фирмы и сможете приобрести препараты, успешно зарекомендовавшие себя в профилактике и комплексной терапии различных заболеваний:

«АТЕРОКЛЕФИТ» - растительные капли для профилактики атеросклероза; «ЧЕРНИКА-Форте» - витамины на каждый день; серии препаратов на основе уникального реликтового дерева, «регулятора» кровообращения ГИНКГО БИЛОБА, настойка «КРАСНЫЙ КОРЕНЬ» и «ПРОСТАТА-САБАЛЬ» эффективны при мужских заболеваниях; «ТРОЙЧАТКА-Эвалар» комплексно очищает организм от гельминтов и продуктов их жизнедеятельности; «ГАРЦИНИЯ-Форте» снижает аппетит и тягу к сладкой пище, обеспечивает быстрое похудение без ущерба для здоровья; «НАРКОФИТ» - против алкоголя и наркотиков; «АРТРОЗАНЕТ» (капли, крем и гель) - рекомендуется при артрозах и артритах; «МАСТОФИТ» - профилактика мастопатии; «КЛИМАДЕТОН» - растительная альтернатива заместительной гормональной терапии; «ЭЛИКСИР-Эвалар» - лекарство от всех болезней; «КОШАЧИЙ КОГОТЬ-Эвалар» - профилактика онкозаболеваний; «МЕЛИССА-Форте» и «ФОРМУЛА СНА» - мягкие, успокаивающие средства для восстановления нервной системы, нормализации и улучшения сна; сиропы «ФОРМУЛА СПОКОЙСТВИЯ», «ФОРМУЛА ДЫХАНИЯ», «СТИММУНАЛ» - для детей; «Экстракт АРТИШОКА-Эвалар» - ежедневная защита печени.

Продукцию фармацевтической компании «Эвалар» вы можете приобрести с 27 по 31 января на выставке-продаже в аптеке № 246 по адресу: ул. Заречная, 12, телефон для справок: 3-10-53

Почтовая рассылка завода-изготовителя: 659332 Алтайский край, г. Бийск, ул. Социалистическая, 23/6, ЗАО «Эвалар». Тел./факс: (3854) 39-00-50. www.evalar.ru
Лиц. 64/1053/2000 МЗ РФ

**ПОКУПКА ПРЕПАРАТОВ «ЭВАЛАР»
НЕПОСРЕДСТВЕННО У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ФИРМЫ
- НАДЕЖНАЯ ЗАЩИТА ОТ ПОДДЕЛОК!**

**Компьютерное тестирование
(диагностика) состояния здоровья**

Высокая точность, широкий спектр возможностей и новейшие электронные технологии позволяют выявить функциональные нарушения в каждой системе в самой ранней стадии, обнаружить причину их возникновения и подобрать оптимальные методы восстановления. Ранняя диагностика позволяет предотвратить развитие новообразований. Консультации и рекомендации по результатам тестирования дают московские специалисты.

Стоимость - 800 руб. Медработникам, детям до 16 лет и пенсионерам - 700 руб.

Запись по телефонам: со 2 по 7 февраля - в поликлинике п. Высокого, тел.: 55-3-40; с 9 по 14 февраля - в поликлинике для взрослых г. Мегиона, тел.: 3-32-44.

Предлагаем
предприятиям
и частным
лицам
МЕСТА
В ОБЩЕЖИТИИ
СУ-920.

**Справки
по
телефону:
4-74-19**

К сведению жителей города Мегиона!

Гражданам, состоящим в списках очередности по Программе «Переселение граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» просьба подойти в Комитет по регулированию жилищных отношений на перерегистрацию. При себе иметь справку с места жительства о составе семьи.

Часы приема: с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (среда - неприемный день).

Контактный телефон: 3-13-89 (ул. Строителей, 7/1).

Учредитель - Дума города Мегиона.
Газета издается МУП «ИА «Мегионские новости»,
издана на редакционно-издательской системе в редакции.

Зам. гл. редактора, ответственный секретарь: 3-60-66.
корреспонденты: 3-61-51, бухгалтерия: 3-78-27,
отдел рекламы, типография: 3-64-80.

Наш адрес: ХМАО - Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Строителей, 9.
E-mail: megnews@megion.wsnnet.ru

Мнение редакции не всегда совпадает с
мнением авторов.

За содержание рекламы и объявлений
несет ответственность рекламодатель.
Заявки на размещение рекламы и объявлений
принимаются в редакции ежедневно,
кроме субботы и воскресенья,
с 8 до 16 часов
по телефону: 3-64-80

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским
территориальным управлением.
Регистрационный номер - ПИ № 17-0102.
Индекс - 010107 от 26.10.2000 г.
Директор-главный редактор
МУП «ИА «Мегионские новости»
Г. Ф. ДОРОШЕНКО.
Телефон: 3-64-94.

Тираж 4000.
Отпечатана в издательском
центре "МВ-принт": 628616,
г. Нижневартовск, ул.
Индустриальная, 36.
тел.: 24-46-21.
Способ печати: офсетный.
Номер подписан -
26.01.2004 г., в 14.00.