

Сергеев В. Мегион активно обустраивается : [о долгосрочных строительных программах города Мегиона] / Владимир Сергеев // Новости Югры. – 2006. – 31 янв. (№10). – С. 12.

#### Мегион активно обустраивается

"Доступное жилье" - одно из самых значимых для города направлений национальных проектов, инициированных президентом РФ Владимиром Путиным. Спрос на жилье в Мегионе высок.

Как отмечают эксперты, сложившаяся с начала 2000 года динамика жилищного строительства в Мегионе откровенно удручала - за последние пять лет в лучшем случае сдавалось 12 тысяч квадратных метров жилья в год, и Мегион "зависал" в самом хвосте окружных статистических сводок по вводу жилья.

Для решения жилищной проблемы в обозримом будущем, как отмечает руководитель муниципального образования Вячеслав Танкеев, городу необходимо возводить не менее 150 тысяч квадратных метров ежегодно.

Долгосрочных строительных программ в Мегионе не было с начала 90-х. Осенью к руководству муниципальным образованием пришли новые люди. И сразу разработали и приняли трехлетнюю программу жилищного строительства. Уже в этом году муниципальное образование выходит на значительно больший объем жилищного строительства - 30 тысяч квадратных метров. А через пару лет в планах сдавать уже 250 тысяч, большая часть в этих объемах - жилье.

Одновременно разработана и вынесена на утверждение городской думе долгосрочная программа по сносу ветхого, бесхозного и "фенольного" жилья. В городе более 1700 балков, 22 общежития, более сотни ветхих строений.

У города есть развитая строительная инфраструктура. Необходимо ее эффективнее использовать, активно привлекать строительные мощности из других городов округа.

В 2006 году закладываются фундаменты 19 новых домов. Готовятся к сдаче шесть ранее недостроенных объектов. Среди них - дома на 66, 178 и 238 квартир. Сроки - июнь и июль этого года. Строятся инфекционный и терапевтический больничные корпуса. Начнется возведение нового Дворца культуры на 750 мест, строительство школы в Высоком, еще одного детсада. Продолжается и обустройство города. Необходимо укрепить берега реки Мега - это также учтено в программе строительства.

Кроме того, долгосрочная программа предусматривает строительство в Мегионе стадиона, двух зданий для игровых видов спорта, двух ледовых катков и двух бассейнов.

Для того, чтобы финансово наполнить и активизировать строительный рынок, уже сейчас завершена подготовка к открытию в Мегионе представительства Ипотечного агентства Югры. По мнению окружных экспертов, Мегион - хорошо подготовленная площадка для развития системы жилищного кредитования.